



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 210 6794000
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
314/29-11-2018
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 15205/4-12-2018

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 32^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
 ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την **29ην** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2018**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **13:00**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **14615/22-11-2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 σε όλα τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελούμενη από τους:

1. Ξυριδάκη Παντελή, ως Πρόεδρο,
2. Χαροκόπο Παντελή, ως Αντιπρόεδρο, απόντα,
3. Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη,
4. Γάτο Γεώργιο-Αλκιβιάδη,
5. Αγγελάκη-Λυκούρη Αναστασία,
6. Μαζαράκη Γεράσιμο – Αλέξανδρο, απόντα,
7. Μαναό Δημήτριο, απόντα ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει απόφαση επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου Μούτσιος Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 2^ο Η.Δ.

**Εισηγήση της Οικονομικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο
 για την επιβολή του Τέλους χρήσης Κοινοχρήστων χώρων οικονομικού έτους 2019.**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1ζ' του Ν. 3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό των κοινοχρήστων χώρων στους οποίους επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης και η επιβολή τελών.

Στην παρούσα δεινή οικονομική και κοινωνική συγκυρία και λαμβάνοντας υπόψη την συνολική μείωση του εισοδήματος των πολιτών και τη συνεπεία αυτής, δυσκολία πολλών συνδημοτών μας να ανταπεξέλθουν στις υποχρεώσεις τους, εισηγούμεσθε τη διατήρηση των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων κατά το έτος 2019 στα επίπεδα του 2018.

Η διατήρηση αυτή των τελών στο επίπεδο του προηγούμενου έτους, ενώ θα συμβάλει στην ανακούφιση των συμπολιτών μας, δεν θα αλλοιώσει τη συνολική εικόνα, δηλαδή αφενός μεν το επίπεδο των παρεχόμενων υπηρεσιών θα διατηρηθεί υψηλό, αφετέρου δε θα επιδιωχθεί η συστηματικότερη βεβαίωση και είσπραξη των εν λόγω τελών.

Για το έτος 2019 οι συντελεστές των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων καθορίζονται ως ακολούθως:

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

1. α) Για χρήση πεζοδρομίων γενικά και για περίπτερα στα Ο.Τ. 4,5,7,8 και 16 στην οδό Ολυμπιονικών, στη Λ. Μεσογείων καθώς και στη Δημητρίου Βασιλείου παραμένει 262,00€ (ευρώ) - / τ.μ. ετησίως.

β) Για τη χρήση πεζοδρομίων γενικά και για περίπτερα ,επί των οδών 25ης Μαρτίου και Λ. Δημοκρατίας παραμένει 58,00€ (ευρώ) το τ.μ. ετησίως.

γ) Από Λ. Κηφισίας-Τζαβέλλα έως Λ. Μεσογείων, στην Αγγ. Σικελιανού και στην Ανδριανού γενικά και για περίπτερα παραμένει 58,00€ (ευρώ) το τ.μ. ετησίως.

δ) Για τη χρήση πεζοδρομίων λοιπών οδών γενικά και για περίπτερα, παραμένει 30,00€ (ευρώ)-/τ.μ. ετησίως.

ε) μέγιστο όριο κατάληψης πεζοδρομίων για τα περίπτερα που δέχεται ο Δήμος είναι τα 16μ² όπου στο όριο αυτό περιλαμβάνεται και η κάλυψη του περιπτέρου που νομίμως είναι 1,40μ² χ 1,40μ² , Στην κάλυψη του περιπτέρου , δηλαδή το 1,40 χ 1,40 = 2μ² , υπολογίζεται τέλος κατάληψης πεζοδρομίου (άρθρο 76 παρ. 10 Ν.4257/2014) σε 1,00 € /μ²/μη'μήνα.

2. α) Για χρήση πλατειών με τραπεζοκαθίσματα, παραμένει 68,00€ (ευρώ)-/τ.μ. ετησίως.

β) Για τους λοιπούς κοινόχρηστους χώρους παραμένει 30,00€ (ευρώ) -/τ.μ. ετησίως.

Παρατηρήσεις:

α) Το μέγιστο όριο κατάληψης πεζοδρομίων που δέχεται ο Δήμος είναι 16/μ².

β) Στο μέγιστο όριο των 16/μ² κατάληψης των πεζοδρομίων περιλαμβάνεται και η κάλυψη του περιπτέρου που νομίμως είναι 1,40/μ² χ 1,40μ².

γ) Για την κάλυψη του περιπτέρου δηλαδή το 1,40 χ 1,40 = 2 μ² υπολογίζεται τέλος κατάληψης πεζοδρομίων (άρθρο 76 , παρ. 10 , Ν.4257/2014) σε 1,00 € /τ.μ. μηνιαίως.

δ) Ο χώρος που καταλαμβάνει κάθε περίπτερο με ανώτατο όριο πάντα τα 16/μ² εγκρίνεται από το Δήμο και οριοθετείται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας εμφανή επί του πεζοδρομίου με κίτρινη γραμμή.

3. α) Για χρήση πεζοδρομίων από ανοικοδομούντες με οικοδομικά υλικά παραμένει 45,00€ (ευρώ) -/τ.μ. μηνιαίως.

β) Για χρήση οδοστρωμάτων σε εξαιρετικές περιπτώσεις με οικοδομικά υλικά διάσπαρτα προσαυξημένο κατά 50% του παραπάνω τέλους χρήσης πεζοδρομίου.

γ) Για κατάληψη κοινοχρήστου χώρου με κάδους containers ή στο πεζοδρόμιο ή στο δρόμο παραμένει 10,00€/τ.μ. μηνιαίως.

4. Για χρήση πεζοδρομίων, για πώληση Χριστουγεννιάτικων δέντρων παραμένει 68,00€ (ευρώ) το τ.μ. εβδομαδιαίως και για τη χρήση τμήματος πλατειών για τον ίδιο σκοπό 73,00€ (ευρώ) - / τ.μ. εβδομαδιαίως.

5. Για χρήση πεζοδρομίου ή οδοστρώματος:

α) Κατά την πανήγυρη που πραγματοποιείται για τον εορτασμό του Ι.Ν. Αγ. Σοφίας επί των οδών Αγγ. Σικελιανού-Αγ. Σοφίας –Περικλέους Ξενόπουλου παραμένει 30,00€ (ευρώ)/τ.μ.

β) Κατά την πανήγυρη που πραγματοποιείται για τον εορτασμό του Ι.Ν. Αγ. Γεωργίου παραμένει 15,00€ (ευρώ)-/τ.μ.

ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΚΑΙ ΨΥΧΙΚΟΥ

1) ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

α) Για χρήση πεζοδρομίων από ανοικοδομούντες με οικοδομικά υλικά παραμένει 45,00€ -/τ.μ. μηνιαίως.

β) Για χρήση οδοστρωμάτων σε εξαιρετικές περιπτώσεις με οικοδομικά υλικά διάσπαρτα (χύδην): 68,00€ (ευρώ) / τ.μ. μηνιαίως

γ) Προκειμένου περί λοιπών κοινοχρήστων χώρων οι οποίοι δεν αναφέρονται παραμένει 45,00€ (ευρώ) / τ.μ. μηνιαίως.

δ) Κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με κάδους containers παραμένει 10,00€ (ευρώ) /τ.μ. μηνιαίως επί του πεζοδρομίου και 10€/τ.μ. μηνιαίως επί του δρόμου.

2) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ

Τέλος χρήσης πεζοδρομίων παραμένει 240,00€ (ευρώ)/ τ.μ. ετησίως.

Παρατηρήσεις:

α) Το μέγιστο όριο κατάληψης πεζοδρομίων που δέχεται ο Δήμος είναι 16/μ²

β) Στο μέγιστο όριο των 16/μ² κατάληψης των πεζοδρομίων περιλαμβάνεται και η κάλυψη του περιπτέρου που νομίμως είναι 1,40/μ² χ 1,40μ².

γ) Για την κάλυψη του περιπτέρου δηλαδή το 1,40 χ 1,40 = 2 μ² υπολογίζεται τέλος κατάληψης πεζοδρομίων (άρθρο 76 παρ.10 Ν.4257/2014) σε 1,00 € /τ.μ. μηνιαίως.

δ) Ο χώρος που καταλαμβάνει κάθε περίπτερο με ανώτατο όριο πάντα τα 16/μ² εγκρίνεται από το Δήμο και οριοθετείται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας εμφανή επί του πεζοδρομίου με κίτρινη γραμμή.

3) ΠΕΡΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ

Για κατάληψη κοινοχρήστων χώρων παραμένει 262,00€ / μ² / ετησίως .

Διευκρινίζεται ότι σύμφωνα με τον Ν.1828/1989 καθορίζεται ότι :

Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινοχρήστων χώρων (των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης), καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δημάρχου ή Προέδρου της Κοινότητας εκτός από το αναλογούν τέλος και χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το τριπλάσιο

του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από το Δήμο ή την Κοινότητα ή την Αστυνομική Αρχή. Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου, καθ' υποτροπή, οι Δήμοι ή οι Κοινότητες με συνεργεία τους προβαίνουν στην αφαίρεση των κάθε είδους αντικειμένων με τη συνδρομή της δημοτικής αστυνομίας ή της οικείας αστυνομικής αρχής και επιβάλλουν ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

Παρακαλώ τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ζ' & 75 του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 17-5/15-6-1959, του Ν. 1080/1980 περί τελών χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων, καθώς και τις όμοιες του Ν. 3463/2006,
4. Τις διατάξεις του άρθρου 76 παρ.10 του Ν.4257/2014,
4.Τις διατάξεις του Ν.1828/1989,
μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Επιβάλλει τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2019, ως αναφέρεται στην εισήγηση και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος στο αποφασιστικό της παρούσας απόφασης.
2. Παραπέμπει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **314/2018**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΞΥΡΙΔΑΚΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 32ης Συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής την
29 Νοεμβρίου 2018.

Ψυχικό, 4-12-2018

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΞΥΡΙΔΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη

Γάτος Γεώργιος-Αλκιβιάδης

Αγγελάκη-Λυκούρη Αναστασία