



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**Μαραθωνοδρόμου 95**  
**ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52**  
τηλ.: **210 6794000**  
fax: **210 6726081**  
email: [epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr](mailto:epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr)

**135/18-5-2020**  
**Αριθμ. – χρον. – Απόφασης**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 12<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την **18<sup>ην</sup>** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2020**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **11:00'**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **6362/14-5-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Οικονομική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Γαλάνη Δημήτριο, ως Πρόεδρο,
2. Ξυριδάκη Παντελή, ως Αντιπρόεδρο,
3. Χαράλαμπο Μπονάτσο,
4. Γκιζελή Αλίκη,
5. Πανταζή Παυλίνα - Βασιλική,
6. Παλαιολόγου Μαρία - Χριστίνα,
7. Χαροκόπο Παντελή, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει απόφαση επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά τακτικών (7)** μελών παρόντες ήταν έξι **(6)** και απών ένας **(1)** ήτοι ο κ. Χαροκόπος Παντελής.

Τον απόντα κ. Χαροκόπο Παντελή αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Τρέζου Μαρία-Ελένη.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης, κατόπιν λήψης μέτρων του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού προς αποφυγή και διάδοση του κορωνοϊού COVID-19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α'/2020) και κατόπιν του υπ' αριθμ. 18318/13-3-2020 εγγράφου του Υπουργείου Εσωτερικών και της υπ' αριθμ. 40 (Α.Π. 20930/31-3-2020) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ως εκ τούτου παρόντες με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης ήταν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ξυριδάκης Παντελής, Γκιζελή Αλίκη, Πανταζή Παυλίνα-Βασιλική, Παλαιολόγου Μαρία – Χριστίνα και Τρέζου Μαρία-Ελένη.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου Μούτσιος Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

#### **ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup> Η.Δ.**

#### **Έγκριση πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας και κατακύρωσης αποτελέσματος για την εκμίσθωση ακινήτου 45,00 τ.μ. επί της οδού Π. Καλλιγά 31 & Ρενιέρη στην Κοινότητα Φιλόθεης.**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθμ. 105/2020 απόφαση του ενέκρινε την διενέργεια, επαναληπτικής, φανεράς, πλειοδοτικής, προφορικής δημοπρασίας εκμίσθωσης του δημοτικού ακινήτου το οποίο βρίσκεται επί της οδού της οδού Π. Καλλιγά αρ.31 & Ρενιέρη στην Κοινότητα Φιλοθέης, επιφάνειας 45,00 τ.μ. για εννέα (9) έτη, όπως αυτό ορίζεται στο Π.Δ. 34/1995.

Στην συνέχεια με την υπ' αριθμ. 62/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού και συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 5611/2020 διακήρυξη του Δημάρχου, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες ΧΤΥΠΟΣ και ΑΜΑΡΥΣΙΑ καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου .

Στις 13/05/2020 πραγματοποιήθηκε ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής φανερά, επαναληπτική πλειοδοτική, προφορική δημοπρασία στην οποία παρέστη ως μοναδικός ενδιαφερόμενος η Εταιρεία με την επωνυμία «Επιχείρηση Ζαχαροπλαστικής ΜΙΚΕ –Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» με νόμιμο εκπρόσωπο σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας τον κ. Τρύφωνα Διαμαντάκη του Γεωργίου ο οποίος πρόσφερε κατά το κλείσιμο της δημοπρασίας το ποσό των 2.500,00€, αναπροσαρμοζόμενο κάθε χρόνο κατά το προβλεπόμενο με βάση το δείκτη τιμών καταναλωτή (ΔΤΚ) ποσοστού επί του κατά το προηγούμενο έτος διαμορφωμένου μισθώματος όπως αυτό αναφέρεται στους όρους διακήρυξης. Με βάση τα παραπάνω καλείται η Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει :

- α) το από 13/05/2020 πρακτικό της φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας και
- β) την κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας υπέρ της Επιχείρησης Ζαχαροπλαστικής «ΜΙΚΕ» κρίνοντας την προσφορά του συμφέρουσα και ικανοποιητική για το Δήμο.

Παρακαλώ τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

#### **Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:**

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018,
3. Την υπ' αριθμ. 105/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 34/1995,
5. Την υπ' αριθμ. 62/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,
6. Το από 13/05/2020 πρακτικό της φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας,
7. Την υπ' αριθμ. 5611/2020 διακήρυξη του Δημάρχου,

8. Την περίληψη της διακήρυξης η οποία δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες ΧΤΥΠΟΣ και ΑΜΑΡΥΣΙΑ καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου, μετά από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α)Εγκρίνει το από 13/05/2020 πρακτικό της φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας **για την** εκμίσθωση ακίνητου 45,00 τ.μ. επί της οδού Π. Καλλιγά 31 & Ρενιέρη στην Κοινότητα Φιλόθεης και

Β)Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας υπέρ της Επιχείρησης Ζαχαροπλαστικής «ΜΙΚΕ» κρίνοντας την προσφορά του συμφέρουσα και ικανοποιητική για το Δήμο, ο οποίος πρόσφερε κατά το κλείσιμο της δημοπρασίας το ποσό των 2.500,00€, αναπροσαρμοζόμενο κάθε χρόνο κατά το προβλεπόμενο με βάση το δείκτη τιμών καταναλωτή (ΔΤΚ) ποσοστού επί του κατά το προηγούμενο έτος διαμορφωμένου μισθώματος όπως αυτό αναφέρεται στους όρους διακήρυξης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **135/2020**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**Ακριβές Απόσπασμα**

Από το πρακτικό της 12ης Συνεδρίασης της  
Οικονομικής Επιτροπής την  
18<sup>ην</sup> Μαΐου 2020

**Ψυχικό, 26-5-2020**  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ξυριδάκης Παντελής**

**Χαράλαμπος Μπονάτσος**

**Γκιζελή Αλίκη**

**Πανταζή Παυλίνα - Βασιλική**

**Παλαιολόγου Μαρία – Χριστίνα**

**Τρέζου Μαρία - Ελένη**