



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 2132014743-4
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
141/9-5-2022
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 6743/11-5-2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 10^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στο Ψυχικό σήμερα την **9^η** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2022**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **09.00** ' ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **6430/5-5-2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018, σε όλα τα μέλη, δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Οικονομική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Γαλάνη Δημήτριο, ως Πρόεδρο,
2. Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη, ως Αντιπρόεδρο,
3. Μεταξίδη-Μελισσοουργού Μίνα,
4. Γκιζελή Αλίκη,
5. Παπαχρόνη Γεώργιο,
6. Ξυριδάκη Παντελή,
7. Χαροκόπο Παντελή, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει απόφαση επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών** μελών παρόντες ήταν **πέντε (5)** και απόντες **δύο (2)** ήτοι οι κ.κ Ξυριδάκης Παντελής και Χαροκόπος Παντελής.

Τον απόντα κ. Ξυριδάκη Παντελή αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χανακούλας Αθανάσιος.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε κεκλεισμένων των θυρών και με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης, κατόπιν λήψης μέτρων του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού προς αποφυγή και διάδοση του κορωνοϊού COVID-19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α'/2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ 76/Α'/2020) και τροποποιήθηκε με το άρθρο 67 του Ν.4830/2021 και κατόπιν της υπ' αριθμ. 643 (Α.Π. 69472/24-9-2021) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ως εκ τούτου συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γκιζελή Αλίκη και Παπαχρόνης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ.

Μάντακα Στυλιανή.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 12^ο Η.Δ

Έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ της δημόσιας σύμβασης με τίτλο:

«Αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός των υποδομών του δημοτικού βρεφονηπιακού σταθμού οδού Ευρώτα Νέου Ψυχικού με σύγχρονες τεχνικές προδιαγραφές».

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ' αριθμ. πρωτ. 6472/5-5-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών, το οποίο έχει ως ακολούθως :



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

Ταχ. δ/ση : Τερτσέτη 44
Ταχ. κώδικας : 15451
Πληροφορίες : Δήμητρα Σταύρου
Τηλέφωνο : 2132014629
Email : d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

Ψυχικό, 5/5/2022
Αριθμ.Πρωτ. 6472

ΠΡΟΣ: Γραφείο Υποστήριξης των
Πολιτικών Οργάνων του Δήμου
epitropeds@0177.syzefxis.gov.gr

ΘΕΜΑ : ΕΙΣΗΓΗΣΗ - ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ 1^{ου} ΑΠΕ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΟΔΟΥ ΕΥΡΩΤΑ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ ΜΕ ΣΥΓΧΡΟΝΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ»

Σχετ. : 1. Υπ' αρ. πρωτ. 3759/11.03.2021 (21SYMV008280592) δημόσια σύμβαση
2. Υπ' αρ. πρωτ. 5994/24.04.2022 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (1^ο ΠΚΤΜΝΕ)
3. Υπ' αρ. πρωτ. 6268/03.05.2022 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1^{ος} ΑΠΕ)
4. Υπ' αρ. πρωτ. 6269/03.05.2022 αιτιολογική έκθεση 1^{ου} ΑΠΕ

Ο Δήμος Φιλοθέης – Ψυχικού έχει συνάψει δημόσια σύμβαση (βλ. υπ' αρ. 1 σχετ.) συνολικού ποσού 72.679,72 ευρώ (συμπεριλαμβανομένων των απροβλέπτων του ΦΠΑ 24%) για την εκτέλεση του έργου του τίτλου. Η δαπάνη έως το ποσό των 50.000,00 ευρώ καλύπτεται από το ΥΠΕΣ και η υπόλοιπη δαπάνη ποσού 22.679,72 ευρώ βαρύνει το Δήμο Φιλοθέης – Ψυχικού.

Σύμφωνα με το άρθρο 11.3 της υπ' αρ. πρωτ. 4823/02.04.2020 διακήρυξης (20PROC006517732), το έργο αποσκοπεί στη σταδιακή προσαρμογή του βρεφονηπιακού σταθμού οδού Ευρώτα Νέου Ψυχικού στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης, σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 6, τα οριζόμενα στα άρθρα 3 και 4 του πδ 99/2017 και τις σχετικές εγκυκλίους του ΥΠΕΣ.

Στο πλαίσιο της ανωτέρω σύμβασης έχουν πραγματοποιηθεί οι ακόλουθες από τις προβλεπόμενες εργασίες της υπ' αρ. 02/2019 τεχνικής έκθεσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών που συνοδεύει το υπ' αρ. πρωτ. 2719/04.03.2020 πρωτογενές αίτημα (20REQ006387465).

1. Εσωτερικές διαρρυθμίσεις για την προσαρμογή των χώρων στις απαιτήσεις του άρθρου 3 του πδ 99/2017 και τη βελτίωση της λειτουργικότητας της μονάδας αγωγής και διαπαιδαγώγησης, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.
2. Κατάργηση του ανοίγματος της όψης για λειτουργικούς λόγους με την προϋπόθεση ισχύος του άρθρου 11 της υπα 3046/304/1989 (Δ' 59).
3. Ανακατασκευές των χώρων υγιεινής και επενδύσεις με πλακίδια τοίχων και δαπέδων όπου απαιτείται (περ. 6 παρ. Β και περ. 3 παρ. Γ άρθρου 4 πδ 99/2017).

4. Εγκατάσταση τεχνητού εξαερισμού στους χώρους υγιεινής του υπογείου σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 11 της υπα 3046/304/1989 (Δ' 59).
5. Εφαρμογή αντλιοθηκού δαπέδου χωρίς αρμούς στους εσωτερικούς χώρους κυκλοφορίας των παιδιών, πλην χώρων υγιεινής, κουζίνας, εισόδου, γραφείου διεύθυνσης, κλιμακοστασίου και λεβητοστασίου (περ. 1 άρθρου 4 πδ 99/2017).
6. Υδραυλικές και ηλεκτρολογικές εργασίες στο εσωτερικό του κτηρίου για την απρόσκοπτη λειτουργία των επεμβάσεων (άρθρα 26 και 30 υπα 3046/304/1989 (Δ' 59)).
7. Μικροεπισκευές εντός του κτηρίου (επιχρίσματα, τοπικοί χρωματισμοί νέων κατασκευών, τοποθέτηση μαρμαροποδιών, κτλ).

Μέχρι σήμερα έχει εκτελεστεί και τιμολογηθεί μέρος των ανωτέρω εργασιών, ποσού 28.347,53€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%) βάσει της υπ' αρ. πρωτ. 19340/10.12.2021 αναλυτικής επιμέτρησης και του από 13 Δεκεμβρίου 2013 1^{ου} Πρωτοκόλλου Παραλαβής Αφανών Εργασιών (ΠΠΑΕ) που συνοδεύει την από 19.01.2022 1^η εντολή πληρωμής.

Στον πίνακα 1 δίνονται οι κυριότερες ενέργειες που έχουν γίνει μέχρι σήμερα στο πλαίσιο εκτέλεσης της σύμβασης.

Πίνακας 1. Ενέργειες στο πλαίσιο εκτέλεσης της σύμβασης

α/α	Είδος εγγράφου	αρ. πρωτ.	ημερομηνία
1	Σύμβαση	3759	11-Μαρ-21
2	Ορισμός επιβλέπουσας	4033	18-Μαρ-21
3	Υποβολή χρονοδιαγράμματος	4586	24-Μαρ-21
4	Υποβολή ΣΑΥ - ΦΑΥ	4589	24-Μαρ-21
5	Επιστροφή χρονοδιαγράμματος	4725	29-Μαρ-21
6	Επανυποβολή χρονοδιαγράμματος	5027	31-Μαρ-21
7	Χρονοδιάγραμμα εγκεκριμένο	5139	31-Μαρ-21
8	Ορισμός Επιτροπής ΠΠΑΕ	5219	1-Απρ-21
9	Ενημέρωση Επιτροπής ΠΠΑΕ για έναρξη εργασιών	5314	1-Απρ-21
10	Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας (ΕΕΔΜΚ)	241078	26-Μαϊ-21
11	Κατάθεση υπ' αρ. 24178/06.05.2021 ΕΕΔΜΚ στη Διευθύνουσα Υπηρεσία	8471	27-Μαϊ-21
12	1η αναλυτική επιμέτρηση	19340	10-Δεκ-21
13	1ο πρωτόκολλο παραλαβής αφανών εργασιών (ΠΠΑΕ)		13-Δεκ-21
14	Υποβολή 1ου Ειδικού Απολογισμού και αίτηση μείωσης εγγυήσεων	20549	31-Δεκ-22
15	Απόφαση μείωσης εγγυήσεων κρατήσεων δεκάτων	563	13-Ιαν-22
16	1η εντολή πληρωμής		19-Ιαν-22
17	Διαβίβαση 1ης εντολής πληρωμής σε λογιστήριο	2144	14-Φεβ-22
18	Τεκμηριωμένο έτους 2022 για 50.000 euros	2152	14-Φεβ-22
19	Τεκμηριωμένο έτους 2022 για 22.679,72 euros	2161	14-Φεβ-22
20	Αίτηση αναδόχου για παράταση έως 11.09.2022	3352	4-Μαρ-22
21	Εισήγηση προς Οικονομική Επιτροπή για 1 ^η παράταση	3609	10-Μαρ-22
22	Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής για 1 ^η παράταση έως 12.09.2022	80	28-Μαρ-22
23	Πρόσκληση για υπογραφή 1 ^{ης} τροποποίησης σύμβασης	6024	21-Απρ-22
24	1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδος Έργου (ΠΚΤΝΜΕ)	5994	24-Απρ-22
25	1 ^{ος} Ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών (ΑΠΕ)	6268	3-Μαϊ-22
26	Αιτιολογική έκθεση 1 ^{ου} ΑΠΕ	6269	3-Μαϊ-22

Οπότε, έχοντας υπ' όψιν τις ανωτέρω ενέργειες και προκειμένου να συνεχιστεί η εκτέλεση του έργου, προτείνουμε την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (υπ' αρ. 3 σχετ.) για τους λόγους που αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύει (υπ' αρ. 4 σχετ.).

Η επιβλέπουσα

Ο προϊστάμενος

Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Δήμητρα Σταύρου
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΑΠΘ, MArch, MEng

Στέλιος Βαλής
Πολιτικός Μηχανικός

Παρακαλώ τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010,
όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του Ν. 3852/2010,
όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 40 του Ν. 4735/2020,
4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6472/5-5-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών,
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3759/11.03.2021 (21SYMV008280592) δημόσια σύμβαση,
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 5994/24.04.2022 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών
(1^ο ΠΚΤΜΝΕ),
7. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6268/03.05.2022 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1^{ος} ΑΠΕ),
8. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6269/03.05.2022 αιτιολογική έκθεση 1^{ου} ΑΠΕ,
μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1^ο ΑΠΕ (Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών) της δημόσιας σύμβασης με τίτλο:
**«Αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός των υποδομών του δημοτικού βρεφονηπιακού σταθμού
οδού Ευρώτα Νέου Ψυχικού με σύγχρονες τεχνικές προδιαγραφές»** ως αναφέρεται στην εισήγηση
και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος στο αποφασιστικό της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **141/2022**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 10^{ης} Συνεδρίασης της Οικονομικής
Επιτροπής την
9^η Μαΐου 2022
Ψυχικό, 11-5-2022

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη
Μεταξίδη-Μελισσουργού Μίνα
Γκιζελή Αλίκη
Παπαχρόνης Γεώργιος
Χανακούλας Αθανάσιος

ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ