

Αγαπητοί Συνδημότες

Φύλες και φίλοι,

Με την ευκαιρία της πρώτης μας επικοινωνίας μέσω του «Παραθύρου», θέλουμε να ευχαριστήσουμε όλους εσάς για την εμπιστοσύνη που μας δείξατε στις πρόσφατες εκλογές. Το 40% που μας τίμησε με την ψήφο του μας δίνει πρόσθετη ευθύνη και καθήκον για μεγαλύτερη προσφορά στα κοινά.

Ως αξιωματική αντιπολίτευση δηλώσαμε εξαρχής ότι θα ψηφίζουμε στο Δημοτικό Συμβούλιο ό,τι είναι καλό για το Δήμο και τους δημότες μας, απαιτούμε όμως από τη δημοτική αρχή χρηστή διαχείριση και διαφάνεια. Σ' αυτό θα είμαστε ανυποχώρητοι.

Το πιο σημαντικό θέμα που απασχόλησε την συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου της 5/11/2014 ήταν το ύψος των δημοτικών τελών (ΔΤ), του δημοτικού φόρου (ΔΦ) και του τέλους ακινήτου περιουσίας (ΤΑΠ). Η δημοτική αρχή εισηγήθηκε γενικά α) μείωση των ΔΤ κατά 6% στη Φιλοθέη και 3% στο Νέο Ψυχικό και στο Ψυχικό (δηλ. κατά 14,5 και 6 λεπτά ανά τ.μ. αντίστοιχα), β) αύξηση του ΔΦ κατά 10% για τα 3 προάστια (δηλ. 5 λεπτά ανά τ.μ.), η οποία θα διατεθεί στις Σχολικές Επιτροπές του Δήμου μας, και γ) διατήρηση του ΤΑΠ στα ίδια επίπεδα (δηλ. 0,30% επί της αντικειμενικής αξίας).

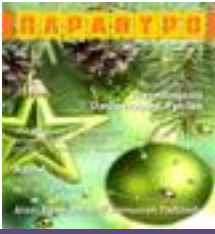
Η «Δημαρχία Πολιτών» πρότεινε α) να μειωθούν τα ΔΤ κατά 10% στη Φιλοθέη και 5% στο Νέο Ψυχικό και στο Ψυχικό, β) να παραμείνει σταθερός ο ΔΦ, αλλά να αυξηθεί το ποσοστό του που κατευθύνεται σε δαπάνες υπέρ των σχολείων, όπως ήταν άλλωστε ο στόχος, και γ) να μειωθεί ο συντελεστής ΤΑΠ κατά 17% (από 0,30% σε 0,25%), εφόσον οι αντικειμενικές αξίες των ιδιοκτησιών μας διατηρούνται ακόμα σε πολύ υψηλότερα επίπεδα από τις πραγματικές.

Η πρότασή μας έγινε διότι τώρα έχουν ανάγκη οι δημότες μας να αισθανθούν ότι ο Δήμος μας συμπαραστέκεται και ελαφρύνει τα οικονομικά βάρη στη κρίση που περνάμε, αξιοποιώντας το μεγάλο πλεόνασμα που διαθέτει και οργανώνοντας ορθολογικότερα τις υπηρεσίες καθαριότητας,

Στο Νέο Ψυχικό η περιοχή του Φάρου εξακολουθεί να υποφέρει και τα προβλήματα κυκλοφορίας και στάθμευσης να εντείνονται. Τα κολωνάκια, πέρα από ζήτημα αισθητικής, δεν δίνουν λύση, καθώς οι περισσότεροι τα αγνοούν. Η μελέτη κυκλοφοριακής οργάνωσης που προωθεί η δημοτική αρχή δεν είναι συνολική αλλά αποσπασματική (προεκλογικώς υπήρχε δέσμευση για ενιαία μελέτη) και δεν είναι σίγουρο ότι θα λύσει το πρόβλημα

Στη Φιλοθέη παρελήφθη η μελέτη στατική επάρκειας των δημοτικών κτιρίων – ανολοκλήρωτη ως προς το πρώην δημαρχείο Φιλοθέης χωρίς ευθύνη του ανάδοχου.

Η δημοτική αρχή προγραμματίζει την ενίσχυση του κτιρίου του Παιδικού Σταθμού, αλλά για τα υπόλοιπα (Δημοτικό Σχολείο, Γυμναστήριο) δεν προτάθηκε τίποτα, καθώς τα προβλήματά τους σχετίζονται άμεσα με τη σταθερότητα των πρανών του Ποδονίφτη. Υπάρχουν εδώ και χρόνια εκθέσεις ειδικών που προειδοποιούν για τους κινδύνους.



ΔΕΛΤΙΑ ΤΥΠΟΥ
ΑΙΡΕΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΨΥΧΙΚΟΥ

Η μελέτη για την προστασία του υφιστάμενου πέτρινου τοιχίου κατά μήκος του Δημοτικού Σχολείου προγραμματίστηκε πολύ αργά και δεν θα προλάβει να υλοποιηθεί τον φετινό χειμώνα. Ενώ για τις πιθανές πλημμύρες γίνεται προσπάθεια να μετατεθούν οι ευθύνες στην Περιφέρεια – παρόλο που ο Δήμος δεν διαθέτει αντιπλημμυρική μελέτη.

Στο Ψυχικό καταργούνται για κάθε πράξη και συναλλαγή (αγοραπωλησίες, κτλ.) οι εσφαλμένες (8000€/τ.μ.) τιμές ζώνης που είχαν οριστεί τον Μάρτιο του 2011. Αυτό κατόπιν πολυετών προσπαθειών στο ΣτΕ και στο υπουργείο Οικονομικών εκ μέρους πολλών δημοτών και ιδιαιτέρως μελών του συνδυασμού μας.

Επίσης, με την έκδοση της υπ' αριθμόν 3401/2014 αποφάσεως του Εφετείου Αθηνών το Ελληνικό Δημόσιο αναγνωρίστηκε ως κύριος της αναδασωτέας έκτασης του πρώην λατομείου στα Τουρκοβούνια. Ο Δήμος μας μπορεί πλέον και πρέπει να διεκδικήσει χώρους τόσο για αθλητικές εγκαταστάσεις όσο και για τη στάθμευση των οχημάτων-μηχανημάτων του, κι αυτό χωρίς να απαιτείται αλλαγή χρήσης γης όπως στο Ο.Τ. 41 στη Φιλοθέη.

Για τις εορτές και τον καινούριο χρόνο ευχόμαστε σε όλους από καρδιάς Χρόνια Πολλά!

Δημήτρης Μαναός
«Δημαρχία Πολιτών»

Δημοσιεύτηκε στο «Παράθυρο» Δεκεμβρίου 2014