

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθμ. απόφ. 217
Ψυχικό, 27-7-2011
Αριθμ. πρωτ. 16851**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 20-7-2011
17^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**

Στο Ψυχικό σήμερα στις **20-7-2011** ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **18:00** το Δημοτικό Συμβούλιο, παρόντος και του Δημάρχου Παντελή Ξυριδάκη, συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Μαραθωνοδρόμου 95, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **15903/15-7-2011** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν είκοσι ένας (21) και απόντες έξι (6) ήτοι οι κ.κ. Χαλαζωνίτης Δημήτριος, Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη, Μαζαράκης Γεράσιμος-Αλέξανδρος, Δουνδουλάκη Ελένη, Οικονομίδης Θεόφρατος και Πασσάς – Χρήστου Παρασκευάς.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου πρότεινε να συζητηθεί το 13^ο θέμα Η.Δ. ως 1^ο Η.Δ. και το 10^ο θέμα Η.Δ. ως 2^ο Η.Δ.. Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα.

Η κ. Μπατζάκη Μαρία απεχώρησε κατά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος Η.Δ. το οποίο συζητήθηκε ως 1^ο θέμα Η.Δ. Οι κ.κ. Βακιρτζή Τιτίκα και Καριώτης Αλέξανδρος απεχώρησαν μετά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος Η.Δ. το οποίο συζητήθηκε ως 2^ο θέμα Η.Δ. Ο κ. Γάτος Γεώργιος-Αλκιβιάδης απεχώρησε κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος Η.Δ.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου Γεώργιος Μούτσιος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΣΟΥΜΠΑΣΑΚΗ - ΠΑΠΑΔΗΜΟΥΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΔΑΝΙΗΛ - ΖΑΦΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΥΡΩΝ-ΠΑΥΛΟΣ
ΠΑΠΑΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΝΤΥΠΑ - ΚΟΥΓΚΟΥΛΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ
ΛΑΒΔΑ ΕΛΕΝΗ
ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΤΙΤΙΚΑ
ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΚΟΜΝΗΝΟΥ – ΚΟΥΜΠΑ ΑΝΝΑ
ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΧΑΡΟΚΟΠΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΠΛΙΩΤΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
ΧΑΝΑΚΟΥΛΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΓΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
ΜΠΑΤΖΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΡΑΠΤΗ ΖΩΗ
ΤΡΕΖΟΥ – ΣΚΟΥΡΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ – ΕΛΕΝΗ
ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΤΑΓΑΡΗ ΚΩΣΤΟΥΛΑ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΨΥΧΙΚΟΥ
ΒΑΚΟΝΔΙΟΥ – ΛΥΚΟΥΔΗ ΜΑΡΙΑ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΧΑΛΑΖΩΝΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΕΤΡΙΤΣΗ - ΜΟΥΡΑΝΤ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΔΟΥΝΔΟΥΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ ΘΕΟΦΡΑΤΟΣ
ΠΑΣΣΑΣ – ΧΡΗΣΤΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ

ΘΕΜΑ 10^ο Η.Δ.

Εξέταση υποβληθείσας ένστασης των 1) Μιχαήλ Πιαλοπούλου, 2) Αριστέας Πιαλοπούλου, 3) Νικολάου Γεωργακόπουλου και 4) Αριστοφάνους Αλεξίου κατά της ανάρτησης για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.16 του τέως Δήμου Νέου Ψυχικού

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το θέμα είπε τα εξής:

Οι κ.κ. 1) Μιχαήλ Πιαλόπουλος του Συμεών, 2) Αριστέα Πιαλοπούλου του Συμεών, 3) Νικόλαος Γεωργακόπουλος του Λεωνίδα και 4) Αριστοφάνης Αλεξίου του Κωνσταντίνου υπέβαλαν την με αριθμ. πρωτ. 13122/14-6-2011 ένστασή τους στην οποία στρέφονται κατά της προτεινομένης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.16 του τέως Δήμου Ν. Ψυχικού μη αποδεχόμενοι την πρόταση του Κ. ΣΧΟΠ με την αιτιολογία ότι δημιουργεί ακάλυπτο χώρο σε κοινή χρήση που αντιστοιχεί περίπου στο σαράντα τοις εκατό (40%) της συνολικής επιφάνειας της ιδιοκτησίας χωρίς αποζημίωση στους ιδιοκτήτες και χωρίς αντίστοιχη προσαύξηση του συντελεστή δόμησης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Φιλοθέης – Ψυχικού με την με αριθμ. 119/2011 ομόφωνη απόφασή του, την οποία διαβίβασε με το αριθμ. πρωτ. 20135/5-5-2011 έγγραφό του στην Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ, αποφάσισε τα εξής:

1. Να τηρήσει την νόμιμη διαδικασία της ανάρτησης σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.Δ. της 17-7-1923
2. Δεν συμφωνεί με την διαβιβασθείσα με το με αριθμ. πρωτ. 9482/1-3-2011 έγγραφο του ΥΠΕΚΑ προτεινόμενη τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του τέως Δήμου Ν. Ψυχικού στο Ο.Τ.16 λόγω άρσης απαλλοτρίωσης.
3. Προτίθεται να αποκτήσει το παραπάνω ακίνητο συνολικής έκτασης 7.790,97 τ.μ. και να δημιουργήσει χώρο κοινοχρήστου πρασίνου μετά υπογείου δημοτικού χώρου στάθμευσης, υπό τον όρο ότι δεν θα παρεμποδίζεται ουσιαστικά η κοινή χρήση και δεν θα μειωθεί το πράσινο του κοινόχρηστου χώρου.
4. Επιφυλάσσεται να επανέλθει με τεκμηριωμένη πρόταση μετά την ολοκλήρωση των απαραίτητων μελετών και την χάραξη της νέας γραμμής του ΜΕΤΡΟ και την θέση του σταθμού στην περιοχή.
5. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο να υποβάλει ένσταση – αντιρρήσεις του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού κατά της προτεινομένης απόφασης.

Η εξεταζόμενη ένσταση των κ.κ. 1) Μιχαήλ Πιαλόπουλου του Συμεών, 2) Νικολάου Γεωργακόπουλου του Λεωνίδα και 3) Αριστοφάνη Αλεξίου του Κωνσταντίνου έχει υποβληθεί εκπρόθεσμα, δεδομένου ότι έχει παρέλθει η δεκαπενθήμερη προθεσμία που ορίζει ο Νόμος (κοινοποίηση στους ενιστάμενους στις 16/5/2011 και υποβολή ένστασης στις 14/6/2011).

Παρόλα ταύτα και με δεδομένο ότι η ένσταση θα εξετασθεί ως προς την Αριστέα Πιαλοπούλου, θα εξετασθεί και για τους υπόλοιπους ενιστάμενους, αφού οι προβαλλόμενοι λόγοι είναι ίδιοι.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο η απόρριψη της ένστασης διότι έρχεται σε αντίθεση με την προαναφερθείσα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη

1. Την εισήγηση της Προέδρου
2. Τα άρθρα 65 & 67 του Ν. 3852/2010
3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ. της 17-7-1923 μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την απόρριψη της ένστασης διότι έρχεται σε αντίθεση με την με αριθμ. 119/2011 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού.

Μειοψηφούντων των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Ράπτη Ζωής, Τρέζου-Σκουρογιάννη Μαρίας-Ελένης και Αντύπα-Κούγκουλου Διονυσίας οι οποίες απέχουν.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **217/2011**

Κατόπιν των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφηκε από την Πρόεδρο και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της 17^{ης} συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου στις 20-7-2011
Ψυχικό, 27-7-2011
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΟΥΜΠΑΣΑΚΗ - ΠΑΠΑΔΗΜΟΥΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΔΑΝΙΗΛ – ΖΑΦΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΥΡΩΝ-ΠΑΥΛΟΣ
ΠΑΠΑΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΝΤΥΠΑ – ΚΟΥΓΚΟΥΛΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ
ΛΑΒΔΑ ΕΛΕΝΗ
ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΤΙΤΙΚΑ
ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΚΟΜΝΗΝΟΥ – ΚΟΥΜΠΑ ΑΝΝΑ
ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΧΑΡΟΚΟΠΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΠΛΙΩΤΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
ΧΑΝΑΚΟΥΛΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΓΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
ΜΠΑΤΖΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΡΑΠΤΗ ΖΩΗ
ΤΡΕΖΟΥ – ΣΚΟΥΡΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ – ΕΛΕΝΗ
ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ