



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
Α.Δ.Α.:

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
Μαραθωνοδρόμου 95  
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52  
τηλ.: 210 6794000  
fax: 210 6726081  
email: grammateiads@0177.syzefxis.gov.gr

Αριθμ. Απόφ.: 143/2012  
Αριθμ. Πρωτ.: 9655/22-5-2012

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 16-05-2012 8<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (**Μαραθωνοδρόμου 95**), σήμερα στις δέκα έξι (**16**) του μηνός **Μαΐου** του έτους **2012**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00'**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθμ. **8666/11-05-2012** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 87), για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ.

**ΘΕΜΑ 25 ° Η.Δ.**

**Έγκριση επαναληπτικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου γνωστού ως «ΠΕΤΡΙΝΟ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ» επί της πλατείας ΣΙΑΔΗΜΑ της Δημοτικής Κοινότητας Φιλοθέης.**

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων, παρόντες ήταν **είκοσι ένα (21)** και απόντες **έξι (6)**, ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΔΑΝΙΗΛ-ΖΑΦΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ  
ΠΕΤΡΙΤΣΗ-ΜΟΥΡΑΝΤ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΥΡΩΝ-ΠΑΥΛΟΣ  
ΠΑΠΑΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΝΤΥΠΑ-ΚΟΥΓΚΟΥΛΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ  
ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
ΛΑΒΔΑ ΕΛΕΝΗ  
ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΤΙΤΙΚΑ  
ΚΟΜΝΗΝΟΥ-ΚΟΥΜΠΑ ΑΝΝΑ  
ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ  
ΧΑΡΟΚΟΠΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ  
ΠΛΙΩΤΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ  
ΧΑΝΑΚΟΥΛΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΓΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ  
ΜΠΑΤΖΑΚΗ ΜΑΡΙΑ  
ΡΑΠΤΗ ΖΩΗ  
ΤΡΕΖΟΥ-ΣΚΟΥΡΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΕΝΗ  
ΤΣΑΜΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

ΧΑΛΑΖΩΝΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΔΟΥΝΔΟΥΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ  
ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

ΣΟΥΜΠΑΣΑΚΗ-ΠΑΠΑΔΗΜΟΥΛΗ ΚΩΝ/ΝΑ  
ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κανελλάκης Νικόλαος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.  
Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Αντύπα-Κούγκουλου Διονυσία απεχώρησε κατά την συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαζαράκης Γεράσιμος –Αλέξανδρος και Καβαλλάρης Ιωάννης απεχώρησαν κατά τη συζήτηση του 20<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Ράπη Ζωή απεχώρησε κατά τη συζήτηση του 25<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ζήτησε το θέμα 22<sup>ο</sup> Η.Δ να συζητηθεί ως 1<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. και το 16<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ ως 2<sup>ο</sup> Η.Δ. Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου Μούτσιος Γεώργιος.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

Με την υπ' αριθ. 50/29-2-2012 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου γνωστού ως «Πέτρινο Περίπτερο» επί της πλατείας «Σιαδήμα» που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Φιλοθέης στη συμβολή των οδών Γ. Σταύρου και Αγ. Φιλοθέης (κοινόχρηστος χώρος).

Η εκμίσθωση του χώρου αυτού γίνεται με δημοπρασία που διεξάγεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 με βάση τους όρους που ορίζει η Οικονομική Επιτροπή.

Θέτω υπόψη σας τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ. 1 εδ γ' του ισχύοντος ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) και τις όμοιες του ΠΔ 270/81 σχετικών με την εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων με δημοπρασία, δεδομένου ότι μετά τη λήξη της μίσθωσης το Μάρτιο του 2012, το εν λόγω ακίνητο, ιδιοκτησίας του Δήμου, όπως είναι σήμερα διαμορφωμένο από απόψεως εκτάσεως χώρου και εγκαταστάσεων, είναι ελεύθερο για μίσθωση.

Ειδικότερα με την υπ' αριθ. 54/8-3-2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε ομόφωνα η εκμίσθωση για πέντε χρόνια του δημοτικού ακινήτου γνωστού ως «Πέτρινο Περίπτερο» επί της πλατείας «Σιαδήμα», καθώς και οι όροι διακήρυξης εκμίσθωσής του. Η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε στις 27/3/2012 στην οποία δεν προσήλθε κανένας ενδιαφερόμενος και ως εκ τούτου απέβη άγονη.

Στην επαναληπτική δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε στις 19/04/2012, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00-11:30πμ με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης δεν προσήλθε πάλι κανένας ενδιαφερόμενος και ως εκ τούτου απέβη άγονη.

Κατόπιν των παραπάνω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει περί των παρακάτω θεμάτων:

α) να κηρύξει ως άγονη την ανωτέρω δημοπρασία που διεξήχθη την 19/4/2012

β) να καθορίσει εκ νέου τους όρους διεξαγωγής της νέας δημοπρασίας για την εκμίσθωση του εν λόγω ακινήτου και συγκεκριμένα να καθορίσει το ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς μηνιαίου μισθώματος στο ποσόν των 7.000,00€.

Κατά τα λοιπά να ισχύσουν οι όροι διεξαγωγής της δημοπρασίας, όπως αυτοί καθορίστηκαν σύμφωνα με την με αριθμ. 54/8-3-2012 ομόφωνη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

γ) να επαναλάβει τη δημοπρασία την 22/05/2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00-11:30πμ με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, που θα δημοσιευτεί στον ημερήσιο τύπο προ της διενέργειάς του.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ** αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 & 67 του Ν.3852/2010,
3. Την υπ' αριθ. 50/29-2-2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την υπ' αριθμ. 54/2012 Οικονομικής Επιτροπής,
4. Τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ. 1 εδ. γ' του ισχύοντος ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) και τις όμοιες του Π.Δ. 270/1981, μετά από διαλογική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

α) Κηρύσσει ως άγωνα την ανωτέρω δημοπρασία που διεξήχθη την 19/4/2012.

β) Καθορίζει εκ νέου τους όρους διεξαγωγής της νέας δημοπρασίας για την εκμίσθωση του εν λόγω ακινήτου και συγκεκριμένα να καθορίσει το ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς μηνιαίου μισθώματος στο ποσόν των 7.000,00€.

Κατά τα λοιπά να ισχύσουν οι όροι διεξαγωγής της δημοπρασίας, όπως αυτοί καθορίστηκαν σύμφωνα με την με αριθμ. 54/8-3-2012 ομόφωνη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

γ) Την επανάληψη της δημοπρασίας την 22/05/2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00-11:30πμ με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, που θα δημοσιευτεί στον ημερήσιο τύπο προ της διενέργειάς του.

δ) Σε περίπτωση που η παραπάνω δημοπρασία αποβεί άγωνα, τότε ο Δήμαρχος εξουσιοδοτείται να προβεί σε απευθείας διαπραγμάτευση της εκμίσθωσης του Πέτρινου Περιπτερου επί της πλατείας Σιαδήμα της Δημοτικής Κοινότητας Φιλοθέης με όλους τους ενδιαφερόμενους.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ Γάτος Γεώργιος-Αλκιβιάδης και Μπατζάκη Μαρία απέχουν.

**Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 143/2012**

Κατόπιν των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφηκε από την Πρόεδρο και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**

Από το πρακτικό της 8<sup>ης</sup> Συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού στις 16-05-2012.  
**Ψυχικό, 22-5-2012**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ****ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΔΑΝΙΗΛ-ΖΑΦΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ  
ΠΕΤΡΙΤΣΗ-ΜΟΥΡΑΝΤ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΥΡΩΝ-ΠΑΥΛΟΣ  
ΠΑΠΑΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΝΤΥΠΑ-ΚΟΥΓΚΟΥΛΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ  
ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
ΛΑΒΔΑ ΕΛΕΝΗ  
ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΤΙΤΙΚΑ  
ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΚΟΜΝΗΝΟΥ-ΚΟΥΜΠΑ ΑΝΝΑ  
ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ  
ΧΑΡΟΚΟΠΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ  
ΠΛΙΩΤΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ  
ΧΑΝΑΚΟΥΛΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΓΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ  
ΜΠΑΤΖΑΚΗ ΜΑΡΙΑ  
ΡΑΠΤΗ ΖΩΗ  
ΤΡΕΖΟΥ-ΣΚΟΥΡΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΕΝΗ  
ΚΑΒΑΛΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ