



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ

2 /04-09-2018

Αριθμ.πρωτ: 10511/05-09-2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 5ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ

Στη Φιλοθέη σήμερα την 4^η (τετάρτη) του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2018 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 19:30' το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Φιλοθέης, αποτελούμενο από τους:

- 1. ΑΝΔΡΕΑ ΠΙΛΑΒΙΟ** ως Πρόεδρος
- 2. ΡΟΚΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ** ως Αναπληρωτή του Προέδρου
- 3. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟ ΔΗΜΗΤΡΙΟ**
- 4. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗ ΜΑΡΙΑ**
- 5. ΚΟΥΤΡΟΥΜΠΗ ΙΩΑΝΝΗ** ως Μέλη,

μετά από την με αριθμό πρωτ: 10310 από 29/08/2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Ανδρέα Πιλάβιου που επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010 και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Φιλοθέης - Ψυχικού κ. Παντελή Ευριδάκη συνήλθε σε Συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Παύλου Καλλιγά 31, προκειμένου να συζητήσει και να λάβει απόφαση δια το κατωτέρω θέμα Η.Δ.

Πριν από την έναρξη της Συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου πέντε (5) Συμβούλων της Δημοτικής Κοινότητας Φιλοθέης, παρόντες ήταν τέσσερις (4) και απών ένας (1), ήτοι ο κ. Διαμαντόπουλος Δημήτριος.



Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Γεώργιος-Αλκιβιάδης Γάτος, καθώς και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Νικόλαος Ζερβός.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ιωαννίδου Αργυρούλα.

1^ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Έγκριση μελέτης με τίτλο «Δημιουργία θεματικού Εκπαιδευτικού χώρου παιδικής αναψυχής στην παιδική χαρά Μακεδονίας».

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. πρωτ. 10507/4-9-2018 έγγραφο που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου με θέμα: «Έγκριση μελέτης Δημιουργίας θεματικού Εκπαιδευτικού χώρου παιδικής αναψυχής στην παιδική χαρά Μακεδονίας», μαζί με την Τεχνική Έκθεση και τον ενδεικτικό προϋπολογισμό αυτής, το οποίο έχει ως ακολούθως:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

(χρόνος διατήρησης)
(βαθμός ασφαλείας)

Ψυχικό 04.09.2018
Αριθ. πρωτ.:10507

Ταχ. Δ/ση : **Τερτσέτη 44**
Ταχ. Κώδικας : 15451
Πληροφορίες : Δήμητρα Σταύρου
Τηλέφωνο : 2132014629
fax : 2106711475
e-mail : d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας
Φιλοθέης

ΘΕΜΑ : ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Σας διαβιβάζουμε την τεχνική έκθεση, τον προϋπολογισμό και το σχέδιο γενικής διάταξης του θέματος προκειμένου να γνωμοδοτήσετε σχετικά.

Πρόκειται για την ανάπλαση της Παιδικής Χαράς Μακεδονίας σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ΥΑ 28492/18.05.2009 (Β' 931) όπως τροποποιήθηκε με την ΥΑ 7934/25.07.2014 (Β' 2029).

Η πρόταση αφορά τη δημιουργία ενός «φυσικού παιχνιδότοπου» (natural playground) που στηρίζεται σε τέσσερις αρχές:

- α) την εκπαιδευτική – παιδαγωγική αξία του παραγόμενου χώρου
- β) τη λειτουργική – κατασκευαστική – αισθητική αρτιότητα του χώρου
- γ) την επίτευξη της μέγιστης δυνατής ασφάλειας κατά τα πρότυπα EN 1176 και EN1177 της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ή ισοδύναμων προτύπων).
- δ) τη διατήρηση του υφιστάμενου φυσικού τοπίου



**Δήμος Φιλοθέης-Ψυχικού
Μέλος του Παγκοσμίου Δικτύου Υγιών Πόλεων**

Σε αυτό το πλαίσιο διατηρείται το ανάγλυφο του χώρου και το υφιστάμενο δίκτυο μονοπατιών, διευκολύνεται η περιβαλλοντική λειτουργία μέσω της διατήρησης του υφιστάμενου πρασίνου και της δημιουργίας χώρων πρόσκρουσης από χαλαρά υλικά και τοποθετούνται νέα όργανα για την ασφαλή λειτουργία της παιδικής χαράς.

Η οικεία μελέτη συνοδεύεται από τα εξής στοιχεία ωριμότητας:

1. Υπ' αρ. πρωτ. 433/2017 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Βορείου Τομέα.
2. Υπ' αρ. πρωτ. 4800/2017 έγκριση από την Εφορία Αρχαιοτήτων Αθηνών.
3. Υπ' αρ. πρωτ. 7008/2015 απαλλαγή εγκρίσεων από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων.
4. Υπ' αρ. 6812/2017 απαλλαγή από τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης.

Ο αναπληρωτής προϊστάμενος
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Στέλιος Βαλής
Πολιτικός μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : **Τερτσέτη 44**
Ταχ. Κώδικας : 15451
Πληροφορίες : Δήμητρα Σταύρου
Τηλέφωνο : 2132014629
Fax : 2106711475
Email : d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

(χρόνος διατήρησης)
(βαθμός ασφαλείας)

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ: Δημιουργία θεματικού εκπαιδευτικού χώρου παιδικής αναψυχής στην παιδική χαρά Μακεδονίας

ΠΡΟΫΠ: **293.966,80€**

Κ.Α.:

ΑΡ. CPV: 37535200-9

ΤΙΤΛΟΣ CPV: Εξοπλισμός παιδικής χαράς

ΧΡΗΜ/ΣΗ: Πράσινο Ταμείο & Ίδιοι Πόροι

ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η προμήθεια αφορά τη δημιουργία ενός χώρου υψηλής παιδαγωγικής ποιότητας στην παιδική χαρά Μακεδονίας που βρίσκεται στη Δημοτική Ενότητα Φιλοθέης, μεταξύ των οδών Λουκή Ακρίτα, Μακεδονίας και Ευριπίδου. Ο χώρος έχει έκταση 5,0 στρέμματα περίπου και ανήκει στο Δήμο Φιλοθέης – Ψυχικού. Είναι χαρακτηρισμένος ως περιοχή παιδικής χαράς. Αν και η Φιλοθέη διαθέτει άλλες δύο παιδικές χαρές, το διατηρητέο Παιδικό Κήπο Πικιώνη και μία παιδική χαρά που βρίσκεται επί της Πλατείας Δροσοπούλου, η παιδική χαρά Μακεδονίας είναι ο μεγαλύτερος χώρος παιδικής αναψυχής του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού και έχει μεγάλη επισκεψιμότητα καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Στόχος είναι η κατασκευή ενός πρότυπου «φυσικού παιχνιδότοπου» (natural playground) που θα εξυπηρετεί την περιοχή της Φιλοθέης και θα απευθύνεται σε παιδιά και εφήβους μέσω ποικίλων δραστηριοτήτων ανάπτυξης των δεξιοτήτων τους.

Η πρόταση στηρίζεται σε τέσσερις βασικές αρχές:

- Την εκπαιδευτική – παιδαγωγική αξία του παραγόμενου χώρου.
- Τη λειτουργική – κατασκευαστική – αισθητική αρτιότητα του χώρου.
- Την επίτευξη μέγιστης δυνατής ασφάλειας.
- Τη διατήρηση και ενίσχυση του «φυσικού τοπίου».

Εντός της παιδικής χαράς οργανώνονται οι περιοχές παιχνιδιού που απευθύνονται σε συγκεκριμένες ηλικιακές ομάδες ανάλογα με τις δραστηριότητες που προσφέρουν (αναρρίχηση, ολίσθηση, ισορροπία, κτλ) και τις αντίστοιχες απαιτήσεις σε σωματικές δεξιότητες και ανταγωνισμό.



Δήμος Φιλοθέης-Ψυχικού
Μέλος του Παγκοσμίου Δικτύου Υγιών Πόλεων

Η διαμόρφωση όλης της υποδομής και του εξοπλισμού θα γίνει στο πλαίσιο της ομότιτλης πράξης, όπου διαμορφώνονται περιοχές πρόσκρουσης από βότσαλο έκτασης 600m² περίπου. Σε αυτό το υπόβαθρο και στους υπόλοιπους χώρους της παιδικής χαράς, τοποθετούνται 14 κατασκευές ή/και ομάδες κατασκευών, απλές ή σύνθετες, σύμφωνα με τα έγγραφα της επιδιωκόμενης σύμβασης, οι οποίες απευθύνονται σε όλες τις ηλικίες, από νήπια μέχρι εφήβους και ομαδοποιούνται ανάλογα με τις δυνατότητες της κάθε ομάδας χρηστών και τις λειτουργίες του εξοπλισμού.

Η πράξη θα εκτελεστεί κατά τα οριζόμενα στο Ν.4412/2016 (Α'147) και σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΥΑ 28492/18.05.2009 (Β' 931) και 7934/25.07.2014 (Β' 2029).

Η δαπάνη για την εν λόγω πράξη, όσον αφορά το σκέλος της χρηματοδότησης από το Πράσινο Ταμείο εκτιμάται περίπου στο ποσό των **293.966,80€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%. Οποιαδήποτε δαπάνη που υπερβαίνει το ποσό της τάξης των 300.000 ευρώ θα καλυφθεί από ιδίους πόρους.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟ ΦΠΑ:	237.070,00€
ΦΠΑ 24%:	56.896,80€
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕ ΦΠΑ:	293.966,80€

Στις ανωτέρω τιμές μονάδας θα περιλαμβάνεται η πλήρης τοποθέτηση του εξοπλισμού παιδικής αναψυχής, συμπεριλαμβανομένης της θεμελίωσης εκ σκυροδέματος καθώς και των απαιτούμενων εκσκαφών, επιχώσεων, φορτοεκφορτώσεων και μεταφορών.

Επίσης η πλήρης διαμόρφωση των περιοχών πρόσκρουσης με βότσαλο, συμπεριλαμβανομένων των χαράξεων, εκσκαφών, επιχώσεων, φορτοεκφορτώσεων και μεταφορών καθώς και της πλήρους κατασκευής των περιζωμάτων συμπεριλαμβανομένης και της αντιστήριξης των πρηνών που θα προκύψουν από τις εκσκαφές.

Συντάχθηκε
Η προϊστάμενη
Τμήματος Μελετών

Ελέγχθηκε και θεωρήθηκε
Ο αναπληρωτής προϊστάμενος
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Δήμητρα Σταύρου
Αρχιτέκτων μηχανικός

Στέλιος Βαλής
Πολιτικός μηχανικός

Παρακαλώ τα μέλη του Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Φιλοθέης, αφού έλαβε υπόψη:

Την εισήγηση του Προέδρου,

Τις διατάξεις των άρθρων 83, 88 και 89 του Ν.3852/2010,

μετά από διαλογική συζήτηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τη μελέτη με τίτλο «Δημιουργία θεματικού Εκπαιδευτικού χώρου παιδικής αναψυχής στην παιδική χαρά Μακεδονίας», ως αναφέρεται στην εισήγηση και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα στο αποφασιστικό της παρούσας απόφασης.

Παραπέμπει το θέμα στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής για λήψη σχετικής απόφασης.



Δήμος Φιλοθέης-Ψυχικού
Μέλος του Παγκοσμίου Δικτύου Υγιών Πόλεων

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **2/2018**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΙΛΑΒΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΡΟΚΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗ ΜΑΡΙΑ

ΚΟΥΤΡΟΥΜΠΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 5^{ης}

Συνεδρίασης του Συμβουλίου της

Δημοτικής Κοινότητας Φιλοθέης

στις 04/09/2018

Φιλοθέη, 05/09/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΙΛΑΒΙΟΣ