



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α.Δ.Α.:

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 210 6794000
fax: 210 6726081
email: grammateiads@0177.syzefxis.gov.gr

Αριθμ. Απόφ.: 49/2012
Αριθμ. Πρωτ.: 4325/07-03-2012

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 29-02-2012 4^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (Μαραθωνοδρόμου 95), σήμερα στις είκοσι εννέα (29^η) του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2012**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθμ. **3693/24-02-2012** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 87), για την συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.:

ΘΕΜΑ 4^ο Η.Δ.

Έγκριση προγραμματικής σύμβασης με το Ε.Μ.Π. για την εκπόνηση βιοκλιματικής μελέτης με τίτλο : «ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΔΡΑΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ – ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΕ ΔΥΟ ΣΧΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ»

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **δέκα οχτώ (18)** και απόντες **εννέα (9)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΡΑΠΤΗ ΖΩΗ
ΣΟΥΜΠΑΣΑΚΗ ΠΑΠΑΔΗΜΟΥΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	ΤΡΕΖΟΥ-ΣΚΟΥΡΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΕΝΗ
ΠΕΤΡΙΤΣΗ-ΜΟΥΡΑΝΤ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΥΡΩΝ-ΠΑΥΛΟΣ	
ΑΝΤΥΠΑ-ΚΟΥΓΚΟΥΛΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ	
ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
ΛΑΒΔΑ ΕΛΕΝΗ	
ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΤΙΤΙΚΑ	
ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
ΚΟΜΝΗΝΟΥ-ΚΟΥΜΠΑ ΑΝΝΑ	
ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
ΠΛΙΩΤΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	
ΧΑΝΑΚΟΥΛΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	
ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
ΓΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ	

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΧΑΛΑΖΩΝΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΠΑΤΖΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΔΑΝΙΗΛ-ΖΑΦΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΤΣΑΜΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΔΟΥΝΔΟΥΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
ΧΑΡΟΚΟΠΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ

ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Μπατζάκη Μαρία προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Ράπτη Ζωή απεχώρησε μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Σουμπασάκη – Παπαδημούλη Κωνσταντίνα απεχώρησε μετά την ψήφιση του 5^{ου} θέματος Η.Δ.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου Μούτσιος Γεώργιος.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

Μετά την υπ' αριθμ. 36/15-2-2012 απόφαση του Δ.Σ. στο Τεχνικό Πρόγραμμα του έτους 2012 έχει ενταχθεί μελέτη με τίτλο : «ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΔΡΑΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ – ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΕ ΔΥΟ ΣΧΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ» στο κεφάλαιο ΜΕΛΕΤΕΣ με α/α 19 και με ποσό 24.600,00€ (με ΦΠΑ) και στον Κ.Α. 30.6141.0002 προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2012.

Κατόπιν τούτων σας υποβάλουμε την προγραμματική σύμβαση με το Ε.Μ.Π. προκειμένου να εγκριθεί και να υπογραφεί.

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η διατύπωση ενός βασικού πλαισίου με συγκεκριμένους άξονες σχεδιασμού πράσινων δωματίων, με στόχο την ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων. Η μεθοδολογία που θα αναπτυχθεί θα εφαρμοστεί πιλοτικά σε δύο σχολικά συγκροτήματα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού.

Η διαμόρφωση πράσινων δωματίων αποσκοπεί στην επιβράδυνση και τελικά στην αναστροφή της αστικής κλιματικής μεταβολής και εξειδικεύεται στους παρακάτω επιμέρους στόχους: εξοικονόμηση ενέργειας στα κτήρια του δημοσίου, βελτίωση των θερμικών, οπτικών και περιβαλλοντικών συνθηκών, βελτίωση του μικροκλίματος της ευρύτερης περιοχής στην οποία εντάσσεται το κτίριο της παρέμβασης.

Τα σχολικά συγκροτήματα που επιλέχθηκαν για την πιλοτική εφαρμογή της μεθοδολογίας που θα αναπτυχθεί είναι το 1^ο Γυμνάσιο Ν. Ψυχικού και το Λύκειο Π. Ψυχικού. Τα κριτήρια που εφαρμόστηκαν για την επιλογή τους είναι τα ακόλουθα: στατική επάρκεια, ηλικία, διαθέσιμη επιφάνεια, χωροθέτηση, τελική χρήση δώματος.

Παραδοτέα θα είναι :

- ✓ Αρχιτεκτονική Έκθεση (διερεύνηση και πιλοτική εφαρμογή)
- ✓ Φυτοτεχνική Έκθεση (διερεύνηση και πιλοτική εφαρμογή)
- ✓ Ενεργειακή Έκθεση (διερεύνηση και πιλοτική εφαρμογή)
- ✓ Βιοκλιματική Έκθεση (διερεύνηση και πιλοτική εφαρμογή)

Η διάρκεια του έργου ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης Ανάθεσης.

Ύστερα από τα ανωτέρω προτείνεται :

Η έγκριση και η υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης με το Ε.Μ.Π. για την εκπόνηση βιοκλιματικής μελέτης με τίτλο : «ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΔΡΑΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ

ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ – ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΕ ΔΥΟ ΣΧΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ

– ΨΥΧΙΚΟΥ».

Η προγραμματική σύμβαση έχει ως ακολούθως:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ

ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ

«ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΔΡΑΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ - ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΕ ΔΥΟ ΣΧΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ»

Στην Αθήνα σήμερα την, στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο στην Πολυτεχνειούπολη Ζωγράφου, αφενός ο **Δήμος Φιλοθέης - Ψυχικού**, πρώτος συμβαλλόμενος (στο εξής καλούμενος Εργοδότης) που εδρεύει Μαραθωνοδρόμου 95 Ψυχικό, ΑΦΜ 997953565, ΔΟΥ Ψυχικού, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Παντελή Ξυριδάκη, Δήμαρχο **Φιλοθέης - Ψυχικού**, αφετέρου το **Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο (Ε.Μ.Π.)**, που εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Πατησίων 42, Α.Φ.Μ. 099793475, Δ.Ο.Υ. ΙΑ' ΑΘΗΝΩΝ, **το οποίο εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αντιπρύτανη Οικονομικού Προγραμματισμού και Ανάπτυξης Καθηγητή κ. Ι. Αβαριτσιώτη, Πρόεδρο της Επιτροπής Διαχείρισης Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας**, σύμφωνα με την αριθμ. Φ.120.61/56/Β2/66001/24-8-2010 Υπουργική Απόφαση και την απόφαση Αρ.: 25547 περί αρμοδιοτήτων των αντιπρυτάνων (ΦΕΚ 1546-17.09.2010), **συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα παρακάτω:**

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, που αποκαλείται στο εξής Ανάδοχος, ανατίθεται η εκπόνηση βιοκλιματικής μελέτης με τίτλο **«ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΔΡΑΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ - ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΕ ΔΥΟ ΣΧΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ»**. Το αντικείμενο της μελέτης περιγράφεται στη συνημμένη **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ** η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

Για την εκτέλεση του έργου αυτού **ορίζεται Επιστημονικός Υπεύθυνος ο κ. Ν.Χ. Μαρκάτος, Ομότιμος Καθηγητής στη Σχολή Χημικών Μηχανικών**, ο οποίος θα ορίσει ειδικότερα τα μέλη της επιστημονικής ομάδας, θα συντονίσει και θα διεκπεραιώσει τις εργασίες της και εν γένει θα επιμεληθεί την εκτέλεση του έργου σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση Φ1/232/Β1/404/25.08.2000. Σύμφωνα με το Κεφάλαιο Δ, Άρθρο 8, Παρ.1.4 Προϋποθέσεις και Υποχρεώσεις του ΦΕΚ 1098/05.09.2000 «Εσωτερικός Κανονισμός του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου» ο Επιστημονικός Υπεύθυνος του Προγράμματος είναι υπεύθυνος προς το Ίδρυμα, τόσο ως προς τις συμβατικές υποχρεώσεις με τον χρηματοδότη, όσο και για την άρτια επιστημονική ποιότητα του εκτελούμενου έργου.

Το παρόν ερευνητικό έργο απαιτεί τη συμμετοχή έμπειρων επιστημόνων και τη χρήση εξειδικευμένων δυναμικών προτύπων προσομοίωσης της ενεργειακής συμπεριφοράς κτιρίων και γενικότερα τεχνογνωσίας σε θέματα προσομοίωσης βιοκλιματικών παραμέτρων, που έχει αποκτηθεί στο Ε.Μ.Π. – Σχολή Χημικών Μηχανικών μετά από πολυετή ερευνητική δραστηριότητα. Επίσης, απαιτείται η χρήση εξειδικευμένων μαθηματικών προτύπων προκειμένου να εκτιμηθεί η επίδραση των βιοκλιματικών παρεμβάσεων σε μεμονωμένα κτίρια στο μικροκλίμα της περιοχής.

Οι εν λόγω δε υπηρεσίες δεν θα μπορούσαν να παρασχεθούν από το Ε.Μ.Π. προς το Δήμο Φιλοθέης - Ψυχικού με άλλο τρόπο εκτός της σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 100 παρ. 1α του Ν. ΝΟΜΟΣ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 3852 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια του έργου ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης Ανάθεσης.

Παράταση της διάρκειας εκτέλεσης του έργου μπορεί να χορηγηθεί από τον Εργοδότη μετά από αίτηση που υποβάλλεται από τον Ανάδοχο μέσα σε διάστημα 10 ημερών πριν από την λήξη του έργου. Η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται από έκθεση για το έργο που έχει εκτελεστεί μέχρι την υποβολή της αίτησης και να αιτιολογεί την αιτούμενη παράταση.

Κάθε καθυστέρηση στην εκτέλεση του έργου ανακοινώνεται εγκαίρως στον Εργοδότη.

3. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσόν των είκοσι χιλιάδων ΕΥΡΩ (20.000 €), πλέον ΦΠΑ 23%. Η καταβολή της αμοιβής, θα γίνει τμηματικά και ως ακολούθως:

- Ποσό 8.000 € πλέον ΦΠΑ 23%, με την υπογραφή της Σύμβασης
- Ποσό 12.000 €, πλέον ΦΠΑ 23%, με την παράδοση της Τελικής Έκθεσης.

Οι ως άνω καταβολές θα γίνονται με κατάθεση στον λογαριασμό 080/545098-59 της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, Σταδίου 38, Αθήνα 105 64 για τον Ειδικό Λογαριασμό Ε.Μ.Π.

Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους του Δήμου.

4. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο Εργοδότης θα παρακολουθεί την πρόοδο του έργου με την Επιτροπή Παρακολούθησης η οποία αποτελείται από τους:

Πισιώτα Αικατερίνη Πολιτικός Μηχανικός Υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού

Αργυρόπουλος Παναγιώτης Πολιτικός Μηχανικός Υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού

Βαλής Στέλιος Πολιτικός Μηχανικός Υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού

Τα μέλη της Επιτροπής μπορεί να αντικαθίστανται από τον Εργοδότη με έγγραφό του, κοινοποιούμενο στον Ανάδοχο με απόδειξη παραλαβής.

5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι θα παρέχουν αμοιβαία κάθε δυνατή διευκόλυνση ή πληροφορία για την έγκαιρη και καλή εκτέλεση του έργου.

Ο Δήμος Φιλοθέης – Ψυχικού δεσμεύεται να προβεί σε αξιολόγηση της Τελικής Έκθεσης σε διάστημα δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την υποβολή της και στην καταβολή της αμοιβής (2^{ης} δόση) σε διάστημα τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών μετά την παραλαβή της έκθεσης αυτής.

Η επιστημονική ομάδα του Ε.Μ.Π. δεσμεύεται να παρουσιάσει σε τακτά χρονικά διαστήματα στο Δήμο Φιλοθέης - Ψυχικού την πορεία και τα συμπεράσματα της βιοκλιματικής μελέτης και να συμμετέχει σε σχετικές συζητήσεις. Με την ολοκλήρωση του έργου η επιστημονική ομάδα δεσμεύεται να την παρουσιάσει σε δημόσια διαβούλευση με ευθύνη του Δήμου.

6. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΕΙΣ

Οι διατάξεις της παρούσας σύμβασης και των παραρτημάτων της μπορούν να τροποποιηθούν ή να συμπληρωθούν μετά από γραπτή συμφωνία δεόντως υπογεγραμμένη από τα συμβαλλόμενα μέρη.

Οι συμβαλλόμενοι μπορούν να προβούν σε καταγγελία της σύμβασης με προειδοποιητική προθεσμία δέκα (10) ημερών, η οποία κοινοποιείται γραπτά με απόδειξη παραλαβής ή συστημένη επιστολή προς εκάτερο των συμβαλλομένων στις περιπτώσεις που κρίνουν ότι δεν εξυπηρετείται κανένας περαιτέρω σκοπός με την συνέχιση του έργου, ιδίως για τεχνικούς λόγους ή για λόγους μεταβολής των συνθηκών.

7. ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση με το συνημμένο παράρτημα της συντάσσεται σε τρία (3) αντίγραφα, δύο (2) για τον Εργοδότη και ένα (1) για τον Ανάδοχο, και αρχίζει να ισχύει μετά την υπογραφή των συμβαλλομένων μερών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Για το Δήμο
Φιλοθέης - Ψυχικού**

**Για το Εθνικό Μετσόβιο
Πολυτεχνείο**

**Παντελής Ξυριδάκης
Δήμαρχος Φιλοθέης - Ψυχικού**

**Καθ. Ιωάννης Αβαριτσιώτης
Αντιπρύτανης**

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 & 67 του Ν.3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την Προγραμματική Σύμβαση με το Ε.Μ.Π. για την εκπόνηση βιοκλιματικής μελέτης με τίτλο : «ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΔΡΑΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ – ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΕ ΔΥΟ ΣΧΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ», η οποία έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2012 στο κεφάλαιο ΜΕΛΕΤΕΣ με α/α 19 και με ποσό 24.600,00€ (με Φ.Π.Α.) και στον Κ.Α. 30.6141.0002 προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2012, ως ακολούθως:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ**ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ**

«ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΔΡΑΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ - ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΕ ΔΥΟ ΣΧΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ»

Στην Αθήνα σήμερα την, στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο στην Πολυτεχνειούπολη Ζωγράφου, αφενός ο **Δήμος Φιλοθέης - Ψυχικού**, πρώτος συμβαλλόμενος (στο εξής καλούμενος Εργοδότης) που εδρεύει Μαραθωνοδρόμου 95 Ψυχικό, ΑΦΜ 997953565, ΔΟΥ

Ψυχικού, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Παντελή Ξυριδάκη, Δήμαρχο **Φιλοθέης - Ψυχικού**, αφετέρου το **Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο (Ε.Μ.Π.)**, που εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Πατησίων 42, Α.Φ.Μ. 099793475, Δ.Ο.Υ. ΙΑ' ΑΘΗΝΩΝ, το οποίο εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Αντιπρύτανη Οικονομικού Προγραμματισμού και Ανάπτυξης Καθηγητή κ. Ι. Αβαριτσιώτη, Πρόεδρο της Επιτροπής Διαχείρισης Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας**, σύμφωνα με την αριθμ. Φ.120.61/56/Β2/66001/24-8-2010 Υπουργική Απόφαση και την απόφαση Αρ.: 25547 περί αρμοδιοτήτων των αντιπρυτάνεων (ΦΕΚ 1546-17.09.2010), **συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα παρακάτω:**

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, που αποκαλείται στο εξής Ανάδοχος, ανατίθεται η εκπόνηση βιοκλιματικής μελέτης με τίτλο «**ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΔΡΑΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ - ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΕ ΔΥΟ ΣΧΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ**». Το αντικείμενο της μελέτης περιγράφεται στη συνημμένη **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ** η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

Για την εκτέλεση του έργου αυτού **ορίζεται Επιστημονικός Υπεύθυνος ο κ. Ν.Χ. Μαρκάτος, Ομότιμος Καθηγητής στη Σχολή Χημικών Μηχανικών**, ο οποίος θα ορίσει ειδικότερα τα μέλη της επιστημονικής ομάδας, θα συντονίσει και θα διεκπεραιώσει τις εργασίες της και εν γένει θα επιμεληθεί την εκτέλεση του έργου σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση Φ1/232/Β1/404/25.08.2000. Σύμφωνα με το Κεφάλαιο Δ, Άρθρο 8, Παρ.1.4 Προϋποθέσεις και Υποχρεώσεις του ΦΕΚ 1098/05.09.2000 «Εσωτερικός Κανονισμός του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου» ο Επιστημονικός Υπεύθυνος του Προγράμματος είναι υπεύθυνος προς το Ίδρυμα, τόσο ως προς τις συμβατικές υποχρεώσεις με τον χρηματοδότη, όσο και για την άρτια επιστημονική ποιότητα του εκτελούμενου έργου.

Το παρόν ερευνητικό έργο απαιτεί τη συμμετοχή έμπειρων επιστημόνων και τη χρήση εξειδικευμένων δυναμικών προτύπων προσομοίωσης της ενεργειακής συμπεριφοράς κτιρίων και γενικότερα τεχνογνωσίας σε θέματα προσομοίωσης βιοκλιματικών παραμέτρων, που έχει αποκτηθεί στο Ε.Μ.Π. – Σχολή Χημικών Μηχανικών μετά από πολυετή ερευνητική δραστηριότητα. Επίσης, απαιτείται η χρήση εξειδικευμένων μαθηματικών προτύπων προκειμένου να εκτιμηθεί η επίδραση των βιοκλιματικών παρεμβάσεων σε μεμονωμένα κτίρια στο μικροκλίμα της περιοχής.

Οι εν λόγω δε υπηρεσίες δεν θα μπορούσαν να παρασχεθούν από το Ε.Μ.Π. προς το Δήμο Φιλοθέης - Ψυχικού με άλλο τρόπο εκτός της σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 100 παρ. 1α του Ν. ΝΟΜΟΣ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 3852 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια του έργου ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης Ανάθεσης.

Παράταση της διάρκειας εκτέλεσης του έργου μπορεί να χορηγηθεί από τον Εργοδότη μετά από αίτηση που υποβάλλεται από τον Ανάδοχο μέσα σε διάστημα 10 ημερών πριν από την λήξη του έργου. Η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται από έκθεση για το έργο που έχει εκτελεστεί μέχρι την υποβολή της αίτησης και να αιτιολογεί την αιτούμενη παράταση.

Κάθε καθυστέρηση στην εκτέλεση του έργου ανακοινώνεται εγκαίρως στον Εργοδότη.

3. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσόν των είκοσι χιλιάδων ΕΥΡΩ (20.000 €), πλέον ΦΠΑ 23%. Η καταβολή της αμοιβής, θα γίνει τμηματικά και ως ακολούθως:

- Ποσό 8.000 € πλέον ΦΠΑ 23%, με την υπογραφή της Σύμβασης
- Ποσό 12.000 €, πλέον ΦΠΑ 23%, με την παράδοση της Τελικής Έκθεσης.

Οι ως άνω καταβολές θα γίνονται με κατάθεση στον λογαριασμό 080/545098-59 της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, Σταδίου 38, Αθήνα 105 64 για τον Ειδικό Λογαριασμό Ε.Μ.Π.

Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους του Δήμου.

4. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο Εργοδότης θα παρακολουθεί την πρόοδο του έργου με την Επιτροπή Παρακολούθησης η οποία αποτελείται από τους:

Πισιώτα Αικατερίνη Πολιτικός Μηχανικός Υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού

Αργυρόπουλος Παναγιώτης Πολιτικός Μηχανικός Υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού

Βαλής Στέλιος Πολιτικός Μηχανικός Υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού

Τα μέλη της Επιτροπής μπορεί να αντικαθίστανται από τον Εργοδότη με έγγραφό του, κοινοποιούμενο στον Ανάδοχο με απόδειξη παραλαβής.

5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι θα παρέχουν αμοιβαία κάθε δυνατή διευκόλυνση ή πληροφορία για την έγκαιρη και καλή εκτέλεση του έργου.

Ο Δήμος Φιλοθέης – Ψυχικού δεσμεύεται να προβεί σε αξιολόγηση της Τελικής Έκθεσης σε διάστημα δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την υποβολή της και στην καταβολή της αμοιβής (2^{ης} δόση) σε διάστημα τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών μετά την παραλαβή της έκθεσης αυτής.

Η επιστημονική ομάδα του Ε.Μ.Π. δεσμεύεται να παρουσιάσει σε τακτά χρονικά διαστήματα στο Δήμο Φιλοθέης - Ψυχικού την πορεία και τα συμπεράσματα της βιοκλιματικής μελέτης και να συμμετέχει σε σχετικές συζητήσεις. Με την ολοκλήρωση του έργου η επιστημονική ομάδα δεσμεύεται να την παρουσιάσει σε δημόσια διαβούλευση με ευθύνη του Δήμου.

6. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΕΙΣ

Οι διατάξεις της παρούσας σύμβασης και των παραρτημάτων της μπορούν να τροποποιηθούν ή να συμπληρωθούν μετά από γραπτή συμφωνία δεόντως υπογεγραμμένη από τα συμβαλλόμενα μέρη.

Οι συμβαλλόμενοι μπορούν να προβούν σε καταγγελία της σύμβασης με προειδοποιητική προθεσμία δέκα (10) ημερών, η οποία κοινοποιείται γραπτά με απόδειξη παραλαβής ή συστημένη επιστολή προς εκάτερο των συμβαλλομένων στις περιπτώσεις που κρίνουν ότι δεν εξυπηρετείται κανένας περαιτέρω σκοπός με την συνέχιση του έργου, ιδίως για τεχνικούς λόγους ή για λόγους μεταβολής των συνθηκών.

7. ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση με το συνημμένο παράρτημα της συντάσσεται σε τρία (3) αντίγραφα, δύο (2) για τον Εργοδότη και ένα (1) για τον Ανάδοχο, και αρχίζει να ισχύει μετά την υπογραφή των συμβαλλομένων μερών.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 49/2012

Κατόπιν των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφηκε από την Πρόεδρο και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Από το πρακτικό της 4^{ης} Συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού στις 29-02-2012.

Ψυχικό, 07-03-2012

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΟΥΜΠΑΣΑΚΗ-ΠΑΠΑΔΗΜΟΥΛΗ ΚΩΝ/ΝΑ
 ΠΕΤΡΙΤΣΗ – ΜΟΥΡΑΝΤ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
 ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΥΡΩΝ – ΠΑΥΛΟΣ
 ΑΝΤΥΠΑ – ΚΟΥΓΚΟΥΛΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ
 ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ – ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
 ΛΑΒΔΑ ΕΛΕΝΗ
 ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΤΙΤΙΚΑ
 ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΚΟΜΝΗΝΟΥ - ΚΟΥΜΠΑ ΑΝΝΑ
 ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
 ΧΑΝΑΚΟΥΛΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
 ΠΛΙΩΤΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
 ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
 ΓΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
 ΜΠΑΤΖΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
 ΡΑΠΤΗ ΖΩΗ
 ΤΡΕΖΟΥ-ΣΚΟΥΡΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΕΝΗ