



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
Ταχ. Δ/νση: Στρ. Καλλάρη 13,
Ψυχικό, Τ.Κ. 154 52
Πληρ.: Π. Κωστούλα
Τηλ 210 6753855
Fax 210 6775941

Ψυχικό, 23/12/2022
αρ.απόφ. 41 /22 -12 -22
αρ.πρωτ. 19886

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 30-11-2022

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΨΥΧΙΚΟΥ

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα της Κοινότητας Ψυχικού, σήμερα την 22^η του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη** και ώρα **12:00 μ.** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 19450/16-12-2022 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που περιείχε το θέμα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 89 του Ν. 4555/2018 σε όλα τα μέλη, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 96 παρ.3 του Ν.3463/2006, συνήλθε σε συνεδρίαση **δια ζώσης** (στο γραφείο του Δημοτικού Καταστήματος της Κοινότητας επί της οδού Στρ. Καλλάρη αρ.13) **και με τηλεδιάσκεψη** κατόπιν λήψης μέτρων προς αποφυγή και διάδοση του κορωνοϊού COVID-19, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022), περί λήψης των αποφάσεων των πάσης φύσεως συλλογικών οργάνων των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και των διοικητικών συμβουλίων των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων.

Ως εκ τούτου στη συνεδρίαση συμμετείχαν **δια ζώσης** η πρόεδρος του Κοινοτικού κ. Μαλάμη, και η κοινοτική σύμβουλος κ. Λάβδα, ενώ **με τη μέθοδο της τηλεδιάσκεψης** συμμετείχαν οι εξής κοινοτικοί σύμβουλοι: κ. Καριώτης, κ. Δανιήλ, κ. Γρυλλάκη.

Διαπιστωθείσης απαρτίας η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε με τηλεδιάσκεψη ο Αντιδήμαρχος Θεμάτων Καθαριότητας και Ανακύκλωσης κ. Ζερβός Νικόλαος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου Κωστούλα Παναγιώτα.

ΘΕΜΑ 1° Η.Δ.

Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την χωροθέτηση Γωνιών Ανακύκλωσης με Πολυκέντρα Ανακύκλωσης στην Κοινότητα Ψυχικού, σε εφαρμογή προγραμματικής σύμβασης με τον Ε.Δ.Σ.Ν.Α.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

Σύμφωνα με το άρθρο 83 παρ.2 («Αρμοδιότητες συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων κατοίκων») του ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, που διέπει τη λειτουργία των κοινοτήτων, το συμβούλιο της κοινότητας μεταξύ άλλων διατυπώνει, γνώμη και προτάσεις για θέματα που αφορούν στην προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, την αναβάθμιση της αισθητικής περιοχών, καθώς και για την καθαριότητα αυτών.

Ο Δήμος Φιλοθέης-Ψυχικού έχει υπογράψει προγραμματική σύμβαση με τον Ενιαίο Διαβαθμιδικό Σύνδεσμο Νομού Αττικής (Ε.Δ.Σ.Ν.Α.) με αντικείμενο την ανάπτυξη δικτύου συλλογής βιοαποβλήτων και ανακυκλώσιμων στα διοικητικά όρια του Δήμου, η οποία περιλαμβάνει – μεταξύ των άλλων – τη εγκατάσταση Γωνιών Ανακύκλωσης με Πολυκέντρα ανακύκλωσης, από τον Ε.Δ.Σ.Ν.Α. Τα Πολυκέντρα ανακύκλωσης έχουν επιφάνεια κάλυψης 25,32 τ.μ. σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στις τεχνικές απαιτήσεις του παραρτήματος Ι της Προγραμματικής Σύμβασης.

Το εφαρμοζόμενο θεσμικό πλαίσιο για την χωροθέτηση των Γωνιών Ανακύκλωσης με Πολυκέντρα ανακύκλωσης έχει ως εξής:

Α. Νόμος 4819/2021 (ΦΕΚ Α' 129/2021)

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, η χωροθέτηση των Γωνιών Ανακύκλωσης (ΓΑ) βάσει του Ν.4819/2021 (Μέρος Β', Παράρτημα VI, Πίνακας 2) ορίζει για τις ΓΑ τα ακόλουθα:

«Α. Χωροθέτηση

1. Οι ΓΑ εγκαθίστανται με απόφαση της επιτροπής ποιότητας ζωής του οικείου Ο.Τ.Α. α' βαθμού. Σε περίπτωση εγκατάστασης σε ιδιωτικούς χώρους, απαιτείται η έγγραφη σύμφωνη γνώμη του ιδιοκτήτη του χώρου.
2. Έκταση περιγράμματος ≤ 50 τ.μ.
3. Επιτρέπεται η εγκατάσταση ΓΑ εντός κοινοχρήστων χώρων οικισμών, όπως πλατείες και χώροι πρασίνου, εφόσον ο χώρος που καταλαμβάνουν δεν ξεπερνά το δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της συνολικής έκτασης του κοινόχρηστου χώρου. Στην περίπτωση που ο χώρος πρασίνου υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, είναι υποχρεωτική η έγκριση του δασαρχείου.
4. Επιτρέπεται η εγκατάσταση ΓΑ σε τμήμα οικοδομήσιμων εκτάσεων ανεξαρτήτως αρτιότητας και οικοδομησιμότητας, εφόσον αποτελεί διακριτό τμήμα αδόμητου οικοπέδου και σε καμία περίπτωση ακάλυπτο χώρο δομημένου οικοπέδου, με την εξαίρεση των περιπτώσεων της παρ. 5.

5. Στις περιπτώσεις κοινοφελών, δημόσιων ή μεγάλων ιδιωτικών κτιρίων, όπως σχολεία, αθλητικά κέντρα, χώροι συνάθροισης κοινού, πολυκαταστήματα, επιτρέπεται η εγκατάστασή τους σε τμήμα του ακαλύπτου χώρου του οικοπέδου, εφόσον αυτό είναι απευθείας προσβάσιμο από τα οχήματα συλλογής.

6. Σε κάθε περίπτωση απαγορεύεται η κοπή δέντρων προκειμένου να εγκατασταθεί ΓΑ.

7. Για την επιλογή της κατάλληλης θέσης και διάταξης της εγκατάστασης πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα για τη μικρότερη δυνατή οπτική, ακουστική και αισθητική όχληση της περιοχής.

8. Η ΓΑ επιβάλλεται να γειτνιάζει με την οδό που χρησιμοποιούν τα οχήματα συλλογής.

9. Στις περιπτώσεις χώρων που βρίσκονται σε παραδοσιακά τμήματα πόλεων, σε παραδοσιακούς οικισμούς, σε ιστορικούς τόπους και γενικά σε περιοχές που υπάγονται σε προστατευτικό καθεστώς βάσει της κείμενης νομοθεσίας, είναι υποχρεωτική η γνωμοδότηση του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής του ν. 4030/2011 (Α' 249) και του εκάστοτε αρμόδιου φορέα ή οργάνου πριν την εγκατάσταση της ΓΑ.»

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, η χωροθέτηση των ΓΑ θα πραγματοποιηθεί με σχετική απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

B. Νόμος 4674/2020 (ΦΕΚ Α' 53/2020)

Σύμφωνα με τον Ν.4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», άρθρο 11, παρ. 9, ορίζεται ότι:

«9. Η παράγραφος 6 του άρθρου 209 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, όπως κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 3463/2006 (Α' 114), αντικαθίσταται ως εξής:

«6. Κατά παρέκκλιση των πολεοδομικών διατάξεων, τα τεχνικά έργα και εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν την ύδρευση και αποχέτευση, την τηλεθέρμανση δήμων, την άρδευση περιοχών τους, καθώς και η κατασκευή και λειτουργία χώρων υγειονομικής ταφής απορριμμάτων (Χ.Υ.Τ.Α.) και Σταθμών Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων δεν υπόκεινται στους όρους και περιορισμούς των διατάξεων αυτών και για την κατασκευή τους δεν απαιτείται η έκδοση άδειας δόμησης από τις αρμόδιες αρχές, εφόσον προβλέπονται από τεχνικές μελέτες. Στη διάταξη του προηγούμενου εδαφίου υπάγονται και οι Πράσινες Γωνιές Ανακύκλωσης, τα Ολοκληρωμένα Κέντρα Ανακύκλωσης και τα Πολυκέντρα Ανακύκλωσης, συνολικού εμβαδού έως τριάντα (30) τετραγωνικών μέτρων, και οι συνοδοί αυτών χώροι αποθήκευσης ανακυκλώσιμου υλικού, συνολικού εμβαδού έως τριάντα (30) τετραγωνικών μέτρων και υπό την προϋπόθεση ότι, κατά την εγκατάστασή τους σε κοινόχρηστους χώρους παραμένει λωρίδα ελεύθερης διέλευσης πεζών τουλάχιστον ενός μέτρου και ογδόντα εκατοστών (1,80). Όσα από τα τεχνικά έργα και εγκαταστάσεις της παραγράφου αυτής έχουν μεγάλο όγκο ή ύψος εκτελούνται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.»

Βάσει των παραπάνω, ως επιλογή για τη χωροθέτηση Γωνιών Ανακύκλωσης με Πολυκέντρα ανακύκλωσης, θα μπορούσαν να είναι τα ακόλουθα σημεία:

1. Πεζοδρομημένο τμήμα της οδού Μαραθνοδρόμου, μεταξύ των οδών Κύπρου & Βίκτωρος Ουγκώ (τοποθέτηση Πολυκέντρου παράλληλα με τον άξονα της οδού).
2. Νησίδα μεταξύ Λεωφ. Κηφισίας & Εθνάρχου Μακαρίου, απέναντι από Εθνάρχου Μακαρίου 3, πλησίον του Δημαρχείου (τοποθέτηση Πολυκέντρου σχεδόν παράλληλα με τον άξονα της Λεωφ. Κηφισίας, με πιθανή καθαίρεση τμήματος

- του χαμηλού περιμετρικού τοιχίου της νησίδας στην πλευρά της οδού Εθνάρχου Μακαρίου).
3. Ακάλυπτος χώρος Άλσους Ψυχικού, απέναντι από Πριγκιπίσσης Ελένης του Νικολάου 12
 4. Ακάλυπτος χώρος Άλσους Ψυχικού, απέναντι από Στρατηγού Καλλάρη 33B & 35 (τοποθέτηση Πολυκέντρου πίσω από τις θέσεις στάθμευσης).

Παρακαλώ τα μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Ψυχικού, αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις των άρθρων 79, 83, 88, 89 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 84, 89 του Ν.4555/2018,
4. Τις διατάξεις του άρθρου 96 παρ.3 του Ν.3463/2006, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Η τοποθέτηση Πολυκέντρων ανακύκλωσης στα κατωτέρω σημεία:

1. Πεζοδρομημένο τμήμα της οδού Μαραθονοδρόμου, μεταξύ των οδών Κύπρου & Βίκτωρος Ουγκώ (τοποθέτηση Πολυκέντρου παράλληλα με τον άξονα της οδού).
2. Νησίδα μεταξύ Λεωφ. Κηφισίας & Εθνάρχου Μακαρίου, απέναντι από Εθνάρχου Μακαρίου 3, πλησίον του Δημαρχείου (τοποθέτηση Πολυκέντρου σχεδόν παράλληλα με τον άξονα της Λεωφ. Κηφισίας, με πιθανή καθαίρεση τμήματος του χαμηλού περιμετρικού τοιχίου της νησίδας στην πλευρά της οδού Εθνάρχου Μακαρίου),

Και παραπέμπει την απόφαση

1. Στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και
2. Στον Αντιδήμαρχο Θεμάτων Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, για περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό **41/2022**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
Μαλάμη Μαρία Αλεξάνδρα (Μάρλη)	Γρυλλάκη Μαρία
	Δανιήλ Ιωάννης
	Καριώτης Αλέξανδρος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ	Λάβδα Ελένη
Από το πρακτικό της 14 ^ς Συνεδριάσεως του	
Συμβουλίου της Κοινότητας Ψυχικού την	

22 ^{ην} 12-2022	
Ψυχικό, 23-12-2022	
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	
Μαλάμη Μαρία Αλεξάνδρα (Μάρλη)	