



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ
Μαραθωνοδρόμου 95 Ψυχικό Τ.Κ.15452

Ψυχικό 1-9-2011
Αριθμός απόφ. 233
Αρ. Πρωτ.:18522/1-9-2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 31-8-2011 19^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

ΘΕΜΑ 1^ο Ε.Η.Δ.

**«Λήψη απόφασης περί έκδοσης ψηφίσματος που αφορά
το προς συζήτηση νομοσχέδιο για την τακτοποίηση αυθαιρέτων**

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

Με τις διατάξεις του προς συζήτηση νομοσχεδίου για την τακτοποίηση των αυθαιρέτων, επέρχονται ρυθμίσεις οι οποίες επί της ουσίας καταργούν τα Προεδρικά Διατάγματα όρων δόμησης των περιοχών μας.

Σε επανειλημμένες αποφάσεις του ΣΤΕ τόσο της Ολομέλειας, όσο και των Τμημάτων του, τονίζεται η διασφάλιση των καλύτερων δυνατών όρων διαβίωσης των κατοίκων, απαγορευμένης κάθε τροποποίησης επί το δυσμενέστερο.

Για να διαφυλάξουμε τον οικιστικό χαρακτήρα και το πράσινο των περιοχών μας, δεν πρέπει σε καμία περίπτωση να επιτραπεί η τακτοποίηση αυθαιρειών που υπερβαίνουν την νόμιμη κάλυψη και τον όγκο του κτιρίου, όπως ορίζεται από τους όρους δόμησης των περιοχών μας, δηλαδή να μην επιτρέπεται η τακτοποίηση αυθαιρειών σε πρασιές ή ακάλυπτους χώρους του οικοπέδου ή υπερβάσεις της οικοδομής σε ύψος.

Παρακαλώ το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού αφού έλαβε υπόψη:

- 1.Την εισήγηση της Προέδρου,
- 2.Τις με αριθμό 23 & 11 αποφάσεις – ψηφίσματα των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Φιλοθέης και Ψυχικού αντίστοιχα, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει κατά πλειοψηφία να ζητήσει από τους βουλευτές όλων των παρατάξεων να συμπεριληφθεί στο συζητούμενο νομοσχέδιο η εξής τροπολογία:

Στο άρθρο 23, παράγραφος 3 του Σ/Ν «**Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας ΥΠΕΚΑ**», **προστίθεται εδάφιο ε**, ως ακολούθως:

ε) Η αυθαίρετη κατασκευή ή αλλαγή χρήσης έχει εκτελεστεί ή εγκατασταθεί και εκτός νομίμου περιγράμματος και κελύφους της οικοδομής, όπως ορίζεται από την ισχύουσα Πολεοδομική και Κτιριοδομική Νομοθεσία για τα κτίρια που ευρίσκονται σε περιοχές όπου επιτρέπεται η κατοικία, σύμφωνα με τα διατάγματα όρων δόμησης και τα εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια των περιοχών αυτών.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χαροκόπος Παντελής, Χανακούλας Αθανάσιος, Καριώτης Αλέξανδρος, Γάτος Γεώργιος-Αλκιβιάδης και Μπατζάκη Μαρία καταψηφίζουν. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ράπη Ζωή, Τρέζου-Σκουρογιάννη Μαρία-Ελένη, Οικονομίδης Θεόφραστος, Τσάμης Ανδρέας και Καβαλάρης Ιωάννης απέχουν.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **233/2011**

Κατόπιν των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφηκε από την Πρόεδρο και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΣΟΥΜΠΑΣΑΚΗ - ΠΑΠΑΔΗΜΟΥΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΧΑΛΑΖΩΝΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΑΝΙΗΛ – ΖΑΦΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
ΠΕΤΡΙΤΣΗ-ΜΟΥΡΑΝΤ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΥΡΩΝ-ΠΑΥΛΟΣ
ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΛΑΒΔΑ ΕΛΕΝΗ
ΔΟΥΝΔΟΥΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΤΙΤΙΚΑ
ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΚΟΜΝΗΝΟΥ – ΚΟΥΜΠΑ ΑΝΝΑ
ΧΑΡΟΚΟΠΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΧΑΝΑΚΟΥΛΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΓΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
ΜΠΑΤΖΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΡΑΠΗ ΖΩΗ
ΤΡΕΖΟΥ – ΣΚΟΥΡΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ – ΕΛΕΝΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ
ΤΣΑΜΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της 19^{ης} συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου στις 31-8-2011
Ψυχικό, 1-9-2011
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ