

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

30/06/2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ 27

Μετά από την με αριθμό πρωτ: 14393 από 27/6/2011 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου κ. Κωστούλας Τάγαρη, που επιδόθηκε στον καθ' ένα από τους Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας Νέου Ψυχικού και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Φιλοθέης - Ψυχικού κ. Παντελή Ξυριδάκη για Συνεδρίαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέου Ψυχικού ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00' στο Δημοτικό Υποκατάστημα της Δημοτικής Κοινότητας Νέου Ψυχικού, συνήλθε το Συμβούλιο σε νόμιμη Συνεδρίαση, όταν διαπιστώθηκε ότι κατά την έναρξη της συνεδρίασης υπήρξε η προβλεπόμενη, σύμφωνα με το Ν.34563/2006 απαρτία συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΤΑΓΑΡΗ ΚΩΣΤΟΥΛΑ	Πρόεδρος
ΤΣΑΓΚΛΑΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	Αντιπρόεδρος
ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ - ΜΠΑΡΔΗ ΜΕΡΟΠΗ	Μέλος
ΓΙΑΝΝΙΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	»
ΒΛΑΒΙΑΝΟΣ ΜΙΧΑΗΛ	»
ΜΑΤΘΑΙΟΥ - ΚΕΛΑΝΤΩΝΑΚΗ ΕΛΕΝΗ	»
ΚΑΤΣΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ	»
ΜΠΡΑΒΑΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	»
ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	»
ΠΑΣΣΑ - ΧΡΗΣΤΟΥ ΕΛΕΝΗ	»

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΜΟΥΧΛΗ ΒΕΛΙΣΣΑ - ΜΑΡΙΑ	Μέλος
------------------------	-------

ΘΕΜΑ 8ο Η.Δ.

Συζήτηση και λήψη απόφασης για τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος κουρείου του Μαγκανά Ιωάννη επί της οδού Πην. Δέλτα 31 & Πλατεία Αγίας Σοφίας στο Νέο Ψυχικό

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το πιο πάνω θέμα θέτει υπόψη του Συμβουλίου την με αριθ. πρωτ. 11836/1.6.2011 εισήγηση του Εντεταλμένου Δημοτικού Συμβούλου, κου Μαζαράκη Γεράσιμου - Αλέξανδρου, του Αυτοτελούς Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, η οποία έχει ως εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη:

α. Το με αριθ. πρωτ. 8188/5.5.2011 έγγραφό μας, το οποίο έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθ. 8123/5.5.2011 αίτησή του, ο Μαγκανάς Ιωάννης ζητά τη χορήγηση προέγκριση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «κουρείο» επί της οδού Πην. Δέλτα 31 & Πλατεία Αγίας Σοφίας στο Νέο Ψυχικό.

Στην αίτησή του επισυνάπτει:

1. Την υπ' αριθ. 10953/16.03.2010 βεβαίωση Χρήσης Γης.
2. Την υπ' αριθ. 11766/ 29.04.2011 βεβαίωση Κύριας Χρήσης, στην οποία αναφέρεται και η απώλεια φακέλων που αφορούν το κατάστημα.
3. Σχεδιάγραμμα κάτοψης - τομής σε τρία (3) αντίτυπα του μηχανικού Νικολάου Κουκουράκη.
4. Το υπ' αριθ. 11598/5332 διπλότυπο είσπραξης αξίας 185,00 ευρώ.
5. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 της ιδιοκτήτριας του ακινήτου που δηλώνει ότι είναι επιτρεπτή η χρήση του ακινήτου της για κουρείο.
6. Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο της πρώτης σελίδας του βιβλιαρίου υγείας.
7. Επικυρωμένο αντίγραφο της άδεια ασκήσεως επαγγέλματος Κομμωτή.
8. Επικυρωμένο αντίγραφο της αστυνομικής ταυτότητας.

Β. Το με αριθ. πρωτ. 8906/13.5.2011 έγγραφό μας, το οποίο έχει ως εξής:

Παρακαλούμε όπως κρατηθεί το θέμα 5 της ημερήσιας διάταξης που αφορά τη «**Συζήτηση και λήψη απόφασης για τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος κουρείου του Μαγκανά Ιωάννη επί της οδού Πην. Δέλτα 31 & Πλατεία Αγ. Σοφίας στο Νέο Ψυχικό**» και συζητηθεί σε επόμενη συνεδρίαση δεδομένου ότι ζητήσαμε με το υπ' αριθ. 8521/10.5.2011 έγγραφό μας (συνημμένο στο παρόν) από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας να μας γνωρίσει επί τη βάση ποιών διατάξεων και ποιας διαδικασίας αποφάνθηκε ότι το ισόγειο κατάστημα επί της οδού Πην. Δέλτα αριθ. 31 επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί ως κουρείο - κομμωτήριο.

Σας γνωρίζουμε ότι η Πολεοδομία του Δήμου Αγίας Παρασκευής Αττικής, με το υπ' αριθ. 15403/23.5.2011 έγγραφό της, μας ενημερώνει ότι:

«Το υπάρχον ισόγειο κατάστημα επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί ως κουρείο - κομμωτήριο, κατ' εξαίρεση των σημερινών επιτρεπόμενων χρήσεων γης στην περιοχή, σύμφωνα με το άρθρο 26§6 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140^Α/13.6.2000) το οποίο αναφέρει ότι: Νομίμως υφιστάμενες χρήσεις κτιρίων ή εγκαταστάσεων σε περιοχές στις οποίες καθορίζονται ή

μεταβάλλονται οι χρήσεις γης διατηρούνται εκτός αν ορίζεται διαφορετικά με την κανονιστική πράξη καθορισμού ή μεταβολής των χρήσεων, λαμβάνοντας υπόψη το ΦΕΚ 165^Α/91 με το οποίο καθορίστηκαν στην περιοχή ως επιτρεπόμενες χρήσεις της αμιγούς κατοικίας, χωρίς να ορίζεται κάτι διαφορετικό σχετικά με τις νομίμως υφιστάμενες χρήσεις.»

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νέου Ψυχικού, αφού έλαβε υπόψη του τις διατάξεις του άρθρου 83 και 89 του Ν.3852/2010, αποδεχόμενο την εισήγηση της Προέδρου

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Να χορηγηθεί προέγκριση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος κουρείου του Μαγκανά Ιωάννη επί της οδού Πην. Δέλτα 31 & Πλατεία Αγίας Σοφίας στο Νέο Ψυχικό

Το απόσπασμα αυτό πήρε αριθμό **27**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται από την Πρόεδρο.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

ΚΩΣΤΟΥΛΑ ΤΑΓΑΡΗ