



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 213 2014743-744
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
Αριθμ. Απόφ.: 261/14-11-2018
Αριθμ. Πρωτ.: 14428/20-11-2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 14-11-2018 13^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (**Μαραθωνοδρόμου 95**), σήμερα την **14^η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2018**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00'**, συνήλθε, παρόντος και του Δημάρχου κ. Παντελή Ξυριδάκη, σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **13997/9-11-2018** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 87), για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

ΘΕΜΑ 7^ο Η.Δ.

Έγκριση πρακτικού ΙΙ της ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη συμφωνίας – πλαίσιο
μέσω ΕΣΗΔΗΣ για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μελέτης με τίτλο:
«ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΘΕΙ
ΠΡΙΝ ΤΗΝ 28^η ΙΟΥΛΙΟΥ 2011».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων παρόντες δέκα οκτώ (**18**) και απόντες εννέα (**9**) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αλεξοπούλου Αικατερίνη
 Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη
 Λάβδα Ελένη
 Τρέζου Μαρία-Ελένη
 Κομνηνού-Κούμπα Άννα
 Γάτος Γεώργιος-Αλκιβιάδης
 Παπαγεωργίου Λεωνίδα
 Αγγελάκη-Λυκούρη Αναστασία
 Δημουλά Ελισσάβετ-Ελένη
 Μανασός Δημήτριος
 Χριστοδούλου Γαβριέλλα
 Κανελλάκης Νικόλαος
 Χαροκόπος Παντελής
 Δελακουρίδης Ιωάννης
 Συμεωνίδου Χαρίκλεια
 Γαλάνης Δημήτριος
 Παπαχρόνης Γεώργιος
 Γκιζελή-Παπαθεοδωροπούλου Αλίκη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Σαμαρόπουλος Βύρωνας-Παύλος
 Ζαφρακοπούλου-Δανιήλ Σοφία
 Καριώτης Αλέξανδρος
 Μαζαράκης Γεράσιμος-Αλέξανδρος
 Μπετροσιάν Άλεξ
 Σουμπασάκη-Παπαδημούλη Κων/να
 Καβαλάρης Ιωάννης
 Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη
 Ζερβός Νικόλαος

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ζαφρακοπούλου-Δανιήλ Σοφία, Καριώτης Αλέξανδρος, Μαζαράκης Γεράσιμος – Αλέξανδρος, και Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη προσήλθαν στις ανακοινώσεις.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.. Καριώτης Αλέξανδρος και Χαροκόπος Παντελής απεχώρησαν κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Γκιζελή-Παπαθεοδωροπούλου Αλίκη απεχώρησε κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Συμεωνίδου Χαρίκλεια απεχώρησε μετά τη ψήφιση του 6^{ου} θέματος Η.Δ.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ζήτησε να συζητηθεί το 13^ο θέμα Η.Δ. ως 1^ο θέμα και το 23^ο θέμα Η.Δ. ως 2^ο θέμα Η.Δ. Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου Μούτσιος Γεώργιος.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

Ο ανοικτός διαγωνισμός μέσω ΕΣΗΔΗΣ αφορά τη σύναψη συμφωνίας – πλαίσιο για την επιλογή αναδόχου για την εκπόνηση της μελέτης του θέματος. Αντικείμενο της συμφωνίας – πλαίσιο είναι ο καθορισμός των όρων που θα διέπουν τις μελλοντικές (εκτελεστικές) συμβάσεις που πρόκειται να συναφθούν με σκοπό την πλήρη περαίωση της διαδικασίας υπαγωγής αυθαιρέτων κατασκευών και αυθαιρέτων αλλαγών χρήσης των κτηρίων ευθύνης Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού, κατά τις διατάξεις του Ν. 4495/2017 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Οι διοικητικές πράξεις/ενέργειες που έχουν γίνει μέχρι σήμερα εν όψει της διενέργειας του διαγωνισμού του θέματος δίνονται στον ακόλουθο πίνακα.

Πίνακας 1. Στάδια επιδιωκόμενης σύμβασης

Γνωμοδότηση Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής (ΤΣΔΕΠΑ) κατά την παρ. 10 του άρθρου 29 του Ν.4412/2016:	Πρακτικό 6 ^{ης} συνεδρίας την 19.04.2018 (αρ. πρωτ. ΔΦΨ: 5711/11.05.2018)
Έγκριση τρόπου εκτέλεσης (απόφαση Δ.Σ.):	130/29.05.2018 (6Χ00ΩΗ8-ΦΥΖ)
Πρωτογενές αίτημα:	18REQ003279083 2018-06-18
Προϋπολογισμός (με ΦΠΑ 24%):	159.712,00€
Απόφαση διάθεσης πίστωσης:	172/22.06.2018 (ΨΖ21ΩΗ8-ΡΨΛ)
Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης ποσού 35.000€:	8285/02.07.2018 (ΨΓΡΤΩΗ8-ΓΛΚ)
Εγκεκριμένο αίτημα (ΑΑΥ):	18REQ003359031 2018-07-03
Έγκριση όρων διακήρυξης (απόφαση Ο.Ε.):	189/10.07.2018 (Ω7ΗΕΩΗ8-5ΙΝ)
Έναρξη διαγωνισμού (ανάρτηση διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ) :	18PROC003461786/20.07.2018
Περίληψη διακήρυξης:	9121/18.07.2018- 18PROC003461801/20.07.2018
Αριθμός Συστήματος Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.:	68727/23.07.2018
Δημοσίευση στην εφημερίδα «Μαχητική Φωνή»:	21.07.2018
Δημοσίευση στην εφημερίδα «Χτύπος»:	11.08.2018
Δημοσίευση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ:	23.07.2018
Δημοσίευση στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής	23.07.2018
Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού (απόφαση Ο.Ε.):	210/27.07.2018 (ΨΩ0ΒΩΗ8-ΞΔΧ)
Κοινοποίηση απόφασης συγκρότησης Ε.Δ. στα μέλη	9801/06.08.2018
Ημερομηνία διαγωνισμού:	Δευτέρα 10.09.2018, ώρα 23:00

Ημερομηνία αποσφράγισης προσφορών:	Πέμπτη 13.09.2018, ώρα 10:00
Εισήγηση για μετάθεση ημερομηνίας αποσφράγισης δικαιολογητικών και τεχνικών προσφορών:	10173/23.08.2018
Μετάθεση ημερομηνίας αποσφράγισης δικαιολογητικών και τεχνικών προσφορών (απόφαση Ο.Ε.):	227/29.08.2018 (6Ψ3ΚΩΗ8-Ψ78)
Κοινοποίηση απόφασης μετάθεσης ημερομηνίας αποσφράγισης δικαιολογητικών και τεχνικών προσφορών στα μέλη της Ε.Δ.:	10481/04.09.2018
Πρακτικό Ι – αποσφράγιση δικαιολογητικών και τεχνικών προσφορών:	24.09.2018
Έγκριση Πρακτικού Ι (απόφαση Ο.Ε.)	243/28.09.2018 (7ΥΣ0ΩΗ8-Υ20)
Πρακτικό ΙΙ – αποσφράγιση οικονομικής προσφοράς	22.10.2018
Συμβατικό ποσό (με ΦΠΑ 24%):	92.832,60€

Έχοντας υπ' όψιν τις ανωτέρω ενέργειες, τη Δευτέρα 22 Οκτωβρίου 2018, ώρα 10:00 στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Αναθέτουσας Αρχής (Τερτσέτη 44, 15451, Νέο Ψυχικό), συνήλθε σε συνεδρίαση η Ε.Δ. για την ανάδειξη αναδόχου της συμφωνίας πλαίσιο του θέματος και αποσφράγισε το φάκελο οικονομικής προσφοράς της υπ' αρ. συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 84859 μοναδικής συμμετοχής με τα ακόλουθα στοιχεία:

Γραφείο Παυλίδη Σύμβουλοι Αρχιτέκτονες Μηχανικοί Ανώνυμη Τεχνική Εταιρεία Μελετών

Διακριτικός τίτλος: Γραφείο Παυλίδη ΑΤΕΜ

Κορυζή 6, 11743, Αθήνα

Κατηγορίες πτυχίων μελετών: 6, 8, 9, 16, 21

www.grafpa.gr

info@grafpa.gr

Εκπρόσωπος / συντονιστής: Αχιλλέας Παυλίδης – Αρχιτέκτων μηχανικός – Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Στη συνέχεια, η Ε.Δ. προέβη στη βαθμολόγηση της οικονομικής προσφοράς και στη συνολική βαθμολόγηση της προσφοράς κατά τα οριζόμενα στην παρ. 2.3.2 της οικείας διακήρυξης και πρότεινε την ανάδειξη του Γραφείου Παυλίδη ΑΤΕΜ ως προσωρινό ανάδοχο με μέση έκπτωση **41,88%**.

Οπότε η συμβατική αξία θα ανέλθει στο ποσό των **74.865,00€** που με την προσθήκη ΦΠΑ 24%, ήτοι ποσού **17.967,60€**, η τελική δαπάνη θα διαμορφωθεί στο ποσό των **92.832,60€**. Το ποσό αυτό αφορά τις δαπάνες υπαγωγής αυθαίρετων κατασκευών και αυθαίρετων χρήσεων στο Ν.4495/2017 για διάστημα τεσσάρων (4) ετών από την υπογραφή της σύμβασης.

Παρακαλώ τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις του Ν. 4495/2017 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Φ.Ψ.: 5711/11.05.2018 Γνωμοδότηση /Πρακτικό

- της 6^{ης} συνεδρίας του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής (ΤΣΔΕΠΑ),
5. Την υπ' αριθμ. 130/29.05.2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
 6. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 9121/18.07.2018 Περίληψη Διακήρυξης,
 7. Τις υπ' αριθμ. 172/2018, 189/2018, 210/2018, 227/2018 και 243/2018 αποφάσεις Οικονομικής Επιτροπής,
 8. Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 10173/23.08.2018 έγγραφο - εισήγηση για μετάθεση της ημερομηνίας αποσφράγισης δικαιολογητικών και τεχνικών προσφορών,
 9. Το από 24.09.2018 Πρακτικό Ι – αποσφράγιση δικαιολογητικών και τεχνικών προσφορών,
 10. Το από 22.10.2018 Πρακτικό ΙΙ – αποσφράγιση οικονομικής προσφοράς,
 11. Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 10481/04.09.2018 έγγραφο - κοινοποίηση απόφασης μετάθεσης ημερομηνίας αποσφράγισης δικαιολογητικών και τεχνικών προσφορών στα μέλη της Ε.Δ., μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει το από 22.10.2018 Πρακτικό ΙΙ της ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη συμφωνίας – πλαίσιο μέσω ΕΣΗΔΗΣ για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΘΕΙ ΠΡΙΝ ΤΗΝ 28^η ΙΟΥΛΙΟΥ 2011».

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κανελλάκης Νικόλαος καταψηφίζει.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **261/2018**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κάτωθι:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
	ΠΕΤΡΙΤΣΗ-ΜΟΥΡΑΝΤ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
	ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΥΡΩΝ-ΠΑΥΛΟΣ
	ΖΑΦΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ – ΔΑΝΙΗΛ ΣΟΦΙΑ
ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΛΑΒΔΑ ΕΛΕΝΗ
	ΤΡΕΖΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΕΝΗ
	ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
	ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
	ΚΟΜΝΗΝΟΥ-ΚΟΥΜΠΑ ΑΝΝΑ
	ΓΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑΣ
Από το πρακτικό της 13 ^{ης} Συνεδριάσεως του	ΑΓΓΕΛΑΚΗ-ΛΥΚΟΥΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού την	ΔΗΜΟΥΛΑ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ-ΕΛΕΝΗ
14 ^{ης} - Νοεμβρίου - 2018	ΜΑΝΑΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Ψυχικό, 20-11-2018	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΑΒΡΙΕΛΛΑ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	ΧΑΡΟΚΟΠΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
	ΔΕΛΑΚΟΥΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
	ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
	ΠΑΠΑΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	ΖΕΠΠΟΥ-ΧΑΡΛΑΥΤΗ ΕΛΕΝΗ
	ΖΕΡΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	ΓΚΙΖΕΛΗ-ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΙΚΗ