



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 210 6794000
fax: 210 6726081
email: grammateiads@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
Αριθμ. Απόφ.: 226/2013
Αριθμ. Πρωτ. 16064/25-7-2013

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 22-7-2013 19^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (**Μαραθωνοδρόμου 95**), σήμερα στις **είκοσι δύο (22)** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2013**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **18:00**, συνήλθε, παρόντος και του Δημάρχου κ. Παντελή Ξυριδάκη, σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθμ. **15307/18-7-2013** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 87), για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ.:

ΘΕΜΑ 7^ο Η.Δ.

Ορισμός αμοιβής της δικηγόρου Δήμητρας Κονιδάρη για ανατεθείσες σ' αυτήν εξώδικες νομικές εργασίες που αφορούν ειδικότερα τον πρώην Δήμο Νέου Ψυχικού.

Πριν από την έναρξη της Συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν **δεκατέσσερις (14)** και απόντες **δεκατρείς (13)** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αλεξοπούλου Αικατερίνη
 Δανιήλ-Ζαφρακοπούλου Σοφία
 Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη
 Αντύπα-Κούγκουλου Διονυσία
 Μαζαράκης Γεράσιμος-Αλέξανδρος
 Λάβδα Ελένη
 Γαλάνης Δημήτριος
 Βακιρτζή Τιτίκα
 Κομνηνού-Κούμπα Άννα
 Ανδρουλιδάκης Μιχαήλ
 Χαροκόπος Παντελής
 Φωτιάδης Δημήτριος
 Χανακούλας Αθανάσιος
 Τρέζου-Σκουρογιάννη Μαρία-Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Σουμπασάκη-Παπαδημούλη Κωνσταντίνα
 Χαλαζωνίτης Δημήτριος
 Παπαχρόνης Γεώργιος
 Σαμαρόπουλος Βύρωνας-Παύλος
 Δουνδουλάκη Ελένη
 Κανελλάκης Νικόλαος
 Καριώτης Αλέξανδρος
 Γάτος Γεώργιος Αλκιβιάδης
 Μπατζάκη Μαρία
 Ράπτη Ζωή
 Οικονομίδης Θεόφραστος
 Τσάμης Ανδρέας
 Καβαλάρης Ιωάννης

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σαμαρόπουλος Βύρωνας-Παύλος, προσήλθε στις ανακοινώσεις.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Φωτιάδης Δημήτριος απεχώρησε κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος Η.Δ.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου Καραγκούνη Σπυριδούλα.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

Ο με το άρθρο 1 του Ν. 3852/2010 καταργηθείς Δήμος Νέου Ψυχικού συνενώθηκε μαζί με άλλους δύο Δήμους στο με τον ίδιο νόμο συσταθέντα Δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού, που, κατά το άρθρο 283 παρ. 1 του νόμου αυτού, από την έναρξη της λειτουργίας του (1-1-2011) αυτοδικαίως υπεισήλθε στα ενοχικά και εμπράγματα δικαιώματα και στις υποχρεώσεις του Δήμου Νέου Ψυχικού και συνεχίζει τις εκκρεμείς δίκες, στις οποίες διάδικο μέρος είναι ο Δήμος Νέου Ψυχικού. Όπως ανέφερε στο Δήμαρχο ο Αντιδήμαρχος Δημήτριος Γαλάνης: α) υπάρχει αμφιβολία περί του αν η γενόμενη απογραφή των ακινήτων ιδιοκτησίας πρώην Δήμου Νέου Ψυχικού έχει περιλάβει το σύνολο των ακινήτων του και μη τυχόν, κατ' αυτήν, υπήρξαν και άλλα ακίνητα που δεν αναφέρει. Και β) ότι προέκυψαν νομικά προβλήματα κατά την εγγραφή στο Κτηματολόγιο ακινήτων του πρώην Δήμου Νέου Ψυχικού.

Η Οικονομική Επιτροπή με την απόφασή της 179/11-6-2013 ανέθεσε στην δικηγόρο Δήμητρα Κονιδάρη: α) Να ερευνήσει στα βιβλία μεταγραφών των αρμοδίων υποθηκοφυλακείων, στα οποία υπαγόταν ο πρώην Δήμος Ν. Ψυχικού, ποια ακίνητα του Δήμου αυτού την 31-12-2010 περιλαμβάνονταν στην ιδιοκτησία του και αν τυχόν αυτά έφεραν βάρη(δικεκδικήσεις, κατασχέσεις, προσημειώσεις, υποθήκες), β) Αν η γενόμενη απογραφή των ακινήτων ιδιοκτησίας πρώην Δήμου Νέου Ψυχικού έχει περιλάβει το σύνολο των ακινήτων του και αν κατ' αυτήν, υπήρξαν και άλλα ακίνητα που δεν αναφέρει. γ) Ποια νομικά προβλήματα κατά την εγγραφή στο Κτηματολόγιο των ακινήτων του πρώην Δήμου Νέου Ψυχικού έχουν προκύψει, κωλύοντα την εγγραφή δ) Να συντάξει σχετική έκθεση περί των ανωτέρω.

Επειδή οι παραπάνω εργασίες έχουν για το Δήμο ιδιαίτερη σημασία και σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση και εμπειρία, η Οικονομική Επιτροπή με την αυτήν ως άνω απόφασή της 179/2013 παρέπεμψε τον ορισμό της αμοιβής της παραπάνω δικηγόρου για τις εργασίες της αυτές στο Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1 εδ. τελευταίο του Ν. 3852/2010 και το άρθρο 281 παρ. 3 του Ν. 3463/2006. Σχετικώς καταρτίστηκε μεταξύ του Δημάρχου Φιλοθέης-Ψυχικού και της δικηγόρου Δήμητρας Κονιδάρη το λαβόν αριθ. πρωτ. 13488/24-06-2013 ιδιωτικό συμφωνητικό, με το οποίο και ο Δήμαρχος ανέθεσε στην εν λόγω δικηγόρο τις παραπάνω νομικές εργασίες έναντι αμοιβής της, οριστέας από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Κατόπιν των παραπάνω προτείνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο ο καθορισμός της αμοιβής της δικηγόρου Κονιδάρη Δήμητρας για τις προαναφερόμενες νομικές εργασίες της στο ποσό των 1.500,00€ που κρίνεται εύλογο, πλέον Φ.Π.Α. 23%, και παρακαλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 65, 67, 72 παρ. 1 εδ. τελευταίο, 283 παρ. 1 του Ν.3852/2010 και το άρθρο 281 παρ. 3 του Ν. 3463/2006,
3. Την υπ' αριθμ. 179/11-6-2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,
4. Το υπ' αριθ. πρωτ. 13488/24-06-2013 ιδιωτικό συμφωνητικό, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει ως αμοιβή της δικηγόρου Δήμητρας Κονιδάρη του Κωνσταντίνου, κατοίκου Βριλησίων, (οδός Φλωρίνης 26α), με Α.Φ.Μ. 103607617, ΔΟΥ Χαλανδρίου, για τις αναφερόμενες στην απόφαση 179/11-6-2013 της Οικονομικής Επιτροπής νομικές εξώδικες εργασίες της το ποσό των 1.500,00€, πλέον ΦΠΑ 23%.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **226/2013**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κάτωθι:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 19^{ης} Συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού στις 22-7-2013.

Ψυχικό, 25-7-2013

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Δανιήλ-Ζαφρακοπούλου Σοφία
 Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη
 Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος
 Αντύπα – Κούγκουλου Διονυσία
 Μαζαράκης Γεράσιμος-Αλέξανδρος
 Λάβδα Ελένη
 Γαλάνης Δημήτριος
 Βακιρτζή Τιτίκα
 Κομνηνού-Κούμπα Άννα
 Ανδρουλιδάκης Μιχαήλ
 Χαροκόπος Παντελής
 Φωτιάδης Δημήτριος
 Χανακούλας Αθανάσιος
 Τρέζου-Σκουρογιάννη Μαρία-Ελένη