



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**Μαραθωνοδρόμου 95**  
**ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52**  
**τηλ.: 210 6794000**  
**fax: 210 6726081**  
**email: [epitropeds@0177.syzefxis.gov.gr](mailto:epitropeds@0177.syzefxis.gov.gr)**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**ΑΔΑ:**  
**113/5-5-2020**  
**Αριθμ. – χρον. – Απόφασης**  
**Αριθμ. Πρωτ.: 5866/6-5-2020**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 9<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την **5<sup>η</sup>** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2020**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **5657/30-4-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Οικονομική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Γαλάνη Δημήτριο, ως Πρόεδρο,
2. Ξυριδάκη Παντελή, ως Αντιπρόεδρο,
3. Χαράλαμπο Μπονάτσο,
4. Γκιζελή Αλίκη,
5. Πανταζή Παυλίνα - Βασιλική,
6. Παλαιολόγου Μαρία - Χριστίνα,
7. Χαροκόπο Παντελή, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει απόφαση επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά τακτικών (7)** μελών παρόντες ήταν έξι **(6)** και απών ένας **(1)** ήτοι ο κ. Χαροκόπος Παντελής.

Τον απόντα κ. Χαροκόπο Παντελή αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Τρέζου Μαρία-Ελένη.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης, κατόπιν λήψης μέτρων του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού προς αποφυγή και διάδοση του κορωνοϊού COVID-19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α'/2020) και κατόπιν του υπ' αριθμ. 18318/13-3-2020 εγγράφου του Υπουργείου Εσωτερικών και της υπ' αριθμ. 40 (Α.Π. 20930/31-3-2020) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ως εκ τούτου παρόντες με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης ήταν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ξυριδάκης Παντελής, Μπονάτσος Χαράλαμπος, Γκιζελή Αλίκη, Πανταζή Παυλίνα-Βασιλική, Παλαιολόγου Μαρία – Χριστίνα και Τρέζου Μαρία-Ελένη.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου Μούτσιος Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

#### **ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup> Η.Δ.**

#### **Έγκριση πρακτικού φανερός πλειοδοτικής δημοπρασίας και κατακύρωση αποτελέσματος, για την εκμίσθωση ακινήτου, 11,61 τ.μ., επί της οδού Βασ. Γεωργίου Β' αρ.11, στην Κοινότητα Φιλοθέης.**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθμ. 42/2020 απόφαση του ενέκρινε την διενέργεια, φανερός, πλειοδοτικής, προφορικής δημοπρασίας εκμίσθωσης του δημοτικού ακινήτου το οποίο βρίσκεται επί της οδού της οδού Βασ. Γεωργίου Β' αρ.11 στην Κοινότητα Φιλοθέης, επιφάνειας 11,61 τ.μ. για εννέα (9) έτη, όπως αυτό ορίζεται στο Π.Δ. 34/1995.

Στην συνέχεια, με την υπ' αριθμ. 60/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού και συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 4147/2020 διακήρυξη του Δημάρχου, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες ΧΤΥΠΟΣ και ΑΜΑΡΥΣΙΑ καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Στις 29/04/2020 πραγματοποιήθηκε ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής φανερή, πλειοδοτική, προφορική δημοπρασία στην οποία παρέστη ως μοναδικός ενδιαφερόμενος ο κύριος Πετρόπουλος Μιχαήλ, ο οποίος πρόσφερε κατά το κλείσιμο της δημοπρασίας το ποσό των 807,15 €, αναπροσαρμοζόμενο κάθε χρόνο κατά το προβλεπόμενο με βάση το δείκτη τιμών καταναλωτή (ΔΤΚ) ποσοστού επί του κατά το προηγούμενο έτος διαμορφωμένου μισθώματος όπως αυτό αναφέρεται στους όρους διακήρυξης.

Με βάση τα παραπάνω καλείται η Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει :

- α) το από 29/04/2020 πρακτικό της φανερός, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας και
- β) την κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας υπέρ του κύριου Πετρόπουλου Μιχαήλ κρίνοντας την προσφορά του συμφέρουσα και ικανοποιητική για το Δήμο.

Παρακαλώ τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

#### **Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:**

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 περ. θ' του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 παρ.4 περ. α' του Ν.4674/2020,
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 34/1995,
5. Την υπ' αριθμ. 42/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
6. Την υπ' αριθμ. 60/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,

7. Την υπ' αριθμ. 4147/2020 διακήρυξη του Δημάρχου,  
8. Την από 29/04/2020 φανερή, πλειοδοτική, προφορική δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής, μετά από διαλογική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- α) Εγκρίνει το από 29/04/2020 πρακτικό της φανερής, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου το οποίο βρίσκεται επί της οδού Βασ. Γεωργίου Β' αρ.11 στην Κοινότητα Φιλοθέης, επιφάνειας 11,61 τ.μ. και
- β) Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας υπέρ του κ. Πετρόπουλου Μιχαήλ, δ/νση κατοικίας Διογένους αρ. 12Γαλάτσι, Τ.Κ. 11146, ΑΦΜ: 067866139 & ΔΥΟ: ΨΥΧΙΚΟΥ, ο οποίος πρόσφερε κατά το κλείσιμο της δημοπρασίας το ποσό των 807,15 €, αναπροσαρμοζόμενο κάθε χρόνο κατά το προβλεπόμενο με βάση το δείκτη τιμών καταναλωτή (ΔΤΚ) ποσοστού επί του κατά το προηγούμενο έτος διαμορφωμένου μισθώματος, κρίνοντας την προσφορά του συμφέρουσα και ικανοποιητική για το Δήμο.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **113/2020**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**Ακριβές Απόσπασμα**

Από το πρακτικό της 9ης Συνεδρίασης της  
Οικονομικής Επιτροπής την  
5<sup>η</sup> Μαΐου 2020

**Ψυχικό, 6-5-2020**  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ξυριδάκης Παντελής**

**Χαράλαμπος Μπονάτσος**

**Γκιζελή Αλίκη**

**Πανταζή Παυλίνα - Βασιλική**

**Παλαιολόγου Μαρία – Χριστίνα**

**Τρέζου Μαρία - Ελένη**