



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**Μαραθωνοδρόμου 95**  
**ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52**  
**τηλ.: 210 6794000**  
**fax: 210 6726081**  
**email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**ΑΔΑ:**  
**298/31-10-2013**  
**Αριθμ. – χρον. – Απόφασης**  
**Αριθμ. Πρωτ.: 23803/5-11-2013**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 23<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
 ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την **31<sup>η</sup>** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους 2013, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:30', ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **23058/25-10-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 σε όλα τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από τους:

1. Ξυριδάκη Παντελή, ως Πρόεδρο,
1. Γάτο Γεώργιο-Αλκιβιάδη, ως Αντ/δρο, απόντα,
2. Δουνδουλάκη Ελένη, απύουσα,
3. Λάβδα Ελένη,
4. Βακιρτζή Τιτίκα, απύουσα,
5. Μαζαράκη Γεράσιμο – Αλέξανδρο,
6. Χανακούλα Αθανάσιο, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου Καραγκούνη Σπυριδούλα.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup> Η.Δ.**

**Εισήγηση για την επιβολή του τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2014.**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής είπεν:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. ζ' του Ν. 3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό των κοινοχρήστων χώρων στους οποίους επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης και η επιβολή τελών για το έτος 2014 ως ακολούθως:

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ**

**1.α)** Για χρήση πεζοδρομίων στα Ο.Τ. 4,5,7,8 και 16 στην οδό Ολυμπιονικών, στη Λ. Μεσογείων καθώς και στη Δημητρίου Βασιλείου σε 270,00€ από 300,00€ (ευρώ) - /τ.μ. ετησίως.

**β)** Για τη χρήση πεζοδρομίων επί των οδών 25ης Μαρτίου και Λ. Δημοκρατίας σε € (ευρώ) 60-ετησίως το τ.μ.

**γ)** Από Λ. Κηφισίας-Τζαβέλλα έως Λ. Μεσογείων, στην Αγγ. Σικελιανού και στην Ανδριανού σε 60€ (ευρώ)-/τ.μ. ετησίως.

**δ)** Για τη χρήση πεζοδρομίων λοιπών οδών 30,00€ (ευρώ)-/τ.μ. ετησίως.

**2. α)** Για χρήση πλατειών με τραπεζοκαθίσματα, σε 70,00€ από 80,00€ (ευρώ)-/τ.μ. ετησίως.

**β)** Για τους λοιπούς κοινόχρηστους χώρους σε 30,00€ από 35,00€ (ευρώ) -/τ.μ. ετησίως

**3. α)** Για χρήση πεζοδρομίων από ανοικοδομούντες με οικοδομικά υλικά 45,00€ -/τ.μ. μηνιαίως.

**β)** Για χρήση οδοστρωμάτων σε εξαιρετικές περιπτώσεις με οικοδομικά υλικά διάσπαρτα προσηυξημένο κατά 50% του παραπάνω τέλους χρήσης πεζοδρομίου.

**γ)** Για κατάληψη κοινοχρήστου χώρου με κάδους containers ή στο πεζοδρόμιο ή στο δρόμο 10,00€/τ.μ. μηνιαίως.

**4.** Για χρήση πεζοδρομίων, για πώληση Χριστουγεννιάτικων δέντρων σε 70,00€ από 80,00€ (ευρώ) το τ.μ. εβδομαδιαίως και για τη χρήση τμήματος πλατειών για τον ίδιο σκοπό σε 75,00€ από 85,00€ (ευρώ) - / τ.μ. εβδομαδιαίως.

**5.** Για χρήση πεζοδρομίου ή οδοστρώματος:

**α)** Κατά την πανήγυρη που πραγματοποιείται για τον εορτασμό του Ι.Ν. Αγ. Σοφίας επί των οδών Αγγ. Σικελιανού-Αγ. Σοφίας –Περικλέους Ξενοπούλου σε 30€ (ευρώ)/τ.μ.

**β)** Κατά την πανήγυρη που πραγματοποιείται για τον εορτασμό του Ι.Ν. Αγ. Γεωργίου σε 15€ (ευρώ)-/τ.μ.

## **ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΚΑΙ ΨΥΧΙΚΟΥ**

### **1) ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**

**α)** Για χρήση πεζοδρομίων από ανοικοδομούντες με οικοδομικά υλικά 45,00€ -/τ.μ. μηνιαίως.

**β)** Για χρήση οδοστρωμάτων σε εξαιρετικές περιπτώσεις με οικοδομικά υλικά διάσπαρτα (χύδην): 70€ / μ2 / μήνα

**γ)** Προκειμένου περί λοιπών κοινοχρήστων χώρων οι οποίοι δεν αναφέρονται 45€ κατά μ2 μηνιαίως

**δ)** Κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με κάδους containers 10€/μ2 μηνιαίως επί του πεζοδρομίου και 10€/μ2 μηνιαίως επί του δρόμου

### **2) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ**

Τέλος χρήσης πεζοδρομίων σε 20,00€ από 25,00€/μ2 μηνιαίως

Παρατηρήσεις:

**α)** Το μέγιστο όριο κατάληψης πεζοδρομίων που δέχεται ο Δήμος είναι 16/μ2

**β)** Στο μέγιστο όριο των 16/μ2 κατάληψης των πεζοδρομίων περιλαμβάνεται και η κάλυψη του περιπτέρου που νομίμως είναι 1,40/μ2 χ 1,40μ2

**γ)** Για την κάλυψη του περιπτέρου δηλαδή το 1,40 χ 1,40= 2 μ2 δεν υπολογίζεται τέλος κατάληψης πεζοδρομίων

**δ)** Ο χώρος που καταλαμβάνει κάθε περίπτερο με ανώτατο όριο πάντα τα 16/μ2 εγκρίνεται από το Δήμο και οριοθετείται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας εμφανή επί του πεζοδρομίου με κίτρινη γραμμή.

### **3) ΠΕΡΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ**

Για κατάληψη κοινοχρήστων χώρων σε 270,00€ από 300€ / μ2 / ΧΡΟΝΟ

Διευκρινίζεται ότι σύμφωνα με τον Ν.1828/1989 καθορίζεται ότι :

Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινοχρήστων χώρων (των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης), καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δημάρχου ή Προέδρου της Κοινότητας εκτός από το αναλογούν τέλος και χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει

αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από το Δήμο ή την Κοινότητα ή την Αστυνομική Αρχή. Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου, καθ' υποτροπή, οι Δήμοι ή οι Κοινότητες με συνεργεία τους προβαίνουν στην αφαίρεση των κάθε είδους αντικειμένων με τη συνδρομή της δημοτικής αστυνομίας ή της οικείας αστυνομικής αρχής και επιβάλλουν ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

Παρακαλώ τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

**Η Οικονομική Επιτροπή** έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. ζ' του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 17-5/15-6-1959, του Ν. 1080/1980 περί τελών χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων, καθώς και τις όμοιες του Ν. 3463/2006,
4. Τις διατάξεις του Ν.1828/1989, μετά από διαλογική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

1. Επιβάλλει τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων ως αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.
2. Παραπέμπει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χανακούλας Αθανάσιος απέχει.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **298/2013**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΞΥΡΙΔΑΚΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**Λάβδα Ελένη**  
**Μαζαράκης Γεράσιμος-Αλέξανδρος**  
**Χανακούλας Αθανάσιος**

**Ακριβές Απόσπασμα**

Από το πρακτικό της 23<sup>ης</sup> Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής την 31<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2013.

Ψυχικό, **5-11-2013**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΞΥΡΙΔΑΚΗΣ**