



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

**«ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΝΕΟΥ
ΨΥΧΙΚΟΥ ΜΕ ΑΥΞΗΣΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ»**

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΕΣΥ)

Υποέργο 1

Δεκέμβριος 2020

1^η επικαιροποίηση 08.09.2021

Η επικαιροποίηση αφορά την αλλαγή της χρηματοδότησης διότι μετά την απόφαση ένταξης αφαιρέθηκε η συμμετοχή με ιδίους πόρους



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
Δ/νση: Τερτσέτη 44, 15451, Νέο Ψυχικό
Πληροφ.: Δήμητρα Σταύρου
Τηλ: 2132014629
e-mail: d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ
ΧΑΡΑΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΝΕΟΥ
ΨΥΧΙΚΟΥ ΜΕ ΑΥΞΗΣΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ
Α/Α ΜΕΛΕΤΗΣ: 45/2020
ΠΡΟΫΠ: 297.600,00€ (με ΦΠΑ 24%)
Κ.Α.Ε.: 64.7135.0004
CPV: 45255400-3 εργασίες κατασκευών
37535200-9 εξοπλισμός παιδικής χαράς
33683000-1 προστατευτικές επενδύσεις
από ελαστικό
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ ΠΔΕ ΥΠΕΣ

Πίνακας περιεχομένων

1. Αντικείμενο της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.) - Ορισμοί.....	3
2. Συμβατικά Τεύχη – σειρά ισχύος	3
3. Ειδικές διατάξεις, κανονισμοί και προδιαγραφές	4
4. Οικονομικές προσφορές.....	5
5. Εκτέλεση της σύμβασης – αρχαιότητες.....	5
6. Παρακολούθηση της σύμβασης.....	6
7. Περιοχή εκτέλεσης - Προθεσμία Αποπεράτωσης- Χρονοδιάγραμμα	7
8. Απομάκρυνση των άχρηστων υλικών.	7
9. Φύλαξη υλικών, έργων, υπαρχουσών κατασκευών και μέσων	8
10. Προστασία βλάστησης – περιβάλλοντος.	8
11. Βλάβες	9
12. Περαιώση εργασιών - Παραλαβή	9
13. Πιστοποιήσεις - Πληρωμές του Αναδόχου	9
14. Πινακίδες ενδεικτικές του έργου	10



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Δ/νση: Τερτσέτη 44, 15451, Νέο Ψυχικό
Πληροφ.: Δήμητρα Σταύρου
Τηλ: 2132014629
e-mail: d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ:	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ ΜΕ ΑΥΞΗΣΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ
A/A ΜΕΛΕΤΗΣ:	45/2020
ΠΡΟΫΠ:	297.600,00€ (με ΦΠΑ 24%)
K.A.E.:	64.7135.0004
CPV:	45255400-3 εργασίες κατασκευών 37535200-9 εξοπλισμός παιδικής χαράς 33683000-1 προστατευτικές επενδύσεις από ελαστικό
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:	ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ ΠΔΕ ΥΠΕΣ

1. Αντικείμενο της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.) - Ορισμοί

Αντικείμενο της παρούσης Ε.Σ.Υ. είναι η διατύπωση των ειδικών όρων, σύμφωνα με τους οποίους και σε συνδυασμό με τους όρους των λοιπών συμβατικών τευχών και με τα σχέδια και διαγράμματα που έχουν εγκριθεί από τον Εργοδότη θα εκτελεστεί η δημόσια σύμβαση προμήθειας με τίτλο «ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ ΜΕ ΑΥΞΗΣΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ».

Οι όροι που χρησιμοποιούνται στα Συμβατικά Τεύχη έχουν την ακόλουθη σημασία :

α. Ως «Αναθέτουσα αρχή/αναθέτων φορέας ή Εργοδότης», νοείται ο Δήμος Φιλοθέης – Ψυχικού.

β. Ως «Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών» νοούνται τα εκάστοτε ατομικά ή συλλογικά όργανα με συγκεκριμένα καθήκοντα, τα οποία ορίζονται αρμοδίως.

γ. Ως «Προϊσταμένη Αρχή» νοείται το Δημοτικό Συμβούλιο ή η Οικονομική Επιτροπή ή οποιοδήποτε άλλο όργανο έχει εκ του νόμου ή εκ μεταβιβάσεως σχετική αρμοδιότητα να αποφασίζει (κατά περίπτωση) για την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού και την κατάρτιση των όρων της σύμβασης που εποπτεύει την εκτέλεση του έργου, αποφασίζει για οποιαδήποτε μεταβολή των όρων της Σύμβασης ή άλλων στοιχείων αυτής. Οι διοικητικές πράξεις της Προϊσταμένης Αρχής υπόκεινται στην έγκριση των κατά νόμο αρμοδίων οργάνων.

δ. Ως «Ανάδοχος», νοείται ο αντισυμβαλλόμενος οικονομικός φορέας, που αναλαμβάνει έπειτα από διενέργεια δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού την εκτέλεση της σύμβασης κατά τα Συμβατικά Τεύχη. Επίσης τους τυχόν νόμιμους εκπροσώπους του, κατάλληλα εξουσιοδοτημένους να ενεργούν για λογαριασμό του κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου.

ε. Ως «Σύμβαση» ή «Συμβατικά Τεύχη» νοείται η γραπτή συμφωνία μεταξύ της Προϊσταμένης Αρχής και του Ανάδοχου όπως διαμορφώνεται μετά τη διενέργεια ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ κατά τους όρους της οικείας Διακήρυξης και των παραρτημάτων της.

2. Συμβατικά Τεύχη – σειρά ισχύος

Ως συμβατικά στοιχεία ορίζονται αυτά που αναφέρονται στην διακήρυξη και ισχύουν με την ακόλουθη σειρά.

- Συμφωνητικό.
- Διακήρυξη του έργου
- Οικονομική Προσφορά
- Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ.)
- Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Δ/νση: Τερτσέτη 44, 15451, Νέο Ψυχικό
Πληροφ.: Δήμητρα Σταύρου
Τηλ: 2132014629
e-mail: d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ
ΧΑΡΑΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΝΕΟΥ
ΨΥΧΙΚΟΥ ΜΕ ΑΥΞΗΣΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ
Α/Α ΜΕΛΕΤΗΣ: 45/2020
ΠΡΟΫΠ: 297.600,00€ (με ΦΠΑ 24%)
Κ.Α.Ε.: 64.7135.0004
CPV: 45255400-3 εργασίες κατασκευών
37535200-9 εξοπλισμός παιδικής χαράς
33683000-1 προστατευτικές επενδύσεις
από ελαστικό
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ ΠΔΕ ΥΠΕΣ

- Τεχνική Περιγραφή
- Προϋπολογισμός Δημόσιας Σύμβασης Προμήθειας
- Εγκεκριμένες μελέτες (τοπογραφική μελέτη, αρχιτεκτονική μελέτη, τεκμηρίωση προσβασιμότητας)
- Εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα
- Εγκεκριμένη αρχιτεκτονική μελέτη

3. Ειδικές διατάξεις, κανονισμοί και προδιαγραφές

Πέραν της ισχύουσας νομοθεσίας περί σύναψης δημοσίων συμβάσεων όπως αυτή αναφέρεται στην οικεία Διακήρυξη, η εκτέλεση της σύμβασης θα γίνει βάσει των ακόλουθων ειδικών διατάξεων, κανονισμών και προδιαγραφών, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν. Για την περίπτωση των διατάξεων που δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών, η αναφορά είναι επικουρική και μπορεί να γίνει εφαρμογή ισοδύναμων κανονισμών και προδιαγραφών.

- ν.4495/2017 (Α' 167) – Έλεγχος και προστασία του δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις
- ν.4067/2012 (Α' 79) – Νέος Οικοδομικός Κανονισμός
- ν.4042/2012 (Α' 24 – Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.
- κυα 91808/03.09.2020 (Β' 4092) «Καθορισμός βασικών απαιτήσεων για προϊόντα βιομηχανικής μεταποίησης από ελαστικά υλικά»
- υπα ΥΠΕΝ ΔΕΣΕΔΠ 65826/699/2020 (Β' 2998) – Τεχνικές προδιαγραφές προσαρμογής υφιστάμενων κτηρίων και υποδομών για την προσβασιμότητα αυτών σε άτομα με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία
- υπα 27934/2014 (Β' 2029) – Τροποποίηση και συμπλήρωση της 28492/2009 (Β' 931) απόφασής μας περί οργάνωσης και λειτουργίας των παιδικών χαρών των ΟΤΑ
- υπα ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/113130/3420/2020 (Β' 5287) – Κατασκευές και εγκαταστάσεις στους δημόσιους κοινόχρηστους χώρους για τις οποίες δεν απαιτείται οικοδομική άδεια
- υπα Δ11γ/Ο/2/5/2014 (Β' 1656) – Προσθήκη άρθρων στα τιμολόγια οικοδομικών έργων
- υπα Δ11γ/Ο/3/20/2013 (Β' 639) – Διορθωτικές επεμβάσεις στην απόφαση «Αναπροσαρμογή και συμπλήρωση Ενιαίων Τιμολογίων Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών, Λιμενικών, Οικοδομικών, Πρασίνου και Ηλεκτρομηχανολογικών Εργασιών Οδοποιίας, Υδραυλικών και Λιμενικών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Δ/νση: Τερτσέτη 44, 15451, Νέο Ψυχικό

Πληροφ.: Δήμητρα Σταύρου

Τηλ: 2132014629

e-mail: d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ:

A/A ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΠΡΟΫΠ:

Κ.Α.Ε.:

CPV:

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ

ΧΑΡΑΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΝΕΟΥ

ΨΥΧΙΚΟΥ ΜΕ ΑΥΞΗΣΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

45/2020

297.600,00€ (με ΦΠΑ 24%)

64.7135.0004

45255400-3 εργασίες κατασκευών

37535200-9 εξοπλισμός παιδικής χαράς

33683000-1 προστατευτικές επενδύσεις

από ελαστικό

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ ΠΔΕ ΥΠΕΣ

- υα Δ11γ/Ο/9/7/2013 (Β' 363) – Αναπροσαρμογή και συμπλήρωση Ενιαίων Τιμολογίων Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών, Λιμενικών, Οικοδομικών, Πρασίνου και Ηλεκτρομηχανολογικών Εργασιών Οδοποιίας, Υδραυλικών και Λιμενικών
- υα ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/2012 (Β' 2221) - Έγκριση τετρακοσίων σαράντα (440) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα
- κυα 36259/1757/Ε103/23.08.2010 (Β' 1312) – Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) & ερμηνευτική εγκύκλιος αυτής με αρ. 4834/25.01.2013 Εγκύκλιος του Υπ. Περιβ. Ενεργ. & Κλιμ. Αλ. “Διαχείριση περίσσειας υλικών εκσκαφών που προέρχονται από δημόσια έργα - Διευκρινίσεις επί των απαιτήσεων της κυα36259/1757/Ε103/2010 (Β' 1312).
- υα 52907/2009 (Β' 2621) – Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών
- υα ΥΠΕΣ 28492/2009 (Β' 931) – Καθορισμός των προϋποθέσεων και των τεχνικών προδιαγραφών για την κατασκευή και τη λειτουργία των παιδικών χαρών των Δήμων και των Κοινοτήτων, τα όργανα και η διαδικασία αδειοδότησης και ελέγχου τους, τη διαδικασία συντήρησης αυτών καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια

4. Οικονομικές προσφορές

Η οικονομική προσφορά του αναδόχου αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της σύμβασης και οι προσφερόμενες τιμές μονάδας παραμένουν σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Η κατάσταση της προσφοράς αποτελεί τεκμήριο ότι ο ανάδοχος μελέτησε πλήρως τη φύση και την τοποθεσία της επιδιωκόμενης σύμβασης, τις γενικές και τοπικές συνθήκες, τυχόν ύπαρξη δικτύων (π.χ. δημοτικού ηλεκτροφωτισμού), το ευμετάβλητο των καιρικών συνθηκών, το ενδεχόμενο πλημμύρων και γενικά όλες τις φυσικές συνθήκες στην περιοχή, τη διαμόρφωση και κατάσταση, το είδος και τα μέσα που θα απαιτηθούν πριν από την έναρξη και κατά την περίοδο εκτέλεσης της σύμβασης και όποια άλλα ζητήματα που με οποιοδήποτε τρόπο μπορούν να επηρεάσουν, σε συνδυασμό με τη σύμβαση, την προμήθεια αγαθών και τις εργασίες / υπηρεσίες ή το κόστος τους.

5. Εκτέλεση της σύμβασης – αρχαιότητες

Με την υπογραφή της Σύμβασης, η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών έχει υποχρέωση να θέσει στη διάθεση του Αναδόχου την εγκεκριμένη οριστική μελέτη στην περίπτωση που δεν έχει λάβει σχετική γνώση ο Ανάδοχος. Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να κάνει καλή και πιστή εκτέλεση των εγκεκριμένων σχεδίων και τευχών και δεν έχει δικαίωμα να τα τροποποιήσει, χωρίς συνεννόηση με τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών. Ο Ανάδοχος οφείλει σε



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Δ/νση: Τερτσέτη 44, 15451, Νέο Ψυχικό

Πληροφ.: Δήμητρα Σταύρου

Τηλ: 2132014629

e-mail: d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ:

A/A ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΠΡΟΫΠ:

K.A.E.:

CPV:

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ

ΧΑΡΑΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΝΕΟΥ

ΨΥΧΙΚΟΥ ΜΕ ΑΥΞΗΣΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

45/2020

297.600,00€ (με ΦΠΑ 24%)

64.7135.0004

45255400-3 εργασίες κατασκευών

37535200-9 εξοπλισμός παιδικής χαράς

33683000-1 προστατευτικές επενδύσεις

από ελαστικό

ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ ΠΔΕ ΥΠΕΣ

κάθε περίπτωση που κρίνει ότι μεταβολή σχεδίου της εγκεκριμένης μελέτης θα απέβαινε από τεχνική και οικονομική άποψη σε όφελος του έργου, να το γνωστοποιήσει στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, ο οποίος μπορεί να αποδεχτεί ή να απορρίψει, με κάθε πρόσφορο μέσο, την προτεινόμενη μεταβολή.

Με την υπογραφή του συμφωνητικού, ο Ανάδοχος οφείλει να είναι έτοιμος ώστε, σε εφαρμογή της εγκεκριμένης μελέτης, να κάνει τμηματικά κ τη χάραξη, πασσάλωση, χωροστάθμιση κλπ. Οι εργασίες αυτές θα εκτελεσθούν από διπλωματούχο μηχανικό με μέριμνα, δαπάνες και ευθύνη του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ενημερώσει το φορέα για την έναρξη των εκσκαφών και να διευκολύνει την επίβλεψη των εκσκαφών από όργανο το Τμήμα Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και Μουσείων της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Κάθε εργασία αναγκαία κατά την κρίση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών για την εφαρμογή στο έδαφος των εγκεκριμένων χαράξεων, γίνεται με μέριμνα και δαπάνη του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ειδοποιήσει την αναθέτουσα αρχή αν τυχόν κατά την κατασκευή των έργων βρεθούν αρχαιότητες ή οποιαδήποτε έργα τέχνης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις για τις αρχαιότητες.

Ο Ανάδοχος αναγνωρίζει ότι ενδέχεται να γίνουν παρεμβολές από άλλους Αναδόχους (για τυχόν τμήματα της εγκεκριμένης μελέτης που δεν περιλαμβάνονται στη σύμβαση) για τον λόγο αυτό έλαβε υπόψη του αυτές τις επιβαρύνσεις στις συμβατικές τιμές προσφοράς και ότι καμία τέτοια παρεμβολή θα αποτελέσει βάση για πρόσθετη αποζημίωση του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος θα συνεργάζεται με όλους τους άλλους Αναδόχους εάν απαιτηθεί υπό τις οδηγίες της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και δεσμεύεται με την υπογραφή της Σύμβασης να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση οποιωνδήποτε άλλων έργων ή εργασιών φορέα του δημόσιου τομέα, που είναι δυνατόν να επηρεάζονται από τις εργασίες της σύμβασής του, να προστατεύει τις υπάρχουσες κατασκευές και εκμεταλλεύσεις από κάθε βλάβη ή διακοπή λειτουργίας τους και χωρίς μείωση της ευθύνης του να αποκαθιστά ή να συμβάλει στην άμεση αποκατάσταση των βλαβών ή διακοπών.

6. Παρακολούθηση της σύμβασης

Η εκτέλεση της Σύμβασης θα γίνει υπό την παρακολούθηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με τον ορισμό αρμοδίου οργάνου που θα ασκεί καθήκοντα επόπτη/τριας κατά την έννοια του ν.4412/2016. Η παρακολούθηση από τον/την επόπτη/τρια σε καμία περίπτωση δεν μειώνει τις ευθύνες του αναδόχου για την εκτέλεση της Σύμβασης σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και την σύμβαση.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν κατά τα οριζόμενα στις ισχύουσες διατάξεις, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και κατά τις υποδείξεις του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Δ/νση: Τερτσέτη 44, 15451, Νέο Ψυχικό

Πληροφορ.: Δήμητρα Σταύρου

Τηλ: 2132014629

e-mail: d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ:

Α/Α ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΠΡΟΫΠ:

Κ.Α.Ε.:

CPV:

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ

ΧΑΡΑΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΝΕΟΥ

ΨΥΧΙΚΟΥ ΜΕ ΑΥΞΗΣΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

45/2020

297.600,00€ (με ΦΠΑ 24%)

64.7135.0004

45255400-3 εργασίες κατασκευών

37535200-9 εξοπλισμός παιδικής χαράς

33683000-1 προστατευτικές επενδύσεις

από ελαστικό

ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ ΠΔΕ ΥΠΕΣ

7. Περιοχή εκτέλεσης - Προθεσμία Αποπεράτωσης- Χρονοδιάγραμμα

Η εκτέλεση της σύμβασης θα πραγματοποιηθεί εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού, στην πλατεία Ελευθερίας Δημοτικής Ενότητας Νέου Ψυχικού.

Η ολική προθεσμία αποπεράτωσης της σύμβασης ορίζεται δίνεται στην οικεία διακήρυξη.

Η έναρξη των εργασιών της σύμβασης εκ μέρους του Αναδόχου δεν μπορεί να καθυστερήσει πέραν των δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών μπορεί να μεταθέσει την έναρξη των εργασιών εφόσον συντρέχει λόγος και εφόσον αιτιολογείται επαρκώς και ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφωθεί με τις σχετικές εντολές.

Το χρονοδιάγραμμα είναι ενδεικτικό και μπορεί να τροποποιηθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης, εφόσον υποβληθεί νέο χρονοδιάγραμμα από τον ανάδοχο, μετά από εντολή της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και εγκριθεί αρμοδίως. Κάθε εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα που υποβάλλεται, μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκεια της σύμβασης αναλόγως των ειδικών συνθηκών.

Η σύμβαση μπορεί να περαιωθεί και νωρίτερα από την προβλεπόμενη διάρκεια εφ' όσον εξαντληθεί το φυσικό ή/και το οικονομικό αντικείμενο, ή εφόσον το αντικείμενο που παραδόθηκε (σε περίπτωση διαιρετής ποσότητας/υπηρεσίας), υπολείπεται του συμβατικού κατά μέρος που κρίνεται ως ασήμαντο από το αρμόδιο όργανο και έχει παρέλθει η καταληκτική ημερομηνία για την περαίωση της σύμβασης.

Ο Ανάδοχος οφείλει να χρησιμοποιεί κάθε φορά επαρκή συνεργεία τεχνικών και εργατών και μηχανικά μέσα κατασκευής ή να εργασθεί υπερωριακά κατά τις αργίες χωρίς να έχει δικαίωμα για το λόγο αυτό σε πρόσθετη αποζημίωση, αν αυτό κριθεί απαραίτητο για την εξασφάλιση της εκτέλεσης της προμήθειας σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα. Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, αν κρίνει ότι ο ρυθμός προόδου των εργασιών δεν είναι ικανοποιητικός και σύμφωνος με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα, μπορεί να απαιτήσει από τον Ανάδοχο να αυξήσει τον αριθμό των συνεργείων του, τις υπερωρίες τις εργάσιμες μέρες και τον αριθμό των μηχανημάτων και γενικά να πάρει όλα τα μέτρα που επιβάλλονται για την επιτάχυνση της προόδου των εργασιών. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται προς τις σχετικές εντολές της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση.

Παράταση, δύναται να χορηγηθεί με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 206 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147).

8. Απομάκρυνση των άχρηστων υλικών.

Τα προϊόντα εκσκαφής και γενικά κάθε είδους άχρηστα υλικά που προέρχονται από κατεδαφίσεις και κατασκευές θα απομακρύνονται χωρίς καθυστέρηση. Τα άχρηστα υλικά θα απομακρύνονται έστω και τμηματικά, ώστε να περιοριστεί όσο είναι δυνατό το χρονικό διάστημα υπάρξεως της ανωμαλίας στην κυκλοφορία πεζών, οχημάτων



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Δ/νση: Τερτσέτη 44, 15451, Νέο Ψυχικό

Πληροφ.: Δήμητρα Σταύρου

Τηλ: 2132014629

e-mail: d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ:

A/A ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΠΡΟΫΠ:

K.A.E.:

CPV:

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ

ΧΑΡΑΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΝΕΟΥ

ΨΥΧΙΚΟΥ ΜΕ ΑΥΞΗΣΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

45/2020

297.600,00€ (με ΦΠΑ 24%)

64.7135.0004

45255400-3 εργασίες κατασκευών

37535200-9 εξοπλισμός παιδικής χαράς

33683000-1 προστατευτικές επενδύσεις

από ελαστικό

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ ΠΔΕ ΥΠΕΣ

κλπ που προέρχεται από αυτό. Υλικά που χρειάζονται να απομακρυνθούν περιλαμβάνονται ενδεικτικά στο τεύχος με τίτλο «Στοιχεία Διαχείρισης Αποβλήτων (ΣΔΑ)».

Η εργασία απομακρύνσεως των προϊόντων εκσκαφής που περισσεύουν πρέπει να εκτελείται από τον Ανάδοχο χωρίς αντίρρηση και άσχετα από το αν η ποσότητα είναι μεγάλη ή μικρή. Οι θέσεις αποθέσεως των υλικών αυτών εγκρίνονται κάθε φορά από την αρμόδια αρχή. Η δαπάνη φορτοεκφορτώσεων και μεταφορών περιλαμβάνονται στον Προϋπολογισμό της δημόσιας σύμβασης προμήθειας (υποέργο 1).

Η δαπάνη διαχείρισης ΑΕΚΚ αποτελεί διακριτό υποέργο (βλ. υποέργο 2) και δεν περιλαμβάνεται στην προσφορά του Αναδόχου.

9. Φύλαξη υλικών, έργων, υπαρχουσών κατασκευών και μέσων

Ο Ανάδοχος οφείλει να φυλάσσει με ευθύνη και δαπάνες του τα εφόδια και υλικά που έχει στην κατοχή του και που προορίζονται για την εκτέλεση της σύμβασης. Ο Ανάδοχος θα ευθύνεται έως την παραλαβή για κάθε απώλεια ή θραύση ή φθορά αυτών και έχει υποχρέωση να τα αντικαταστήσει.

Όλες οι απαιτήσεις του εργοδότη για την περιφράξη ή την ειδική φύλαξη της περιουσίας αυτού, θα εκτελούνται από τον Ανάδοχο χωρίς κάποια ιδιαίτερη αποζημίωση. Εάν ο εργοδότης διαπιστώσει ότι ο Ανάδοχος δεν προφυλάσσει με επάρκεια υλικά, μηχανήματα, εφόδια ή εργασίες που εκτελέστηκαν, τότε η περιουσία αυτή δύναται να προφυλαχθεί από τον πρώτο, με τη δαπάνη φύλαξης να βαρύνει τον Ανάδοχο, και θα κρατηθεί από όσα αυτός δικαιούται να λαμβάνει.

10. Προστασία βλάστησης – περιβάλλοντος.

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος. Οφείλει να τηρεί και να συμμορφώνεται με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία.

Ο Ανάδοχος προφυλάσσει και προστατεύει την βλάστηση της περιοχής όπου εκτελείται το έργο και ευθύνεται για κάθε κόψιμο δένδρων, θάμνων και καταστροφή φυτεύσεων. Σε περίπτωση ζημιάς ή καταστροφής σε στοιχεία του φυσικού περιβάλλοντος, ο Ανάδοχος, ανεξάρτητα από τις οποιεσδήποτε ευθύνες που θα μπορούν να προκύψουν γι' αυτόν, είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει τα υπάρχοντα έργα ή το φυσικό περιβάλλον στην κατάσταση που βρισκόταν πριν από την εγκατάσταση του, με δαπάνες του, χωρίς να δικαιούται οποιασδήποτε χρηματικής αποζημίωσης ή παράτασης προθεσμίας.

Παράβαση στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων όπως η έλλειψη προσήκουσας προστασίας του περιβάλλοντος, η παράλειψη μέτρων προστασίας των κοινόχρηστων εγκαταστάσεων και υποδομών, η καθυστέρηση στην



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Δ/νση: Τερτσέτη 44, 15451, Νέο Ψυχικό
Πληροφ.: Δήμητρα Σταύρου
Τηλ: 2132014629
e-mail: d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ
ΧΑΡΑΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΝΕΟΥ
ΨΥΧΙΚΟΥ ΜΕ ΑΥΞΗΣΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ
Α/Α ΜΕΛΕΤΗΣ: 45/2020
ΠΡΟΫΠ: 297.600,00€ (με ΦΠΑ 24%)
Κ.Α.Ε.: 64.7135.0004
CPV: 45255400-3 εργασίες κατασκευών
37535200-9 εξοπλισμός παιδικής χαράς
33683000-1 προστατευτικές επενδύσεις
από ελαστικό
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ ΠΔΕ ΥΠΕΣ

αποκατάσταση φθορών σε άλλα δημόσια έργα ή κοινόχρηστα πράγματα επισύρουν στον ανάδοχο της προβλεπόμενες κατά περίπτωση κυρώσεις.

11. Βλάβες

Μέχρι την οριστική παραλαβή ο Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο των εγκαταστάσεων για βλάβες από οποιαδήποτε αιτία εκτός αν αυτές οφείλονται σε υπαιτιότητα της αναθέτουσας αρχής. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διορθώσει μέσα σε οριζόμενη την αναθέτουσα αρχή εύλογη προθεσμία τα ελαττώματα των κατασκευών, που θα διαπιστωθούν κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης και μέχρι την οριστική παραλαβή.

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται καμιά αποζημίωση από τον κύριο του έργου για οποιαδήποτε βλάβη επέρχεται στα έργα, για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και γενικά για οποιαδήποτε ζημία που οφείλεται σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του ή σε μη χρήση των κατάλληλων μέσων ή σε οποιαδήποτε άλλη αιτία, εκτός από τις περιπτώσεις υπαιτιότητας της αναθέτουσας αρχής ή ανωτέρας βίας. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει τις βλάβες που τον βαρύνουν με δικές του δαπάνες.

12. Περαιώση εργασιών - Παραλαβή

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τη σύμβαση σύμφωνα με το πνεύμα της υπ' αρ. 45/2020 μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού όπως έχει εγκριθεί από τα αρμόδια όργανα.

Όσα αφορούν τη σύνταξη του πρωτοκόλλου παραλαβής των εργασιών, την τελική επιμέτρηση και την έγκρισή τους καθώς και όσα αφορούν τη συγκρότηση επιτροπών παραλαβής, προσωρινής και οριστικής, διέπονται από τα σχετικά άρθρα του Ν.4412/16.

13. Πιστοποιήσεις - Πληρωμές του Αναδόχου

Τυχόν τμηματικές πληρωμές θα γίνονται με βάση τις πιστοποιήσεις που θα συντάσσονται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών. Τα επί μέρους πιστοποιούμενα αγαθά, υλικά και εργασίες μόλις εξοφληθούν ανήκουν στον Εργοδότη, χωρίς αυτό να απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την ευθύνη για τα είδη προς προμήθεια και τις εργασίες που έχουν πληρωθεί, όπως και για την αποκατάσταση κατασκευής ή υλικού ή είδους που έχει τυχόν πάθει ζημία και, γενικά, χωρίς ο Εργοδότης να παραιτείται από το δικαίωμα να απαιτήσει την εκπλήρωση όλων των όρων της σύμβασης.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Δ/νση: Τερτσέτη 44, 15451, Νέο Ψυχικό
Πληροφ.: Δήμητρα Σταύρου
Τηλ: 2132014629
e-mail: d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ:

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ
ΧΑΡΑΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΝΕΟΥ
ΨΥΧΙΚΟΥ ΜΕ ΑΥΞΗΣΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

Α/Α ΜΕΛΕΤΗΣ:

45/2020

ΠΡΟΫΠ:

297.600,00€ (με ΦΠΑ 24%)

Κ.Α.Ε.:

64.7135.0004

CPV:

45255400-3 εργασίες κατασκευών
37535200-9 εξοπλισμός παιδικής χαράς
33683000-1 προστατευτικές επενδύσεις
από ελαστικό

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ ΠΔΕ ΥΠΕΣ

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους, βάσει των κειμένων διατάξεων, φόρους, τέλη και κρατήσεις, που ισχύουν. Ο ισχύων Φ.Π.Α. και τυχόν αναπροσαρμογές του βαρύνουν το φορέα.

14. Πινακίδες ενδεικτικές του έργου

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, μέσα σε ένα μήνα από την υπογραφή της Σύμβασης να κατασκευάσει και να τοποθετήσει πινακίδες με τα στοιχεία του έργου, σύμφωνα με τα υποδείγματα του αρμοδίου οργάνου του φορέα χρηματοδότησης, εάν υπάρχουν. Η απόσυρση της αρχικής πινακίδας πραγματοποιείται με την τοποθέτηση της αναμνηστικής πινακίδας μετά την οριστική παραλαβή του.

Συντάχθηκε
Η προϊσταμένη Τμήματος Μελετών

Θεωρήθηκε
Ο αναπληρωτής προϊστάμενος
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Δήμητρα Σταύρου
Αρχιτέκτων μηχανικός ΑΠΘ, MArch, MEnv

Στέλιος Βαλής
Πολιτικός Μηχανικός

