



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 210 6794000
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
220/5-8-2020
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 10784/7-8-2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 19^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στο Ψυχικό σήμερα την **5^η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2020**, ημέρα και ώρα **11:00** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **10477/31-7-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018, σε όλα τα μέλη, δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Οικονομική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Γαλάνη Δημήτριο, ως Πρόεδρο,
2. Ξυριδάκη Παντελή, ως Αντιπρόεδρο,
3. Μπονάτσο Χαράλαμπο,
4. Γκιζελή Αλίκη,
5. Πανταζή Παυλίνα - Βασιλική,
6. Παλαιολόγου Μαρία - Χριστίνα,
7. Χαροκόπο Παντελή, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει απόφαση επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών** μελών παρόντες ήταν τρεις **(3)** και απόντες τέσσερις **(4)** ήτοι οι κ.κ. Ξυριδάκης Παντελής, , Παυλίνα Πανταζή, Χαράλαμπος Μπονάτσος και Χαροκόπος Παντελής.

Τον απόντα κ. Χαράλαμπο Μπονάτσο αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Γεώργιος Παπαχρόνης.

Τον απόντα κ. Χαροκόπο Παντελή αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χανακούλας Αθανάσιος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Μούτσιος Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 1^ο Η.Δ.**Ανάθεση υπόθεσης καταγγελίας προς την Πολεοδομία κατοίκου Φιλοθέης στο δικηγόρο
Βασίλειο Παπαδημητρίου.**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Με την υπ' αριθμ. πρωτ.10151/24-07-2020 αίτηση καταγγελία της κατοίκου Φιλοθέης Μαρίας – Ειρήνης Λύρα, με αντικείμενο την άμεση διενέργεια αυτοψίας για υπέρβαση στην άδεια δόμησης, την νομιμότητα της άδειας δόμησης και τη διακοπή εργασιών σε ανεγειρόμενη οικοδομή επί της οδού Αθανασίου Διάκου αρ. 35-37 στη Φιλοθέη (Ο.Τ. 95) και έχοντας υπόψη το υπ' αριθμ. πρωτ. 10248/27-07-2020 εισερχόμενο έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου με το οποίο ζητείται η συνδρομή μας στο ζήτημα αυτό και επειδή κατά το άρθρο 72 παρ.1 παρ. 2 του Ν. 3852/2010 είναι απαραίτητος ο χειρισμός της υπόθεσης από δικηγόρο, στο δε Δήμο δεν έχει προσληφθεί δικηγόρος με μηνιαία αντιμισθία, κ. Πρόεδρος εισηγείται να ανατεθεί στον δικηγόρο Βασίλειο Παπαδημητρίου, προκειμένου να εξετάσει τη νομική βασιμότητα της καταγγελίας, ενώ στη συνέχεια θα πρέπει να συντάξει πλήρη αναφορά προς την ΥΔΟΜ Αγ. Παρασκευής σχετικά με τις υπερβάσεις του υπό ανέγερση ακινήτου στην οδό Αθανασίου Διάκου αρ.35-37 στη Φιλοθέη καθώς και να γνωμοδοτήσει για τυχόν πλημμέλειες και παρανομίες της ανωτέρω υπό ανέγερση οικοδομής.

Λόγω του ότι το ζήτημα έχει εξαιρετική σημασία για τη φυσιογνωμία του προαστίου της Φιλοθέης, καθώς τίθεται ζήτημα υπέρβασης όγκου, συντελεστή δόμησης και ύψους και επειδή ο χειρισμός της υπόθεσης απαιτεί εξειδικευμένη νομική γνώση και εμπειρία στο διοικητικό και πολεοδομικό δίκαιο, η Οικονομική Επιτροπή καλείται να παραπέμψει κατά τα άρθρα 72 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 και το άρθρο 281 του ΚΔΚ τον ορισμό της αμοιβής του ως άνω δικηγόρου Βασίλειου Παπαδημητρίου στο Δημοτικό Συμβούλιο. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 10383/30-07-2020 έγγραφη προσφορά του, η αμοιβή του ανέρχεται στο ποσόν των 1.200 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24%, σύνολο 1.488,00 ευρώ.

Παρακαλώ τα μέλη της Οικονομική Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ιε' όπως τροποποιήθηκε με το άρθρ. 3 περ. ιθ του Ν.4623/2019,
4. Τις διατάξεις του άρθρου 281 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ),
5. Το ότι στο Δήμο δεν έχει προσληφθεί δικηγόρος με μηνιαία αντιμισθία,
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 10390/30-07-2020 τεκμηριωμένο αίτημα για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναθέτει στο δικηγόρο Αθηνών Βασίλειο Παπαδημητρίου, κάτοικο Αθηνών, (Πανεπιστήμιου αρ.56), με ΑΦΜ 043948730, ΔΟΥ Α' Αθηνών, προκειμένου να εξετάσει τη νομική βασιμότητα της καταγγελίας, ενώ στη συνέχεια θα πρέπει να συντάξει πλήρη αναφορά προς την ΥΔΟΜ Αγ. Παρασκευής σχετικά με τις υπερβάσεις του υπό ανέγερση ακινήτου στην οδό Αθανασίου Διάκου αρ.35-37 στη Φιλοθέη, καθώς και να γνωμοδοτήσει για τυχόν πλημμέλειες και παρανομίες της ανωτέρω υπό ανέγερση οικοδομής.

Λόγω του ότι το ζήτημα έχει εξαιρετική σημασία για τη φυσιογνωμία του προαστίου της Φιλοθέης, καθώς τίθεται ζήτημα υπέρβασης όγκου, συντελεστή δόμησης και ύψους και επειδή ο χειρισμός της υπόθεσης απαιτεί εξειδικευμένη νομική γνώση και εμπειρία στο διοικητικό και πολεοδομικό δίκαιο, η Οικονομική Επιτροπή παραπέμπει κατά τα άρθρα 72 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 και άρθρο 281 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ) τον ορισμό της αμοιβής του ως άνω δικηγόρου Βασίλειου Παπαδημητρίου στο Δημοτικό Συμβούλιο. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 10383/30-07-2020 έγγραφη προσφορά του, η αμοιβή του ανέρχεται στο ποσόν των 1.200 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% , σύνολο 1.488,00 ευρώ.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **220/2020**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 19ης Συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής την
5^η Αυγούστου 2020

Ψυχικό, 7-8-2020

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γκιζελή Αλίκη

Παλαιολόγου Μαρία – Χριστίνα

Παπαχρόνης Γεώργιος

Χανακούλας Αθανάσιος