

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 16-3-2011
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ- ΨΥΧΙΚΟΥ

Στο Ψυχικό σήμερα **16-3-2011** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού (Μαραθωνοδρόμου 95), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **4463** πρόσκληση της Προέδρου του που επιδόθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά **(27)** μέλη παραβρέθηκαν στην αρχή της συνεδρίασης είκοσι τρεις **(23)** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΣΟΥΜΠΑΣΑΚΗΠΑΠΑΔΗΜΟΥΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΔΑΝΙΗΛ-ΖΑΦΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
ΠΕΤΡΙΤΣΗ ΜΟΥΡΑΝΤ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΥΡΩΝΑΣ
ΠΑΠΑΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΝΤΥΠΑ-ΚΟΥΓΚΟΥΛΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ
ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΛΑΒΔΑ ΕΛΕΝΗ
ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΤΙΤΙΚΑ
ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΚΟΜΝΗΝΟΥ-ΚΟΥΜΠΑ ΑΝΝΑ
ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΧΑΡΟΚΟΠΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΠΛΙΩΤΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
ΧΑΝΑΚΟΥΛΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΚΑΜΑΡΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΜΠΑΤΖΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΡΑΠΤΗ ΖΩΗ
ΠΑΣΣΑΣ-ΧΡΗΣΤΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΧΑΛΑΖΩΝΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΟΥΝΔΟΥΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
ΠΡΩΤΟΝΟΤΑΡΙΟΣ ΑΛΕΞΙΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΤΑΓΑΡΗ ΚΩΣΤΟΥΛΑ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΨΥΧΙΚΟΥ
ΒΑΚΟΝΔΙΟΥ-ΛΥΚΟΥΔΗ ΜΑΙΡΗ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ

Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος προσήλθαν ο δημοτικός σύμβουλος Σαμαρόπουλος Βύρωνας.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος. Επίσης παρίσταται και η δημοτική υπάλληλος Καραγκούνη Σπυριδούλα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Αρ. απόφασης **58/2011**

ΘΕΜΑ 5^ο: Καθορισμός τελών καθαριότητας και φωτισμού, φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων και συντελεστή ΤΑΠ για το έτος 2011

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το θέμα αυτό είπε:
Κατά τη διάταξη του άρθρου 25 παρ. 12 του Ν. 1828/1989, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζεται το τέλος καθαριότητας και φωτισμού για την αντιμετώπιση:

- των δαπανών για την παροχή προς τους δημότες υπηρεσιών καθαριότητας
- των δαπανών για την παροχή προς τους δημότες υπηρεσιών φωτισμού
- κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους δημότες υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα.

Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 25/1975 όπως έχουν τροποποιηθεί με το Ν. 429/1976 και το άρθρο 5 του Ν. 1080/1980.

Όπως προκύπτει σαφώς από την ως άνω διάταξη και έχει παγίως κριθεί από τη νομολογία των ελληνικών δικαστηρίων, το ως άνω τέλος έχει ανταποδοτικό χαρακτήρα, είναι δηλαδή ένα τέλος ανταποδοτικό. Το ανταποδοτικό τέλος δεν είναι φόρος αλλά μονομερώς επιβαλλόμενη χρηματική υποχρέωση η καταβολή της οποίας συνδέεται με την παροχή ειδικής ωφέλειας στον υπόχρεο, ήτοι την απόλαυση δημόσιας υπηρεσίας ή δημοσίου πράγματος. Δηλαδή το ανταποδοτικό τέλος έχει ως αντικείμενο την κάλυψη των δαπανών συγκεκριμένης υπηρεσίας ή τα έξοδα κατασκευής, συντήρησης και χρήσης ενός δημοσίου έργου. Αναγκαίο στοιχείο της έννοιάς του είναι η παροχή υπηρεσίας εκ μέρους του δημοσίου φορέα (του ΟΤΑ) ως αντιπαροχή της οποίας εισπράττεται το τέλος.

Περαιτέρω, το ανταποδοτικό τέλος διέπεται από την αρχή της αντιστοιχίας μεταξύ υποχρέωσης και παροχής, σύμφωνα με το οποίο πρέπει να υπάρχει αναλογία ανάμεσα στο κόστος της παρεχόμενης υπηρεσίας και στο απαιτούμενο τέλος. Ασφαλώς η αναλογία αυτή δεν απαιτείται να εκφράζεται δι' απολύτου λογιστικής ισοσκελίσεως των δύο κονδυλίων (εσόδων και εξόδων) αλλά δια μιας κατά προσέγγιση αναλογικής σχέσεως υποκείμενης και στις διαφοροποιήσεις από την επαλήθευση ή μη των προβλέψεων (ΣΤΕ 3113/1980).

Ειδικώς, όσον αφορά τα δημοτικά ανταποδοτικά τέλη, η αναλογική αυτή σχέση

(μεταξύ υποχρέωσης και παροχής) πρέπει να προκύπτει από τα στοιχεία που συνοδεύουν την σχετική κανονιστική πράξη (δηλαδή την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου περί καθορισμού τους). Πάντως η διαπίστωση της υπάρξεως αναλογίας μεταξύ υποχρέωσης και παροχής γίνεται μέσα από την εξέταση του συνολικού κόστους παραγωγής της παρεχόμενης υπηρεσίας και υπό το φως των διδαγμάτων της κοινής πείρας.

Οι δαπάνες που πρόκειται να αντιμετωπιστούν από το Δήμο προκειμένου για την παροχή των συγκεκριμένων δημοσίων υπηρεσιών προς τους δημότες και που για την αντιμετώπισή τους επιβάλλεται το συγκεκριμένο ανταποδοτικό τέλος, είναι οι ακόλουθες:

- 1) Όλες οι δαπάνες για τις υπηρεσίες καθαριότητας και φωτισμού (ενδεικτικώς: μισθοδοσία προσωπικού, εργοδοτικές εισφορές, προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών των οχημάτων της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού, συντηρήσεις και επισκευές των οχημάτων, παροχές σε είδος συντήρηση φωτιστικών σωμάτων)
- 2) Οι δαπάνες που αφορούν το αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για το φωτισμό οδών, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων
- 3) Τα ασφάλιστρα των οχημάτων και των μηχανημάτων της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού
- 4) Η συντήρηση του δικτύου ηλεκτροφωτισμού.
- 5) Η προμήθεια του ηλεκτρολογικού υλικού

- 6) Τα δικαιώματα της ΔΕΗ από την είσπραξη του τέλους. Τα δικαιώματα αυτά ανέρχονται σε 2% επί του ποσού που εισπράττεται και επιβαρύνονται με ΦΠΑ 23%.
- 7) Τα τοκοχρεολύσια των δανείων που έχουν ληφθεί για την υπηρεσία καθαριότητας
- 8) Η ετήσια εισφορά του Δήμου προς τον Ενιαίο Σύνδεσμο Δήμων και Κοινοτήτων Νομού Αττικής (ΕΣΔΚΝΑ) ανέρχεται στο 6% επί των τακτικών Εσόδων.

Για να καλυφθεί το σύνολο των προβλεπομένων δαπανών καθαριότητας και φωτισμού για το 2011 προτείνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο να καθορίσει νέους συντελεστές τελών καθαριότητας και φωτισμού ανά μ2 επιφάνειας ως ακολούθως:

1. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΨΥΧΙΚΟΥ

Οι προτεινόμενοι συντελεστές για το έτος 2011 είναι οι ακόλουθοι:

1. Στεγασμένοι και φωτισμένοι χώροι οικιών γενικά € 2,32 από € 2,36 το 2010 (μείωση).
2. Στεγασμένοι και φωτισμένοι χώροι, εκτός από κατοικία, ήτοι:
καταστήματα γενικά, ιδιωτικά σχολεία, γραφεία, βιοτεχνίες και λοιπές επαγγελματικές στέγες με επιφάνειες μέχρι 6.000 μ2: € 9,92 από € 9,92 του 2010 (σταθερό)
3. Στεγασμένοι και φωτιζόμενοι χώροι της ανωτέρω περιπτώσεως 2, αλλά επιφάνειας μεγαλύτερης των 6000 μ2 κάθε μέτρο τετραγωνικής επιφάνειας μετά τα 6.000 μ2: € 5,96 από 5,96 του 2010 (σταθερό)
4. Για μη στεγασμένους χώρους (ακάλυπτοι), που χρησιμοποιούνται ή όχι, αλλά με οποιοσδήποτε τρόπο εξαρτημένους από την επιχείρηση ή επαγγελματική εγκατάσταση του υπόχρεου, επιφάνειας μέχρι 6.000 μ2: € 6,83 από € 6,83 το 2010.
5. Για μη στεγασμένους χώρους κ.λ.π. της προηγούμενης 4^{ης} περίπτωσης αλλά με μεγαλύτερη από 6.000 μ2 επιφάνειας κάθε παραπάνω μ2 επιφάνειας μετά τα 6.000 μ2: € 2,03 από 2,03 το 2010.

Με βάση τους παραπάνω προτεινόμενους συντελεστές, τα προβλεπόμενα έσοδα για τέλη καθαριότητας και φωτισμού έτους 2011 θα είναι τα ακόλουθα:

1. Στεγασμένοι χώροι οικιών (κατοικίες και κοινόχρηστοι):
μ2 1.039.648X2,32=€ 2.411.983
2. Στεγασμένοι χώροι καταστημάτων-Σχολείων με επιφάνεια μέχρι 6.000 μ2.
31.624X9,92 ~ € 313.710,00
3. Στεγασμένοι χώροι καταστημάτων Σχολείων επιφάνειας πέραν των 6.000 μ2:
μ 2 33.290X 5,96 € ~ € 198.410,00
4. Ακάλυπτοι χώροι μέχρι 6.000 μ2:
μ 2 24.417X€6,83 ~ € 166.770,00
5. Ακάλυπτοι χώροι πέραν των 6.000 μ2:
μ 2 195.900 X € 2,03 ~ € 397.680,00

ΣΥΝΟΛΟ: 3.488.553

Β) Ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων προτείνεται να καθορισθεί σε 0,55 ανά τ.μ. ετήσια για κάθε φωτιζόμενη στεγασμένη επιφάνεια και 0,32 ετησίως για κάθε μη στεγασμένη φωτιζόμενη επιφάνεια.

Γ) Ο συντελεστής του τέλους ακίνητης περιουσίας σε 30 ‰.

2. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

Οι προτεινόμενοι συντελεστές του τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το 2011 κατά κατηγορία είναι οι ακόλουθοι:

1. κατοικίες σε 1,70 € ανά τ. μ. ετήσια από 1,73 € του 2010 (μείωση)
2. γενική χρήση Α 9,26 € ανά τ.μ. ετήσια από 9,26 € του 2010 (σταθερό)
3. γενική χρήση Β 8,30 € ανά τ.μ. ετήσια από 8,30 € του 2010 (σταθερό)
4. γενική χρήση Γ 7,82 € ανά τ.μ. ετήσια από 7,82 € του 2010 (σταθερό)
5. μη στεγασμένοι χώροι 8,70 € ανά τ.μ. ετήσια από 8,70 του 2010 (σταθερό)

Με βάσει τους παραπάνω προτεινόμενους συντελεστές, τα προβλεπόμενα έσοδα για τέλη καθαριότητας και φωτισμού έτους 2011 θα είναι τα ακόλουθα:

- | | | | | |
|-------------------------|----------------|--------|---|--------------|
| 1. κατοικίες | 731.832 τ.μ. Χ | 1,70 | = | 1.244.115 € |
| 2. γενική χρήση Α | 95.839 τ.μ. Χ | 9,26 | = | 887.470,00 € |
| 3. γενική χρήση Β | 52.570 τ.μ. Χ | 8,30 | = | 436.331,00 € |
| 4. γενική χρήση Γ | 71.958 τ.μ. Χ | 7,82 € | = | 562.712,00 € |
| 5. μη στεγασμένοι χώροι | 7.311 τ.μ. Χ | 8,70 € | = | 63.606,00 € |

Σύνολο: 3.194.234 €.

Β) Ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων προτείνεται να καθορισθεί σε 0,49 € ανά τ.μ. ετήσια.

Γ) Ο συντελεστής του τέλους ακίνητης περιουσίας σε 30 ‰.

3. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΙΛΟΘΗΣ

Α. Οι προτεινόμενοι συντελεστές τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2011 κατά κατηγορία είναι οι ακόλουθοι:

- για τις κατοικίες σε 2,56 € ανά τετραγωνικό μέτρο από του 2,60 ανά τ.μ. έτους 2010.
- για τους λοιπούς στεγασμένους και μη χώρους διαφόρων χρήσεων σε 7,92 ανά τ.μ., από 7,92 ανά τ.μ. έτους 2010.

Με βάση τους παραπάνω προτεινόμενους συντελεστές τα προβλεπόμενα έσοδα για τέλη καθαριότητας και φωτισμού έτους 2011 θα είναι τα ακόλουθα:

1. Από κατοικίες τ. μ. 744.785X2,56 €/τ.μ. = 1.906.650 €
2. Από λοιπούς χώρους τ. μ. 18.438X7,92 €/τ.μ. = 146.030,00 €.

ΣΥΝΟΛΟ: 2.052.680,00 €.

Β. Ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων προτείνεται να καθορισθεί σε 0,23 € ανά τ. μ.

Γ. Ο συντελεστής του τέλους ακίνητης περιουσίας σε 30‰.

Το γενικό σύνολο των εσόδων που προβλέπεται να εισπραχθούν από τέλη καθαριότητας και φωτισμού έτους 2011 ανέρχεται στο ποσό των € 8.735.467,00

Παρακαλώ το Συμβούλιο για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010 και τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 12 του Ν. 1828/1989 αποδεχόμενο την εισήγηση της Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Καθορίζει το συντελεστή καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2011 και εφεξής χρονικό διάστημα για την αντιμετώπιση των πάσης φύσεως δαπανών που προέρχονται από την υπηρεσία καθαριότητας και φωτισμού, ανά Δημοτική Κοινότητα ως εξής:

1. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΨΥΧΙΚΟΥ

Ορίζει τους συντελεστές τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2011 κατά κατηγορία ως εξής:

Οι προτεινόμενοι συντελεστές για το έτος 2011 είναι οι ακόλουθοι:

- 1 Για στεγασμένους και φωτισμένους χώρους οικιών γενικά € 2,32
- 2 Για στεγασμένους και φωτισμένους χώρους, εκτός από κατοικία, ήτοι:

καταστήματα γενικά, ιδιωτικά σχολεία, γραφεία, βιοτεχνίες και λοιπές επαγγελματικές στέγες με επιφάνειες μέχρι 6.000 μ²: € 9,92

- 3 Για στεγασμένους και φωτιζόμενους χώρους της ανωτέρω περιπτώσεως 2, αλλά επιφάνειας μεγαλύτερης των 6000 μ² κάθε μέτρο τετραγωνικής επιφάνειας μετά τα 6.000 μ²: € 5,96
- 4 Για μη στεγασμένους χώρους (ακάλυπτοι), που χρησιμοποιούνται ή όχι, αλλά με οποιοσδήποτε τρόπο εξαρτημένους από την επιχείρηση ή επαγγελματική εγκατάσταση του υπόχρεου, επιφάνειας μέχρι 6.000 μ²: € 6,83

- 5 Για μη στεγασμένους χώρους κ.λ.π. της προηγούμενης 4^{ης} περίπτωσης αλλά με μεγαλύτερη από 6.000 μ² επιφανείας κάθε παραπάνω μ² επιφανείας μετά τα 6.000 μ²: € 2,03

Β) Ορίζει το συντελεστή φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων σε 0,55 ανά τ.μ. ετήσια για κάθε φωτιζόμενη στεγασμένη επιφάνεια και 0,32 ετησίως για κάθε μη στεγασμένη φωτιζόμενη επιφάνεια.

Γ) Ορίζει το συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας σε 30 ‰.

2. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

Ορίζει τους συντελεστές του τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το 2011 κατά κατηγορία ως εξής:

- 1 κατοικίες σε 1,70 € ανά τ. μ. ετήσια
- 2 γενική χρήση Α 9,26 € ανά τ.μ. ετήσια
- 3 γενική χρήση Β 8,30 € ανά τ.μ. ετήσια
- 4 γενική χρήση Γ 7,82 € ανά τ.μ. ετήσια
- 5 μη στεγασμένοι χώροι 8,70 € ανά τ.μ. ετήσια

6. κατοικίες 731.832 τ.μ. Χ 1,70 = 1.244.115 €

Β) Ορίζει το συντελεστή φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων σε 0,49 € ανά τ.μ. ετήσια.

Γ) Ορίζει το συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας σε 30 ‰.

3. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΙΛΟΘΗΣ

Α. Ορίζει τους συντελεστές τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2011 κατά κατηγορία ως εξής:

- για τις κατοικίες σε 2,56 € ανά τετραγωνικό μέτρο από του 2,60 ανά τ.μ. έτους 2010.
- για τους λοιπούς στεγασμένους και μη χώρους διαφόρων χρήσεων σε 7,92 ανά τ.μ., από 7,92 ανά τ.μ. έτους 2010.

Β. Ορίζει το συντελεστή φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων προτείνεται να καθορισθεί σε 0,23 €

ανά τ. μ.

Γ. Ορίζει το συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας σε 30‰.

Μειοψήφισε ο δημοτικός σύμβουλος Καβαλλάρης Ιωάννης ο οποίος καταψήφισε

Ψήφισε υπέρ του θέματος η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ψυχικού κα Κατσαρού Ειρήνη, η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Ψυχικού κα Τάγαρη Κωστούλα και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Φιλοθέης κα Βακονδίου-Λυκούδη Μαίρη

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **58/11**

Κατόπιν των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται από τον Πρόεδρο και τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ