



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 210 6794000
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
49/28-2-2020
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 3383/5-3-2020

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 3^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
 ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την **28ην** του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2020**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **09:30'**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **2697/21-2-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Οικονομική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Γαλάνη Δημήτριο, ως Πρόεδρο,
2. Ξυριδάκη Παντελή, ως Αντιπρόεδρο,
3. Χαράλαμπο Μπονάτσο,
4. Γκιζελή Αλίκη,
5. Πανταζή Παυλίνα - Βασιλική,
6. Παλαιολόγου Μαρία - Χριστίνα,
7. Χαροκόπο Παντελή, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει απόφαση επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7)** μελών παρόντες ήταν **πέντε (5)** και **απόντες δύο (2)** ήτοι: ο κ. Ξυριδάκης Παντελής και ο κ. Χαροκόπος Παντελής.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου Μούτσιος Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 8^ο Η.Δ.

Έγκριση χορήγησης παράτασης του χρόνου εκτέλεσης της δημόσιας σύμβασης μελέτης με τίτλο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ, ΑΝΑΔΕΙΞΗ, ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ (ΠΙΚΙΩΝΗ)».

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αρ. πρωτ. 682/21.01.2020 αίτημα του αναδόχου.

Θέτω υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής:

- την περ. α της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4643/2019 (Α' 193), σύμφωνα με την οποία κάθε οικοδομική εργασία που βρίσκεται σε περιοχές ιδιαίτερου φυσικού κάλλους απαιτεί τη θετική γνωμοδότηση του αρμοδίου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής,
- την ΥΑ ΥΠΠΕ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1833/44182/19-7-1983/(Β' 514), σύμφωνα με την οποία ο Παιδικός Κήπος Φιλοθέης (Πικιώνη) έχει χαρακτηριστεί ως έργο τέχνης και τοπίο φυσικού κάλλους,
- την παρ. Α.2.2.ii και την παρ. 1 του άρθρου 10 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων του υπ' αρ. 02/2018 υποφακέλου διαγωνισμού της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών που αποτελεί το Παράρτημα Ι της οικείας διακήρυξης, συνεπώς αναπόσπαστο τμήμα της υπ' αρ. πρωτ. 7499/28.05.2019 δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με την οποία η γνωμοδότηση από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής καθώς και η έκδοση των απαιτούμενων διοικητικών πράξεων του άρθρου 29 του Ν.4495/2017 (Α' 167), αποτελούν παραδοτέο της σύμβασης,
- το άρθρο 10 του Ν.4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4643/2019 (Α' 193), σύμφωνα με το οποίο η θητεία των Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής είναι διετής καθώς και το γεγονός ότι έχει παύσει η θητεία του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Βορείου, από το Δεκέμβριο του έτους 2019,
- την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.4495/2017 (Α' 167) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4643/2019 (Α' 193), σύμφωνα με την οποία τα Συμβούλια Αρχιτεκτονικής που είναι αρμόδια για την παροχή σύμφωνης γνώμης επί της μελέτης του τίτλου θα συγκροτηθούν με απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης μέσα σε έξι μήνες από τη δημοσίευση στο ΦΕΚ, ήτοι έως 03.06.2020,
- την περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.4495/2017 (Α' 167) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4643/2019 (Α' 193), σύμφωνα με την οποία η μελέτη θα πρέπει να διαβιβαστεί από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής στο Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής,
- την περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν. 4495/2017 (Α' 167) όπως τροποποιήθηκε με την περ. α της παρ. 24 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018 σύμφωνα με την οποία για την έκδοση οικοδομικής άδειας υποβάλλονται στο ηλεκτρονικό σύστημα εγκρίσεις άλλων υπηρεσιών και διοικητικών οργάνων όπου απαιτούνται,
- το υπ' αρ. πρωτ. 7499/28.05.2019 δημόσια σύμβαση σύμφωνα με την οποία η προθεσμία περαίωσης της σύμβασης εκπνέει στις 22.02.2020,
- την παρ. 3 του άρθρου 184 του Ν.4412/2016, σύμφωνα με την οποία ο εκπρόσωπος του αναδόχου υπέβαλλε εμπρόθεσμα το υπ' αρ. πρωτ. 682/21.01.2020 αίτημά του,
- την περ. η' της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Α' 87) όπως τροποποιήθηκε με την περ. α' της παρ. 9 του άρθρου 10 του Ν.4625/2019 (Α' 139), σύμφωνα με την οποία η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει αιτιολογημένα για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου των συμβάσεων,

- την υπ' αρ. πρωτ. 12199/20.12.2020 υποβολή της μελέτης στην Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού,
- την από 20.02.2020 σύσκεψη μεταξύ Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων, Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού και μελετητικής ομάδας, όπου διατυπώθηκαν προφορικά παρατηρήσεις επί της μελέτης στις οποίες θα πρέπει να συμμορφωθεί ο ανάδοχος και να επανυποβάλλει τη μελέτη στην Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων, αφού προηγουμένως εγκριθεί από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία,

ε ι σ η γ ο ύ μ α ι

τη χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης του τίτλου, κατά ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι: έως την **Παρασκευή 22 Μαΐου 2020** διότι πράγματι, όπως αναφέρει ο ανάδοχος στο υπ' αριθμ. πρωτ.682/21.01.2020 αίτημά του, δεν έχουν συγκροτηθεί μέχρι σήμερα τα αρμόδια Συμβούλια Αρχιτεκτονικής και επιπλέον αναμένεται η έγκριση της μελέτης από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, μετά από εισήγηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων.

Παρακαλώ τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018,
3. Το υπ' αρ. πρωτ. 682/21.01.2020 αίτημα του αναδόχου,
4. Την περ. α της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4643/2019 (Α' 193), σύμφωνα με την οποία κάθε οικοδομική εργασία που βρίσκεται σε περιοχές ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους απαιτεί τη θετική γνωμοδότηση του αρμοδίου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής,
5. Την ΥΑ ΥΠΠΕ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1833/44182/19-7-1983/(Β' 514), σύμφωνα με την οποία ο Παιδικός Κήπος Φιλοθέης (Πικιώνη) έχει χαρακτηριστεί ως έργο τέχνης και τοπίο φυσικού κάλλους,
6. Την παρ. Α.2.2.ii και την παρ. 1 του άρθρου 10 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων του υπ' αρ. 02/2018 υποφακέλου διαγωνισμού της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών που αποτελεί το Παράρτημα Ι της οικείας διακήρυξης, συνεπώς αναπόσπαστο τμήμα της υπ' αρ. πρωτ. 7499/28.05.2019 δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με την οποία η γνωμοδότηση από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής καθώς και η έκδοση των απαιτούμενων διοικητικών πράξεων του άρθρου 29 του Ν.4495/2017 (Α' 167), αποτελούν παραδοτέο της σύμβασης,

7. Το άρθρο 10 του Ν.4495/2017 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4643/2019 (Α' 193), σύμφωνα με το οποίο η θητεία των Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής είναι διετής καθώς και το γεγονός ότι έχει παύσει η θητεία του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Βορείου, από το Δεκέμβριο του έτους 2019,
8. Την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.4495/2017 (Α' 167) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4643/2019 (Α' 193), σύμφωνα με την οποία τα Συμβούλια Αρχιτεκτονικής που είναι αρμόδια για την παροχή σύμφωνης γνώμης επί της μελέτης του τίτλου θα συγκροτηθούν με απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης μέσα σε έξι μήνες από τη δημοσίευση στο ΦΕΚ, ήτοι έως 03.06.2020,
9. Την περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.4495/2017 (Α' 167) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4643/2019 (Α' 193), σύμφωνα με την οποία η μελέτη θα πρέπει να διαβιβαστεί από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής στο Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής,
10. Την περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν. 4495/2017 (Α' 167) όπως τροποποιήθηκε με την περ. α της παρ. 24 του άρθρου 34 του Ν. 4546/2018 σύμφωνα με την οποία για την έκδοση οικοδομικής άδειας υποβάλλονται στο ηλεκτρονικό σύστημα εγκρίσεις άλλων υπηρεσιών και διοικητικών οργάνων όπου απαιτούνται,
11. Το υπ' αρ. πρωτ. 7499/28.05.2019 δημόσια σύμβαση σύμφωνα με την οποία η προθεσμία περαίωσης της σύμβασης εκπνέει στις 22.02.2020,
12. Την παρ. 3 του άρθρου 184 του Ν.4412/2016, σύμφωνα με την οποία ο εκπρόσωπος του αναδόχου υπέβαλλε εμπρόθεσμα το υπ' αρ. πρωτ. 682/21.01.2020 αίτημά του,
13. Την περ. η' της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως τροποποιήθηκε με την περ. α' της παρ. 9 του άρθρου 10 του Ν.4625/2019 (Α' 139), σύμφωνα με την οποία η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει αιτιολογημένα για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου των συμβάσεων,
14. Την υπ' αρ. πρωτ. 12199/20.12.2020 υποβολή της μελέτης στην Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού,
15. Την από 20.02.2020 σύσκεψη μεταξύ Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων, Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού και μελετητικής ομάδας, όπου διατυπώθηκαν προφορικά παρατηρήσεις επί της μελέτης στις οποίες θα πρέπει να συμμορφωθεί ο ανάδοχος και να επανυποβάλλει τη μελέτη στην Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων, αφού προηγουμένως εγκριθεί από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης του τίτλου, κατά ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι: έως την **Παρασκευή 22 Μαΐου 2020** διότι πράγματι, όπως αναφέρει ο ανάδοχος στο υπ' αριθμ. πρωτ.682/21.01.2020 αίτημά του, δεν έχουν συγκροτηθεί μέχρι σήμερα τα αρμόδια Συμβούλια Αρχιτεκτονικής και επιπλέον αναμένεται η έγκριση της μελέτης από το Κεντρικό

Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, μετά από εισήγηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **49/2020**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 3ης Συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής την
28ην Φεβρουαρίου 2020

Ψυχικό, 5-3-2020

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Χαράλαμπος Μπονάτσος

Γκιζελή Αλίκη

Πανταζή Παυλίνα – Βασιλική

Παλαιολόγου Μαρία - Χριστίνα