



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ- ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ
Γ. ΤΕΡΤΣΕΤΗ 44 ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ
ΤΚ 15451
Τηλ.:2132014601
Fax: 21036722859
Email: a.drogiti@0177.syzefxis.gov.gr

Αρ. Πρωτ. : 16032/24-10-2022
Αρ. Απόφασης : 20/20-10-2022
ΑΔΑ:

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 20-10-2022 8^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

Στο Νέο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (**Γ. Τερτσέτη αρ.44**), σήμερα την **20^η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2022**, ημέρα **Πέμπτη** ώρα **17:00'**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Νέου Ψυχικού, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **15503/14-10-2022** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Στρατηγού Νικολάου – Δημητρίου, η οποία επιδόθηκε σε όλα τα μέλη και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 89 του Ν. 4555/2018, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

ΘΕΜΑ 3^ο Η.Δ.

Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με τον καθορισμό επιφάνειας κατάληψης κοινοχρήστου δημοτικού χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων των καταστημάτων επί της Πλατείας Ελευθερίας στο Νέο Ψυχικό.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε απαρτία διότι επί συνόλου έντεκα (11) συμβούλων παρόντες **οκτώ (8)** και απόντες **τρεις (3)** ήτοι οι κ.κ. Γιαννίκος Βασίλειος, Μπαλάγκα Ευδοξία και Τσάγκλας Διονύσιος,

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Στρατηγός Νικόλαος – Δημήτριος
 Σιγάλα Πολυξένη
 Φασιλάκης Αριστείδης
 Χύτα – Αμιράλη Σταυρούλα
 Μπατζάκη Λουκία
 Μούρτος Γεώργιος
 Ζούπα Σοφία
 Ουρανίτσας Ευάγγελος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γιαννίκος Βασίλειος
 Μπαλάγκα Ευδοξία
 Τσάγκλας Διονύσιος

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Αντιδήμαρχος Θεμάτων Δομημένου Περιβάλλοντος και Τοπικής Ανάπτυξης και Πολιτικής Προστασίας κ. Παπαχρόνης Γεώργιος.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Νέου Ψυχικού ζήτησε να συζητηθεί το 3^ο θέμα Η.Δ. ως 1^ο θέμα Η.Δ., το 1^ο θέμα Η.Δ. ως 2^ο θέμα Η.Δ. και το 2^ο θέμα Η.Δ. ως 3^ο θέμα Η.Δ. Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου Δρογγίτη Αλεξάνδρα.

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών του Συμβουλίου της Κοινότητας Νέου Ψυχικού το υπ' αριθμ. πρωτ. 14084/21-9-2022 έγγραφο του Αντιδημάρχου Θεμάτων Δομημένου Περιβάλλοντος και Τοπικής Ανάπτυξης και Πολιτικής Προστασίας κ. Παπαχρόνη Γεώργιου με θέμα : **«Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με τον καθορισμό επιφάνειας κατάληψης κοινοχρήστου δημοτικού χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων των καταστημάτων επί της Πλατείας Ελευθερίας στο Νέο Ψυχικό»** , το οποίο έχει ως ακολούθως:

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 29/9/2022
Ψυχικό 21-9-2022
Α.Π. 14084

ΠΡΟΣ: ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

ΘΕΜΑ: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με τον καθορισμό επιφάνειας κατάληψης κοινοχρήστου δημοτικού χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων των καταστημάτων επί της Πλατείας Ελευθερίας στο Νέο Ψυχικό»

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 13 του Β.Δ. 24.09/20.10.1958 "Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων", όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α'/1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων».
2. Την Υ.Α. ΠΕΚΑ 52907/28.12.2009 (ΦΕΚ 2621 Β'/31.12.2009) "Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών", στην παρ. 2 της οποίας προβλέπεται, μεταξύ άλλων, ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50μ. για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης, όπως πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία, κλπ.. που παραμένει ακάλυπτη καθ' ύψος σε όλο το μήκος και πλάτος της.
3. Την Εγκύκλιο 7/2010 ΥΠΕΚΑ (αρ. πρωτ. 9180/10.06.2010) "Δημοσίευση απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ για ειδικές ρυθμίσεις εξυπηρέτησης ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών".
4. Την Εγκύκλιο 3/2011 ΥΠΕΚΑ (αρ. πρωτ. Οικ. 13612/24.03.2011) "Διευκρινίσεις για την εφαρμογή των ρυθμίσεων της με 52907/28.12.2009 Απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών (ΦΕΚ 2621 Β' / 31.12.2009)". Οδηγίες Σχεδιασμού " Σχεδιάζοντας για όλους" Γραφείου Μελετών ΑμεΑ του πρώην ΥΠΕΧΩΔΕ, όπως ισχύουν σήμερα.
5. Ο Ν. 4067/2012 "Νέος Οικοδομικός Κανονισμός" (ΦΕΚ 79 Α/ 09.04.2012) και ειδικότερα: η παρ.71 περί προσβασιμότητας του άρθρου 2, Ορισμοί άρθρο 6 "Προστασία Αρχιτεκτονικής και Πολιτιστικής Κληρονομιάς", άρθρο 16 «Λειτουργικά, ενεργειακά και διακοσμητικά στοιχεία στις όψεις του

κτιρίου», όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 24 του άρθρου 20 του Ν.4258/2014 (ΦΕΚ 94 Α'/14.04.2014), άρθρο 20 "Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους.

Στην Πλατεία Ελευθερίας λειτουργούν πέντε (5) καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, τα οποία λειτουργούν με τις κάτωθι άδειες ίδρυσης και λειτουργίας:

1. Την με αριθ. 1131755 (ver. 8)/22.10.2021 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της επιχείρησης μαζικής εστίασης μερικής επεξεργασίας – προχείρου γεύματος (καφετέρια-μπαρ) της ΙVI ΙΚΟΝΟΜΙ στο επί της οδού Κ. Παλαμά 25 ακίνητο στο Νέο Ψυχικό.
2. Την με αριθ. 1081871 (ver. 5)/29.04.2022 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της επιχείρησης μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης μερικής επεξεργασίας (παραδοσιακό καφενείο) και μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης πλήρους γεύματος (μεζεδοπωλείο) της εταιρείας με την επωνυμία Π ΣΦΗΚΑΣ ΕΕ στο επί της οδού Κ. Παλαμά 28 & Θεμιστοκλέους ακίνητο στο Νέο Ψυχικό.
3. Την με αριθ. 1053822 (ver. 2)/19.09.2020 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της επιχείρησης μαζικής εστίασης πλήρους επεξεργασίας (πλήρους γεύματος) – εστιατόριο της εταιρείας με την επωνυμία Γ ΜΑΤΣΑΔΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι Κ Ε στο επί της οδού Γ. Δροσίνη 7 ακίνητο στο Νέο Ψυχικό.
4. Την με αριθ. 1182534 (ver. 3)/13.10.2021 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της επιχείρησης μαζικής εστίασης μερικής επεξεργασίας (προχείρου γεύματος) – αναψυκτήριο του Ευάγγελου Θεολογίτη στο επί της οδού κ. Παλαμά 25 ακίνητο στο Νέο Ψυχικό.
5. Την υπ' αριθ. 602/13-01-2014 (αριθ. αποφ. 14/2014) άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «εστιατορίου – ψητοπωλείου» της Μπέτση Ευδοκίας στο επί της οδού Κ. Παλαμά 29 ακίνητο στο Νέο Ψυχικό.

Παρακαλούμε όπως καθορίσετε την επιφάνεια κοινοχρήστου δημοτικού χώρου που θα διατεθεί προς κατάληψη για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων των καταστημάτων επί της Πλατείας Ελευθερίας στο Νέο Ψυχικό.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ

ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΧΡΟΝΗΣ

Παρακαλώ τα μέλη του Συμβουλίου της Κοινότητας Νέου Ψυχικού να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 89 του Ν. 4555/2018,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 84 του Ν. 4555/2018 και ισχύει,
4. Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ. 24.09/20.10.1958 "Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων", όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α'/1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων»,
5. Την Υ.Α. ΠΕΚΑ 52907/28.12.2009 (ΦΕΚ 2621 Β'/31.12.2009) "Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών", στην παρ. 2 της οποίας προβλέπεται, μεταξύ άλλων, ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50μ. για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης, όπως πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία, κλπ. που παραμένει ακάλυπτη καθ' ύψος σε όλο το μήκος και πλάτος της.
6. Την Εγκύκλιο 7/2010 ΥΠΕΚΑ (αρ. πρωτ. 9180/10.06.2010) "Δημοσίευση απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ για ειδικές ρυθμίσεις εξυπηρέτησης ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών".
7. Την Εγκύκλιο 3/2011 ΥΠΕΚΑ (αρ. πρωτ. Οικ. 13612/24.03.2011) "Διευκρινίσεις για την εφαρμογή των ρυθμίσεων της με 52907/28.12.2009 Απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών (ΦΕΚ 2621 Β' / 31.12.2009)". Οδηγίες Σχεδιασμού " Σχεδιάζοντας για όλους" Γραφείου Μελετών ΑμεΑ του πρώην ΥΠΕΧΩΔΕ, όπως ισχύουν σήμερα,
8. Τις διατάξεις των άρθρων 2 Παρ. 71, άρθρου 6 και άρθρου 16 του Ν.4067/2012 "Νέος Οικοδομικός Κανονισμός" (ΦΕΚ 79 Α'/ 09.04.2012) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 24 του άρθρου 20 του Ν.4258/2014 (ΦΕΚ 94 Α'/14.04.2014), άρθρο 20 "Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους,
9. Τις αιτήσεις των καταστημάτων μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνεται ο καθορισμός επιφάνειας κατάληψης κοινοχρήστου δημοτικού χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων των καταστημάτων επί της Πλατείας Ελευθερίας στο Νέο Ψυχικό, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 14084/21-9-2022 έγγραφο του Αντιδημάρχου Θεμάτων Δομημένου Περιβάλλοντος και Τοπικής Ανάπτυξης και Πολιτικής Προστασίας κ. Παπαχρόνη Γεώργιου, εφόσον ελεχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου ώστε να καλύπτονται οι προϋποθέσεις του Νόμου.

Και παραπέμπεται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής για λήψη σχετικής απόφασης.

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό 20/2022

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ
Στρατηγός Νικόλαος – Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Από το πρακτικό
της 8ης Συνεδρίασης
του Συμβουλίου της Κοινότητας Νέου Ψυχικού
την 20^η Οκτωβρίου 2022
Νέο Ψυχικό, 24-10-2022
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Σιγάλα Πολυξένη
Φασιλάκης Αριστείδης
Χύτα –Αμιράλη Σταυρούλα
Μπατζάκη Λουκία
Μούρτος Γεώργιος
Ζούπα Σοφία
Ουρανίτσας Ευάγγελος

ΣΤΡΑΤΗΓΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ