



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 213 2014743-744
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
Αριθμ. Απόφ.: 101/19-09-2022
Αριθμ. Πρωτ: 14254/23-09-2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 19-9-2022 13^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (**Μαραθωνοδρόμου αρ.95**), σήμερα την **19^η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2022**, ημέρα **Δευτέρα** ώρα **18:00'**, συνήλθε, παρόντος και του Δημάρχου κ. Γαλάνη Δημητρίου, σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **13865/15-9-2022** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018, για συζήτηση και λήψη απόφασης των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Θέμα 4^ο Η.Δ.

Λήψη απόφασης συναίνεσης της διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων γεωτεμαχίου
επί της οδού Καλλιγά 9, Ο.Τ. 15 της Δημοτικής Ενότητας Φιλοθέης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου είκοσι επτά (**27**) Δημοτικών Συμβούλων **παρόντες** ήταν **δέκα έξι (16)** και **απόντες έντεκα (11)** ήτοι: οι κ.κ. Ξυριδάκης Παντελής, Χαροκόπος Παντελής, Πετρίτση – Μουράντ Αικατερίνη, Αλεξοπούλου Αικατερίνη, Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος, Δημουλά Ελισσάβητ-Ελένη, Δελακουρίδης Ιωάννης, Χανακούλας Αθανάσιος, Τρέζου Μαρία-Ελένη, Καβαλάρης Ιωάννης και Μαρούδας Δημήτριος-Κωνσταντίνος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Σινανιώτου Χαρίκλεια (Κλαίρη)
 Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη
 Γκιζελή Αλίκη
 Βυθούλκα-Χατζηγεωργίου Σοφία
 Ζερβός Νικόλαος
 Πανταζή Παυλίνα-Βασιλική
 Παπαχρόνης Γεώργιος
 Παλαιολόγου Μαρία-Χριστίνα
 Μπονάτσος Χαράλαμπος
 Νάκας Αριστείδης
 Φωτιάδης Δημήτριος
 Μεταξίδη-Μελισσουργού Μίνα
 Ζαφρακοπούλου Σοφία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ξυριδάκης Παντελής
 Χαροκόπος Παντελής
 Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη
 Αλεξοπούλου Αικατερίνη
 Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος
 Δημουλά Ελισσάβητ-Ελένη
 Δελακουρίδης Ιωάννης
 Χανακούλας Αθανάσιος
 Τρέζου Μαρία-Ελένη
 Καβαλάρης Ιωάννης
 Μαρούδας Δημήτριος-Κωνσταντίνος

Μαζαράκης Γεράσιμος-Αλέξανδρος
Κανελλάκης Νικόλαος
Καρατζά Ζαφειρία (Ζαφειρίνα)

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η πρόεδρος του συμβουλίου της Κοινότητας Φιλοθέης κ. Ζαφειροπούλου-Σαρρή Περσεφόνη-Άλκηστις (Πέννυ).

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη**, κατόπιν λήψης μέτρων του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού προς αποφυγή και διάδοση του κορωνοϊού COVID-19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022, Τεύχος Πρώτο), περί λήψης των αποφάσεων των πάσης φύσεως συλλογικών οργάνων των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και των διοικητικών συμβουλίων των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων.

Ως εκ τούτου στη συνεδρίαση συμμετείχαν **δια ζώσης** η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σινανιώτου Χαρίκλεια και οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ζέππου – Χαρλαύτη Ελένη, Ζερβός Νικόλαος, Παλαιολόγου Μαρία – Χριστίνα, Μπονάτσος Χαράλαμπος, Φωτιάδης Δημήτριος και Μεταξίδη – Μελισσουργού Μίνα, ενώ με τη **μέθοδο της τηλεδιάσκεψης** συμμετείχαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γκιζελή Αλίκη, Βυθούλκα-Χατζηγεωργίου Σοφία, Πανταζή Παυλίνα - Βασιλική, Παπαχρόνης Γεώργιος, Νάκας Αριστείδης, Ζαφρακοπούλου Σοφία, Μαζαράκης Γεράσιμος - Αλέξανδρος, Κανελλάκης Νικόλαος και Καρατζά Ζαφειρία (Ζαφειρίνα).

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου κ. Μάντακα Στυλιανή.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε :

Η παρούσα εισήγηση αφορά το οικοπέδο ιδιοκτησίας Λυδίας Μαλεβίτη, Κωνσταντίνας – Αλίκης Βεκρή, Άννας Βεκρή και Σωκράτη Βεκρή, με ΚΑΕΚ 051420413003, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Καλλιγά αριθμός 9 στο Ο.Τ. 15 της Δημοτικής Ενότητας Φιλοθέης του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού.

Σύμφωνα με το Τοπογραφικό Διάγραμμα της Τοπογράφου Μηχανικού Κας Βερονίκης Καββαδία όπως αυτό θεωρήθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού και του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Κοινότητας της Φιλοθέης, το πρόσωπο του οικοπέδου επί της οδού Καλλιγά διαφέρει από αυτό που παρουσιάζεται στο σχετικό κτηματολογικό απόσπασμα. Ως εκ τούτου απαιτείται η διόρθωση των γεωμετρικών στοιχείων του οικοπέδου και των κτηματολογικών εγγράφων σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 19 παράγραφος 2 του Ν.2664/1998, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι διορθώσεις αυτές απεικονίζονται στο σχετικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών της Τοπογράφου Μηχανικού Κας Βερονίκης Καββαδία. Συνεπώς η Κα Βερονίκη Καββαδία αιτείται την συναίνεση του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού στην διόρθωση του ορίου του προαναφερθέντος ακινήτου σε σχέση με την όμορη ιδιοκτησία του Δήμου, ήτοι :

1. Την αφαίρεση του τμήματος Α1 (οριζόμενο από τις κορυφές 3,2,25,14,13,12,11,10,9,8,7,6,5,4,3) συνολικού εμβαδού 9,34 τ.μ. από την ιδιοκτησία Λυδίας Μαλεβίτη, Κωνσταντίνας – Αλίκης Βεκρή, Άννας Βεκρή και Σωκράτη Βεκρή με ΚΑΕΚ 051420413003 και την προσάρτηση αυτού στην όμορη ιδιοκτησία του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού με ΚΑΕΚ 05142ΕΚ00004 (οδός Καλλιγά).
2. Την αφαίρεση του τμήματος Δ1 (οριζόμενο από τις κορυφές 26,14,15,16,17,18,26) συνολικού εμβαδού 0,20 τ.μ. από την όμορη ιδιοκτησία του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού με ΚΑΕΚ 05142ΕΚ00004 (οδός Καλλιγά) και την προσάρτηση αυτού στην ιδιοκτησία Λυδίας Μαλεβίτη, Κωνσταντίνας – Αλίκης Βεκρή, Άννας Βεκρή και Σωκράτη Βεκρή με ΚΑΕΚ 051420413003.

Επισημαίνεται πως στην ως άνω διόρθωση των ορίων του οικοπέδου, προκύπτει όφελος για τον Δήμο μας, με τοπική αύξηση των κοινοχρήστων χώρων κατά 9,14 τ.μ.

Παρακαλώ τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018,
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 2 του Ν. 2664/1998,
5. Το Τοπογραφικό Διάγραμμα της Τοπογράφου Μηχανικού κ. Βερονίκης Καββαδία όπως αυτό θεωρήθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού και το Ρυμοτομικό Σχέδιο της Κοινότητας της Φιλοθέης, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Συναινεί στην διόρθωση γεωμετρικών στοιχείων γεωτεμαχίου επί της οδού Καλλιγιά 9, Ο.Τ. 15 της Δημοτικής Ενότητας Φιλοθέης, ήτοι:
 - Την αφαίρεση του τμήματος Α1 (οριζόμενο από τις κορυφές 3,2,25,14,13,12,11,10,9,8,7,6,5,4,3) συνολικού εμβαδού 9,34 τ.μ. από την ιδιοκτησία Λυδίας Μαλεβίτη, Κωνσταντίνας – Αλίκης Βεκρή, Άννας Βεκρή και Σωκράτη Βεκρή με ΚΑΕΚ 051420413003 και την προσάρτηση αυτού στην όμορη ιδιοκτησία του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού με ΚΑΕΚ 05142ΕΚ00004 (οδός Καλλιγιά).
 - Την αφαίρεση του τμήματος Δ1 (οριζόμενο από τις κορυφές 26,14,15,16,17,18,26) συνολικού εμβαδού 0,20 τ.μ. από την όμορη ιδιοκτησία του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού με ΚΑΕΚ 05142ΕΚ00004 (οδός Καλλιγιά) και την προσάρτηση αυτού στην ιδιοκτησία Λυδίας Μαλεβίτη, Κωνσταντίνας – Αλίκης Βεκρή, Άννας Βεκρή και Σωκράτη Βεκρή με ΚΑΕΚ 051420413003.
2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Γαλάνη, για την υπογραφή όλων των σχετικών εγγράφων με την διόρθωση γεωμετρικών στοιχείων του γεωτεμαχίου επί της οδού Καλλιγιά 9, Ο.Τ. 15 της Κοινότητας Φιλοθέης.

Επισημαίνεται πως στην ως άνω διόρθωση των ορίων του οικοπέδου, προκύπτει όφελος για τον Δήμο μας, με τοπική αύξηση των κοινοχρήστων χώρων κατά 9,14 τ.μ.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **101/2022**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
	ΖΕΠΠΟΥ-ΧΑΡΛΑΥΤΗ ΕΛΕΝΗ
	ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΛΙΚΗ
ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ (ΚΛΑΙΡΗ)	ΒΥΘΟΥΛΚΑ-ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΟΦΙΑ
	ΖΕΡΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	ΠΑΝΤΑΖΗ ΠΑΥΛΙΝΑ-ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ	ΠΑΠΑΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Από το πρακτικό της 13 ^{ης} Συνεδριάσεως του	ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΧΡΙΣΤΙΝΑ
Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού την	ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
19- 9- 2022	ΝΑΚΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
Ψυχικό, 23-9-2022	ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΜΕΤΑΞΙΔΗ-ΜΕΛΙΣΣΟΥΡΓΟΥ ΜΙΝΑ
	ΖΑΦΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
	ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ (ΚΛΑΙΡΗ)	ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	ΚΑΡΑΤΖΑ ΖΑΦΕΙΡΙΑ (ΖΑΦΕΙΡΙΝΑ)