



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52

τηλ.: **2132014743-4**
 fax: **210 6726081**
 email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
291/13-10-2020
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 14587/19-10-2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 25^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στο Ψυχικό σήμερα την **13^{ην}** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2020**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **14087/9-10-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018, σε όλα τα μέλη, δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Οικονομική Επιτροπή** αποτελείται από τους:

1. Γαλάνη Δημήτριο, ως Πρόεδρο,
2. Ξυριδάκη Παντελή, ως Αντιπρόεδρο,
3. Μπονάτσο Χαράλαμπο,
4. Γκιζελή Αλίκη,
5. Πανταζή Παυλίνα - Βασιλική,
6. Παλαιολόγου Μαρία - Χριστίνα,
7. Χαροκόπο Παντελή, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει απόφαση επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών** μελών παρόντες ήταν **έξι (6)** και απών ένας **(1)** ήτοι: ο κ. Χαροκόπος Παντελής,

Τον απόντα κ. Χαροκόπο Παντελή αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χανακούλας Αθανάσιος.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε κεκλεισμένων των θυρών και με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης, κατόπιν λήψης μέτρων του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού προς αποφυγή και διάδοση του κορωνοϊού COVID-19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α'/2020) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ 76/Α'/2020) και κατόπιν της υπ' αριθμ. 163 (Α.Π. 33282/29-5-2020) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ως εκ τούτου συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ξυριδάκης Παντελής, Γκιζελή Αλίκη, Πανταζή Παυλίνα-Βασιλική και Παλαιολόγου Μαρία-Χριστίνα.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Μούτσιος Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 4^ο Η.Δ.**Έγκριση πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας και κατακύρωσης αποτελέσματος για την εκμίσθωση ακινήτου 27,15 τ.μ. επί της οδού Π.Καλλιγά 31 & Ρενιέρη στην Κοινότητα Φιλοθέης.**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 257/2020 απόφαση της ενέκρινε την διενέργεια, δεύτερης επαναληπτικής, φανεράς, πλειοδοτικής, προφορικής δημοπρασίας εκμίσθωσης του δημοτικού ακινήτου το οποίο βρίσκεται επί της οδού Π. Καλλιγά αρ.31 & Ρενιέρη στη Κοινότητα Φιλοθέης, επιφάνειας 27,15 τ.μ. για εννέα (9) έτη, όπως αυτό ορίζεται στο Π.Δ. 34/1995.

Με την υπ' αριθμ. 61/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού και συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 12074/2020 διακήρυξη του Δημάρχου, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες ΧΤΥΠΟΣ και ΑΜΑΡΥΣΙΑ καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Στις 24/09/2020 πραγματοποιήθηκε ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής φανερά, επαναληπτική πλειοδοτική, προφορική δημοπρασία στην οποία παρέστησαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι:

1. Καραγιώργος Γεώργιος του Αλεξάνδρου
2. Γρηγορίου Πωλίνα του Γρηγορίου
3. Καλογέρη Αλκέτα του Χρήστου

Μετά από τον έλεγχο των δικαιολογητικών από την Επιτροπή κρίθηκε ότι ο κ. Καραγιώργος Γεώργιος και η κ. Γρηγορίου Πωλίνα (δια του αντιπροσώπου της) κατέθεσαν όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά όπως αυτά ορίζονταν από τους όρους διακήρυξης. Η κ. Καλογέρη Αλκέτα δεν προσκόμισε το (Ε9) καθώς και την υπεύθυνη δήλωση του εγγυητή περί μη προσκόμισης ασφαλιστικής ενημερότητας. Λόγω των παραπάνω η Επιτροπή αποφάσισε τον αποκλεισμό της κ. Καλογέρη Αλκέτας από την δημοπρασία.

Η Δημοπρασία ξεκίνησε με το οριζόμενο ποσό στους όρους διακήρυξης των 1.257,10€. Ο Κ. Καραγιώργος στην πρώτη πλειοδοσία πρόσφερε το ποσό των 1.280,00€ μετά από δέκα πλειοδοσίες η κ. Γρηγορίου πρόσφερε το ποσό των 1.460,00€ (όπως αυτό αναφέρετε στο πρακτικό της Οικονομικής Προσφοράς) στο οποίο και σταμάτησε η Δημοπρασία. Ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Γαλάνης Δημήτριος ανακοίνωσε τρεις το αποτέλεσμα υπέρ της κ. Γρηγορίου με την τελική προσφορά στο ποσό των 1.460,00€, αναπροσαρμοζόμενο κάθε χρόνο κατά το προβλεπόμενο με βάση το δείκτη τιμών καταναλωτή (ΔΤΚ) ποσοστού επί του κατά το προηγούμενο έτος διαμορφωμένου μισθώματος όπως αυτό αναφέρεται στους όρους διακήρυξης κλείνοντας τη Δημοπρασία.

Με βάση τα παραπάνω καλείται η Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει :

- α) το από 24/09/2020 πρακτικό της φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας και
- β) την κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας για χρήση κομμωτηρίου υπέρ της κ. Γρηγορίου Πωλίνας κρίνοντας την προσφορά της συμφέρουσα και ικανοποιητική για το Δήμο.

Παρακαλώ τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018,
3. Τις διατάξεις της περ. θ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 παρ.1 περ. στ' του Ν.4735/2020,
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 34/1995,
5. Τις υπ' αριθμ. 61/2020 και 257/2020 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,
6. Το από 24/09/2020 πρακτικό της φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας,
7. Την υπ' αριθμ. 12074/2020 διακήρυξη του Δημάρχου,
8. Την περίληψη της διακήρυξης η οποία δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες ΧΤΥΠΟΣ και ΑΜΑΡΥΣΙΑ καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Εγκρίνει το από 24/09/2020 πρακτικό της φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση ακίνητου 27,15 τ.μ. επί της οδού Π. Καλλιγά αρ.31 & Ρενιέρη στη Κοινότητα Φιλοθέης και

B) Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας για χρήση κομμωτηρίου υπέρ της κ. Γρηγορίου Πωλίνας, κρίνοντας την προσφορά της συμφέρουσα και ικανοποιητική για το Δήμο, η οποία πρόσφερε κατά το κλείσιμο της δημοπρασίας το ποσό των 1.460,00€, αναπροσαρμοζόμενο κάθε χρόνο κατά το προβλεπόμενο με βάση το δείκτη τιμών καταναλωτή (ΔΤΚ) ποσοστού επί του κατά το προηγούμενο έτος διαμορφωμένου μισθώματος όπως αυτό αναφέρεται στους όρους διακήρυξης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **291/2020**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 25ης Συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής την
13^η Οκτωβρίου 2020

Ψυχικό, 19-10-2020
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ξυριδάκης Παντελής

Μπονάτσος Χαράλαμπος

Γκιζελή Αλίκη

Πανταζή Παυλίνα - Βασιλική

Παλαιολόγου Μαρία – Χριστίνα

Χανακούλας Αθανάσιος

ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ