

 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ	Έργο	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ	
		ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Προϋπ.
		Πηγή	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
		Αρ. Μελ.	10/2017
		Κ.Α.	9781.02.011 (ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ) 30.7333.0024 (ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ- ΨΥΧΙΚΟΥ)
		CPV	45233141-9
		Τίτλος	Εργασίες συντήρησης οδών

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο

Αντικείμενο Συγγραφής

Η παρούσα Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Γ. Σ. Υ.) αφορά στους γενικούς συμβατικούς όρους βάσει των οποίων σε συνδυασμό με τους όρους των λοιπών τευχών δημοπρατήσεως και στοιχείων της μελέτης θα εκτελούνται από εκείνον που θα αναδειχθεί ανάδοχος, κάθε είδους έργα αρμοδιότητας του Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού.

Άρθρο 2^ο

Τήρηση νόμων, αστυνομικών και λοιπών διατάξεων

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την τήρηση των νόμων, των αστυνομικών και λοιπών διατάξεων και οφείλει να ανακοινώσει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, χωρίς καθυστέρηση, τις διαταγές και εντολές των διαφόρων Αρχών που του απευθύνονται ή του κοινοποιούνται, σχετικά με μέτρα ελέγχου, ασφαλείας, κ.λ.π. που του υποδεικνύονται.

Άρθρο 3^ο

Μελέτη συνθηκών κατασκευής του έργου

Η συμμετοχή στη δημοπρασία με την υποβολή προσφοράς αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι οι διαγωνιζόμενοι :

α. Έχουν επισκεφθεί και ελέγξει πλήρως τη φύση και την τοποθεσία του έργου και έχουν πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής του, ιδιαίτερα σε ότι αφορά τις πηγές λήψης των υλικών, τις θέσεις προσωρινής ή οριστικής απόθεσης των υλικών και προϊόντων εκσκαφών, τις απαιτούμενες με κάθε μέσο μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και εναποθήκευση των υλικών, τη δυνατότητα εξασφάλισης εργατοτεχνικού ή άλλου προσωπικού, την κατάσταση των ειδών προσπέλασης, την ευχέρεια εξεύρεσης νερού και διακυμάνσεις στάθμης ποταμών και χειμάρρων και οποιεσδήποτε τοπικές, ειδικές και γενικές συνθήκες, τη διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, την ποιότητα των κατάλληλων εκμεταλλεύσιμων υλικών περιοχής του έργου, το είδος και τα μέσα (μηχανήματα, υλικά και υπηρεσίες) που θα απαιτηθούν πριν από την έναρξη και κατά την εκτέλεση των εργασιών και οποιαδήποτε άλλα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν, τα οποία με οποιοδήποτε τρόπο

μπορεί να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος τους, σε συνδυασμό με τους όρους της σύμβασης, προς την οποία εν πάση περιπτώσει υποχρεούται να συμμορφωθεί ο ανάδοχος.

β. Έχουν μελετήσει και θα συμμορφωθούν με τα τυχόν εγκεκριμένα σχέδια, διαγράμματα και λοιπά συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, τα οποία περιλαμβάνονται στο φάκελο της δημοπρασίας και αποτελούν, μαζί με τη διακήρυξη τη βάση της προσφοράς.

Παράλειψη του αναδόχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά τους όρους της σύμβασης δεν τον απαλλάσσει της ευθύνης για την πλήρη συμμόρφωση του προς τις συμβατικές υποχρεώσεις.

Άρθρο 4^ο

Ατυχήματα και ζημιές

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το προσωπικό του. Επί πλέον ισχύουν τα οριζόμενα στο **άρθρο 139 του Ν.4412/16**.

Η δαπάνη για τα ασφάλιστρα πρέπει να καταβληθούν από τον ανάδοχο συνολικά, δηλαδή εργοδοτικές εισφορές και εισφορές ασφαλισμένων, βαρύνει αυτόν. Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να επιβαρυνθεί ο εργοδότης με αποζημιώσεις ατυχημάτων του προσωπικού του αναδόχου γενικά, ούτε και με αποζημιώσεις για ζημιές προκαλούμενες από το προσωπικό του αναδόχου και τα μεταφορικά του μέσα, σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου, Δήμων και Κοινοτήτων και γενικά σε κάθε φύσης κοινωφελή έργα και σε τρίτους.

Άρθρο 5^ο

Φύλαξη υλικών - Μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος των κοινωφελών έργων, της βλάστησης.

Ο ανάδοχος φυλάσσει και διατηρεί σε καλή κατάσταση όλα τα υλικά και μέσα που έχει στα χέρια του, καθώς και τις εκτελούμενες από αυτόν εργασίες. Σχετικές διαταγές της Υπηρεσίας εκτελούνται απ' αυτόν. Σε αντίθετη περίπτωση τα μέτρα φύλαξης, προστασίας ή διατήρησης, παίρνονται από τον εργοδότη και οι αντίστοιχες δαπάνες καταλογίζονται σε βάρος του αναδόχου.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για τη λήψη των αναγκαίων μέτρων προστασίας περιβάλλοντος από τα εκτελούμενα έργα και ευθύνεται ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που οφείλεται στη μη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας και προστασίας του περιβάλλοντος από τα εκτελούμενα έργα.

Ο ανάδοχος οφείλει να πάρει τα ενδεικνυόμενα μέτρα φύλαξης και προστασίας των κάθε φύσεως κοινωφελών έργων, που εκτελούνται κοντά στα έργα του, προς πρόληψη ζημιών σε αυτά, ή διακοπή της λειτουργίας τους. Ζημιές που προκλήθηκαν από αμέλεια του αναδόχου επανορθώνονται αμέσως απ' αυτόν. Διαφορετικά η επανόρθωση γίνεται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου.

Ο ανάδοχος προφυλάσσει και προστατεύει την υπάρχουσα βλάστηση της περιοχής του εκτελούμενου και ευθύνεται για κάθε κοπή δέντρων, θάμνων και καταστροφή φυτείας, που γίνεται χωρίς την έγκριση της Υπηρεσίας, έστω και αν είναι αναγκαία για την εκτέλεση του έργου που ανέλαβε.

Άρθρο 6^ο

Πρόσδος έργων - Κυρώσεις λόγω καθυστέρησης – Παρατάσεις

α) Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου (**άρθρο 145 του Ν.4412/16**) παρέχει την πρόοδο των επί μέρους εργασιών μέσα στη συνολική προθεσμία αποπερατώσεως του. Γενικά ισχύουν περί χρονοδιαγράμματος, τμηματικών και συνολικών προθεσμιών, καθώς και σχετικών παρατάσεων και τα προβλεπόμενα από το **άρθρο 147 του Ν.4412/16**. Έτσι σε κάθε σύμβαση

κατασκευής του έργου ορίζεται προθεσμία για την περάτωσή του στο σύνολο και κατά τμήματα.

β) Η **έναρξη των εργασιών του έργου** από μέρους του αναδόχου δεν μπορεί να καθυστερήσει πέραν των **τριάντα (30) ημερών** από την υπογραφή της σύμβασης. Οι τυχόν τμηματικές προθεσμίες εκτέλεσης των επί μέρους εργασιών καθορίζονται από την Υπηρεσία με πίνακες εργασιών, που κοινοποιούνται προς τον ανάδοχο. Με βάση αυτές αναπροσαρμόζεται το χρονοδιάγραμμα το οποίο επίσης αναπροσαρμόζεται σε περίπτωση μεταβολών των τμηματικών ή συνολικών προθεσμιών ή του αντικειμένου του έργου.

Η μη τήρηση των ανωτέρω προθεσμιών με υπαιτιότητα του αναδόχου συνεπάγεται επιβολή χρηματικών κυρώσεων, αποτελεί λόγο έκπτωσης του αναδόχου και γενικά ισχύουν και τα οριζόμενα για τις εργοληπτικές επιχειρήσεις στις διατάξεις του **άρθρου 160 του Ν.4412/16**.

γ) Παράταση προθεσμιών γίνεται μόνο ύστερα από έγκριση της Προϊσταμένης αρχής (αν οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει την κατασκευή του έργου για επιπλέον χρονικό διάστημα ίσο με το ένα τρίτο της συνολικής προθεσμίας και πάντως όχι μικρότερο από των τριών (3) μηνών (οριακή προθεσμία). Γενικά ισχύουν τα οριζόμενα στο **άρθρο 147 του Ν. 4412/16**.

δ) Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκή ανθρώπινο δυναμικό και μηχανικά μέσα και να εφαρμόζει υπερωρίες, νυχτερινά συνεργεία και εργασία κατά τις εξαιρετικές ημέρες, αν έτσι απαιτεί η καλή και εμπρόθεσμη εκτέλεση του έργου, χωρίς να δικαιούται καμίας πρόσθετης αποζημίωσης από αυτόν το λόγο. Η Υπηρεσία μπορεί σε κάθε στιγμή να απαιτήσει από τον ανάδοχο να αυξήσει τον αριθμό των συνεργείων, τις υπερωρίες και τον αριθμό των μηχανημάτων, αν κρίνει ότι ο ρυθμός της προόδου του έργου δεν είναι ικανοποιητικός.

ε) Ο ανάδοχος μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος στις περιπτώσεις που ορίζονται στο **άρθρο 160 Ν.4412/16**. Ιδιαίτερα ο ανάδοχος μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος αν καθυστερήσει την έναρξη των εργασιών του έργου ή οι εργασίες είναι κατά σύστημα κακότεχνες ή τα υλικά που χρησιμοποιεί δεν ανταποκρίνονται στις σχετικές προδιαγραφές ή δεν τηρεί του κανόνες ασφαλείας για τους εργαζόμενους και τον κοινό ή δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και γενικά στις περιπτώσεις που αναφέρονται στις ισχύουσες διατάξεις.

στ) Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, εφόσον απαιτηθεί από την Υπηρεσία (**άρθρο 146, Ν.4412/16**), να τηρεί λεπτομερές ημερολόγιο εργασίας και καιρικών συνθηκών που υπογράφεται κάθε ημέρα από εντεταλμένο όργανο της Επίβλεψης και τον εκπρόσωπο του αναδόχου.

Άρθρο 7^ο

Φόροι, τέλη και κρατήσεις

Ο ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη ότι υπόκειται σε όλους ανεξαιρέτως τους βάσει των κειμένων νόμων φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας του Διαγωνισμού και ότι υποχρεούται να καταβάλλει προς το εργατοτεχνικό προσωπικό τα εκάστοτε από το Υπουργείο Εργασίας, βάσει αποφάσεων του καθοριζόμενα δώρα λόγω εορτών Πάσχα και Χριστουγέννων καθώς και ημέρες υποχρεωτικής αργίας και τυχόν επιδόματα αδειας.

Εάν μετά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού επιβληθούν φόροι, τέλη και κρατήσεις ή καταργηθούν αυτοί που υπάρχουν, το αντίστοιχο ποσό πληρώνεται επί πλέον ή αφαιρείται αντίστοιχα από τους λογαριασμούς.

Οι πληρωμές στον ανάδοχο υπόκεινται στις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί προεισπράξεως και καταβολής φόρου και στις νόμιμες κρατήσεις υπέρ τρίτων που ισχύουν..

Ο ΦΠΑ με τις τυχόν αναπροσαρμογές του, που αντιστοιχεί στο ποσό του κάθε λογαριασμού βαρύνει εκάστοτε τον ΔΗΜΟ ΦΙΛΟΘΕΗΣ- ΨΥΧΙΚΟΥ.

Άρθρο 8^ο

Πρόληψη ατυχημάτων - Μέτρα υγιεινής και ασφαλείας της κυκλοφορίας

Ο ανάδοχος ανεξάρτητα των από τις κατά τις κείμενες διατάξεις υποχρεώσεις και ευθύνες του, παίρνει μέτρα για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του και σε κάθε τρίτο, καθώς και την παροχή πρώτων βοηθειών προς αυτούς. Γαιώδη ορύγματα αντιστηρίζονται πάντοτε. Γενικά τα ορύγματα μέσα σε κατοικημένους χώρους, επισημαίνονται απαραίτητα με φώτα κατά την νύχτα.

Εντολές της Υπηρεσίας σχετικές με την εξασφάλιση της κυκλοφορίας εφαρμόζονται με δαπάνη και ευθύνη του αναδόχου.

Άρθρο 9^ο

Τοπογραφικές εργασίες. Εφαρμογές στο έδαφος-Συμπληρωματικές μελέτες

Κάθε εργασία αναγκαία κατά την κρίση της Υπηρεσίας για την εφαρμογή στο έδαφος των εγκεκριμένων χαράξεων, εκτελείται με επιμέλεια και με δαπάνες του αναδόχου, κατά τις οδηγίες της Υπηρεσίας, που ελέγχει την ακρίβεια σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Οι δαπάνες των πιο πάνω εργασιών σε υλικά, τεχνικά μέσα και προσωπικό βαρύνουν τον ανάδοχο.

Άρθρο 10^ο

Μέτρα αντιθορυβικής προστασίας

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παίρνει χωρίς αποζημίωση μέτρα αντιθορυβικής προστασίας σύμφωνα με τη νομοθεσία που ισχύει (Υγειονομική διάταξη Α5/2375/29.7.78/Φ.Ε.Κ 689/Β/18-8-78).

Νέο Ψυχικό 16-12-2019
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Νέο Ψυχικό 16-12-2019
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Νέο Ψυχικό 16-12-2019
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αγγελική Δεληγιώργη
Τοπογράφος Μηχανικός

Δήμητρα Σταύρου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Καλλιόπη Τοκάτογλου
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

