

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ****ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ταχ. Διεύθυνση: Μαραθωνοδρόμου 95

Ταχ. Κώδικας: 15452 Ψυχικό

Τηλέφωνο: 2132014783

Φαξ: 2106722934

Ημ/νία: 06/03/2020

Αρ. Πρωτ. **3536****ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

Ο Δήμαρχος Φιλοθέης – Ψυχικού διακηρύσσει ότι :

Με την υπ' αριθ. 59/06-03-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση του θερινού δημοτικού κινηματογράφου «ΦΙΛΟΘΕΗ», που βρίσκεται στο χώρο της πλατείας Δροσοπούλου, στη Δημοτική Κοινότητα Φιλοθέης, έναντι ετήσιου μισθώματος 70.000,00 € για το πρώτο έτος, αναπροσαρμοζόμενο από το δεύτερο έτος έως και το πέμπτο έτος σύμφωνα με τον ετήσιο πληθωρισμό. Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσοστό 26% επί των καθαρών εισπράξεων (μη συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α) από την πώληση εισιτηρίων του κινηματογράφου. Σε περίπτωση που υπάρξει νέος φόρος ή τέλος, αυτός θα βαρύνει τον μισθωτή εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά από το Νόμο.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημοτικό κατάστημα Φιλοθέης – Ψυχικού στην οδό Μαραθωνοδρόμων 95, την 19/03/2020, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11,00 π.μ. - 11,30 π.μ. ενώπιον της επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών.

Στη δημοπρασία γίνονται δεκτοί φυσικά ή νομικά πρόσωπα που ασχολούνται επαγγελματικά με την προβολή ταινιών και διαθέτουν την απαραίτητη προϋπηρεσία, οι επιχειρηματίες – αιθουσάρχες κινηματογράφων ή κύριοι μέτοχοι εταιρειών εκμετάλλευσης αιθουσών κινηματογράφων με ποσοστό τουλάχιστον 30% ως και οι διαθέτοντες στην εκμετάλλευσή τους κατά την τελευταία διετία τουλάχιστον μία αίθουσα Α' προβολής (χειμερινή ή θερινή), αφού προσκομίσουν υπέρ του Δήμου εγγύηση συμμετοχής ποσού 21.000,00 €, που βεβαιώνεται με γραμμάτιο κατάθεσης στο Τ.Π.Κ.Δ., ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης στην Ελλάδα Τράπεζας, και παρουσιάζοντας υπέρ των ιδίων κατά τη διεξαγωγή της δημοπρασίας αξιόχρεο εγγυητή.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση της διακήρυξης, στα γραφεία του Δήμου (Μαραθωνοδρόμων 95, τηλ. 213-2014783, όλες τις εργάσιμες μέρες και ώρες κ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΛΕΝΗ).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΑΛΑΝΗΣ