



## Αντικειμενικές αξίες Ψυχικού

Σε μια εποχή που όλα συρρικνώνονται, μισθοί χάνονται, συντάξεις περικόπτονται και επιχειρηματικά κέρδη εξανεμίζονται, ήρθαν οι «τροϊκανοί», με τους εγχώριους συνεργάτες τους, που προφανώς διακατέχονται από ψυχικό σύνδρομο, να αυξήσουν (αντί να μειώσουν) τις αντικειμενικές αξίες μόνο στο Ψυχικό με καταφανή την ψυχική παράκρουση που τους έχει κατακλύσει.

Σε μια κτηματαγορά που έχει καταρρεύσει η υπερβολική αυτή αύξηση των αντικειμενικών αξιών, υπερβαίνει τις πραγματικές αξίες των ακινήτων οι οποίες ήδη έχουν υποχωρήσει σημαντικά, επιβαρύνοντας μας με δυσβάσταχτες οικονομικές υποχρεώσεις όπως φόρους στις αγοροπωλησίες, στις κληρονομίες, στις δωρεές, στις γονικές παροχές, στο τέλος ακίνητης περιουσίας, στο τεκμήριο διαβίωσης και στα τεκμαρτά ενοίκια που μας δημιουργούν παραζάλη. Μας έχει αφαιρεθεί πλήρως η δυνατότητα να διαχειριστούμε και να αξιοποιήσουμε τις περιουσίες μας.

Η σημερινή Δημοτική Αρχή φέρει μεγάλη ευθύνη ως συνέχεια της διοίκησης Κατσαρού στο Ψυχικό. Τον Δεκέμβριο του 2010 και ενώ είχε εκλεγεί η νέα Δημοτική Αρχή η κυρία Κατσαρού ως ενεργεία Δήμαρχος με τις ευλογίες του κυρίου Ξυριδάκη παρέστη στην επιτροπή του Υπουργείου Οικονομικών για την αύξηση των αντικειμενικών αξιών του Ψυχικού. Εκεί όχι μόνο δεν διαφώνησε με τις προτεινόμενες αυξήσεις των αντικειμενικών αξιών αλλά πρότεινε και μεγαλύτερη αύξηση ώστε να υπάρχει και αύξηση των δημοτικών φόρων αδιαφορώντας για την οικονομική επιβάρυνση που προκαλούσε στις περιουσίες των Δημοτών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε να προσφύγει στο συμβούλιο Επικρατείας για ακύρωση των τιμών. Πρέπει όμως να ενεργοποιηθούμε με περισσότερες προσφυγές στα δικαστήρια και να μεριμνήσουμε για ποικίλες και πανταχόθεν πιέσεις. Δεν μπορούμε να αφήσουμε ανυπεράσπιτη την περιουσία μας, που αποκτήσαμε και συντηρήσαμε με κόπους, θυσίες και στερήσεις. Ο άκρατος και επικίνδυνος λαϊκισμός με τον οποίο πομπωδώς εξαγγέλθηκε η αύξηση των αντικειμενικών αξιών μόνο για το Ψυχικό δεν είναι απλώς δήμευση, αλλά μια παρακμάζουσα σταλινική πολιτική διεργασία.

Σε μια δημοκρατική κοινωνία επιβάλλεται να υπάρχει δικαιοσύνη και ισονομία, αλλά αυτά δεν μπορούν να έχουν ισοπεδωτικό χαρακτήρα και να καταργούν αξίες, δεξιότητες, γνώση, εργατικότητα, διορατικότητα και εμπειρία. Η παραφρασμένη έννοια της δήμευσης των περιουσιών μας πρέπει να αντιμετωπιστεί με νηφαλιότητα και ψυχραιμία, αλλά και με σθένος και αγωνιστικότητα, για να επικρατήσει η νομιμότητα.

Υ.Γ. Θα θέλαμε να συγχαρούμε τον Σύλλογο Προστασίας Περιβάλλοντος Ψυχικού και μεμονωμένους κατοίκους που με τις ενέργειες τους πρωτοστάτησαν στην προσπάθεια μείωσης των αντικειμενικών αξιών.

Χαροκόπος Παντελής Επικεφαλής της Παράταξης «Ενωτική Κίνηση»  
Δημοσιεύτηκε στο Παράθυρο Οκτωβρίου 2013