



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**Μαραθωνοδρόμου 95**  
**ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52**  
**τηλ.: 210 6794000**  
**fax: 210 6726081**  
**email: grammateiads@0177.syzefxis.gov.gr**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**ΑΔΑ:**  
**Αριθμ. Απόφ.: 380/2013**  
**Αριθμ. Πρωτ. 27332/17-12-2013**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 11-12-2013 30<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ  
 ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (**Μαραθωνοδρόμου 95**), σήμερα την **11<sup>η</sup>** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2013**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17:00**, συνήλθε, παρόντος και του Δημάρχου κ. Παντελή Ξυριδάκη, σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθμ. **26424/6-12-2013** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 87), για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ. :

**ΘΕΜΑ 16<sup>ο</sup> Η.Δ.**

**Αποδοχή όρων σχεδίου συμβάσεως χρησιδανείου χώρου 3 τ.μ. για την εγκατάσταση από την Εθνική Τράπεζα επί της συμβολής των οδών Μακεδονίας και Κύπρου, οικίσκου με μηχανήμα Α.Τ.Μ.**

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν **δέκα έξι (16)** και απόντες **ένδεκα (11)** ήτοι οι κ.κ. Σουμπασάκη-Παπαδημούλη Κωνσταντίνα, Χαλαζωνίτης Δημήτριος, Παπαχρόνης Γεώργιος, Γαλάνης Δημήτριος, Κομνηνού-Κούμπα Άννα, Χανακούλας Αθανάσιος, Μπατζάκη Μαρία, Ράπτη Ζωή, Τρέζου-Σκουρογιάννη Μαρία-Ελένη, Οικονομίδης Θεόφραστος και Τσάμης Ανδρέας.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Αλεξοπούλου Αικατερίνη  
 Δανιήλ-Ζαφρακοπούλου Σοφία  
 Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη  
 Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος  
 Αντύπα-Κούγκουλου Διονυσία  
 Μαζαράκης Γεράσιμος-Αλέξανδρος  
 Λάβδα Ελένη  
 Δουνδουλάκη Ελένη  
 Βακιρτζή Τιτίκα  
 Κανελλάκης Νικόλαος  
 Ανδρουλιδάκης Μιχαήλ  
 Χαροκόπος Παντελής  
 Φωτιάδης Δημήτριος  
 Καριώτης Αλέξανδρος  
 Γάτος Γεώργιος Αλκιβιάδης  
 Καβαλάρης Ιωάννης

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Σουμπασάκη-Παπαδημούλη Κωνσταντίνα  
 Χαλαζωνίτης Δημήτριος  
 Παπαχρόνης Γεώργιος  
 Γαλάνης Δημήτριος  
 Κομνηνού-Κούμπα Άννα  
 Χανακούλας Αθανάσιος  
 Μπατζάκη Μαρία  
 Ράπτη Ζωή  
 Τρέζου-Σκουρογιάννη Μαρία-Ελένη  
 Οικονομίδης Θεόφραστος  
 Τσάμης Ανδρέας

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γαλάνης Δημήτριος, Κομνηνού – Κούμπα Άννα και Χανακούλας Αθανάσιος προσήλθαν στις ανακοινώσεις.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παπαχρόνης Γεώργιος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Ράπτη Ζωή προσήλθε κατά τη συζήτηση του 9<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κανελλάκης Νικόλαος απεχώρησε κατά τη συζήτηση του 8<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Αντύπα – Κούγκουλου Διονυσία απεχώρησε κατά τη συζήτηση του 12<sup>ου</sup> θέματος

Η.Δ.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ζήτησε από το σώμα το 14<sup>ο</sup> θέμα να συζητηθεί ως 1<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου Καραγκούνη Σπυριδούλα.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου το σχέδιο συμβάσεως και τους όρους χρησιδανείου χώρου 3 τ.μ. για την εγκατάσταση από την Εθνική Τράπεζα επί της συμβολής των οδών Μακεδονίας και Κύπρου, οικίσκου με μηχανήμα Α.Τ.Μ., το οποίο έχει ως ακολούθως:

Στην Αθήνα σήμερα την 12<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα τρία (2013), μεταξύ αφενός του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού που εδρεύει στον ομώνυμο Δήμο, οδός Μαραθωνοδρόμου 95 με Α.Φ.Μ. 997953565 της Δ.Ο.Υ Ψυχικού και εκπροσωπείται νόμιμα στην προκειμένη περίπτωση από τον Δήμαρχο κ. Ξυριδάκη Παντελή που θα καλείται στη συνέχεια για λόγους συντομίας «ΔΗΜΟΣ» και αφετέρου της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Αιόλου 86, με Α.Φ.Μ. 094014201 της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών και εκπροσωπείται νόμιμα στην προκειμένη περίπτωση από τους Ανδρέα Ίσαρη και Αικατερίνη Γραϊκούση, κατοίκους Αθηνών, η οποία θα καλείται εφεξής για λόγους συντομίας «Ε.Τ.Ε.», συμφωνούνται και γίνονται αποδεκτά τα εξής:

1. Ο ΔΗΜΟΣ δηλώνει ότι έχει στην κυριότητά του χώρο 3 τ.μ. περίπου επί της οδού Μακεδονίας και Κύπρου στην περιμετρο του Αστυνομικού Τμήματος της περιοχής, στο σημείο που περιγράφεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α, στο σχεδιάγραμμα που υπογράφεται από τους συμβαλλομένους, επισυνάπτεται στο παρόν και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του. Το χώρο αυτό ο ΔΗΜΟΣ παραχωρεί κατά χρήση στην Ε.Τ.Ε. για να τοποθετήσει η τελευταία έναν οικίσκο με μηχανήμα Αυτόματης Συναλλαγής (Α.Τ.Μ.).
2. Η διάρκεια της σύμβασης αυτής συμφωνείται 3ετής, αρχίζει από την εγκατάσταση του μηχανήματος και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2016. Η διάρκεια της σύμβασης παρατείνεται αυτομάτως για άλλη μια τριετία εφόσον οποιοσδήποτε από τους συμβαλλομένους δεν προβεί σε έγγραφη καταγγελία της δύο (2) μήνες πριν από τη λήξη της.
3. Η ΕΤΕ είναι αποκλειστικώς υπεύθυνη για την τοποθέτηση του οικίσκου και για την τήρηση όλων των απαιτούμενων διαδικασιών ενώπιον των αρμοδίων αρχών (πολεοδομικών, δημοτικών, ΟΤΕ κ.ο.κ.) για την νόμιμη τοποθέτηση και προσήκουσα λειτουργία του ΑΤΜ, επιβαρυνόμενη με κάθε δαπάνη για τη λειτουργία του Α.Τ.Μ. Ειδικότερα η ΕΤΕ βαρύνεται με τη δαπάνη σύνδεσης και διατήρησης τηλεφωνικής γραμμής για τη λειτουργία του ΑΤΜ. Η μεταφορά και εγκατάσταση του οικίσκου και του μηχανήματος θα γίνει από τα ειδικά συνεργεία των εταιριών που προμηθεύουν τα Α.Τ.Μ. στην ΕΤΕ. Οι σχετικές με την προετοιμασία του χώρου για την εγκατάσταση του οικίσκου δαπάνες και οι δαπάνες της τηλεφωνικής σύνδεσης (ευθεία DATA) για τη λειτουργία του μηχανήματος βαρύνουν την ΕΤΕ.
4. Η ΕΤΕ θα καταβάλλει στο Δήμο ποσόν **€ 35,00** (τριάντα πέντε ευρώ) μηνιαίως ως τέλος παραχώρησης χώρου. Το ποσό αυτό θα προκαταβάλλεται εντός του πρώτου πενθημέρου εκάστου ημερολογιακού μηνός σε λογαριασμό που διατηρεί ο Δήμος στην **Eurobank EFG** και συγκεκριμένα στον υπ. αριθμ. **IBAN: GR7002600360000690200840829** λογαριασμό .
5. Τα συμβαλλόμενα μέρη ρητά δηλώνουν ότι το παραπάνω ποσό τέλους παραχώρησης χώρου δεν αποτελεί μίσθωμα ή οποιοδήποτε άλλο αντάλλαγμα.
6. Η ΕΤΕ αναλαμβάνει εν γένει κάθε δαπάνη και είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για την εγκατάσταση, λειτουργία, τροφοδοσία και συντήρηση του ΑΤΜ και έχει το δικαίωμα να προβαίνει σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης και της τυχόν παράτασής της σε κάθε φύσεως κατασκευές ή διασκευές, ηλεκτρολογικές, τηλεφωνικές συνδέσεις κ.λ.π. για απρόσκοπτη λειτουργία, ασφάλεια και συντήρηση του οικίσκου και του μηχανήματος και να λαμβάνει οποιαδήποτε μέτρα κρίνει απαραίτητα για την ασφάλειά του από κινδύνους κλοπής, καταστροφής κ.λ.π .
7. Ο ΔΗΜΟΣ αναλαμβάνει ωστόσο την ευθύνη να ενημερώνει αμελλητί (στο τηλέφωνο 18 18 18) την ΕΤΕ για όποια τυχόν έκτακτα περιστατικά ή προβλήματα του ΑΤΜ και του χώρου όπου θα τοποθετηθεί, περιέλθουν σε γνώση της (π.χ. πλημμύρα, πυρκαγιά, διάρρηξη, κλοπή, καταστροφή, ενεργοποίηση συναγερμού του ΑΤΜ κ.λ.π.) και να φροντίζει για τη μη επέκταση των δυσμενών συνεπειών τους ή και τον περιορισμό τους
8. Καθένας από τους συμβαλλομένους έχει το δικαίωμα κατά τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης και κάθε παράτασής της να καταγγείλει ή να λύσει μονομερώς τη σύμβαση σε περίπτωση παραβίασης των όρων του παρόντος ή για οποιαδήποτε άλλο σοβαρό λόγο. Ειδικότερα η ΕΤΕ δικαιούται να προβεί σε καταγγελία της σύμβασης και σε αφαίρεση της συσκευής αν γίνεται κακή χρήση που υπερβαίνει τη συνήθη, η οποία θα οφείλεται σε υπαιτιότητα των υπαλλήλων της Εταιρίας. Η καταγγελία στις ανωτέρω περιπτώσεις επιφέρει αμέσως την λήξη της σύμβασης, με δυνατότητα παράτασης της εν λόγω λήξης μέχρι 2 μήνες από την ημερομηνία καταγγελίας και δεν γεννά σε βάρος της Εταιρίας υποχρέωση αποζημίωσης της ΕΤΕ.
9. Η σύμβαση αυτή υπάγεται σύμφωνα με το άρθρο 15παρ. 1<sup>ο</sup> του Κ. Τ. Χ. σε αναλογικό χαρτόσημο 2,40% (με τον Ο.Γ.Α.) επί της αξίας που ορίζεται από τις διατάξεις του αρ. 15 παρ. 5 του Ν. Δ.. 118/1973 (1/20 της αξίας πλήρους κυριότητας των 3 τ.μ. ισογείου που ανέρχεται σε € 4.350 αντικειμενική αξία για κάθε έτος διάρκειας της χρήσης, δηλαδή  $1/20 \times 4.350 \times 2,40\% \times 3 \text{ έτη} \times 3 \text{ τ.μ.} = € 46,98$ , το βάρος του οποίου

αναλαμβάνει η Ε.Τ.Ε. Η χαρτοσήμανση αυτή της παρούσας σύμβασης χρησιδανείου υπολογίζεται όπως παραπάνω κατ' αναλογία των διατάξεων περί επικαρπίας.

10. Όλοι οι όροι του παρόντος συνομολογούνται ουσιώδεις. Η τροποποίηση οποιαδήποτε όρου αποδεικνύεται μόνο με έγγραφο. Αποκλείονται όλα τα άλλα αποδεικτικά μέσα.

Αυτά αφού συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι υπογράφουν το παρόν σε τέσσερα αντίτυπα, από τα οποία κράτησε δύο ο ΔΗΜΟΣ και δύο η Ε.Τ.Ε.

### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ  
ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ**

**ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ**

Παρακαλώ τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ** αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τους όρους σχεδίου σύμβασης χρησιδανείου χώρου 3 τ.μ. για την εγκατάσταση από την Εθνική Τράπεζα επί της συμβολής των οδών Μακεδονίας και Κύπρου, οικίσκου με μηχανήμα Α.Τ.Μ., ως αναφέρεται στην εισήγηση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος στο αποφασιστικό αυτής.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **380/2013**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κάτωθι:

#### Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

#### ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**

Δανιήλ-Ζαφρακοπούλου Σοφία  
Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη  
Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος  
Παπαχρόνης Γεώργιος  
Αντύπα – Κούγκουλου Διονυσία  
Μαζαράκης Γεράσιμος - Αλέξανδρος  
Λάβδα Ελένη  
Δουνδουλάκη Ελένη  
Γαλάνης Δημήτριος  
Βακιρτζή Τιτίκα  
Κανελλάκης Νικόλαος  
Κομνηνού-Κούμπα Άννα  
Ανδρουλιδάκης Μιχαήλ  
Χαροκόπος Παντελής  
Φωτιάδης Δημήτριος  
Χανακούλας Αθανάσιος  
Καριώτης Αλέξανδρος  
Γάτος Γεώργιος Αλκιβιάδης  
Ράπη Ζωή  
Καβαλάρης Ιωάννης

#### ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 30<sup>ης</sup> Συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού στις 11-12-2013.

**Ψυχικό, 17-12-2013**

#### Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**