



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ- ΨΥΧΙΚΟΥ

Γραφείο Δημάρχου

Ταχ. Δ/ση : Μαραθωνοδρόμου 95

Ταχ. Κώδ. : 154 52

Τηλέφωνο : 2132014705 , 2132014746

## Α Π Ο Φ Α Σ Η

### Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ- ΨΥΧΙΚΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87<sup>Α</sup>) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τη διάταξη του άρθρου 32 Ν 4067/2012 και ειδικώς την παράγραφο 13 αυτού.
3. Τη διάταξη του άρθρου 3 ΝΔ 17-7-1923 περί σχεδίων πόλεως (ήδη άρθρο 154 ΚΒΠΝ)
4. Το υπ' αρ. πρωτ. 97679/2020 διαβιβαστικό έγγραφο Περιφέρειας Αττικής/ Δ/ση Χωρικού Σχεδιασμού/ Τμήμα Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών και τη Γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ της ΠΕ Βορείου Τομέα Αθήνας (6<sup>ο</sup> Πρακτικό της 10<sup>ης</sup>/21-11-2019 Συνεδρίασης και το συνοδευόν αυτή διάγραμμα.

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Με το υπ' αρ. πρωτ. 97679/2020 έγγραφο, διαβιβάσθηκε στο Δήμο μας η Γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ της ΠΕ Βορείου Τομέα Αθήνας (6<sup>ο</sup> Πρακτικό της 10<sup>ης</sup>/21-11-2019 Συνεδρίασης) και το συνοδευόν αυτή διάγραμμα, με αντικείμενο την «Άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης» με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 137 της ΔΕ Ψυχικού Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού σε εκτέλεση της υπ' αρ. 1107/2001 απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

Με την ως άνω γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ της ΠΕ Βόρειου Τομέα Αθήνας προτείνεται η κατάργηση του κοινοχρήστου – κοινωφελούς χαρακτήρα του επίμαχου χώρου, φέροντος και δασικό χαρακτήρα, και η μετατροπή του σε οικοδομήσιμο.

Με την παρούσα **α ν α ρ τ ά τ α ι** η Γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ της ΠΕ Βόρειου Τομέα Αθήνας (6<sup>ο</sup> Πρακτικό της 10<sup>ης</sup>/21-11-2019 Συνεδρίασης) και το συνοδευόν αυτή διάγραμμα στο δημοτικό κατάστημα, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 3 παρ. 3 και 4 ΝΔ 17-7-1923 περί σχεδίων πόλεως και στο άρθρο 32 Ν 4067/2012 και καλούνται οι δημότες να υποβάλλουν τυχόν αντιρρήσεις ή ενστάσεις.

Τα ανωτέρω έγγραφα αναρτώνται και ηλεκτρονικώς στον ιστότοπο του Δήμου [www.philothei-psycho.gov.gr](http://www.philothei-psycho.gov.gr)

Η προθεσμία υποβολής αντιρρήσεων και ενστάσεων ορίζεται σε 15 ημέρες και αρχίζει από την επομένη της αναρτήσεως και περαιούται την 26.10.2020, ημέρα Δευτέρα. Η προθεσμία αυτή δύναται να παραταθεί με νεώτερη απόφαση Δημάρχου, εάν κριθεί ότι δεν ήταν επαρκής για τη συμμετοχή του κοινού και την εκφορά των απόψεών του επί της σκοπούμενης τροποποίησης.

Οι ενστάσεις υποβάλλονται εγγράφως στο πρωτόκολλο του Δήμου.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων θα ακολουθήσει απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, όπου ο Δήμος θα εκφέρει εμπειριστατωμένη γνωμοδότηση επί του υποβληθέντος σχεδίου τροποποίησης, αφού λάβει υπόψη και τις απόψεις των δημοτών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ