



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**Μαραθωνοδρόμου 95**  
**ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52**  
**τηλ.: 213 2014743-744**  
**fax: 210 6726081**  
**email: [epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr](mailto:epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr)**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**ΑΔΑ:**  
**Αριθμ. Απόφ.: 216/14-9-2018**  
**Αριθμ. Πρωτ.: 10976/17-9-2018**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 14-9-2018 11<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (**Μαραθωνοδρόμου 95**), σήμερα την **14<sup>η</sup>** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2018**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18:00**, συνήλθε, παρόντος και του Δημάρχου κ. Παντελή Ξυριδάκη, σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **10186/24-8-2018** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 87), για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup> Η.Δ.**

**Έγκριση μελέτης με τίτλο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΑΙΔΙΚΗΣ**  
**ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ».**

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν δέκα εννέα (**19**) και απόντες οκτώ (**8**) ήτοι: οι κ.κ. Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος, Κομνηνού-Κούμπα Άννα, Μπετροσιάν Άλεξ, Μαναός Δημήτριος, Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη, Δελακουρίδης Ιωάννης, Καβαλάρης Ιωάννης και Γαλάνης Δημήτριος.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Αλεξοπούλου Αικατερίνη  
 Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη  
 Ζαφρακοπούλου-Δανιήλ Σοφία  
 Λάβδα Ελένη  
 Τρέζου Μαρία-Ελένη  
 Καριώτης Αλέξανδρος  
 Μαζαράκης Γεράσιμος-Αλέξανδρος  
 Γάτος Γεώργιος-Αλκιβιάδης  
 Παπαγεωργίου Λεωνίδα  
 Αγγελάκη-Λυκούρη Αναστασία  
 Δημουλά Ελισσάβετ-Ελένη  
 Χριστοδούλου Γαβριέλλα  
 Ζερβός Νικόλαος  
 Γκιζελή-Παπαθεοδωροπούλου Αλίκη  
 Κανελλάκης Νικόλαος  
 Χαροκόπος Παντελής  
 Σουμπασάκη-Παπαδημούλη Κων/να  
 Συμεωνίδου Χαρίκλεια  
 Γαλάνης Δημήτριος  
 Παπαχρόνης Γεώργιος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Σαμαρόπουλος Βύρωνας-Παύλος  
 Κομνηνού-Κούμπα Άννα  
 Μπετροσιάν Άλεξ  
 Μαναός Δημήτριος  
 Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη  
 Δελακουρίδης Ιωάννης  
 Καβαλάρης Ιωάννης  
 Γαλάνης Δημήτριος

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη προσήλθε στις ανακοινώσεις.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Καριώτης Αλέξανδρος, Χαροκόπος Παντελής και Συμεωνίδου Χαρίκλεια απεχώρησαν κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ζερβός Νικόλαος απεχώρησε κατά τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Σουμπασάκη-Παπαδημούλη Κωνσταντίνα απεχώρησε μετά τη ψήφιση του 8<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Πρόεδρος Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέου Ψυχικού κ. Πασσά-Χρήστου Ελένη και η Πρόεδρος Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ψυχικού κ. Παλτζόγλου Ευφημία-Ελένη.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου Μούτσιος Γεώργιος.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

**ΣΧΕΤ.:**1. Το υπ' αρ. πρωτ. 433/2017 έγγραφο του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.) Βορείου Τομέα Αθηνών περί θετικής γνωμοδότησης της μελέτης του θέματος σύμφωνα με το Πρακτικό 34 / θέμα 12<sup>ο</sup> του Σ.Α. (αρ. πρωτ. Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού: 18266/22.11.2017)

2. Το υπ' αρ. πρωτ. 27334/1360/17/02.05.2017 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού (ΠΕ.ΧΩ.) της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής περί απαλλαγής από τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης και λήψης Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (αρ. πρωτ. Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού 6812/12.05.2017)

3. Το υπ' αρ. πρωτ. 99572/61055/5595/1500/03.04.2017 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού Παιδείας και Θρησκευμάτων περί έγκρισης εκσκαφών στην παιδική χαρά Μακεδονίας (αρ. πρωτ. Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού: 4800/05.04.2017)

4. Το υπ' αρ. πρωτ. 54196/5450/1081/16.04.2015 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας & Κυκλάδων περί μη χαρακτηρισμού του χώρου και του περιβάλλοντός του ως νεώτερο μνημείο

5. Η υπ' αρ. πρωτ. 7753/18.07.2014 της Υπηρεσίας Δόμησης Αγίας Παρασκευής περί χρήσης του χώρου σύμφωνα με το ΦΕΚ 277Δ/1980 (αρ. πρωτ. 17852/21.08.2014)

Η πράξη αφορά τη δημιουργία ενός χώρου υψηλής παιδαγωγικής ποιότητας στην παιδική χαρά Μακεδονίας που βρίσκεται στη Δημοτική Ενότητα Φιλοθέης, μεταξύ των οδών Λουκή Ακρίτα, Μακεδονίας και Ευριπίδου.

Ο χώρος έχει έκταση 5,0 στρέμματα περίπου και ανήκει στο Δήμο Φιλοθέης – Ψυχικού. Είναι χαρακτηρισμένος ως περιοχή παιδικής χαράς. Αν και η Φιλοθέη διαθέτει άλλες δύο παιδικές χαρές, το διατηρητέο Παιδικό Κήπο Πικιώνη και μία παιδική χαρά που βρίσκεται επί της Πλατείας Δροσοπούλου, η παιδική χαρά Μακεδονίας είναι ο μεγαλύτερος χώρος παιδικής αναψυχής του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού και έχει μεγάλη επισκεψιμότητα καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Στόχος είναι η κατασκευή ενός πρότυπου «φυσικού παιχνιδότοπου» (natural playground) που θα εξυπηρετεί την περιοχή της Φιλοθέης και θα απευθύνεται σε παιδιά και εφήβους μέσω ποικίλων δραστηριοτήτων ανάπτυξης των δεξιοτήτων τους.

Η πρόταση στηρίζεται σε τέσσερις βασικές αρχές:

- Την εκπαιδευτική – παιδαγωγική αξία του παραγόμενου χώρου.

- Τη λειτουργική – κατασκευαστική – αισθητική αρτιότητα του χώρου.
- Την επίτευξη μέγιστης δυνατής ασφάλειας.
- Τη διατήρηση και ενίσχυση του «φυσικού τοπίου».

Εντός της παιδικής χαράς οργανώνονται οι περιοχές παιχνιδιού που απευθύνονται σε συγκεκριμένες ηλικιακές ομάδες ανάλογα με τις δραστηριότητες που προσφέρουν (αναρρίχηση, ολίσθηση, ισορροπία, αιώρηση, παιχνίδι ρόλων, κτλ) και τις αντίστοιχες απαιτήσεις σε σωματικές δεξιότητες και ανταγωνισμό.

Η διαμόρφωση όλης της υποδομής και του εξοπλισμού θα γίνει στο πλαίσιο της ομότιπλης πράξης, όπου διαμορφώνονται περιοχές πρόσκρουσης από βότσαλο έκτασης 600m<sup>2</sup> περίπου. Σε αυτό το υπόβαθρο και στους υπόλοιπους χώρους της παιδικής χαράς, τοποθετούνται κατασκευές ή/και ομάδες κατασκευών, απλές ή σύνθετες, σύμφωνα με τα έγγραφα της επιδιωκόμενης σύμβασης, οι οποίες απευθύνονται σε όλες τις ηλικίες, από νήπια μέχρι εφήβους και ομαδοποιούνται ανάλογα με τις δυνατότητες της κάθε ομάδας χρηστών και τις λειτουργίες του εξοπλισμού.

Η πράξη θα εκτελεστεί κατά τα οριζόμενα στο Ν.4412/2016 (Α' 147) και σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΥΑ 28492/18.05.2009 (Β' 931) και 7934/25.07.2014 (Β' 2029).

Η δαπάνη για την εν λόγω πράξη εκτιμάται στο ποσό των **515.000,00€** και θα καλυφθεί από πόρους του Πράσινου Ταμείου έως το ποσό των **308.994,40€** και από ιδίους πόρους έως το υπόλοιπο συμβατικό ποσό που θα διαμορφωθεί μετά την διενέργεια ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων. Στα ανωτέρω ποσά συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ 24%.

Παρακαλώ τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ** αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 και του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (Α' 147),
4. Τις ΥΑ 28492/18.05.2009 (Β' 931) και 7934/25.07.2014 (Β' 2029),
5. Το υπ' αρ. πρωτ. 433/2017 έγγραφο του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.) Βορείου Τομέα Αθηνών περι θετικής γνωμοδότησης της μελέτης του θέματος σύμφωνα με το Πρακτικό 34 / θέμα 12<sup>ο</sup> του Σ.Α. (αρ. πρωτ. Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού: 18266/22.11.2017),
6. Το υπ' αρ. πρωτ. 27334/1360/17/02.05.2017 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού (ΠΕ.ΧΩ.) της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής περί απαλλαγής από τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης και λήψης Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (αρ. πρωτ. Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού 6812/12.05.2017),
7. Το υπ' αρ. πρωτ. 99572/61055/5595/1500/03.04.2017 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού Παιδείας και Θρησκευμάτων περί έγκρισης εκσκαφών στην παιδική χαρά Μακεδονίας (αρ. πρωτ. Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού: 4800/05.04.2017),
8. Το υπ' αρ. πρωτ. 54196/5450/1081/16.04.2015 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας & Κυκλάδων περί μη χαρακτηρισμού του χώρου και του περιβάλλοντός του ως νεώτερο μνημείο,
9. Την υπ' αρ. πρωτ. 7753/18.07.2014 της Υπηρεσίας Δόμησης Αγίας Παρασκευής περί χρήσης του χώρου σύμφωνα με το ΦΕΚ 277Δ/1980 (αρ. πρωτ. 17852/21.08.2014),  
μετά από διαλογική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Την έγκριση της μελέτης και τη διενέργεια προμήθειας με τίτλο: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ», η οποία θα εκτελεστεί κατά τα οριζόμενα στο Ν.4412/2016 (Α' 147) και σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΥΑ 28492/18.05.2009 (Β' 931) και 7934/25.07.2014 (Β' 2029).

Η δαπάνη για την εν λόγω πράξη εκτιμάται στο ποσό των **515.000,00€** και θα καλυφθεί από πόρους του Πράσινου Ταμείου έως το ποσό των **308.994,40€** και από ίδιους πόρους έως το υπόλοιπο συμβατικό ποσό που θα διαμορφωθεί μετά την διενέργεια ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων. Στα ανωτέρω ποσά συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ 24%.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη, Χριστοδούλου Γαβριέλλα, Ζερβός Νικόλαος, Γκιζελή-Παπαθεοδωροπούλου Αλίκη, Κανελλάκης Νικόλαος, Χαροκόπος Παντελής, Σουμπασάκη-Παπαδημούλη Κωνσταντίνα και Συμεωνίδου Χαρίκλεια, απέχουν.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **216/2018**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κάτωθι:

<b>Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
	ΠΕΤΡΙΤΣΗ-ΜΟΥΡΑΝΤ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
	ΖΑΦΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ – ΔΑΝΙΗΛ ΣΟΦΙΑ
<b>ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ</b>	ΛΑΒΔΑ ΕΛΕΝΗ
	ΤΡΕΖΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΕΝΗ
	ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
	ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
	ΓΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
<b>ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ</b>	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑΣ
Από το πρακτικό της 11 <sup>ης</sup> Συνεδριάσεως του	ΑΓΓΕΛΑΚΗ-ΛΥΚΟΥΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού την	ΔΗΜΟΥΛΑ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ-ΕΛΕΝΗ
12 <sup>ης</sup> - 9- 2018	ΖΕΠΠΟΥ-ΧΑΡΛΑΥΤΗ ΕΛΕΝΗ
<b>Ψυχικό, 17-9-2018</b>	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΑΒΡΙΕΛΛΑ
<b>Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	ΖΕΡΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	ΓΚΙΖΕΛΗ-ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΙΚΗ
	ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	ΧΑΡΟΚΟΠΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
<b>ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ</b>	ΣΟΥΜΠΑΣΑΚΗ-ΠΑΠΑΔΗΜΟΥΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
	ΠΑΠΑΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ