



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
 Μαραθωνοδρόμου 95
 ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
 τηλ.: 213 2014743-744
 fax: 210 6726081
 email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
 ΑΔΑ:
 Αριθμ. Απόφ.: 183/8-9-2023
 Αριθμ. Πρωτ: 14820/14-9-2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 8-9-2023 23ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (**Μαραθωνοδρόμου αρ.95**), σήμερα την 8^η του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **18:00**, συνήλθε παρόντος και του Δημάρχου κ. Γαλάνη Δημητρίου, σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **14225/4-9-2023** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

ΘΕΜΑ 6 ° Η.Δ.

Εισηγήση Οικονομικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης σχετικά με την αποδοχή όρων και προϋποθέσεων για τη συνυπολόγηση επενδυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων αναφορικά με το έργο: «Νέες Ψηφιακές Υπηρεσίες και ανάπτυξη ευφυών εφαρμογών και συστημάτων έξυπνων πόλεων στο Δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού» ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο ότι επί συνόλου **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων **παρόντες ήταν δέκα οκτώ (18)** και **απόντες εννέα (9)** ήτοι: οι κ.κ. Ξυριδάκης Παντελής, Χαροκόπος Παντελής, Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη, Ζαφρακοπούλου Σοφία, Δελακουρίδης Ιωάννης, Χανακούλας Αθανάσιος, Τρέζου Μαρία Ελένη, Κανελλάκης Νικόλαος και Καβαλάρης Ιωάννης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Σινανιώτου Χαρίκλεια (Κλαίρη)
 Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη
 Βυθούλκα-Χατζηγεωργίου Σοφία
 Ζερβό Νικόλαο
 Πανταζή Παυλίνα-Βασιλική
 Παπαχρόνη Γεώργιο
 Παλαιολόγου Μαρία-Χριστίνα
 Φωτιάδη Δημήτριο
 Καρατζά Ζαφειρία (Ζαφειρίνα)
 Σαΐα Αλίσ - Αλίκη
 Αλεξοπούλου Αικατερίνη
 Σαμαρόπουλο Βύρωνα - Παύλο
 Μαζαράκη Γεράσιμο-Αλέξανδρο
 Γκιζελή Αλίκη
 Μπανάτσο Χαράλαμπο
 Νάκα Αριστεΐδη
 Δημουλά Ελισσάβετ-Ελένη
 Μαρούδα Δημήτριο-Κωνσταντίνο

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ξυριδάκη Παντελή
 Χαροκόπο Παντελή
 Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη
 Ζαφρακοπούλου Σοφία
 Δελακουρίδη Ιωάννη
 Χανακούλα Αθανάσιο
 Τρέζου Μαρία-Ελένη
 Κανελλάκη Νικόλαο
 Καβαλάρη Ιωάννη

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 5043/2023 (Α 91), περί λήψης των αποφάσεων των πάσης φύσεως συλλογικών οργάνων των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και των διοικητικών συμβουλίων των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η Πρόεδρος του συμβουλίου Ψυχικού κ. Λάβδα Ελένη.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου κ. Μάντακα Στυλιανή.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

Σύμφωνα με το Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής μεταξύ άλλων είναι να :

«ιβ) Αξιολογεί και μελετά την ανάγκη σύναψης δανείων με χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, διαπραγματεύεται με αυτά τον καθορισμό των όρων δανειοδότησης και υποβάλλει σχετική εισήγηση προς το δημοτικό συμβούλιο.»

Ο Δήμος Φιλοθέης – Ψυχικού με την υπ' αριθμ. 404/14.12.2020 απόφαση της οικονομικής επιτροπής υπέβαλε την με αριθμ. πρωτ. 9391/11.06.2021 αίτηση χρηματοδότησης του έργου «Νέες Ψηφιακές Υπηρεσίες και ανάπτυξη ευφυών εφαρμογών και συστημάτων έξυπνων πόλεων στο Δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού», στο πλαίσιο της με αρ. Πρωτ. ΑΤ08/19576/19.10.2020 σχετικής πρόσκλησης.

Με την υπ' αριθμ. 12009/2021- 17/03/2023 απόφαση του υπουργείου Εσωτερικών, εντάχθηκε το έργο «Νέες Ψηφιακές Υπηρεσίες και ανάπτυξη ευφυών εφαρμογών και συστημάτων έξυπνων πόλεων στο Δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και εν συνεχεία λήφθηκε η υπ' αριθμ. 130/11.7.2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί αποδοχής της χρηματοδότησης του έργου.

Κατόπιν της υπ. αριθμ. 12009/2021- 17/3/2023 (ΑΔΑ: ΨΩΟΚ46ΜΤΛ6-5ΛΝ) απόφαση ένταξης του Υπουργού Εσωτερικών το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με την υπ' αριθμ. 3783/17/28/7/2022 απόφαση του αφού έλαβε υπόψη του την υφιστάμενη δανειακή κατάσταση του Δήμου , ενέκρινε τη χορήγηση επενδυτικού δανείου στο φορέα μας, από ίδιους πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων συνολικού ποσού 442.357,60 €, για την εκτέλεση έργου « Νέες ψηφιακές υπηρεσίες και ανάπτυξη ευφυών εφαρμογών και συστημάτων έξυπνων πόλεων στο Δήμο Φιλοθέης - Ψυχικού ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης ως εξής :

1) Ποσό 425.741,60 € , για την εκτέλεση του ως άνω έργου, για το Υπο έργο 1, με τους παρακάτω όρους, ως εξής:

Α] κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό 212.870,80 €

Β] κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό 212.870,80 €

α] Επιτόκιο χορήγησης:

- Σταθερό (ενδεικτικό) 4,07% για το 50% από το ν Ευρωπαϊκή Τράπεζα, καθώς το ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕπ θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕπ.

- Σταθερό επιτόκιο 3,10% , για το 50% από το Τ.Π και Δανείων , ανεξάρτητα από το χρόνο συνολογησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

β] Τοκοχρεολυτική δόση :

Ενδεικτική Συνολική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση: 18.477,19 €

α)	9.550,47 €	Ενδεικτική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)
β)	8.926,72 €	Σταθερή εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του Τ.Π. & Δανείων.

2) Ποσό 16.616,00 €, από ίδιους πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για το Υπό έργο 2, της απόφασης ένταξης, όπως προκύπτει από το φυσικό αντικείμενο του έργου .

α] Επιτόκιο χορήγησης:

Σταθερό επιτόκιο 3,10% , από ιδίους πόρους του Τ.Π και Δανείων, ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

β) Τοκοχρεολυτική δόση : Συνολική Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση: 1.393,58 €

696,79	Σταθερή εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 100% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από <u>ιδίους πόρους του Τ.Π. & Δανείων</u> .
--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3) Διάρκεια εξόφλησης του δανείου : 15 χρόνια, με έναρξη εξυπηρέτησης την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας και όχι πέραν της διετίας.

4) Ενδιάμεσοι τόκοι: Για κάθε ποσό δανείου που θα εκταμειύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου — προμήθειας – μελέτης, θα καταβάλλεται αντίστοιχα για κάθε εξάμηνο ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό από την ημερομηνία της εκταμίευσης μέχρι την 31/12 του έτους ολοκλήρωσης του έργου προμήθειας – μελέτης.

5) Ασφάλεια δανείου:

Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1& 2 του άρθρου 11 της υπ' αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ). Ειδικότερα :

«ο Δικαιούχος εκχωρεί στο «Τ.Π. & Δανείων», από σήμερα και για όλη την διάρκεια του δανείου από όλα γενικά τα έσοδα του «Δικαιούχου» και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι κατά περίπτωση ειδικές ρυθμίσεις των άρθρων 113 παρ.6 περ.β' του ν.1892/1990 και 34 του ν.3697/2008 που ορίζουν τα ποσοστά της υποχρεωτικής τους δέσμευσης για την κάλυψη συγκεκριμένων δαπανών, τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 176 του ν.3463/2006 όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ.3 του ν.3801/2009 και 45 παρ.3 του ν.3731/2008 αντίστοιχα, και το «Τ.Π.&Δανείων» δικαιούται να εισπράττει το σύνολο του ποσού που έχει εκταμειυτεί προς αυτόν από το συνομολογηθέν δάνειο, ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε είδους έξοδα και λοιπές δαπάνες συνομολόγησης και εξόφληση του δανείου αυτού, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α. για την εξόφληση του συνόλου των οφειλών του προς του τ.π & Δανείων».

6) Πρόσθετη ασφάλεια δανείου :

Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κλπ, ο «Δικαιούχος» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

7) Δικαιώματα : € 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων 1.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων 1.000,00. Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε].

Προκειμένου να μας αποσταλεί το σχέδιο δανειστικού συμβολαίου στο ποσό του εγκεκριμένου δανείου από το Διοικητικό Συμβούλιο του Τ. Π. και Δανείων για την υποβολή του στο αρμόδιο όργανο του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με το άρθρο 324 του Ν.4700/2020, απαιτείται απόφαση του αρμοδίου οργάνου του φορέα μας περί:

α) αποδοχής των ως άνω όρων και προϋποθέσεων έγκρισης του δανείου και
β) εξουσιοδότησης του νόμιμου εκπροσώπου για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου, καθώς και το έγγραφο με το οποίο η απόφαση αυτή κοινοποιείται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση.

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται η Οικονομική Επιτροπή να εισηγηθεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για τα ανωτέρω.

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 159/2023 απόφασή της ενέκρινε ομόφωνα και παρέπεμψε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη σχετικής απόφασης.

Παρακαλώ τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018,
4. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 5043/2023 (Α' 91),
5. Τις διατάξεις του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'),
6. Τις διατάξεις του άρθρου 11της υπ'αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ)
7. Την υπ' αριθμ. 404/14.12.2020 απόφαση της οικονομικής επιτροπής,
8. Την με αριθμ. πρωτ. 9391/11.06.2021 αίτηση χρηματοδότησης του έργου «Νέες Ψηφιακές Υπηρεσίες και ανάπτυξη ευφυών εφαρμογών και συστημάτων έξυπνων πόλεων στο Δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού», στο πλαίσιο της με αρ. Πρωτ. ΑΤ08/19576/19.10.2020 σχετικής πρόσκλησης,
9. Την υπ' αριθμ. 12009/2021- 17/03/2023 απόφαση του υπουργείου Εσωτερικών,
10. Την υπ' αριθμ. 130/11.7.2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής,
11. Την υπ. αριθμ. 12009/2021- 17/3/2023 (ΑΔΑ: ΨΩΟΚ46ΜΤΛ6-5ΛΝ) απόφαση ένταξης του Υπουργού Εσωτερικών,
12. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 3783/17/28/7/2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών,
13. Τις διατάξεις των άρθρων 113 παρ.6 περ.β'του ν.1892/1990 και 34 του ν.3697/2008,
14. Τις διατάξεις του άρθρου 176 του ν.3463/2006,
15. Τις διατάξεις των άρθρων 36 παρ.3 του ν.3801/2009 και 45 παρ.3 του ν.3731/2008,
16. Την διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α,
17. Τις διατάξεις του άρθρου 324 του Ν.4700/2020,
18. Την υπ' αριθμ. 159/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής
μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την αποδοχή των ως άνω όρων και προϋποθέσεων για τη συνολολόγηση επενδυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων αναφορικά με το έργο: «Νέες Ψηφιακές Υπηρεσίες και ανάπτυξη ευφυών εφαρμογών και συστημάτων έξυπνων πόλεων στο Δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού» ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίπτης» και

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Φιλοθέης – Ψυχικού, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου, για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου, καθώς και του εγγράφου με το οποίο η απόφαση αυτή κοινοποιείται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **183/2023**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ (ΚΛΑΙΡΗ)	Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη
	Βυθούλκα-Χατζηγεωργίου Σοφία
	Ζερβό Νικόλαο
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ	Πανταζή Παυλίνα-Βασιλική
Από το πρακτικό της 23ης Συνεδριάσεως του	Παπαχρόνη Γεώργιο
Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού την	Παλαιολόγου Μαρία-Χριστίνα
8-9-2023	Φωτιάδη Δημήτριο
Ψυχικό, 14-9-2023	Καρατζά Ζαφειρία (Ζαφειρίνα)
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Σαΐα Αλις - Αλίκη
	Αλεξοπούλου Αικατερίνη
	Σαμαρόπουλο Βύρωνα - Παύλο
ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ (ΚΛΑΙΡΗ)	Μαζαράκη Γεράσιμο-Αλέξανδρο
	Γκιζελή Αλίκη
	Μπονάτσο Χαράλαμπο
	Νάκα Αριστεΐδη
	Δημουλά Ελισσάβετ-Ελένη
	Μαρούδα Δημήτριο-Κωνσταντίνο