



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 2132014743-4
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
336/30-11-2021
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 19042/7-12-2021

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 32^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
 ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την **30^η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2021**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00'** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **18417/26-11-2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018, σε όλα τα μέλη, δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Οικονομική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Γαλάνη Δημήτριο, ως Πρόεδρο,
2. Ξυριδάκη Παντελή, ως Αντιπρόεδρο,
3. Μπονάτσο Χαράλαμπο,
4. Γκιζελή Αλίκη,
5. Πανταζή Παυλίνα - Βασιλική,
6. Παλαιολόγου Μαρία - Χριστίνα,
7. Χαροκόπο Παντελή, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει απόφαση επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών** μελών παρόντες ήταν πέντε **(5)** και απόντες **δύο (2)** ήτοι οι κ.κ. Ξυριδάκης Παντελής και Χαροκόπος Παντελής.

Τον απόντα κ. Χαροκόπο Παντελή αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χανακούλας Αθανάσιος,

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε κεκλεισμένων των θυρών και με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης, κατόπιν λήψης μέτρων του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού προς αποφυγή και διάδοση του κορωνοϊού COVID-19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α'/2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ 76/Α'/2020) και τροποποιήθηκε με το άρθρο 67 του Ν.4830/2021 και κατόπιν της υπ' αριθμ. 643 (Α.Π. 69472/24-9-2021) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ως εκ τούτου συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Μπονάτσος Χαράλαμπος, Γκιζελή Αλίκη, Πανταζή Παυλίνα – Βασιλική και Παλαιολόγου Μαρία-Χριστίνα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου κ. Δρογγίτη Αλεξάνδρα.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 9^ο Η.Δ.

**Εξειδίκευση πίστωσης για τη δαπάνη που αφορά την παραχώρηση χρήσης
μετά ανταλλάγματος ακινήτου.**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Δυνάμει της υπ' αριθμόν **83512/15-11-2021** Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών-Εσωτερικών και Υποδομών και Μεταφορών, που δημοσιεύτηκε στο **Φ.Ε.Κ. Β' 5345/17-11-2021**, αποφασίστηκε η παραχώρηση κατά χρήση μετά ανταλλάγματος, ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρείας «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» (Κτ.ΥΠ), εμβαδού περίπου 3.635 τετραγωνικών μέτρων, ευρισκομένου επί των οδών 25^{ης} Μαρτίου-Τζαβέλα-Χρυσοστόμου Σμύρνης και Λάμπρου Πορφύρα στο Ο.Τ. 150 της Δημοτικής Ενότητας Νέου Ψυχικού, προς τον Δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν. 3463/2006. Σύμφωνα με την εν λόγω απόφαση σκοπός της παραχώρησης είναι η διαμόρφωση και χρήση από τον Δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού του ως άνω ακινήτου ως γηπέδου ποδοσφαίρου.

Η διάρκεια της παραχώρησης ορίζεται σε διάστημα πέντε (5) ετών, **αρχομένη από την κοινοποίηση στην εταιρεία «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού** περί αποδοχής της παραχώρησης χρήσης μετά ανταλλάγματος του ακινήτου.

Δυνάμει της υπ' αρ. 77/3-4-2019 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού που κοινοποιήθηκε στην Κτ.ΥΠ. Α.Ε. με το υπ' αρ. πρωτ. 4615/5-4-2019 διαβιβαστικό έγγραφο, έγιναν δεκτές οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της τελευταίας περί παραχώρησης της χρήσης του εν λόγω ακινήτου μετά ανταλλάγματος.

Κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού, ο οποίος ψηφίστηκε με την υπ' αρ. 216/14-12-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και επικυρώθηκε με την με αρ. πρωτ. 55/31.12.2020 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, εγγράφηκε στον Κ.Α. **00.6495.0003** με τίτλο «**Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως**» πίστωση ύψους **21.500,00€**.

Σύμφωνα με τις παρ.1 και 2 του άρθρου 203 του Ν.4555/2018:

«1. Η περίπτωση ε' της παρ. 1 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«ε) Αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Για την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής δεν απαιτείται προηγούμενη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης.

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 14 του Ν.4625/2019 αναφέρεται ότι το τρίτο εδάφιο της περίπτωσης ε' της παραγράφου 1 του άρθρου 58 του Ν.3852/2010 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Στην τελευταία αυτή περίπτωση, **πριν από την απόφαση του δημάρχου, προηγείται απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης**». Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού.

2. Όπου στις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 140, της παραγράφου 3 του άρθρου 158 και του άρθρου 202 του ν. 3463/2006, καθώς και των άρθρων 70 παράγραφος 3 του άρθρου 94 και παρ. 4 περίπτωση 30 του ν. 3852/2010 ή σε άλλες διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας **ορίζεται το δημοτικό συμβούλιο ως όργανο αρμόδιο για την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση της πίστωσης, νοείται εφεξής ο δήμαρχος**, με την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου αυτού.»

Λόγω του ότι η εγγεγραμμένη πίστωση στον Π/Υ του Δήμου για «Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως» είναι γενική, παρίσταται η ανάγκη εξειδίκευσής της για να υλοποιηθεί η παραχώρηση κατά χρήση μετά ανταλλάγματος ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρείας «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» (Κτ.ΥΠ), προς το Δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού.

Η ανωτέρω δαπάνη κρίνεται απαραίτητη, διότι αφορά στην υλοποίηση της συνημμένης σύμβασης με την Κτηματική Υπηρεσία και προάγει το δημόσιο συμφέρον με την δημιουργία χώρου άθλησης για την νεολαία του Δήμου μας.

Το ποσό της συνολικής δαπάνης για την παραχώρηση χρήσης μετά ανταλλάγματος ακινήτου, που θα βαρύνει τον ΚΑ 00.6495.0003 «Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως» προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2021, ανέρχεται στα **16.500,00€** για το οικ. έτος 2021.

Οι διατάξεις που δικαιολογούν τη δαπάνη αναφέρονται στο Ν.4270/2014, στο Π.Δ 80/2016, στο Ν.4555/2018 καθώς και στην προαναφερόμενη Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών-Εσωτερικών και Υποδομών και Μεταφορών με αριθμό **83512/15-11-2021**, που δημοσιεύτηκε στο **Φ.Ε.Κ. Β' 5345/17-11-2021**.

Παρακαλώ τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ιε' του Ν. 3852/2010, όπως αυτές τροποποιήθηκαν με το άρθρο 40 παρ. 1 του Ν. 4735/2020,
4. Τις διατάξεις του άρθρου 200 του Ν. 3463/2006,
5. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 και του Ν. 4555/2018, καθώς και το Π.Δ 80/2016,
6. Τις διατάξεις του άρθρου 203 παρ.1 και 2 του Ν.4555/2018, όπως ισχύει,
7. Την υπ' αριθμ. 83512/15-11-2021 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Οικονομικών-Εσωτερικών και Υποδομών και Μεταφορών, (Φ.Ε.Κ. Β' 5345/17-11-2021),
8. Την υπ' αριθμ. 77/3-4-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού που κοινοποιήθηκε στην Κτ.ΥΠ. Α.Ε. με το υπ' αριθμ. πρωτ. 4615/5-4-2019 διαβιβαστικό έγγραφο,
9. Την υπ' αριθμ. 216/14-12-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που επικυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 55/31.12.2020 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης για τη δαπάνη που αφορά την παραχώρηση χρήσης μετά ανταλλάγματος ακινήτου, που θα βαρύνει τον ΚΑ 00.6495.0003 «Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως» προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2021 και ανέρχεται στα 16.500,00€.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **336/2021**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 32^{ης} Συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής την 30^η Νοεμβρίου 2021

Ψυχικό, 7-12-2021

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μπονάτσος Χαράλαμπος

Γκιζελή Αλίκη

Πανταζή Παυλίνα - Βασιλική

Παλαιολόγου Μαρία – Χριστίνα

Χανακούλας Αθανάσιος