



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ &
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΘΗΝΩΝ – ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ Γ' ΤΕΧΝΙΚΟ
Λ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 34- Τ.Κ. 114 73 -ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2132118451-52

Αθήνα, 6-12-2022

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Β' ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ

Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών-Ανατολικής Αττικής

Διακηρύσσει ότι:

Υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **8-6-2022** αρχικής μας διακήρυξης, επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση της **Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα**, που να διαθέτει χώρους συνολικής μικτής επιφάνειας (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατύσκαλων και κοινοχρήστων διαδρόμων) περίπου **2.200 τ.μ.**, ήτοι **γραφειακούς-αρχειακούς και λοιπών χρήσεων χώρους**, ωφέλιμης επιφάνειας **1.763 τ.μ.**, όπως οι χώροι αυτοί αναλύονται στο από 7-2-2022 κτιριολογικό πρόγραμμα. Επιπλέον, απαιτούνται τέσσερις (4) θέσεις στάθμευσης για υπηρεσιακές ανάγκες, όπως αυτές αναφέρονται στο υπ' αριθ. Γ/ΕΞ/4000/10-6-2020 έγγραφο της Αρχής. Επίσης, εάν το ακίνητο διαθέτει επιπλέον θέσεις στάθμευσης, αυτές γίνονται αποδεκτές.

Το ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται σε ακτίνα έως τριών (3) χιλιομέτρων από τον άξονα που δημιουργείται μεταξύ της Βουλής των Ελλήνων και του Υπουργείου Δικαιοσύνης.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **εικοσιεπτά χιλιάδων (27.000) ευρώ**. Το μηνιαίο μίσθωμα που τελικά θα προκύψει από τη δημοπρασία, θα παραμείνει σταθερό για μία τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως και από την έναρξη του τέταρτου έτους της μίσθωσης, κατά ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή), όπως αυτή (η μεταβολή) υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ).

Η μίσθωση αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το Δημόσιο και λήγει μετά την πάροδο δώδεκα (12) ετών, η δε δημοπρασία θα γίνει στις **15-12-2022**, ημέρα **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **11:00 έως 12:00**, στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών-Ανατολικής Αττικής.

Για περισσότερες πληροφορίες στο τηλέφωνο 2132118451-52.

Ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης βρίσκεται στον φάκελο της Υπηρεσίας, στο πρόγραμμα Δι@ύγεια (ΑΔΑ:9ΧΙ0Η-6ΡΧ), καθώς και στο διαδικτυακό τόπο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας (www.gspp.gr).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

α.α.

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΟΥΔΟΥΡΗ