

ΘΕΜΑ 7^ο ΗΛ

Ανάκληση της με αριθ. 24/25-5-2012 απόφασης του Τοπικού Συμβουλίου και λήψη νέας απόφασης επί του θέματος «Συζήτηση και λήψη απόφασης για τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «γαλακτοπωλείου – πρατηρίου ζαχαροπλαστικής άνευ τραπεζοκαθισμάτων» επί της οδού Δημ. Βασιλείου 5 στο Νέο Ψυχικό.

Η Πρόεδρος θέτει υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ.αριθ. 24/25-5-2012 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου και καλεί το Συμβούλιο για επανεξέταση και λήψη νέας απόφασης επί του θέματος.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νέου Ψυχικού, αφού έλαβε υπόψη του τις διατάξεις του άρθρου 83 και 89 του Ν.3852/2010, ψήφισε ως εξής:

Υπέρ ψήφισε η Πρόεδρος κυρία Τάγαρη.

Κατανήφισαν οι κ.κ. Μπραβάκου, Τσάγκλας, Ατζεμάκη, Πασσά, Γραμμένου, Κατσούλη, Χατζηνικολής.

Απήχε ο κ. Γιαννίκος.

ΔΕΝ ΕΓΚΡΙΝΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Δεν εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «γαλακτοπωλείου – πρατηρίου ζαχαροπλαστικής άνευ τραπεζοκαθισμάτων» επί της οδού Δημ. Βασιλείου 5 στο Νέο Ψυχικό, διότι για το Ο.Τ. ισχύει το προηγούμενο πολεοδομικό καθεστώς που είχε θεσπιστεί με την υπ'αρ. 13515/Π-325/21-5-1990 Αναθεώρηση Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Ν. Ψυχικού (ΦΕΚ Δ 165/1991). Στο άρθρο 2 της αναθεώρησης αυτής θεσμοθετείται περιοχή πολεοδομικού κέντρου στα Ο.Τ. 4, 5, 7, 8 και 104. Στο άρθρο 3 θεσμοθετείται περιοχή γενικής κατοικίας σε συγκεκριμένα Ο.Τ., στα οποία όμως δεν συμπεριλαμβάνεται το Ο.Τ. 16. Στη συνέχεια στο άρθρο 5 θεσμοθετείται περιοχή αμιγούς κατοικίας σε όλη την έκταση του εγκεκριμένου σχεδίου, πλην των εκτάσεων της γενικής κατοικίας και των πολεοδομικών κέντρων. Συνεπώς στο Ο.Τ. 16 υπάρχει χρήση αμιγούς κατοικίας και μόνον. Με το ίδιο άρθρο στις περιοχές αμιγούς κατοικίας δεν επιτρέπονται Καταστήματα. Το πολεοδομικό αυτό καθεστώς υφίσταται μέχρι σήμερα και δεν έχει αλλάξει.

Η απόφαση αυτή λαμβάνει αύξοντα αριθμό **25/2012**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε υπογράφεται από την Πρόεδρο.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ**

ΚΩΣΤΟΥΛΑ ΤΑΓΑΡΗ