



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: **213 2014743-744**
fax: **210 6726081**
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

Αριθμ. Απόφ.: 147/23-9-2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 23-9-2020 14^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (**Μαραθωνοδρόμου αρ.95**), σήμερα την **23^{ην}** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2020**, ημέρα **Τετάρτη** ώρα **18:00**, συνήλθε, παρόντος και του Δημάρχου κ. Γαλάνη Δημητρίου, σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **12541/18-9-2020** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

ΘΕΜΑ 9^ο Η.Δ.

Ορισμός αμοιβής της δικηγόρου Μαργαρίτας Κ. Αναγνωστοπούλου.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου είκοσι επτά (**27**) Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν δέκα εννέα (**19**) και απόντες οκτώ (**8**) ήτοι: οι κ.κ. Χαροκόπος Παντελής, Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη, Σαμαρόπουλος Βύρων – Παύλος, Δελακουρίδης Ιωάννης, Χανακούλας Αθανάσιος, Κανελλάκης Νικόλαος, Καβαλάρης Ιωάννης και Μαρούδας Δημήτριος – Κωνσταντίνος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Σινανιώτου Χαρίκλεια (Κλαίρη)
Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη
Γκιζελή Αλίκη
Βυθούλκα-Χατζηγεωργίου Σοφία
Ζερβός Νικόλαος
Πανταζή Παυλίνα-Βασιλική
Παπαχρόνης Γεώργιος
Παλαιολόγου Μαρία-Χριστίνα
Μπονάτσος Χαράλαμπος
Νάκας Αριστείδης
Φωτιάδης Δημήτριος
Μεταξίδη-Μελισσοουργού Μίνα
Ξυριδάκης Παντελής
Ζαφρακοπούλου Σοφία
Αλεξοπούλου Αικατερίνη
Μαζαράκης Γεράσιμος-Αλέξανδρος
Δημουλά Ελισσάβητ-Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Χαροκόπος Παντελής
Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη
Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος
Δελακουρίδης Ιωάννης,
Χανακούλας Αθανάσιος
Κανελλάκης Νικόλαος
Καβαλάρης Ιωάννης
Μαρούδας Δημήτριος-Κωνσταντίνος

Τρέζου Μαρία-Ελένη
Καρατζά Ζαφειρία (Ζαφειρίνα)

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη, Σαμαρόπουλος Βύρων – Παύλος, Δελακουρίδης Ιωάννης και Χανακούλας Αθανάσιος, προσήλθαν στις ανακοινώσεις.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Αλεξοπούλου Αικατερίνη απεχώρησε μετά την ψήφιση του 6^{ου} θέματος Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Τρέζου Μαρία – Ελένη απεχώρησε μετά την ψήφιση του 8^{ου} θέματος Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη απεχώρησε μετά την ψήφιση του 9^{ου} θέματος Η.Δ.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Νέου Ψυχικού, Φιλοθέης και Ψυχικού κ.κ. Στρατηγός Νικόλαος-Δημήτριος, Ζαφειροπούλου-Σαρρή Περσεφόνη-Άλκηστις (Πέννυ) και Χατζηαθανασιάδου Φανή (Φαίνη) αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου κ. Πλατάκου Ελένη.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε κεκλεισμένων των θυρών και με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης, κατόπιν λήψης μέτρων του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού προς αποφυγή και διάδοση του κορωνοϊού COVID-19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α'/2020) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ 76/Α'/2020) και κατόπιν της υπ' αριθμ. 163 (Α.Π. 33282/29-5-2020) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ως εκ τούτου συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γκιζελή Αλίκη, Βυθούλκα-Χατζηγεωργίου Σοφία, Πανταζή Παυλίνα – Βασιλική, Παπαχρόνης Γεώργιος, Μπονάτσος Χαράλαμπος, Νάκας Αριστείδης, Φωτιάδης Δημήτριος, Ξυριδάκης Παντελής, Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη, Ζαφρακοπούλου Σοφία, Αλεξοπούλου Αικατερίνη, Σαμαρόπουλος Βύρων – Παύλος, Μαζαράκης Γεράσιμος - Αλέξανδρος, Δημουλά Ελισσάβη-Ελένη, Δελακουρίδης Ιωάννης, Τρέζου Μαρία – Ελένη και Καρατζά Ζαφειρία (Ζαφειρίνα).

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

Την 01^η /07/2020 μας κοινοποιήθηκε η με αριθμό ΓΑΚ 37207/2020 αγωγή, που έλαβε αριθμό πρωτοκόλου 8772/01-07-2020, την οποία άσκησε ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία: Νέα Τακτική / Κτηματολόγιο) η εταιρεία με την επωνυμία ο ΚΕΚΡΩΨ ΑΕ στρεφόμενη μεταξύ άλλων και κατά του Δήμου Φιλοθέης Ψυχικού. Με την αγωγή αυτή η ενάγουσα ζητεί –όσον αφορά τον εναγόμενο Δήμο Φιλοθέης – Ψυχικού - να αναγνωριστεί ως κυρία εδαφικού τμήματος επιφάνειας 298,95 τμ στο Ο.Τ. 161, αξίας 971.587,50 ευρώ, το οποίο φέρει ΚΑΕΚ 05149ΕΚ00004 και το οποίο έχει κτηματογραφηθεί ανήκον στην κυριότητα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού, καθώς και να διαταχθεί από το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο Παπάγου η διόρθωση της κτηματολογικής εγγραφής εδαφικής έκτασης 298,95 τ.μ. με ΚΑΕΚ 05149ΕΚ00004, ιδιοκτησίας του Δήμου, ώστε το τμήμα αυτό να αποδοθεί/προσαρτηθεί στο όμορο γεωτεμάχιο, ιδιοκτησίας της ενάγουσας εταιρείας ΚΕΚΡΩΨ ΑΕ, κατά τα αναφερόμενα στην αγωγή. Για την αντίκρουση της ως άνω αγωγής απαιτείται η νόμιμη παράσταση του εναγόμενου Δήμου μας στο ως άνω δικαστήριο σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για την ως άνω διαδικασία (νέα τακτική διαδικασία), ήτοι η κατάθεση φακέλου με έγγραφες προτάσεις ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών το

αργότερο εντός προθεσμίας 100 ημερών από την κατάθεση της αγωγής που έλαβε χώρα την 23^η/06/2020, η σύνταξη και κατάθεση προσθήκης - αντίκρουσης ή/και αξιολόγησης μαρτυρικών καταθέσεων.

Λόγω του ότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία καθώς απαιτεί ενδελεχή έρευνα του νομικού καθεστώτος του Ο.Τ. 161 μελέτη των τίτλων ιδιοκτησίας από το 1915 και εντεύθεν καθώς και έρευνα στα Υποθηκοφυλάκεια των Αθηνών, Χαλανδρίου, Παπάγου, η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 275/15-09-2020 απόφασή της ανέθεσε στην δικηγόρο Μαργαρίτα Κ. Αναγνωστοπούλου, οδός Ζωοδόχου Πηγής αρ.12-14 ΑΦΜ 118094681 ΔΟΥ Δ' Αθηνών, να παραστεί και να εκπροσωπήσει, ως πληρεξουσία δικηγόρος, τον εναγόμενο Δήμο Φιλοθέης - Ψυχικού στη συζήτηση της ως άνω αγωγής (ΓΑΚ 37207/2020) ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, κατά τη δικάσιμο που θα ορισθεί από τον αρμόδιο δικαστή (κατ' άρθρο 237 παρ. 4 ΚΠολΔ), και σε οποιαδήποτε άλλη θέλει ορισθεί, σε περίπτωση που διαταχθεί η επανάληψη της συζήτησης στο ακροατήριο. Συγκεκριμένα, να εκπροσωπήσει το Δήμο Φιλοθέης - Ψυχικού ως εναγόμενο ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, και εν γένει με όλες γενικά τις ιδιότητες των διαδίκων και ενώπιον οποιουδήποτε δικαστή, ενεργούσα για την υποστήριξη των δικαιωμάτων του Δήμου όλες τις κύριες και παρεπόμενες διαδικαστικές πράξεις που αφορούν στη διεξαγωγή της δίκης που ανοίχθηκε με την εν λόγω αγωγή, συμπεριλαμβανομένων της υποβολής ενστάσεων και ισχυρισμών προς αντίκρουση της αγωγής με αριθμό ΓΑΚ 37207/2020 ΚΑΙ ΕΑΚ 1155/2020 (ιδίως δια της κατάθεσης προτάσεων, προσθήκης-αντίκρουσης και/ή αξιολόγησης μαρτυρικών καταθέσεων) και την προσκόμιση όλων των εγγράφων/σχετικών που είναι χρήσιμα για την υποστήριξη των ισχυρισμών του Δήμου, και εν γένει να ενεργεί όλες τις κύριες και παρεπόμενες πράξεις για τη διεξαγωγή της δίκης επί της ως άνω αγωγής ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Να υπογράψει, καταθέτει, υποβάλλει, παραλαμβάνει στο όνομα και για λογαριασμό του Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού κάθε δικόγραφο, αίτηση, δικαιολογητικό και κάθε άλλο έγγραφο σχετικό με τα ανωτέρω και σε σχέση με την εντολή και κάθε άλλη αίτηση ή απαιτούμενη δήλωση ενώπιον του ανωτέρω δικαστηρίου και γενικά ενώπιον κάθε δικαστηρίου και αρχής, να παραλαμβάνει από τις δικαστικές αρχές κάθε είδους έγγραφα, πρακτικά, αποφάσεις, και γενικά να ενεργεί και πράττει μέσα στα πλαίσια των ανωτέρω ο,τιδήποτε άλλο νόμιμο και αναγκαίο απαιτείται για την ολοκλήρωση της εντολής αυτής.

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 275/15-09-2020 απόφασή της παρέπεμψε κατά το άρθρο 72 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 και το άρθρο 281 του ΚΔΚ τον ορισμό της αμοιβής της δικηγόρου Αθηνών Μαργαρίτας Κ. Αναγνωστοπούλου, οδός Ζωοδόχου Πηγής αρ.12-14 ΑΦΜ 118094681 ΔΟΥ Δ' Αθηνών, στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη σχετικής απόφασης. Σύμφωνα με την έγγραφη προσφορά της, η αμοιβή της ανέρχεται στο ποσόν των 1.500,00€ ευρώ πλέον ΦΠΑ 24%, 360,00€ ευρώ σύνολο 1.860,00€ ευρώ.

Παρακαλώ τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 72 παρ. 1 περ. ιε' και παρ.2 του Ν. 3852/2010, όπως αυτή τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 και του άρθρου 281 παρ.3 του Ν. 3463/2006,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018,

4. Την υπ' αριθμ. 275/15-9-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,
5. Την έγγραφη προσφορά της δικηγόρου Μαργαρίτας Αναγνωστοπούλου, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει ως αμοιβή στην δικηγόρο Μαργαρίτα Κ. Αναγνωστοπούλου, οδός Ζωοδόχου Πηγής 12-14 ΑΦΜ 118094681 ΔΟΥ Δ' Αθηνών, το ποσό των 1.500 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24%, σύνολο **1.860** ευρώ, προκειμένου να παραστεί και να εκπροσωπήσει, ως πληρεξουσία δικηγόρος, τον εναγόμενο Δήμο Φιλοθέης Ψυχικού στη συζήτηση της ως άνω αγωγής (ΓΑΚ 37207/2020) ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, κατά τη δικάσιμο που θα ορισθεί από τον αρμόδιο δικαστή (κατ' άρθρο 237 παρ. 4 ΚΠολΔ), και σε οποιαδήποτε άλλη θέλει ορισθεί, σε περίπτωση που διαταχθεί η επανάληψη της συζήτησης στο ακροατήριο.

Να εκπροσωπήσει το Δήμο Φιλοθέης Ψυχικού ως εναγόμενο ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, και εν γένει με όλες γενικά τις ιδιότητες των διαδικών και ενώπιον οποιουδήποτε δικαστή, ενεργούσα για την υποστήριξη των δικαιωμάτων του Δήμου όλες τις κύριες και παρεπόμενες διαδικαστικές πράξεις που αφορούν στη διεξαγωγή της δίκης που ανοίχθηκε με την εν λόγω αγωγή, συμπεριλαμβανομένων της υποβολής ενστάσεων και ισχυρισμών προς αντίκρουση της αγωγής με αριθμό ΓΑΚ 37207/2020 ΚΑΙ ΕΑΚ 1155/2020 (ιδίως δια της κατάθεσης προτάσεων, προσθήκης-αντίκρουσης και/ή αξιολόγησης μαρτυρικών καταθέσεων) και την προσκόμιση όλων των εγγράφων/σχετικών που είναι χρήσιμα για την υποστήριξη των ισχυρισμών του Δήμου, και εν γένει να ενεργεί όλες τις κύριες και παρεπόμενες πράξεις για τη διεξαγωγή της δίκης επί της ως άνω αγωγής ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Να υπογράψει, καταθέτει, υποβάλλει, παραλαμβάνει στο όνομα και για λογαριασμό του Δήμου Φιλοθέης Ψυχικού κάθε δικόγραφο, αίτηση, δικαιολογητικό και κάθε άλλο έγγραφο σχετικό με τα ανωτέρω και σε σχέση με την εντολή και κάθε άλλη αίτηση ή απαιτούμενη δήλωση ενώπιον του ανωτέρω δικαστηρίου και γενικά ενώπιον κάθε δικαστηρίου και αρχής, να παραλαμβάνει από τις δικαστικές αρχές κάθε είδους έγγραφα, πρακτικά, αποφάσεις, και γενικά να ενεργεί και πράττει μέσα στα πλαίσια των ανωτέρω οτιδήποτε άλλο νόμιμο και αναγκαίο απαιτείται για την ολοκλήρωση της εντολής αυτής.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **147/2020**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

| Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΤΑ ΜΕΛΗ |
|---|------------------------------|
| | ΖΕΠΠΟΥ-ΧΑΡΛΑΥΤΗ ΕΛΕΝΗ |
| | ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΛΙΚΗ |
| ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ (ΚΛΑΙΡΗ) | ΒΥΘΟΥΛΚΑ-ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΟΦΙΑ |
| | ΖΕΡΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| | ΠΑΝΤΑΖΗ ΠΑΥΛΙΝΑ-ΒΑΣΙΛΙΚΗ |
| | ΠΑΠΑΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| | ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΧΡΙΣΤΙΝΑ |
| ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ | ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ |
| Από το πρακτικό της 14 ^{ης} Συνεδριάσεως του | ΝΑΚΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ |
| Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού την | ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 23- 9 - 2020 | ΜΕΤΑΞΙΔΗ-ΜΕΛΙΣΣΟΥΡΓΟΥ ΜΙΝΑ |
| Ψυχικό, 29-9-2020 | ΞΥΡΙΔΑΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ |

| | |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΠΕΤΡΙΤΣΗ-ΜΟΥΡΑΝΤ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ |
| | ΖΑΦΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ |
| | ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ |
| | ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΥΡΩΝ-ΠΑΥΛΟΣ |
| ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ (ΚΛΑΙΡΗ) | ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ |
| | ΔΗΜΟΥΛΑ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ-ΕΛΕΝΗ |
| | ΔΕΛΑΚΟΥΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ |
| | ΧΑΝΑΚΟΥΛΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ |
| | ΤΡΕΖΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΕΝΗ |
| | ΚΑΡΑΤΖΑ ΖΑΦΕΙΡΙΑ (ΖΑΦΕΙΡΙΝΑ) |

μ