



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 Μαραθωνοδρόμου 95
 ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
 τηλ.: 210 6794000
 fax: 210 6726081
 email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
 ΑΔΑ:
 91/14-5-2019
 Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
 Αριθμ. Πρωτ.: 7138/21-5-2019

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 9^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
 ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την **14ην** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2019**, ημέρα Τρίτη και ώρα **13:30'**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **6631/10-5-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 σε όλα τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελούμενη από τους:

1. Ξυριδάκη Παντελή, ως Πρόεδρο,
2. Χαροκόπο Παντελή, ως Αντιπρόεδρο,
3. Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη, απύουσα,
4. Γάτο Γεώργιο-Αλκιβιάδη,
5. Αγγελάκη-Λυκούρη Αναστασία, απύουσα,
6. Μαζαράκη Γεράσιμο – Αλέξανδρο,
7. Μαναό Δημήτριο, απόντα, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει απόφαση επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου Μούτσιος Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 3^ο Η.Δ.

Έγκριση πρακτικού και κατακύρωσης του φανερού, πλειοδοτικού προφορικού διαγωνισμού για την σύναψη σύμβασης εκμίσθωσης του καταστήματος που βρίσκεται επί της οδού Βασ. Γεωργίου Β' αρ. 11 στην Άνω Αγορά στη Δημοτική Κοινότητα Φιλοθέης.

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθμ. 39/2019 απόφαση του ενέκρινε την διενέργεια φανερού, πλειοδοτικού, προφορικού διαγωνισμού εκμίσθωσης του καταστήματος που βρίσκεται επί της οδού Βασ. Γεωργίου Β' αρ.11 στην Άνω Αγορά στη Δημοτική Κοινότητα Φιλοθέης για εννέα (9) έτη.

Στη συνέχεια, με την υπ' αριθμ. 54/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού και συντάχθηκε η με αριθμ. πρωτ. 4353/2019 διακήρυξη του Δημάρχου, περιλήψη της οποίας δημοσιεύθηκε στις εφημερίδες ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ και ΧΤΥΠΟΣ με ημερομηνία διεξαγωγής

του διαγωνισμού την 23η/04/2019. Στον διαγωνισμό που πραγματοποιήθηκε στις 23/04/2019 ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής παρέστη μόνο η κα ΜΙΧΑΛΟΥΔΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ και έδωσε την ακόλουθη προσφορά:

1^η προσφορά € 650,00

Με βάση τα παραπάνω πλειοδότης αναδείχθηκε η κα ΜΙΧΑΛΟΥΔΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ κάτοικος Ν.ΙΩΝΙΑΣ, επί της οδού Ρόδων αρ.49 και Α.Φ.Μ. 106702510 / Δ.Ο.Υ . Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ με μηνιαίο μίσθωμα για το πρώτο έτος € 650,00.

Καλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει:

Α) Ως μίσθωμα για το πρώτο έτος το ποσό των € 650,00 αναπροσαρμοζόμενο κατ' έτος σύμφωνα με τον τιμάρημο ο οποίος αν είναι αρνητικός, τότε δεν θα υπάρχει αύξηση.

Β) Η χρήση του καταστήματος θα είναι Ανθοπωλείο, καλύπτοντας βασικές ανάγκες των κατοίκων του Δήμου.

Γ) Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για εννέα (9) έτη με ισχύ από την υπογραφή της σύμβασης.

Δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι διακήρυξης, όπως αυτοί καθορίστηκαν με την υπ' αριθμ. 54/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Παρακαλώ τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις των άρθρων 72 & 75 του Ν. 3852/2010,
3. Την υπ' αριθμ. 39/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
4. Την υπ' αριθμ. 54/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,
5. Την με αρ.πρωτ. 4353/2019 διακήρυξη του Δημάρχου, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το πρακτικό κατακύρωσης του φανερού, πλειοδοτικού, προφορικού διαγωνισμού για την σύναψη σύμβασης εκμίσθωσης του καταστήματος που βρίσκεται επί της οδού Βασ. Γεωργίου Β' αρ. 11 στην Άνω Αγορά στη Δημοτική Κοινότητα Φιλοθέης με μοναδική πλειοδότη την κα ΜΙΧΑΛΟΥΔΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ κάτοικος Ν.ΙΩΝΙΑΣ, επί της οδού Ρόδων αρ.49 και Α.Φ.Μ. 106702510 / Δ.Ο.Υ . Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ.

Α) Ορίζει ως μίσθωμα για το πρώτο έτος το ποσό των € 650,00 αναπροσαρμοζόμενο κατ' έτος σύμφωνα με τον τιμάρημο, ο οποίος αν είναι αρνητικός, τότε δεν θα υπάρχει αύξηση.

Β) Η χρήση του καταστήματος θα είναι Ανθοπωλείο, καλύπτοντας βασικές ανάγκες των κατοίκων του Δήμου.

Γ) Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για εννέα (9) έτη με ισχύ από την υπογραφή της σύμβασης.

Δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι διακήρυξης, όπως αυτοί καθορίστηκαν με την υπ' αριθμ. 54/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **91/2019**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΞΥΡΙΔΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Χαροκόπος Παντελής
Γάτος Γεώργιος-Αλκιβιάδης
Μαζαράκης Γεράσιμος – Αλέξανδρος

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 9ης Συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής την
14ην Μαΐου 2019

Ψυχικό, 21-5-2019
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΞΥΡΙΔΑΚΗΣ