



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**Μαραθωνοδρόμου 95**  
**ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52**  
**τηλ.: 210 6794000**  
**fax: 210 6726081**  
**email: [epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr](mailto:epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr)**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**ΑΔΑ:**  
**134/20-6-2019**  
**Αριθμ. – χρον. – Απόφασης**  
**Αριθμ. Πρωτ.: 9166/25-6-2019**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 12<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
 ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την **20ην** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2019**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **14:00**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **8606/14-6-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 σε όλα τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από τους:

1. Ξυριδάκη Παντελή, ως Πρόεδρο,
2. Χαροκόπο Παντελή, ως Αντιπρόεδρο, απόντα,
3. Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη,
4. Γάτο Γεώργιο-Αλκιβιάδη, απόντα, αναπληρούμενος από την κ. Δημουλά Ελισσάβητ – Ελένη,
5. Αγγελάκη-Λυκούρη Αναστασία, απύουσα,
6. Μαζαράκη Γεράσιμο – Αλέξανδρο,
7. Μαναό Δημήτριο, απόντα, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει απόφαση επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου Μούτσιος Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

**ΘΕΜΑ 9<sup>ο</sup> Η.Δ.**

**Ανάθεση στο δικηγόρο Χρήστο Βαρβαρίνο να παράσχει γνωμοδότηση  
 επί νομικής υπόθεσης του Δήμου.**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Με τη με αριθμ. πρωτ. 7650/2019 υποβλήθηκε στο Δήμο μας η αίτηση του κ. Ελευθερίου ΚΙΚΕΡΗ, δια της οποίας εκτίθενται τα κάτωθι στοιχεία: δυνάμει του υπ' αριθμ. 13068/2017 συμβολαίου αγοραπωλησίας απέκτησαν κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή σε ποσοστό 39% ο Αριστοτέλης Κίκερης, η Κωνσταντίνα Κίκερη και σε ποσοστό 22% ο Ελευθέριος Κίκερης τις υπό στοιχεία (Κ-2) 167,50 τ.μ. με αποκλειστική χρήση ακαλύπτου χώρου 57,75 τ.μ., την υπό στοιχεία Υ-2 αποθήκη 156,30 τ.μ. και την υπό στοιχεία Υ-4, αποθήκη 22,10 τ.μ. Οι ανωτέρω ιδιοκτησίες ανήκαν στην πτωχευτική περιουσία της ήδη πτωχής εταιρείας με την επωνυμία «ΗΛΙΑΣ ΖΑΡΜΠΑΛΗΣ ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΑ Α.Ε.» και περιήλθαν στους ως άνω δυνάμει του ανωτέρω αναφερόμενου συμβολαίου κατόπιν κατακύρωσης με δημόσιο πλειστηριασμό. Ήδη κατόπιν αιτήματος για την έκδοση πιστοποιητικού ΤΑΠ προέκυψαν διαφορές στο λογαριασμό της ΔΕΗ στα τετραγωνικά μέτρα και ετούτο

θα είχε ως συνέπεια την επιβολή σε βάρος των αιτούντων προστίμου, δημοτικών τελών από το 2009 και εντεύθεν, ενώ όπως είναι καλόπιστοι δικαιούχοι, διότι απέκτησαν δύναμη κατακυρωτικής εκθέσεως, δεν ενημερώθηκαν για τα θέματα αυτά και επιπλέον εκ του νόμου απέκτησαν τα ανωτέρω ακίνητα. Το δε αιτούμενο αυτών αφορά στην απαλλαγή από την καταβολή του οιοδήποτε ποσού και πάσης ευθύνης από το έτος 2009, καθώς και να εκδοθεί το σχετικό πιστοποιητικό.

Είναι προφανές ότι από το Τμήμα Εσόδων του Δήμου απαιτείται γνωμοδότηση που να υποδεικνύει τον τρόπο υπολογισμού ΤΑΠ και σχετικών τελών, καθώς και να αιτιολογεί το σύννομο ή μη της εν λόγω αίτησης.

Ενόψει των ανωτέρω και του ότι στο Δήμο δεν έχει προσληφθεί δικηγόρος με μηνιαία αντιμισθία ο κ. Πρόεδρος εισηγείται να ανατεθεί στο δικηγόρο Χρήστο Βαρβαρίγο να παράσχει Γνωμοδότηση, η οποία θα πραγματεύεται τα ως άνω εκτεθέντα. Η αμοιβή για την παροχή Γνωμοδότησης ορίζεται στο Παράρτημα Ι' «Πίνακας Αμοιβών Δικηγόρων για παράσταση σε Δικαστήρια» που προσαρτάται στο Ν. 4194/2013 και αφορά στη χρονοχρέωση, κατόπιν δε συνεννόησης με τον εν λόγω δικηγόρο, απαιτούνται (2) δυο ώρες για τη σύνταξη της Γνωμοδότησης αυτής, ήτοι €80 \* 2 = 160,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% €38,40, συνολικό ποσό αμοιβής €198,40.

Παρακαλώ τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

#### **Η Οικονομική Επιτροπή** έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ιε' του Ν. 3852/2010,
3. Το ότι στο Δήμο δεν έχει προσληφθεί δικηγόρος με μηνιαία αντιμισθία,
4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 8805/19-6-2019 τεκμηριωμένο αίτημα για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Αναθέτει στο δικηγόρο Χρήστο Α. Βαρβαρίγο, κάτοικο Αθηνών, (Πανεπιστημίου 42), ΑΦΜ 043698526, ΔΟΥ Α' Αθηνών, να παράσχει στο Δήμο γνωμοδότηση, σύμφωνα με τα ως άνω εκτεθέντα, έναντι της αμοιβής που ορίζεται στο Παράρτημα Ι' «Πίνακας Αμοιβών Δικηγόρων για παράσταση σε Δικαστήρια» που προσαρτάται στο Ν. 4194/2013 και αφορά στη χρονοχρέωση, ήτοι (2) δυο ώρες για τη σύνταξη της Γνωμοδότησης αυτής, €80 \* 2 = 160,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% €38,40, συνολικό ποσό αμοιβής €198,40.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **134/2019**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΞΥΡΙΔΑΚΗΣ**

**Ακριβές Απόσπασμα**

Από το πρακτικό της 12ης Συνεδρίασης της  
Οικονομικής Επιτροπής την  
20ην Ιουνίου 2019

**Ψυχικό, 25-6-2019**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΞΥΡΙΔΑΚΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη**  
**Δημουλά Ελισσάβητ – Ελένη**  
**Μαζαράκης Γεράσιμος – Αλέξανδρος**