



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 2132014743-4
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
360/15-11-2022
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 17728/22-11-2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 30^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στο Ψυχικό σήμερα την **15^{ην}** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **17168/11-11-2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018, σε όλα τα μέλη, δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Οικονομική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Γαλάνη Δημήτριο, ως Πρόεδρο,
2. Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη, ως Αντιπρόεδρο,
3. Μεταξίδη-Μελισσοουργού Μίνα,
4. Γκιζελή Αλίκη,
5. Παπαχρόνη Γεώργιο,
6. Ξυριδάκη Παντελή,
7. Χαροκόπο Παντελή, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει απόφαση επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών μελών** ήταν **άπαντες παρόντες**.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν λήψης μέτρων του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού προς αποφυγή και διάδοση του κορωνοϊού COVID-19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022, Τεύχος Πρώτο), περί λήψης των αποφάσεων των πάσης φύσεως συλλογικών οργάνων των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και των διοικητικών συμβουλίων των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων.

Ως εκ τούτου στη συνεδρίαση συμμετείχαν **δια ζώσης** ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γαλάνης και οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Μεταξίδη-Μελισσοουργού Μίνα και Χαροκόπος Παντελής ενώ με τη **μέθοδο της τηλεδιάσκεψης** συμμετείχαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη, Γκιζελή Αλίκη, Παπαχρόνης Γεώργιος και Ξυριδάκης Παντελής,

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Μάντακα Στυλιανή.

ΘΕΜΑ 15^ο Η.Δ.**Έγκριση επικαιροποίησης μελέτης και όρων διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου της δημόσιας σύμβασης έργου με τίτλο «Αναβάθμιση των εγκαταστάσεων αθλητικού κέντρου και κολυμβητηρίου Νέου Ψυχικού Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού», προϋπολογισμού 1.200.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπαι:

Θέτω υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ' αριθμ. πρωτ. 15827/15-11-2022

έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως ακολούθως:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Ταχ. δ/νση : **Τερτσέτη 44**

Ταχ. κώδικας : 15451

Πληροφορίες : Δήμητρα Σταύρου

Τηλέφωνο : 2132014629

Email : d.stavrou@0177.syzefxis.gov.gr

ΘΕΜΑ : **ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ», ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 1.200.000,00€ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΦΠΑ 24%**

Σχετ : 1. Υπ' αρ. πρωτ. 15427/12.10.2022 (22REQ011411707) πρωτογενές αίτημα
2. ΑΑΥΠΟΛ: 670/2022/6ΜΓΣΩΗ8-ΛΤΤ/22REQ011435253
3. ΑΑΥΠΟΛ: 671/2022/ΩΝΛΟΩΗ8-Ω1Τ/22REQ011435366

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 15/11/2022

Ψυχικό, 20/10/2022

Α.Π. Εισερχ. 15827

Ημ/νία Αποστολής

15/11/2022

ΠΡΟΣ: Οικονομική Επιτροπή Δήμου Φιλοθέης
– Ψυχικού

ΚΟΙΝ: 1. Γραφείο Δημάρχου
2. Γραφείο Γενικής Γραμματέως
3. Γραφείο Αντιδημάρχου Δομημένου Περιβάλλοντος & Τοπικής Ανάπτυξης & Πολιτικής Προστασία

Η υπ' αρ. 30/2019 μελέτη του έργου του θέματος αφορά την αναβάθμιση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών πολιτισμού και αθλητισμού, τη βελτίωση της προσβασιμότητας σύμφωνα με τα οριζόμενα το άρθρο 26 του ν. 4067/2012 (Α' 79) και στην υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/65826/699/07.07.2020 (Β' 2998), καθώς και την ενεργειακή αναβάθμιση προς εξοικονόμηση ενέργειας σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ Δ6/Β/οικ.5825/30.03.2010 (Β' 407) στις εγκαταστάσεις του Αθλητικού Κέντρου και Κολυμβητηρίου Νέου Ψυχικού του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού. Συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και υποβλήθηκε στο πρόγραμμα Φιλόδημος ΙΙ για χρηματοδότηση, αφού προηγουμένως έλαβε θετική γνωμοδότηση από Υφυπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Η εγκεκριμένη μελέτη επικαιροποιήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών:

α) ως προς τη θέση του ανελκυστήρα για εμποδιζόμενα άτομα του κτηρίου ΔΟΑ, ο οποίος μεταφέρθηκε παραπλεύρως για τεχνικούς και λειτουργικούς λόγους

β) ως προς τις τιμές μονάδας

Η επικαιροποίηση δεν τροποποιεί το είδος και την ουσία του επιδιωκόμενου έργου, ούτε τον εγκεκριμένο συνολικό προϋπολογισμό.

Η διακήρυξη αφορά τη διαδικασία επιλογής αναδόχου για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης, κατόπιν ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου είναι 1.200.000€. Το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Φιλόδημος ΙΙ του Υπουργείου Εσωτερικών έως το ποσό των 600.000,00€ και από ίδιους πόρους του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού για το

υπόλοιπο ποσό όπως αυτό θα διαμορφωθεί μετά το πέρας του διαγωνισμού.

Το έργο είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού του έτους 2022, με αύξοντα αριθμό Γ.1.2. Θα βαρύνει τον Κ.Α.Ε. 64.7321.0001 έως το ποσό των 600.000,00€ και τον Κ.Α.Ε. 30.7331.0020 έως το ποσό των 1.000,00€ του Προϋπολογισμού του έτους 2022. Το υπόλοιπο ποσό θα βαρύνει αντίστοιχους Κ.Α.Ε. του έτους 2023.

Τα τεύχη δημοπράτησης που συνοδεύουν τη διακήρυξη είναι τα εξής:

1. Τεχνική Έκθεση (Α' επικαιροποίηση)
2. Προμετρήσεις
3. Προϋπολογισμός (Α' επικαιροποίηση)
4. Αναλυτικό Τιμολόγιο
5. Συγγραφή Υποχρεώσεων
6. Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ)
7. Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ)
8. Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς (υπόδειγμα)
9. Σχέδιο σύμβασης
10. Σχέδιο Α.1.2 Κτήριο 02 (Πολλαπλών χρήσεων) – Κάτοψη υπογείου (Β' επικαιροποίηση)
11. Σχέδιο Α.2.2 Κτήριο 02 (Πολλαπλών χρήσεων) – Κάτοψη ισογείου (Β' επικαιροποίηση)
12. Σχέδιο Α.3.2 Κτήριο 02 (Πολλαπλών χρήσεων) – Κάτοψη Α' ορόφου (Β' επικαιροποίηση)
13. Σχέδιο Α.4.2 Κτήριο 02 (Πολλαπλών χρήσεων) – Κάτοψη δώματος (Β' επικαιροποίηση)
14. Σχέδιο Α.5.2 Κτήριο 02 (Πολλαπλών χρήσεων) – Τομή Α-Α (Β' επικαιροποίηση)
15. Σχέδιο Α.6.2 Κτήριο 02 (Πολλαπλών χρήσεων) – Νότια όψη (είσοδος) (Β' επικαιροποίηση)
16. Σχέδιο Α.7.2 Κτήριο 02 (Πολλαπλών χρήσεων) – Δυτική όψη (Β' επικαιροποίηση)
17. Σχέδιο Α.8.1 Κτήριο 06 (Αποδυτήρια) – Κάτοψη Υπογείου (Α' επικαιροποίηση)
18. Σχέδιο Α.9.1 Κτήριο 06 (Αποδυτήρια) – Κάτοψη Ισογείου (Α' επικαιροποίηση)
19. Σχέδιο Α.10.1 Κτήριο 06 (Αποδυτήρια και Περιβάλλον Χώρος) – Τομές Α-Α και Β-Β (Α' επικαιροποίηση)
20. Σχέδιο Α.11.1 Κτήριο 06 (Αποδυτήρια και Περιβάλλον Χώρος) – Ανατολική Όψη (Α' επικαιροποίηση)

Οπότε, η Οικονομική Επιτροπή καλείται να εγκρίνει:

1. Την επικαιροποίηση της υπ' αρ. 30/2019 μελέτης όπως αυτή περιλαμβάνεται στα τεύχη δημοπράτησης που αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο της διακήρυξης
2. τους όρους διακήρυξης, η οποία συντάχθηκε βάσει των προτύπων τευχών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Έργων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.) για συμβάσεις έργων κάτω των ορίων, κατά τα οριζόμενα στο ν.4412/2016 όπως ισχύει.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010,
όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 Ν. 4555/2018,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν
με το άρθρο 40 παρ. 1 του Ν. 4735/2020,
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 15827/15-11-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών,
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 15427/12.10.2022 (22REQ011411707) πρωτογενές αίτημα,

7. Τις 670/2022/6ΜΓΣΩΗ8-ΑΤΤ/22REQ011435253 και 671/2022/ΩΝΛΟΩΗ8-Ω1Τ/22REQ011435366 ΑΑΥΠΟΛ,
8. Την υπ' αριθμ. 30/2019 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει :

1. Την επικαιροποίηση της υπ' αριθμ. 30/2019 μελέτης όπως αυτή περιλαμβάνεται στα τεύχη δημοπράτησης που αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο της διακήρυξης
2. Τους όρους της διακήρυξης, η οποία συντάχθηκε βάσει των προτύπων τευχών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Έργων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.) για συμβάσεις έργων κάτω των ορίων, κατά τα οριζόμενα στο Ν.4412/2016 όπως ισχύει.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **360/2022**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 30^{ης} Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής την
15^{ην} Νοεμβρίου 2022
Ψυχικό, 22-11-2022

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη
Μεταξίδη-Μελισσουργού Μίνα
Γκιζελή Αλίκη
Παπαχρόνης Γεώργιος
Ξυριδάκης Παντελής,
Χαροκόπος Παντελής