



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α.Δ.Α.: 457ΛΩΗ8-Ψ42

ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 210 6794000
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

171/1-11-2011
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 23253/3-11-2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 19^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στο Ψυχικό σήμερα στις 1 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2011 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, ύστερα από την με αριθμ. 22678/27-10-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 σε όλα τα μέλη, δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από τους:

1. Ξυριδάκη Παντελή, ως Πρόεδρο
2. Χανακούλα Αθανάσιο
3. Λάβδα Νέλλη
4. Βακιρτζή Τιτίκα
5. Δουνδουλάκη Ελένη
6. Σουμπασάκη – Παπαδημούλη Κωνσταντίνα, απούσα αναπληρούμενη από την κ. Κούμπα-Κομνηνού Άννα
7. Χαροκόπο Παντελή

Συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το κατωτέρω θέμα:

ΘΕΜΑ 2^ο Η.Δ.

«Έγκριση ανάθεσης μελετών Ανάπλασης Ο.Τ. 16 του τέως Δήμου Ν. Ψυχικού.»

Το Δ.Σ. με την 206/2011 απόφασή του, ενέκρινε την προώθηση και επίλυση των θεμάτων που αφορούν το Ο.Τ. 16, κάνοντας πρόταση για την κατασκευή υπογείου γκαράζ και διαμόρφωσης του άνωθεν εξωτερικού χώρου.

Για τον σκοπό αυτό, απαιτείται φάκελος όπου θα υπάρχει μελέτη τοπογραφικής αποτύπωσης του χώρου και προμελέτη με αρχιτεκτ. του κτιρίου, αρχ. διαμόρφωσης εξωτερικού χώρου, περιβαλλοντικά, ηλεκτρομηχανολογικά και μελέτη σκοπιμότητας.

Μετά τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 209 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ).

2.Τον Ν. 3316/2005 σχετικά με την ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις και των εκτελεστικών διαταγμάτων του.

3.Την υπ' αρ. Δ.15/οικ/6655-ΦΕΚ 734/5-5-11 απόφαση περί ορίων αμοιβών μελετών έτους 2011 του Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, προτείνουμε την ανάθεση των ανωτέρω μελετών, προμελετών σε μελετητικό γραφείο, το οποίο να διαθέτει τα πτυχία :

- α) Τοπογραφικών
- β) Αρχιτεκτονικών κτιρίων
- γ) Ειδικών αρχιτεκτονικών εξωτερικών χώρων
- δ) Περιβαλλοντικών
- ε) Ηλεκτρομηχανολογικών
- στ) Μελέτης σκοπιμότητας

Σύμφωνα με :

1^ο το αρ. 209 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ), μπορεί κατά παρέκκλιση η Δημομαρχειακή/Οικονομική Επιτροπή, να αναθέσει απ' ευθείας μελέτη εφ' όσον η αμοιβή της είναι μέχρι 30% του αντίστοιχου πτυχίου και κάθε επιπλέον διαφορά ανώτερη από αυτήν, αφού έχει γίνει αποδεκτή από τον ανάδοχο, θεωρείται ποινική ρήτρα σε βάρος του για εσφαλμένη προεκτίμηση.

2^ο την αρ. Δ15/οικ/6655-ΦΕΚ 734/5-5-2011 απόφαση Υφυπ. Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

3^ο Κανονισμό προεκτίμησης αμοιβών και μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 - Κεφάλαιο 2/μελέτες κτιριακών έργων (αρχιτεκτονικών, στατικών, Η/Μ εγκαταστάσεων και διαμορφώσεις ελευθέρων χώρων) άρθρο οικ.5 παρ. 5 (κατανομή, κατά στάδιο, των αμοιβών μελετών) και μελέτη σκοπιμότητας κόστους - οφέλους, καθορίζονται τα ποσοστά των αμοιβών για τα στάδια μελετών όπως προμελέτη, οριστική μελέτη, μελέτη εφαρμογής και μελέτη σκοπιμότητας.

Οι αμοιβές των μελετητών, έχουν ως κατωτέρω :

- 1) Μελέτη τοπογραφικής αποτύπωσης. Πτυχίο Α' Τάξης 40.807,00 €. Το 30% είναι 12.242,10 € και με ΦΠΑ ανέρχεται στο ποσό των 15.057,78 €.
- 2) Προμελέτη αρχιτεκτονικών κτιρίων. Πτυχίο Α' Τάξης 24.475,00 €. Το 30% είναι 7.342,50 € και με ΦΠΑ ανέρχεται στο ποσό των 9.031,25 € και το 35% για προμελέτη είναι 3.160,95 €.
- 3) Προμελέτη ειδικών αρχιτεκτονικών εξωτερικών χώρων. Πτυχίο Α' Τάξης 12.238,00 €. Το 30% είναι 3.671,40 € και το 35% για προμελέτη είναι 1.284,99 € και με ΦΠΑ 1.580,54 €.
- 4) Μελέτη Περιβαλλοντικών. Πτυχίο Α' Τάξης 24.475,00 €. Το 30% είναι 7.342,50 € και με το ΦΠΑ 9.031,27 €.
- 5) Προμελέτη Ηλεκτρομηχανολογικών. Πτυχίο Α' Τάξης 12.238,00 €. Το 30% είναι 3.671,40 € και για προμελέτη το 35% είναι 1.284,99 € και με ΦΠΑ 1.580,54 €.
- 6) Μελέτη σκοπιμότητας. Είναι το 5% του συνόλου των αμοιβών των μελετών του έργου ήτοι 24.723,47 € x 5% που αντιστοιχεί στο ποσό των 1.236,17 € και με ΦΠΑ 1.520,49 €.

Λαμβάνοντας υπ' όψη, τα ανωτέρω το συνολικό ποσό ανέρχεται στα 25.959,64 € και με τον αντίστοιχο ΦΠΑ στα 31.930,36 €.

Μετά τα ανωτέρω, υπόψη της οικονομικής επιτροπής, τίθενται η προσφορά και τα πτυχία των ενδιαφερομένων προκειμένου να γίνει η ανάθεση καθώς και ο κοινός τους εκπρόσωπος αν γίνει κάποια σύμπραξη γραφείων.

Η εν λόγω μελέτη, είναι γραμμένη στο Τ.Π. 2011 στο κεφάλαιο ΜΕΛΕΤΕΣ με α/α 11 και στον προϋπολογισμό 2011 στον κωδικό 30.7413.3015 με ποσό 35.000,00 €.

Παρακαλώ τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την ανάθεση της μελέτης «Ανάπλαση Ο.Τ 16 του τέως Δήμου Νέου Ψυχικού» στη σύμπραξη γραφείων μελετών και μελετητών που είναι τα εξής:

1. Μελέτη τοπογραφικής αποτύπωσης: Μελετητικό Γραφείο Λεγάκης Νικόλαος, Αγρον. Τοπ. Μηχ/κός, Κηφισίας 1 Αθήνα,
2. Προμελέτη Αρχιτεκτονικών κτιρίων: Μελετητικό Γραφείο Ρέρρας Μιχαήλ – Νικόλαος, Αρχιτέκτων-Μηχανικός, Εθνικής Αντιστάσεως 2 Αθήνα,
3. Προμελέτη ειδικών αρχιτεκτονικών εξωτερικών χώρων: Μελετητικό Γραφείο Ρέρρας Μιχαήλ - Νικόλαος, Αρχιτέκτων-Μηχανικός, Εθνικής Αντιστάσεως 2 Αθήνα,
4. Μελέτη Περιβαλλοντικών: Μελετητικό Γραφείο Κουρنيώτης Κωνσταντίνος, Πολ. Μηχανικός, Δωδεκανήσου 35 Αθήνα,
5. Προμελέτη Ηλεκτρομηχανολογικών: Μελετητικό Γραφείο Αντζάμπου Γεωργία-Κωνσταντίνα, Ναυπ. Μηχ/γος Μηχανικός, Στρατηγού Λιόση 11 Αθήνα,
6. Μελέτη σκοπιμότητας: Μελετητικό Γραφείο Νταουσάνης Βασίλειος, Μηχανολόγος Μηχανικός, Δεληγιάνη 4 Άνοιξη Αττικής.

Οι οποίοι προσέφεραν για το σύνολο των μελετών το ποσό των 31.930,36€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και όρισαν κοινό εκπρόσωπό τους τον κ. Κωνσταντίνο Κουρنيώτη

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ Χαροκόπος Παντελής και Αθανάσιος Χανακούλας καταψηφίζουν.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 171/2011

Μετά την εξάντληση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της Συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΞΥΡΙΔΑΚΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 19^{ης} Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής στις 1 Νοεμβρίου 2011. Ψυχικό, 3-11-2011

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΞΥΡΙΔΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Χανακούλας Αθανάσιος
Λάβδα Νέλλη
Βακιρτζή Τιτίκα
Δουνδουλάκη Ελένη
Κομνηνού – Κούμπα Άννα
Χαροκόπος Παντελής**