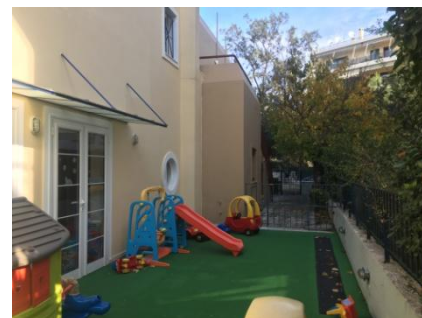
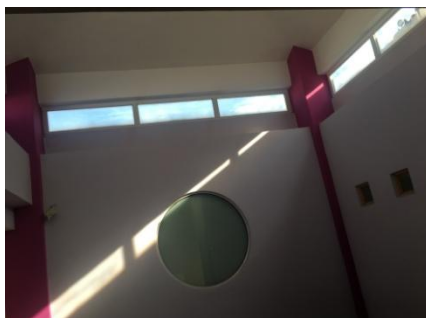


**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ & ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΟΔΟΥ ΕΥΡΩΤΑ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ
ΜΕ ΣΥΓΧΡΟΝΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**



ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

Ταχ. δ/ση : **Τερτσέτη 44**
Ταχ. κώδικας : 15451
Πληροφορίες : Δήμητρα Σταύρου
Τηλέφωνο : 2132014629
Fax : 2106711475
E-mail : d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

ΕΡΓΟ: Αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός των υποδομών του δημοτικού βρεφονηπιακού σταθμού οδού Ευρώτα Νέου Ψυχικού, του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού, με σύγχρονες τεχνικές προδιαγραφές

ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ: 02.19
ΠΡΟΫΠ: 130.200,00 ευρώ (με ΦΠΑ 24%)
Κ.Α.Ε.: 64.7311.0001 & 30.7311.0023
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΔΕ (ΥΠΕΣ) & ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
CPV: 45214100-1
ΤΙΤΛΟΣ CPV: Κατασκευαστικές εργασίες για παιδικούς σταθμούς

Άρθρο 1

Αντικείμενο έργου

Η παρούσα Ε.Σ.Υ. ισχύει σε συνδυασμό με τους γενικούς όρους της συγγραφής υποχρεώσεων εκτέλεσης δημοτικών έργων και περιλαμβάνει τους ειδικούς όρους με βάση τους οποίους θα εκτελεσθούν από τον ανάδοχο, σύμφωνα με την έκθεση και την προμέτρηση της μελέτης για την εκτέλεση του έργου «**Αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός των υποδομών του δημοτικού βρεφονηπιακού σταθμού οδού Ευρώτα Νέου Ψυχικού, του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού, με σύγχρονες τεχνικές προδιαγραφές**».

Όπου στην συγγραφή αναγράφεται «εργοδότης» νοείται Ο ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ, όπου δε «ανάδοχος» ή «εργολάβος», ο ανάδοχος που θα ανακηρυχθεί για το ανωτέρω έργο. Άρθρο 2

Άρθρο 2

Τρόπος εκτέλεσης των εργασιών

Όλα γενικά τα έργα και οι τυχόν συμπληρωματικές εργασίες για την έντεχνη ολοκλήρωσή τους, εκτελούνται σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, τον προϋπολογισμό της και τους όρους αυτής της συγγραφής υποχρεώσεων ή σύμφωνα με τις αναγκαίες τροποποιήσεις της μελέτης, που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση του έργου, εφ' όσον αυτές εγκριθούν από τα αρμόδια όργανα.

Η έκδοση Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας (ΕΕΔΜΚ) πριν την έναρξη εκτέλεσης του έργου και τυχόν ανανεώσεις της ή αναθεωρήσεις της, αποτελεί υποχρέωση του αναδόχου, εκτός εάν η αναθέτουσα αρχή αποφασίσει διαφορετικά.

Για οποιαδήποτε ασάφεια της μελέτης, ο εργολάβος, είναι υποχρεωμένος, πριν από κάθε εκτέλεση εργασίας να ζητά έγκαιρα τις οδηγίες του επιβλέποντα τεχνικού, έτσι ώστε το έργο να εκτελείται μέσα στην συμβατική προθεσμία.

Άρθρο 3

Αντικατάσταση αρχικής εγγυητικής επιστολής-Υπογραφή σύμβασης

Σύμφωνα με το **άρθρο 72 του Ν.4412/2016** απαιτείται για την ανάληψη του έργου εγγύηση καλής εκτέλεσης, σε ποσοστό (5%) επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 4

Ισχύουσες εγκεκριμένες αναλύσεις

Για τις αποδόσεις, ποσότητες υλικών κτλ. που υπεισέρχονται στις επί μέρους τιμές μονάδας ισχύουν ως συμβατικές εκείνες του Αναλυτικού Τιμολογίου Οικοδομικών Εργασιών (Α.Τ.Ο.Ε.) και ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών (Η.Λ.Μ.) & (Α.Τ.Η.Ε.) ή υδραυλικών εργασιών (Α.Τ.Υ.Ε.) κατά περίπτωση.





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΡΓΟ: Αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός των υποδομών του δημοτικού βρεφονηπιακού σταθμού οδού Ευρώτα Νέου Ψυχικού, του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού, με σύγχρονες τεχνικές προδιαγραφές

ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ: 02.19
ΠΡΟΫΠ: 130.200,00 ευρώ (με ΦΠΑ 24%)
Κ.Α.Ε.: 64.7311.0001 & 30.7311.0023
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΔΕ (ΥΠΕΣ) & ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
CPV: 45214100-1
ΤΙΤΛΟΣ CPV: Κατασκευαστικές εργασίες για παιδικούς σταθμούς

Ταχ. δ/ση : **Τερτσέτη 44**
Ταχ. κώδικας : 15451
Πληροφορίες : Δήμητρα Σταύρου
Τηλέφωνο : 2132014629
Fax : 2106711475
E-mail : d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

Άρθρο 5

Προθεσμία εκτελέσεως

Η προθεσμία εκτελέσεως του έργου ορίζεται σε **ένα (1) έτος**, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης (**άρθρο 147 του Ν.4412/16**), με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα.

Λόγω της συνεχούς λειτουργίας του βρεφονηπιακού σταθμού, οι εργασίες θα πρέπει να πραγματοποιηθούν με την ελάχιστη δυνατή όχληση προς τους χρήστες, γεγονός που σημαίνει ότι θα πρέπει να αξιοποιηθούν τα χρονικά διαστήματα που δεν λειτουργεί ο βρεφονηπιακός σταθμός. Οπότε ο συμβατικός χρόνος προτείνεται να έχει διάρκεια **ένα (1) έτος**, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης (**άρθρο 147 του Ν.4412/16**), με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο χρονοδιάγραμμα που θα κατατεθεί από τον ανάδοχο και θα εγκριθεί από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία. Η ετήσια διάρκεια της σύμβασης προτείνεται προκειμένου να συμπεριλάβει το μήνα Αύγουστο και τις λοιπές αργίες, κατά τις οποίες θα πραγματοποιηθούν εργασίες σε εντατικό ρυθμό, ειδικά στους χώρους κυκλοφορίας των νηπίων και βρεφών, εκτός εάν το αρμόδιο όργανο αποφασίσει διαφορετικά. Το υπόλοιπο διάστημα θα πραγματοποιούνται εργασίες στο κτήριο στον περιβάλλοντα χώρο, καθώς και εργασίες που δεν προκαλούν ιδιαίτερη όχληση, όπως εργασίες στους αποθηκευτικούς χώρους, κτλ, μετά από συνεννόηση με το φορέα λειτουργίας της μονάδας (ΟΚΑΠΑ).

Δεν αναγνωρίζεται στον ανάδοχο παράταση συνολικής ή τμηματικής προθεσμίας λόγω ισχυρισμού άγνοιας των τοπικών συνθηκών της περιοχής του έργου. Μπορούν να χορηγούνται παρατάσεις των πιο πάνω προθεσμιών μόνο για ειδικούς λόγους, μετά από σχετικές αιτιολογημένες αιτήσεις του αναδόχου.

Η έγκριση των παρατάσεων αυτών διέπονται από τις διατάξεις του **άρθρου 147 Ν.4412/16** και χορηγούνται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Σε περίπτωση υπερβάσεως των ανωτέρω προθεσμιών ή της παράτασης που ενδεχόμενα δοθεί από υπαιτιότητα του αναδόχου επιβάλλεται σε αυτόν ο οποίος και αποδέχεται ανεπιφύλαχτα, ποινική ρήτρα όπως ορίζεται από **το άρθρο 148 του Ν.4412/16** για κάθε παρερχόμενη ημέρα, εκπιπτόμενη από την πρώτη προς πληρωμή πιστοποίηση που θα εκδοθεί.

Αν δεν επαρκεί το οφειλόμενο στον ανάδοχο ποσό, τότε ο Δήμος μπορεί να εισπράξει το υπόλοιπο σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί εισπράξεως Δημοσίων Εσόδων. Πάντως ο εργοδότης διατηρεί παράλληλα το δικαίωμα να κηρύξει έκπτω τον ανάδοχο, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 6

Πληρωμές Αναδόχου

Οι ανακεφαλαιωτικοί λογαριασμοί των κατά την σύμβαση οφειλομένων ποσών συντάσσονται κάθε μήνα σύμφωνα με **το άρθρο 152 του Ν. 4412/16**.

Για την πληρωμή κάθε μερικής πιστοποίησης ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίζει τιμολόγια, αποδείξεις των υποχρεωτικών καταβολών προς τα οικεία ταμεία, την οικονομική εφορία και τους ασφαλιστικούς οργανισμούς και όλες τις απαραίτητες ενημερότητες.





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

ΕΡΓΟ: Αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός των υποδομών του δημοτικού βρεφονηπιακού σταθμού οδού Ευρώτα Νέου Ψυχικού, του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού, με σύγχρονες τεχνικές προδιαγραφές

ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ: 02.19
ΠΡΟΫΠ: 130.200,00 ευρώ (με ΦΠΑ 24%)
Κ.Α.Ε.: 64.7311.0001 & 30.7311.0023
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΔΕ (ΥΠΕΣ) & ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
CPV: 45214100-1
ΤΙΤΛΟΣ CPV: Κατασκευαστικές εργασίες για παιδικούς σταθμούς

Ταχ. δ/ση : **Τερτσέτη 44**
Ταχ. κώδικας : 15451
Πληροφορίες : Δήμητρα Σταύρου
Τηλέφωνο : 2132014629
Fax : 2106711475
E-mail : d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

Πλην των ανωτέρω και πριν από την θεώρηση του και τελικού λογαριασμού θα ζητείται από τον ανάδοχο η προσκόμιση βεβαίωσης του αρμοδίου υποκαταστήματος του Ι.Κ.Α. περί εξοφλήσεως κάθε σχετικής προς την εκτέλεση του έργου ασφαλιστικής εισφοράς.

Άρθρο 7

Έκτακτες Παροχές

Για την καταβολή στο εργατοτεχνικό προσωπικό των πάσης φύσεως έκτακτων χρηματικών παροχών που καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του Υπουργείου εργασίας υπό τον τύπον έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης κ.λπ υπόχρεος είναι αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου ο ανάδοχος.

Άρθρο 8

Χρόνος εγγύησης

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συντηρεί δωρεάν το έργο για **δεκαπέντε (15) μήνες** από την βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών, στο διάστημα αυτό ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επισκευάζει και να επιδιορθώνει με δικά του μέσα κάθε βλάβη και φθορά που προέρχεται από την συνηθισμένη χρήση.

Άρθρο 9

Προληπτικά μέτρα ασφαλείας-Ευθύνες του αναδόχου

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να φροντίζει για την τήρηση της τάξης και της καθαριότητας στο εργοτάξιο του, για την έκδοση των τυχόν απαραίτητων αστυνομικών αδειών εργασίας, καθώς και για την συμμόρφωση του προς τις ισχύουσες αστυνομικές διατάξεις, τους εργατικούς νόμους, τις συλλογικές συμβάσεις, τις κοινωνικές ασφαλίσεις κτλ.

Ο ανάδοχος πρέπει να παίρνει όλα τα απαραίτητα προληπτικά μέτρα ασφαλείας των υλικών που προσκομίζονται μέχρι την χρησιμοποίησή τους, των μηχανημάτων, των μεταφορικών μέσων και γενικά του εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων μηχανικών και παντός τρίτου, σύμφωνα με τις οδηγίες της Επιβλέπουσας υπηρεσίας, τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις και έχοντας μονομερώς κάθε ευθύνη για οποιαδήποτε συνέπεια από την μη καλή εφαρμογή τους.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος στα χρησιμοποιούμενα από αυτόν κομπρεσέρ να τοποθετηθούν απαραίτητα σιγαστήρες για τον περιορισμό του θορύβου.

Ορισμένες εξάλλου εργασίες εκσκαφών κ.λπ. λόγω της παρουσίας αγωγών Ο.Κ.Ω. και άλλων εμποδίων οποιασδήποτε φύσεως, πρέπει να εκτελούνται με προσοχή

Γενικά κατά την εκτέλεση των έργων αυτών πρέπει να ληφθούν από τον εργολάβο όλα τα αναγκαία μέτρα προς αποφυγή οποιασδήποτε βλάβης στις εγκαταστάσεις Κ.Ω., καθώς και στις παρακείμενες οικοδομές. Οποιαδήποτε τέτοια ζημιά που οφείλεται σε αμέλεια του εργολάβου, ή του εργατοτεχνικού προσωπικού των έργων, θα βαρύνει αποκλειστικά τον εργολάβο και η επανόρθωση θα γίνεται σε βάρος και για λογαριασμό του



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

ΕΡΓΟ: Αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός των υποδομών του δημοτικού βρεφονηπιακού σταθμού οδού Ευρώτα Νέου Ψυχικού, του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού, με σύγχρονες τεχνικές προδιαγραφές

ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ: 02.19
ΠΡΟΫΠ: 130.200,00 ευρώ (με ΦΠΑ 24%)
Κ.Α.Ε.: 64.7311.0001 & 30.7311.0023
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΔΕ (ΥΠΕΣ) & ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
CPV: 45214100-1
ΤΙΤΛΟΣ CPV: Κατασκευαστικές εργασίες για παιδικούς σταθμούς

Ταχ. δ/ση : **Τερτσέτη 44**
Ταχ. κώδικας : 15451
Πληροφορίες : Δήμητρα Σταύρου
Τηλέφωνο : 2132014629
Fax : 2106711475
E-mail : d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

Σε περίπτωση παράβασης ή ατυχήματος παραμένει ο ανάδοχος μόνος υπεύθυνος αστική ή ποινικά και για ζημιές και ατυχήματα είτε στο προσωπικό του, (εργάτες-υπάλληλοι κτλ, είτε στις κατασκευές, είτε στον εργοδότη, είτε στις εγκαταστάσεις των οργανισμών κοινής ωφέλειας, είτε σε οποιονδήποτε τρίτο, λόγω παράβασης ή παράλειψης κατά την εφαρμογή των αναφερομένων στο παρόν.

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπόχρεος για την ενδεχόμενη καταβολή προστίμων ή αποζημιώσεων, έχοντας οπωσδήποτε και κάθε άλλη ποινική ή αστική ευθύνη, που προκύπτει από την εκτέλεση των έργων, ακόμα και αν το αποτέλεσμα δεν οφείλεται σε παράλειψη του αναδόχου αλλά σε τυχαίο γεγονός.

Αν όμως πέρα από όλα αυτά αποδιδόταν ευθύνη οποιασδήποτε φύσεως στον εργοδότη από τις παραπάνω αιτίες τότε ο ανάδοχος έχει την ευθύνη απέναντι στον εργοδότη για κάθε υλική ζημιά (καταβολή αποζημιώσεων κτλ)

Ο Εργοδότης έχει το δικαίωμα από τα χρήματα που οφείλει στον ανάδοχο ή από τις εγγυητικές επιστολές του έργου να επιδιορθώσει τις ζημιές αυτές ή να αποδώσει σε αυτόν που έπαθε την βλάβη την απαιτούμενη χρηματική αποζημίωση για επανόρθωση της. Ο Ανάδοχος διατηρεί το δικαίωμα να στραφεί κατ' αυτού που έπαθε την βλάβη αν νομίζει ότι η επανόρθωση ή αποζημίωση που έλαβε ο τελευταίος από τον Εργοδότη είναι υπερβολική, πάντως σε καμία περίπτωση δεν έχει το δικαίωμα να στραφεί κατά του ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ. Σε περίπτωση άρνησης του Αναδόχου να λάβει μέτρα ασφαλείας που αφορούν τους εργαζόμενους στο έργο ή τους περιοίκους ή τους διαβάτες, ή Υπηρεσία μπορεί να επιβάλει ποινική ρήτρα σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνονται η σύναψη των απαιτούμενων ασφαλιστικών καλύψεων και η παροχή των απαιτούμενων εγγυήσεων.

Άρθρο 10

Ώρες Εργασίας

Για ορισμένες κατεπείγουσες εργασίες με σκοπό την γρήγορη περαίωση ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εργαστεί υπερωριακά κατά τις Κυριακές και εορτές εφόσον διαταχθεί αυτό, έγγραφα από την Υπηρεσία μετά την σχετική άδεια από τις αρμόδιες αρχές. Καμία αξίωση του Αναδόχου για πρόσθετη αποζημίωση δεν θα γίνεται αποδεκτή εξ' αιτίας του λόγου αυτού.

Άρθρο 11

Διευκόλυνση της κυκλοφορίας-Πινακίδες

Ο εργολάβος πρέπει να έχει υπόψη του ότι για κάθε καθολική διακοπή της κυκλοφορίας \ πρέπει απαραίτητα να συνεννοείται προηγουμένα με την υπηρεσία και το αρμόδιο τμήμα της Τροχαίας κινήσεως. Ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος να τοποθετήσει πινακίδες καθοδήγησης της κυκλοφορίας των οχημάτων καθώς και νυκτερινά σήματα κ.λ.π.

Επίσης οφείλει να περιφράξει κάθε επικίνδυνη για την κυκλοφορία οχημάτων και πεζών και επισημαίνει αυτή με την τοποθέτηση πινακίδων, νυκτερινών σημάτων κ.λ.π.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

ΕΡΓΟ: Αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός των υποδομών του δημοτικού βρεφονηπιακού σταθμού οδού Ευρώτα Νέου Ψυχικού, του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού, με σύγχρονες τεχνικές προδιαγραφές

ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ: 02.19
ΠΡΟΫΠ: 130.200,00 ευρώ (με ΦΠΑ 24%)
Κ.Α.Ε.: 64.7311.0001 & 30.7311.0023
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΔΕ (ΥΠΕΣ) & ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
CPV: 45214100-1
ΤΙΤΛΟΣ CPV: Κατασκευαστικές εργασίες για παιδικούς σταθμούς

Ταχ. δ/ση : **Τερτσέτη 44**
Ταχ. κώδικας : 15451
Πληροφορίες : Δήμητρα Σταύρου
Τηλέφωνο : 2132014629
Fax : 2106711475
E-mail : d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

Ακόμη ο εργολάβος οφείλει να τοποθετήσει σε όλα τα επί μέρους από αυτόν εκτελούμενα έργα και στις περισσότερες εμφανείς θέσεις, ξύλινα εμπόδια που θα αναγράφουν τον τίτλο της Δημοτικής Αρχής που εκτελεί το έργο, το ονοματεπώνυμο και τον αριθμό τηλεφώνου του εργολάβου.

Τέλος ο εργολάβος οφείλει να εξασφαλίσει ασφαλείς διαβάσεις των ακάλυπτων τάφρων σε επίκαιρα σημεία με υπόδειξη του επιβλέποντος τα έργα και να επισπεύσει την κάλυψη των τάφρων με την περαίωση των εργασιών, από τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να αναρτήσει πινακίδα με τα στοιχεία του έργου.

Άρθρο 12

Εξοπλισμός-Προσωπικό

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει τον απαραίτητο τεχνικό εξοπλισμό για την πλήρη εκτέλεση όλων των αναφερομένων στο τιμολόγιο της μελέτης εργασιών καθώς και των τυχόν νέων εργασιών. Ισχύουν τα προβλεπόμενα από τον Ν. 4412/16.

Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση του έργου πρέπει να είναι ειδικευμένο και πεπειραμένο για το είδος κάθε εργασίας.

Άρθρο 13

Υλικά-Έλεγχος ποιότητας-Τεχνικές προδιαγραφές που ισχύουν

Εάν για τις εργασίες που περιγράφονται στα αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου δεν μνημονεύονται Τεχνικές Προδιαγραφές, τότε τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο της αναθέτουσας αρχής το οποίο διατηρεί το δικαίωμα να διατάξει την απομάκρυνση των μη καταλλήλων από αυτά.

Σε εργαστηριακό έλεγχο με δαπάνες του αναδόχου υπόκεινται και οι εκτελούμενες εργασίες για να διαπιστωθεί αν εκτελέστηκαν σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ισχύουν. Αυτές υπόκεινται ομοίως και στον έλεγχο της επίβλεψης, η οποία μπορεί να διατάξει την καθαίρεση και αποκατάσταση τυχόν κακότεχνης, κατά την κρίση της, εργασίας. Η υπηρεσία έχει το δικαίωμα να κάνει δειγματοληψία κάθε στιγμή και έλεγχο ποιότητας των υλικών και εργασιών χρησιμοποιώντας για αυτό το λόγο διαπιστευμένα εργαστήρια και ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει τις απαιτούμενες για αυτό δαπάνες για λήψη δοκιμών, απασχόληση προσωπικού, μεταφορικών μέσων και αποζημίωση του εργαστηρίου για την έκδοση των σχετικών πιστοποιητικών.

Άρθρο 14

Απομάκρυνση μη καταλλήλων ή μη αρίστης ποιότητας υλικών

Γενικά υλικά ή υλικά που απορρίπτονται για οιονδήποτε λόγο από την επίβλεψη, μη αρίστης ποιότητας ή μη σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, πρέπει να απομακρύνονται από το εργοτάξιο με δαπάνες του αναδόχου το αργότερο μέσα σε 24 ώρες από την σχετική εντολή της επίβλεψης. Αν περάσει η προθεσμία αυτή άπρακτη, η επίβλεψη μπορεί να επιβάλει κυρώσεις σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

ΕΡΓΟ: Αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός των υποδομών του δημοτικού βρεφονηπιακού σταθμού οδού Ευρώτα Νέου Ψυχικού, του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού, με σύγχρονες τεχνικές προδιαγραφές

ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ: 02.19
ΠΡΟΫΠ: 130.200,00 ευρώ (με ΦΠΑ 24%)
Κ.Α.Ε.: 64.7311.0001 & 30.7311.0023
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΔΕ (ΥΠΕΣ) & ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
CPV: 45214100-1
ΤΙΤΛΟΣ CPV: Κατασκευαστικές εργασίες για παιδικούς σταθμούς

Ταχ. δ/ση : **Τερτσέτη 44**
Ταχ. κώδικας : 15451
Πληροφορίες : Δήμητρα Σταύρου
Τηλέφωνο : 2132014629
Fax : 2106711475
E-mail : d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

Άρθρο 15

Τρόπος εκτέλεσης των έργων

Όλες γενικά οι εργασίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τους όρους κτλ. Των στοιχείων της εργολαβίας, τις τυχόν νόμιμες τροποποιήσεις αυτών, τα σχέδια λεπτομερειών που τυχόν συντάσσονται από την επίβλεψη, τις γενικές αρχές άρτιας και επιμελημένης εργασίας, τις οδηγίες της επίβλεψης, τους ισχύοντες κανονισμούς και προδιαγραφές, τις εγκεκριμένες προδιαγραφές της μελέτης καθώς και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Για κάθε τι το οποίο δεν καθορίζεται με ακρίβεια στα σχέδια κ.τ.λ. ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, πριν από την εκτέλεση να ζητήσει έγκαιρα έγγραφες οδηγίες και εντολές, οι οποίες μπορεί να αναγράφονται και στο ημερολόγιο του έργου. Επίσης είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται απόλυτα αποκαθιστώντας ή τροποποιώντας κάθε εργασία που διαπιστώνεται από τον εργοδότη ως κακότεχνη. Κάθε ζημία κατά την εκτέλεση των έργων θα επανορθώνεται με δαπάνες του αναδόχου. Υπερσυμβατικές εργασίες που εκτελέσθηκαν χωρίς έγγραφη εντολή της υπηρεσίας δεν αναγνωρίζονται ούτε δημιουργούν δικαίωμα πληρωμής για τον ανάδοχο.

Άρθρο 16

Αποκομιδή των ακρήστων υλικών

Ο ανάδοχος υποχρεούται να απομακρύνει αμέσως τα προϊόντα εκσκαφής ή τα οποιαδήποτε άλλα άχρηστα προϊόντα από το εργοτάξιο, με δικά του έξοδα, αλλιώς θα του επιβάλλονται κυρώσεις σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 17

Η κατάπτωση κάθε ποινικής ρήτρας που μπορεί να συμβεί κατά την διάρκεια της συμβάσεως συμφωνείται να γίνεται με απόφαση του Δημάρχου που θα είναι ανέκκλητη και δεν θα υπόκειται σε οποιοδήποτε ένδικο μέσο ενώπιον Δικαστικής ή άλλης αρχής άλλως ρητώς παραιτείται από τώρα ο ανάδοχος από παρόμοιο δικαίωμα του

Νέο Ψυχικό 23.03.2020

Συντάχθηκε
Η προϊσταμένη
Τμήματος Μελετών

Θεωρήθηκε
Η προϊσταμένη
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Δήμητρα Σταύρου
Αρχιτέκτων Μηχανικός MArch, MSEE

Καλλιόπη Τοκάτογλου
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ