



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**Μαραθωνοδρόμου 95**  
**ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52**  
**τηλ.: 210 6794000**  
**fax: 210 6726081**  
**email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**Α.Δ.Α.:**  
**164/25-07-2012**  
**Αριθμ. – χρον. – Απόφασης**  
**Αριθμ. Πρωτ.:15553/1-08-2012**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 18<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
 ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την 25<sup>η</sup> του μηνός Ιουλίου του έτους 2012, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00', ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 14864/20-7-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 σε όλα τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελούμενη από τους:

1. Ξυριδάκη Παντελή, ως Πρόεδρο,
2. Χανακούλα Αθανάσιο,
3. Λάβδα Ελένη, απούσα, αναπληρούμενη από την κ. Ζαφρακοπούλου-Δανιήλ Σοφία,
4. Βακιρτζή Τιτίκα,
5. Δουνδουλάκη Ελένη,
6. Μαζαράκη Γεράσιμο – Αλέξανδρο, απόντα,
7. Χαροκόπο Παντελή, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου Μούτσιος Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το κατωτέρω θέμα:

**ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup> Η.Δ.**  
**Σύνταξη μελέτης και έκδοση οικοδομικής άδειας,**  
**για την νομιμοποίηση του κολυμβητηρίου Νέου Ψυχικού.**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Είναι γνωστό ότι το Κολυμβητήριο του Ν. Ψυχικού και εδώ πρέπει να τονίσουμε ότι όχι μόνον το δικό μας Κολυμβητήριο αλλά ο μεγαλύτερος αριθμός των αθλητικών χώρων, λειτουργούν χωρίς άδεια λειτουργίας.

Επειδή αυτή η κατάσταση πρέπει να διορθωθεί και επειδή το δικό μας Κολυμβητήριο δυστυχώς έχει και ασυμφωνία κατατεθειμένων στην Πολεοδομία σχεδίων και πραγματικής κατάστασης, πρέπει να προβούμε άμεσα στην τακτοποίησή του, που σημαίνει νομιμοποίηση των κατασκευών.

Κατόπιν τούτων και λόγω του ότι η Τεχνική Υπηρεσία δεν διαθέτει τα μέσα καθώς και εξειδικευμένο προσωπικό που να μπορεί να πάρει δοκίμια και να κάνει εργαστηριακές δοκιμές αποφασίστηκε να ανατεθεί η σύνταξη φακέλου

που θα έχει μελέτες Τοπογραφική, Μηχανολογική και Στατική, όπου θα ελεγχθούν με εξαγωγή καρτών οι αντοχές των κατασκευών.

Η ανάθεση αυτή θα γίνει σύμφωνα με :

1<sup>ο</sup>) Το αρ. 209 του Ν. 3463/2006 (ΔΚΚ) όπου μπορεί κατά παρέκκλιση η Δημομαρχιακή/Οικονομική Επιτροπή, να αναθέσει απ' ευθείας μελέτη εφ' όσον η αμοιβή της είναι μέχρι 30% του αντιστοίχου πτυχίου και κάθε επιπλέον διαφορά ανώτερη από αυτή, αφού τούτη έχει ήδη γίνει αποδεκτή από τον ανάδοχο θεωρείται ποινική ρήτρα σε βάρος του για εσφαλμένη προεκτίμηση.

2<sup>ο</sup>) Το ΦΕΚ 1200/Β/11-4-12 όρια αμοιβών.

3<sup>ο</sup>) Τον Κανονισμό προεκτίμησης αμοιβών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005.

Οι αμοιβές των μελετητών έχουν ως κατωτέρω :

1<sup>ο</sup>) Μελέτη Τοπογραφικής αποτύπωσης Πτυχία Α' Τάξεως 41.937,00 €. Το 30% είναι 12.581,10 € και η πρόταση της υπηρεσίας βάσει προϋπολογιζόμενης δαπάνης είναι 8.706,00 €

2<sup>ο</sup>) Μελέτη Μηχανολογικών. Πτυχία Α' Τάξης 12.590,00 €. Το 30% είναι 3.777,00 € και η πρόταση της υπηρεσίας βάσει προϋπολογιζόμενης δαπάνης είναι 3.700,00 €.

3<sup>ο</sup>) Μελέτη Στατική Πτυχία Α' Τάξης 12.590,00 €. Το 30% είναι 3.777,00 € και η πρόταση της υπηρεσίας βάση προϋπολογιζόμενης δαπάνης είναι 3.700,00 €.

Μετά τα ανωτέρω υπ' όψη της Οικ. Επιτροπής τίθενται οι προσφορές και τα πτυχία των ενδιαφερομένων, προκειμένου να γίνει ανάθεση, καθώς και ο κοινός εκπρόσωπός τους, αν γίνει σύμπραξη γραφείων.

Η εν λόγω μελέτη είναι γραμμένη στον προϋπολογισμό οικ. έτους 2012, στον κωδικό 30.7413.0023 με ποσό 20.000,00 €.

Παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή όπως αποφασίσει σχετικά.

**Η Οικονομική Επιτροπή** έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 περ. ιε' του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 (ΔΚΚ),
4. Το ΦΕΚ 200/Β/11-4-12 περί ορίων αμοιβών,
5. Τον Κανονισμό προεκτίμησης αμοιβών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005, μετά από διαλογική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη σύνταξη μελέτης και έκδοση οικοδομικής άδειας για τη νομιμοποίηση του κολυμβητηρίου Νέου Ψυχικού στην εταιρεία ARSIA A.T.E.

Διαθέτει πίστωση ποσού 20.000,00€ στον Κ.Α. 30.7413.0023 του προϋπολογισμού των εξόδων του Δήμου οικονομικού έτους 2012.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **164/2012**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΞΥΡΙΔΑΚΗΣ**

**Ακριβές Απόσπασμα**

Από το πρακτικό της 18<sup>ης</sup> Συνεδρίασης της  
Οικονομικής Επιτροπής στις 25 Ιουλίου 2012.

Ψυχικό, **1-08-2012**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Χανακούλας Αθανάσιος**

**Δανιήλ-Ζαφρακοπούλου Σοφία**

**Βακιρτζή Τιτίκα**

**Δουνδουλάκη Ελένη**

**Χαροκόπος Παντελής**

**ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΞΥΡΙΔΑΚΗΣ**