



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**Μαραθωνοδρόμου 95**  
**ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52**  
τηλ.: **213 2014743-744**  
fax: **210 6726081**  
email: [epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr](mailto:epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr)

**Αριθμ. Απόφ.: 5/25-1-2021**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

### **ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 25-1-2021 1ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ** **ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (**Μαραθωνοδρόμου αρ.95**), σήμερα την **25<sup>ην</sup>** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2021**, ημέρα **Δευτέρα** ώρα **18:00'**, συνήλθε, παρόντος και του Δημάρχου κ. Γαλάνη Δημητρίου, σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **804/15-1-2021** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ.

### **ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup> Η.Δ.**

### **Έγκριση 3<sup>ου</sup> ΑΠΕ (Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών) και Τακτοποιητικού του έργου:** **«Επισκευές – Συντηρήσεις Σχολικών Κτιρίων 2018».**

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν είκοσι τρεις (**23**) και απόντες τέσσερις (**4**) ήτοι: οι κ.κ. Ξυριδάκης Παντελής, Ζαφρακοπούλου Σοφία, Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος και Καβαλάρης Ιωάννης

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Σινανιώτου Χαρίκλεια (Κλαίρη)  
Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη  
Γκιζελή Αλίκη  
Βυθούλκα-Χατζηγεωργίου Σοφία  
Ζερβός Νικόλαος  
Πανταζή Παυλίνα-Βασιλική  
Παπαχρόνης Γεώργιος  
Παλαιολόγου Μαρία-Χριστίνα  
Μπονάτσος Χαράλαμπος  
Νάκας Αριστείδης  
Φωτιάδης Δημήτριος  
Μεταξίδη-Μελισσοουργού Μίνα  
Χαροκόπος Παντελής  
Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη  
Αλεξοπούλου Αικατερίνη

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

Ξυριδάκης Παντελής  
Ζαφρακοπούλου Σοφία  
Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος  
Καβαλάρης Ιωάννης

Μαζαράκης Γεράσιμος-Αλέξανδρος  
Δημουλά Ελισσάβετ-Ελένη  
Δελακουρίδης Ιωάννης  
Χανακούλας Αθανάσιος  
Τρέζου Μαρία-Ελένη  
Κανελλάκης Νικόλαος  
Μαρούδας Δημήτριος-Κωνσταντίνος  
Καρατζά Ζαφειρία (Ζαφειρίνα)

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Ζαφρακοπούλου Σοφία προσήλθε στις ανακοινώσεις.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι πρόεδροι των συμβουλίων των Κοινοτήτων Νέου Ψυχικού, Φιλοθέης και Ψυχικού κ.κ. Στρατηγός Νικόλαος-Δημήτριος, Ζαφειροπούλου-Σαρρή Περσεφόνη-Άλκηστις (Πέννυ) και Χατζηαθανασιάδου Φανή (Φαίνη) αντίστοιχα.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου πρότεινε το 1<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. να χωρισθεί σε δύο θέματα Η.Δ. Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ενέκριναν ομόφωνα την αλλαγή αυτή. Ως εκ τούτου το 1<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. χωρίζεται σε δύο και πλέον αριθμούνται ως 1<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ και ως 9<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.

Ομοίως, κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου πρότεινε το 5<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. να χωρισθεί σε δύο θέματα Η.Δ. Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ενέκριναν ομόφωνα την αλλαγή αυτή. Ως εκ τούτου το 5<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. χωρίζεται σε δύο και πλέον αριθμούνται ως 5<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ και ως 8<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.

Περαιτέρω, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου πρότεινε να συζητηθεί το 2<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ ως 1<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ., το 3<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. ως 2<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ., το 4<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. ως 3<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ., το 6<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. ως 4<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. και το 7<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. ως 5<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. Επιπλέον, σύμφωνα και με την εισαγωγή των δύο επιπλέον θεμάτων ως ανωτέρω αναφέρονται, η Πρόεδρος πρότεινε να συζητηθεί το 5<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. ως 6<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ., το 8<sup>ο</sup> θέμα ως 7<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. και το 1<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. ως 8<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ενέκριναν ομόφωνα την πρόταση της Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε κεκλεισμένων των θυρών και με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης, κατόπιν λήψης μέτρων του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού προς αποφυγή και διάδοση του κορωνοϊού COVID-19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α'/2020) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ 76/Α'/2020) και κατόπιν της υπ' αριθμ. 163 (Α.Π. 33282/29-5-2020) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ως εκ τούτου συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γκιζελή Αλίκη, Βυθούλα-Χατζγεωργίου Σοφία, Ζερβός Νικόλαος, Πανταζή Παυλίνα-Βασιλική, Παπαχρόνης Γεώργιος, Μπονάτσος Χαράλαμπος, Νάκας Αριστείδης, Πετρίτση-Μουραντ Αικατερίνη, Ζαφρακοπούλου Σοφία, Αλεξοπούλου Αικατερίνη, Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος, Μαζαράκης Γεράσιμος-Αλέξανδρος, Δημουλά Ελισσάβετ- Ελένη, Δελακουρίδης Ιωάννης, Τρέζου Μαρία-Ελένη, Κανελλάκης Νικόλαος και Καρατζά Ζαφειρία (Ζαφειρίνα).

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Μούτσιος Γεώργιος.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως ακολούθως:

Υπόψη του Δ.Σ. τίθεται ο 3<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. του έργου: "Επισκευές – Συντηρήσεις Σχολικών Κτιρίων 2018" που προέκυψε κατά την εκτέλεσή του.

#### **A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ.**

- A1. Με την αρ. 106/08-05-2018 απόφαση του Δ.Σ., εγκρίθηκε ο τρόπος εκτέλεσης του έργου.  
A2. Με την αρ. 315/29-11-2018 απόφαση Ο.Ε., εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης.  
A3. Στις 21-01-2019 διεξήχθη ο διαγωνισμός και συντάχθηκε πρακτικό σύμφωνα με το οποίο προσωρινός μειοδότης είναι η ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ.  
A4. Με την αρ. 38/20-02-2019 απόφαση Ο.Ε., εγκρίθηκε το πρακτικό διαγωνισμού, το οποίο κοινοποιήθηκε σ' όλους τους συμμετέχοντες, προκειμένου να υποβάλλουν ένσταση.  
A5. Με την αρ. 94/14-05-2019 απόφαση της Ο.Ε., κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και ο μειοδότης (ανάδοχος πλέον) του έργου.  
A6. Στις 18-10-2019 υπεγράφη η αρ. 15317/18-10-2019 σύμβαση για την εκτέλεση του έργου, διάρκειας 270 ημέρες από 18-10-2019 Έως 14-07-2020 συνολικής δαπάνης με ΦΠΑ 200.378,47€.  
A7. Με την υπ' αριθμ. 94/2020 απόφαση του Ο.Ε. εγκρίθηκε παράταση 90 ημερών ήτοι: έως την 12/10/2020.  
A8. Με την υπ' αριθμ. 274/2020 απόφαση του Ο.Ε. εγκρίθηκε παράταση 79 ημερών ήτοι: έως την 31/12/2020.

#### **B. ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Η μελέτη συμπεριέλαβε τις αναγκαίες επισκευές και συντηρήσεις στις εγκαταστάσεις και εξοπλισμούς των Δημόσιων Σχολικών Κτιρίων Φιλοθέης - Ψυχικού καθώς και επισκευές στις εγκαταστάσεις, από τυχόν φθορές που θα προκληθούν από την κακή χρήση αυτών, στην συμβατική περίοδο του έργου.

Κατά την πορεία εκτέλεσης του έργου, προέκυψε ο παρών Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών για να περιλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών, όπως αυτές προκύπτουν μετά από ακριβέστερη προμέτρηση – επιμέτρηση του έργου.

Οι εργασίες που έχουν εκτελεστεί καθώς και αυτές που περιλαμβάνονται στον ΑΠΕ και θα εκτελεστούν, αφορούν τα παρακάτω σχολεία: 1<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο Ν. Ψυχικού, 3<sup>ο</sup> & 4<sup>ο</sup> Δημοτικό Ν. Ψυχικού, 3<sup>ο</sup> & 4<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο Ν. Ψυχικού, 2<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Ν. Ψυχικού, Γυμνάσιο & Λύκειο Ψυχικού, Δημοτικό Φιλοθέης, Γυμνάσιο Φιλοθέης, 2<sup>ο</sup> Δημοτικό Νέου Ψυχικού, 1<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Νέου Ψυχικού

Σύμφωνα με τον παρόντα Α.Π.Ε. η δαπάνη του έργου, διαμορφώνεται ως εξής:

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	3 <sup>ος</sup> Α.Π.Ε.
Δαπάνη εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	<b>140.502,29</b>	<b>159.837,55€</b>
Απρόβλεπτη δαπάνη	<b>20.850,34</b>	

Πρόβλεψη αναθεώρησης	<b>242,91</b>	
Εγκεκριμένη δαπάνη χωρίς ΦΠΑ	<b>161.595,54</b>	<b>159.837,55€</b>
Δαπάνη ΦΠΑ	<b>38.782,93</b>	<b>38.361,01€</b>
Συνολική δαπάνη	<b>200.378,47</b>	<b>198.198,56€</b>

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνουμε την έγκριση του παρόντα ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (Α.Π.Ε.), του εν λόγω έργου, με το οποίο η τελική δαπάνη φθάνει μαζί με το ΦΠΑ στα **200.378,47€** και δεν παρουσιάζει αύξηση ή μείωση.

Παρακαλώ τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ** αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018,
4. Τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016,
5. Τις υπ' αριθμ. 315/2018, 38/2019, 94/2020 και 274/2020 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,
6. Την υπ' αριθμ. 106/08-05-2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
7. Τον 3<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. (Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών) του έργου:  
«Επισκευές – Συντηρήσεις Σχολικών Κτιρίων 2018»,
8. Την αιτιολογική έκθεση του 3<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. που συνοδεύει το εν θέματι έργο,
9. Την αριθμ. 15317/18-10-2019 σύμβαση για την εκτέλεση του έργου,  
μετά από διαλογική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τον 3<sup>ο</sup> ΑΠΕ (Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών) του έργου: «Επισκευές – Συντηρήσεις Σχολικών Κτιρίων 2018», η δαπάνη του οποίου διαμορφώνεται ως εξής:

	<b>ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ</b>	<b>3<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.</b>
Δαπάνη εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	<b>140.502,29</b>	<b>159.837,55€</b>
Απρόβλεπτη δαπάνη	<b>20.850,34</b>	
Πρόβλεψη αναθεώρησης	<b>242,91</b>	
Εγκεκριμένη δαπάνη χωρίς ΦΠΑ	<b>161.595,54</b>	<b>159.837,55€</b>
Δαπάνη ΦΠΑ	<b>38.782,93</b>	<b>38.361,01€</b>
Συνολική δαπάνη	<b>200.378,47</b>	<b>198.198,56€</b>

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **5/2021**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

<b>Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
	ΖΕΠΠΟΥ-ΧΑΡΛΑΥΤΗ ΕΛΕΝΗ
	ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΛΙΚΗ
<b>ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ (ΚΛΑΙΡΗ)</b>	ΒΥΘΟΥΛΚΑ-ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΟΦΙΑ
	ΖΕΡΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	ΠΑΝΤΑΖΗ ΠΑΥΛΙΝΑ-ΒΑΣΙΛΙΚΗ
	ΠΑΠΑΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΧΡΙΣΤΙΝΑ
<b>ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ</b>	ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
Από το πρακτικό της 1 <sup>ης</sup> Συνεδρίασεως του	ΝΑΚΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού στις	ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
25-1-2020	ΜΕΤΑΞΙΔΗ-ΜΕΛΙΣΣΟΥΡΓΟΥ ΜΙΝΑ
	ΧΑΡΟΚΟΠΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
<b>Ψυχικό, 2-2-2021</b>	ΠΕΤΡΙΤΣΗ-ΜΟΥΡΑΝΤ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
<b>Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	ΖΑΦΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
	ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΥΡΩΝ-ΠΑΥΛΟΣ
	ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
	ΔΗΜΟΥΛΑ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ-ΕΛΕΝΗ
	ΔΕΛΑΚΟΥΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
<b>ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ (ΚΛΑΙΡΗ)</b>	ΧΑΝΑΚΟΥΛΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
	ΤΡΕΖΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΕΝΗ
	ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	ΚΑΡΑΤΖΑ ΖΑΦΕΙΡΙΑ (ΖΑΦΕΙΡΙΝΑ)
	ΜΑΡΟΥΔΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ