



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**Μαραθωνοδρόμου 95**  
**ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52**  
**τηλ.: 213 2014743-744**  
**fax: 210 6726081**  
**email: [epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr](mailto:epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr)**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**ΑΔΑ:**  
**Αριθμ. Απόφ.: 221/14-9-2018**  
**Αριθμ. Πρωτ.: 11238/24-9-2018**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 14-9-2018 11<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (**Μαραθωνοδρόμου 95**), σήμερα την **14<sup>ην</sup>** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2018**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18:00**, συνήλθε, παρόντος και του Δημάρχου κ. Παντελή Ξυριδάκη, σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **10186/24-8-2018** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 87), για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

**ΘΕΜΑ 6<sup>ο</sup> Η.Δ.**

**Έγκριση Υποβολής Πρότασης για Χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ της πρότασης: «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΣΟΥΡΛΕΙΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ».**

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν δέκα εννέα (**19**) και απόντες οκτώ (**8**) ήτοι: οι κ.κ. Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος, Κομνηνού-Κούμπα Άννα, Μπετροσιάν Άλεξ, Μαναός Δημήτριος, Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη, Δελακουρίδης Ιωάννης, Καβαλάρης Ιωάννης και Γαλάνης Δημήτριος.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Αλεξοπούλου Αικατερίνη  
 Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη  
 Ζαφρακοπούλου-Δανιήλ Σοφία  
 Λάβδα Ελένη  
 Τρέζου Μαρία-Ελένη  
 Καριώτης Αλέξανδρος  
 Μαζαράκης Γεράσιμος-Αλέξανδρος  
 Γάτος Γεώργιος-Αλκιβιάδης  
 Παπαγεωργίου Λεωνίδα  
 Αγγελάκη-Λυκούρη Αναστασία  
 Δημουλά Ελισσάβετ-Ελένη  
 Χριστοδούλου Γαβριέλλα  
 Ζερβός Νικόλαος  
 Γκιζελή-Παπαθεοδωροπούλου Αλίκη  
 Κανελλάκης Νικόλαος  
 Χαροκόπος Παντελής  
 Σουμπασάκη-Παπαδημούλη Κων/να  
 Συμεωνίδου Χαρίκλεια  
 Γαλάνης Δημήτριος  
 Παπαχρόνης Γεώργιος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Σαμαρόπουλος Βύρωνας-Παύλος  
 Κομνηνού-Κούμπα Άννα  
 Μπετροσιάν Άλεξ  
 Μαναός Δημήτριος  
 Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη  
 Δελακουρίδης Ιωάννης  
 Καβαλάρης Ιωάννης  
 Γαλάνης Δημήτριος

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη προσήλθε στις ανακοινώσεις.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Καριώτης Αλέξανδρος, Χαροκόπος Παντελής και Συμεωνίδου Χαρίκλεια απεχώρησαν κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ζερβός Νικόλαος απεχώρησε κατά τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Σουμπασάκη-Παπαδημούλη Κωνσταντίνα απεχώρησε μετά τη ψήφιση του 8<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Πρόεδρος Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέου Ψυχικού κ. Πασσά-Χρήστου Ελένη και η Πρόεδρος Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ψυχικού κ. Παλτζόγλου Ευφημία-Ελένη.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου Μούτσιος Γεώργιος.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

Από το Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης / Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ του ΕΤΠΑ και ΤΣ του ΕΣΠΑ / ΕΥΔ Ε.Π. ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΙΚΟΤΗΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ εκδόθηκε η Πρόσκληση αρ.πρ. 5838/740/Α3/13-11-2017 όπως ισχύει με την αρ.πρ. 7226/1052/Α3/29-12-2017 Τροποποίησή της για χρηματοδότηση έργων με τίτλο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ».

Σκοπός του προγράμματος είναι η Δημιουργική Επανάχρηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας. Ειδικότερα, στο πλαίσιο της συγκεκριμένης Δράσης, όπως αυτή περιγράφεται στην Εξειδίκευση Εφαρμογής του Επιχειρησιακού Προγράμματος, οι αιτήσεις χρηματοδότησης που θα υποβληθούν πρέπει να αφορούν στην υλοποίηση παρεμβάσεων αποκατάστασης και ανάδειξης του κτιριακού αποθέματος των Δήμων. Ως τέτοιο κτιριακό απόθεμα νοείται ένα εύρος κτιρίων ιστορικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού ενδιαφέροντος των οποίων η πρότερη χρήση και δραστηριότητα έχει εγκαταλειφθεί και που θα επαναχρησιμοποιηθούν.

Επισημαίνεται ότι δεν είναι επιλέξιμη παρέμβαση ο εκσυγχρονισμός κτιρίων / εγκαταστάσεων που λειτουργούν πλήρως. Επιλέξιμες είναι οι παρεμβάσεις σε ανενεργά κτίρια ή κτίρια που ένα μικρό ποσοστό της επιφάνειάς τους έχει υφιστάμενη χρήση και με την παρέμβαση θα αποκτήσει χρήση το σύνολο της επιφάνειάς του.

Κάθε Δήμος δύναται να υποβάλει μια και μοναδική πρόταση χρηματοδότησης για την ανακατασκευή, αναστήλωση αποκατάσταση και επανάχρηση του κτιρίου.

Οι εργασίες που είναι επιλέξιμες για χρηματοδότηση είναι :

-Οικοδομικές εργασίες,

-Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες,

-Εργασίες Πρασίνου,

-Αγορά εξοπλισμού για εκσυγχρονισμό υποδομής,

-Δαπάνες Τεχνολογιών Πήροφορικής και Επικοινωνιών ΤΠΕ δίκτυα, εξοπλισμός, λογισμικό κ.α.

Με την κατάλληλη διαμόρφωση εσωτερικά και εξωτερικά και την εφαρμογή της νέας τους χρήσης, θα πρέπει να επιτευχθεί η επανάχρησή τους και η λειτουργική επανένταξή τους στον αστικό ιστό της πόλης. Οι παρεμβάσεις αποκατάστασης θα πρέπει να έχουν ως αποτέλεσμα α) την ανάδειξη των κτιρίων μέσω της λειτουργίας τους ως εστιών τουριστικής, πολιτιστικής αλλά και επιχειρηματικής δραστηριότητας ή/και β) την ουσιαστική αναζωογόνηση και την αλλαγή προσανατολισμού περιοχών σε πολιτιστικές / τουριστικές περιοχές.

Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις οφείλουν όχι απλώς να διατηρούν το κτίριο αλλά να μην αλλοιώνουν τα αρχιτεκτονικά και αισθητικά του χαρακτηριστικά και θα πρέπει να γίνεται χρήση εφαρμογών φιλικών προς το περιβάλλον καθώς και υιοθέτηση των αρχών βιοκλιματικού σχεδιασμού.

Κάθε δυνητικός δικαιούχος μπορεί να υποβάλλει μια και μοναδική αίτηση χρηματοδότησης και με το ποσό της επιλέξιμης συγχρηματοδοτούμενης Δημόσιας Δαπάνης να μην ξεπερνά τα 2.500.000€.

**Στο πλαίσιο της ανωτέρω Πρόσκλησης ο Δήμος μπορεί να υποβάλλει πρόταση χρηματοδότησης του έργου με τίτλο «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΣΟΥΡΛΕΙΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ» σύμφωνα με τη σχετική μελέτη του Δήμου, ενδεικτικού προϋπολογισμού μελέτης 1.950.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.**

#### **Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω προτείνεται η λήψη Απόφασης για**

την υποβολή από τον Δήμο πρότασης χρηματοδότησης στο ΕΣΠΑ του έργου με τίτλο «**ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΣΟΥΡΛΕΙΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ**» σύμφωνα με τη σχετική μελέτη του Δήμου, ενδεικτικού προϋπολογισμού μελέτης **1.950.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%**, στο πλαίσιο της Πρόσκλησης «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ» με αρ.πρ. 5838/740/Α3/13-11-2017 όπως ισχύει με την αρ.πρ. 7226/1052/Α3/29-12-2017 Τροποποίησή της, που εκδόθηκε για την χρηματοδότηση έργων από το Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης / Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ του ΕΤΠΑ και ΤΣ του ΕΣΠΑ / ΕΥΔ Ε.Π. ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ.

Παρακαλώ τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ** αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 και του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010,
3. Την Πρόσκληση «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ» με αρ.πρ. 5838/740/Α3/13-11-2017 όπως ισχύει με την αρ.πρ. 7226/1052/Α3/29-12-2017 Τροποποίησή της, που εκδόθηκε για την χρηματοδότηση έργων από το Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης / Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ του ΕΤΠΑ και ΤΣ του ΕΣΠΑ / ΕΥΔ Ε.Π. ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ, μετά από διαλογική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Την υποβολή από τον Δήμο πρότασης χρηματοδότησης στο ΕΣΠΑ του έργου με τίτλο «**ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΣΟΥΡΛΕΙΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ**» σύμφωνα με τη σχετική μελέτη του Δήμου, ενδεικτικού προϋπολογισμού μελέτης **1.950.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%**, στο πλαίσιο της Πρόσκλησης «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ» με αρ.πρ. 5838/740/Α3/13-11-2017 όπως ισχύει με την αρ.πρ. 7226/1052/Α3/29-12-2017 Τροποποίησή της, που εκδόθηκε για την χρηματοδότηση έργων από το Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης / Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ του ΕΤΠΑ και ΤΣ του ΕΣΠΑ / ΕΥΔ Ε.Π. ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χριστοδούλου Γαβριέλλα, Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη, και Γκιζελή-Παπαθεοδωροπούλου Αλίκη, απέχουν.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **221/2018**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κάτωθι:

<b>Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
	ΠΕΤΡΙΤΣΗ-ΜΟΥΡΑΝΤ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
	ΖΑΦΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ – ΔΑΝΙΗΛ ΣΟΦΙΑ
<b>ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ</b>	ΛΑΒΔΑ ΕΛΕΝΗ
	ΤΡΕΖΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΕΝΗ
	ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
	ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
	ΓΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
<b>ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ</b>	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑΣ
Από το πρακτικό της 11 <sup>ης</sup> Συνεδρίασεως του	ΑΓΓΕΛΑΚΗ-ΛΥΚΟΥΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού την	ΔΗΜΟΥΛΑ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ-ΕΛΕΝΗ
12 <sup>ης</sup> - 9- 2018	ΖΕΠΠΟΥ-ΧΑΡΛΑΥΤΗ ΕΛΕΝΗ
<b>Ψυχικό, 24-9-2018</b>	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΑΒΡΙΕΛΛΑ
<b>Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	ΖΕΡΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	ΓΚΙΖΕΛΗ-ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΙΚΗ
	ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	ΧΑΡΟΚΟΠΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
<b>ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ</b>	ΣΟΥΜΠΑΣΑΚΗ-ΠΑΠΑΔΗΜΟΥΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
	ΠΑΠΑΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ