



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 2132014743-4
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
316/12-10-2022
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 15365/12-10-2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 26^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στο Ψυχικό σήμερα την **12^{ην}** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2022**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:30' π.μ.** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **15159/7-10-2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018, σε όλα τα μέλη, δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Οικονομική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Γαλάνη Δημήτριο, ως Πρόεδρο,
2. Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη, ως Αντιπρόεδρο,
3. Μεταξίδη-Μελισσοουργού Μίνα,
4. Γκιζελή Αλίκη,
5. Παπαχρόνη Γεώργιο,
6. Ξυριδάκη Παντελή,
7. Χαροκόπο Παντελή, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει απόφαση επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών μελών** παρόντες ήταν **τέσσερις (4)** και απόντες **τρεις (3)**, ήτοι οι κ.κ. Γκιζελή Αλίκη, Ξυριδάκης Παντελής και Χαροκόπος Παντελής.

Την απούσα κ. Γκιζελή Αλίκη αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Παλαιολόγου Μαρία-Χριστίνα.

Τον απόντα κ. Ξυριδάκη Παντελή αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χανακούλας Αθανάσιος.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν λήψης μέτρων του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού προς αποφυγή και διάδοση του κορωνοϊού COVID-19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022, Τεύχος Πρώτο), περί λήψης των αποφάσεων των πάσης φύσεως συλλογικών οργάνων των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και των διοικητικών συμβουλίων των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων.

Ως εκ τούτου στη συνεδρίαση συμμετείχαν δια ζώσης ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γαλάνης και οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη, Μεταξίδη-Μελισσοουργού Μίνα και Χανακούλας

Αθανάσιος, ενώ με τη **μέθοδο της τηλεδιάσκεψης** συμμετείχαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Παπαχρόνης Γεώργιος και Παλαιολόγου Μαρία-Χριστίνα.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Δρογγίτη Αλεξάνδρα.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 8^ο Η.Δ.

Ανάθεση στον δικηγόρο Βασίλειο Παπαδημητρίου να παραστεί και να καταθέσει Υπόμνημα στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών- Γ' Ακυρωτικό Τμήμα, για την υποστήριξη της υπ' αριθμ. καταθ. ΑΚ1313/22-9-2020 αιτήσεως ακυρώσεως για την ακύρωση της υπ' αριθμ. 41399/6-6-2019 οικοδομικής άδειας ΥΔΟΜ Αγίας Παρασκευής και λοιπών συναφών πράξεων, κατά τη δικάσιμο της 12ης-10-2022.

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Ο Δήμος Φιλοθέης Ψυχικού άσκησε την υπ' αριθ. καταθ. ΑΚ1313/22-9-2020 αίτηση ακυρώσεως, με αντικείμενο την ακύρωση της υπ' αριθ. 41399/6-6-2019 οικοδομικής άδειας κατηγορίας 3 της ΥΔΟΜ Αγίας Παρασκευής, με περιγραφόμενο έργο «ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΑ, ΦΥΤΕΜΕΝΟ ΔΩΜΑ, ΠΙΣΙΝΑ ΚΑΙ ΚΟΠΗ ΤΡΙΩΝ (3) ΔΕΝΤΡΩΝ» επί ακινήτου στη Φιλοθέη, στην οδό Αθανασίου Διάκου αρ. 35-37 (Ο.Τ. 95), καθώς και πάσης συναφούς πράξεως.

Δεδομένου ότι η δικάσιμος έχει προσδιορισθεί για την **12^η-10-2022** με εισηγήτρια την Κα Αγγελική Βρεττού Εφέτη ΔΔ, θα πρέπει να παρασταθεί δικηγόρος στην προαναφερθείσα δικάσιμο καθώς και να συντάξει υπόμνημα μετά την δίκη για την αντίκρουση των ισχυρισμών του αντιδίκου.

Επομένως είναι επείγον να ανατεθεί σε Δικηγόρο να παρασταθεί και να συντάξει υπόμνημα, ώστε ο Δήμος να καταστεί δικονομικά διάδικος και να προασπίσει τα συμφέροντά του.

Για την ορθή διεκπεραίωση της ανωτέρω πολεοδομικής υποθέσεως απαιτούνται οι ακόλουθες νομικές ενέργειες :

- Αγόρευση και εκτενής ανάπτυξη των πρωτοτύπων πολεοδομικών και νομικών ζητημάτων, αναγομένων σε προσαυξήσεις του συντελεστού δομήσεως και υπερβάσεως του ύψους λόγω μπαζωμάτων.
- Λεπτομερής μελέτη του φακέλλου και των εγγράφων και των απόψεων που έχουν κατατεθεί στο Δικαστήριο.
- Αντίκρουση της παρεμβάσεως
- Έρευνα νομολογίας και βιβλιογραφίας
- Παράσταση στο ακροατήριο του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, με έκδοση γραμματίου ΔΣΑ, κατά τη δικάσιμο της 12-10-2022 ή οποτεδήποτε μετ' αναβολήν
- Σύνταξη και κατάθεση αναλυτικού υπομνήματος μετά τη δίκη, προκειμένου να υποστηριχθεί η αίτησή μας ακυρώσεως και να αποκρουσθούν οι απόψεις της Υπηρεσίας (ΥΔΟΜ Αγίας Παρασκευής)
- Απάντηση στην ασκηθείσα παρέμβαση του Περικλή Βασιλόπουλου

Ενόψει των ανωτέρω και του ότι στο Δήμο δεν έχει προσληφθεί δικηγόρος με μηνιαία αντιμισθία ο κ. Πρόεδρος εισηγείται να ανατεθεί στον δικηγόρο Βασίλειο Παπαδημητρίου, Πανεπιστημίου 56), ΑΦΜ 043948730, ΔΟΥ Α' Αθηνών να παραστεί την 12^η-10-2022 ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών- Γ' Ακυρωτικό Τμήμα για την υποστήριξη της υπ' αριθ. καταθ. ΑΚ1313/22-9-2020 αιτήσεως ακυρώσεως για την ακύρωση της υπ' αριθ. 41399/6-6-2019 οικοδομικής άδειας ΥΔΟΜ Αγίας Παρασκευής και λοιπών

συναφών πράξεων, κατά τη δικάσιμο της 12^{ης}-10-2022 ή οποτεδήποτε μετ' αναβολήν καθώς και να καταθέσει υπόμνημα μετά την δίκη για την αντίκρουση των ισχυρισμών των αντιδίκων, έναντι του ποσού των 2.400,00 ευρώ + Φ.Π.Α 24% 576,00 ήτοι συνολικό ποσό 2.976,00 ευρώ βάσει της υπ' αριθμ. πρωτ. 14784/03-10-2022 έγγραφης προσφοράς του.

Παρακαλώ τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ιε' και παρ.2 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 40 παρ. 1 του Ν. 4735/2020,
4. Το ότι στο Δήμο δεν έχει προσληφθεί δικηγόρος με μηνιαία αντιμισθία,
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 14848/04-10-2022 τεκμηριωμένο αίτημα για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης,
6. Την υπ' αριθμ. 661/05-10-2022 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης,
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 14784/03-10-2022 έγγραφη προσφορά του δικηγόρου, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναθέτει στο δικηγόρο Αθηνών Βασίλειο Παπαδημητρίου, κάτοικο Αθηνών, (Πανεπιστήμιου 56), με ΑΦΜ 043948730, ΔΟΥ Α' Αθηνών, να παραστεί κατά την ως άνω δικάσιμο (12/10/2022), η όποτε τυχόν αναβληθεί αυτή μετά από αναβολή ή ματαίωσή της καθώς και να καταθέσει υπόμνημα ενώπιον του ως άνω δικαστηρίου με όλα τα σχετικά που τυχόν απαιτούνται. Λόγω του ότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία σύμφωνα με τα ως άνω εκτεθέντα η Οικονομική Επιτροπή καλείται να παραπέμψει κατά τα άρθρα 72 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 και το άρθρο 281 του ΚΔΚ τον ορισμό της αμοιβής του δικηγόρου στο Δημοτικό Συμβούλιο. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 14784/03-10-2022 έγγραφη προσφορά του ανέρχεται στο ποσό 2.400,00 ευρώ + Φ.Π.Α 24% 576,00 ήτοι συνολικό ποσό 2.976,00 ευρώ.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **316/2022**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 26^{ης} Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής την 12^{ην} Οκτωβρίου 2022

Ψυχικό, 12-10-2022

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη

Μεταξίδη-Μελισσουργού Μίνα

Παπαχρόνης Γεώργιος

Παλαιολόγου Μαρία-Χριστίνα

Χανακούλας Αθανάσιος

ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ