



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 210 6794000
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
328/15-11-2013
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 24930/19-11-2013

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 25^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
 ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την **15^{ην}** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:30', ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **24200/11-11-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 σε όλα τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείόμενη από τους:

1. Ξυριδάκη Παντελή, ως Πρόεδρο,
1. Γάτο Γεώργιο-Αλκιβιάδη, ως Αντ/δρο,
2. Δουνδουλάκη Ελένη, απούσα, αναπληρούμενη από την κ. Κούμπα – Κομνηνού Άννα,
3. Λάβδα Ελένη,
4. Βακιρτζή Τιτίκα,
5. Μαζαράκη Γεράσιμο – Αλέξανδρο, απόντα,
6. Χανακούλα Αθανάσιο, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ..

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου Γεώργιος Μούτσιος.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 17^ο Η.Δ.

Ανάθεση στο δικηγόρο Χρήστο Βαρβαρίγο δικαστικής υπόθεσης του Δήμου.

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής είπε:

Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. αγόρασε από τον Οικοδομικό Συνεταιρισμό των εν Φιλοθέη υπαλλήλων Εθνικής Τραπέζης διώροφο κτίσμα που έχει εγερθεί στο υπ' αριθ. 4 οικόπεδο του Ο.Τ. 19 της Φιλοθέης επί της οδού Ευνάρδου 16, το οποίο ο Συνεταιρισμός είχε εκμισθώσει στο Ελληνικό Δημόσιο για τη στέγαση αρχικώς του Δημοτικού Σχολείου της Φιλοθέης και στη συνέχεια του Δημοτικού Σχολείου Κωφών και Βαλুকών. Στα δικαιώματα και στις υποχρεώσεις του Ελληνικού Δημοσίου υποκαταστάθηκε η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Αθηνών-Πειραιώς με το άρθρο 1 παρ.4 του π.δ. 161/2000. Επί αγωγής αγωγής της ως άνω Α.Ε. εκδόθηκε η απόφαση 4266/2003 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Μισθώσεων), έχουσα καταστεί τελεσίδικη, με την οποία κρίθηκε ότι η ως άνω μίσθωση λύθηκε από 28-9-2003 και υποχρεώθηκε η Νομαρχία σε απόδοση της χρήσης του πιο πάνω ακινήτου. Η Νομαρχία συνέχισε να χρησιμοποιεί το ακίνητο αυτό μέχρι την 28-9-2009, οπότε απεβλήθη βιαίως εξ αυτού. Όμως και μετά ταύτα η Νομαρχία ζήτησε τη για περιορισμένο χρόνο συνέχιση της χρήσης του ανωτέρω ακινήτου μέχρι την 31-12-2009. Όμως τελικώς το ακίνητο αποδόθηκε στην ανωτέρω εταιρεία τη 18-5-2010. Ούτως εχόντων των πραγμάτων, η πιο πάνω εταιρεία ήγειρε κατά του Δήμου τη με αριθ. κατάθ. δικόγρ. 3176/2013 αγωγή, με την οποία ζητεί €31.545,30 για διαφορές αποζημίωσης χρήσεως του ως άνω ακινήτου από 1-1-2009 μέχρι 8-5-2010 και για διαφορά εξόδων εκτέλεσης. Ημερομηνία συζήτησης της παραπάνω αγωγής ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών(Διαδικασίας Μισθώσεων) ορίστηκε η 17-10-2014.

Ενόψει του ότι ο Δήμος δεν έχει προσλάβει δικηγόρο με μηνιαία αντιμισθία, ο κ. Πρόεδρος ερώτησε το δικηγόρο Χρήστο Βαρβαρίγο αν δέχεται ν' αναλάβει να παραστεί για το Δήμο στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών (Τμήμα Μισθώσεων) κατά τη συζήτηση της παραπάνω αγωγής και να συντάξει και καταθέσει τις επ' αυτής προτάσεις του Δήμου και αντί ποίου συνολικού ποσού. Εκείνος πρότεινε ότι περιορίζει τη συνολική αμοιβή του σε €400, πλέον ΦΠΑ 23%. Ο κ. Πρόεδρος ανακοινώνει ότι την αμοιβή αυτή βρίσκει εύλογη και συμφέρουσα για το Δήμο και εισηγείται να ληφθεί απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής: Α) Για ανάθεση στο δικηγόρο Αθηνών Χρήστο Βαρβαρίγο να παραστεί κατά τη συζήτηση της ανωτέρω αγωγής στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών(Διαδικασία Μισθώσεων) τη 17-10-2014 ή σε οποιαδήποτε άλλη μετά τυχόν αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο και να συντάξει, υπογράψει και καταθέσει τις επ' αυτής προτάσεις του Δήμου. Και Β) Για αποδοχή της ως άνω προτάσεως του εν λόγω δικηγόρου για την αμοιβή του.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλώ για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρ.72 παρ.1. εδ. ιε' του Ν. 3852/2010,
3. Το ότι στο Δήμο δεν έχει προσληφθεί δικηγόρος με μηνιαία αντιμισθία, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Κρατείται.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **328/2013**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΞΥΡΙΔΑΚΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 25^{ης} Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής την 15^η Νοεμβρίου 2013.

Ψυχικό, **19-11-2013**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γάτος Γεώργιος - Αλκιβιάδης
Κούμπα-Κομνηνού Άννα
Λάβδα Ελένη
Βακιρτζή Τιτίκα
Χανακούλας Αθανάσιος

ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΞΥΡΙΔΑΚΗΣ