



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 213 2014743-744
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
Αριθμ. Απόφ.: 193/31-10-2023
Αριθμ. Πρωτ: 18700/20-11-2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 31-10-2023 26ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ **ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (**Μαραθωνοδρόμου αρ.95**), σήμερα την **31^η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **18:00**, συνήλθε παρόντος και του Δημάρχου κ. Γαλάνη Δημητρίου, σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **17229/27-10-2023** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων Ε.Η.Δ. και Η.Δ.

ΘΕΜΑ 1ο Ε.Η.Δ.

Ενημέρωση για την πορεία της υπ' αριθμ. 525024/10-11-2022 οικοδομική άδεια, κατηγορίας 1 με προέγκριση (υπ' αριθμ. 463771/11-8-2022) με την οποία η υπηρεσία δόμησης του Δήμου Φιλοθέης Ψυχικού χορήγησε στην εταιρεία με την επωνυμία «ΜΗΛΕ –ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ) άδεια ανέγερσης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο ότι επί συνόλου **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν είκοσι δύο (22) και απόντες πέντε (5) ήτοι: οι κ.κ. Σαΐα Αλις – Αλίκη, Ξυριδάκης Παντελής, Χανακούλας Αθανάσιος, Καβαλάρης Ιωάννης και Δημουλά Ελισσάβητ-Ελένη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Σινανιώτου Χαρίκλεια (Κλαίρη)
 Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη
 Βυθούλκα-Χατζηγεωργίου Σοφία
 Ζερβό Νικόλαο
 Πανταζή Παυλίνα-Βασιλική
 Παπαχρόνη Γεώργιο
 Παλαιολόγου Μαρία-Χριστίνα
 Φωτιάδη Δημήτριο
 Χαροκόπο Παντελή
 Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη
 Ζαφρακοπούλου Σοφία
 Αλεξοπούλου Αικατερίνη
 Σαμαρόπουλο Βύρωνα - Παύλο
 Μαζαράκη Γεράσιμο-Αλέξανδρο
 Δελακουρίδη Ιωάννη
 Τρέζου Μαρία-Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Σαΐα Αλις - Αλίκη
 Ξυριδάκη Παντελή
 Χανακούλα Αθανάσιο
 Καβαλάρη Ιωάννη
 Δημουλά Ελισσάβητ-Ελένη

Κανελλάκη Νικόλαο
Γκιζελή Αλίκη
Μπονάτσο Χαράλαμπο
Νάκα Αριστεΐδη
Καρατζά Ζαφειρία (Ζαφειρίνα)
Μαρούδα Δημήτριο-Κωνσταντίνο

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χανακούλας Αθανάσιος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1ου έκτακτου θέματος Η.Δ.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου κ. Μάντακα Στυλιανή.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

Εκ μέρους της δημοτικής παράταξης «ΣΥΜΜΑΧΕΙΑ ΠΟΛΙΤΩΝ» και κατ' εξουσιοδότηση του επικεφαλής αυτής κ. Ξυριδάκη Παντελή, η δημοτική σύμβουλος κ. Αλεξοπούλου Αικατερίνη έθεσε εγγράφως πρόταση – εισήγηση α) για ενημέρωση για την πορεία της υπ' αριθμ. 525024/10-11-2022 οικοδομικής άδειας, κατηγορίας 1 με προέγκριση (υπ' αριθμ. 463771/11-8-2022) με την οποία η Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Φιλοθέης Ψυχικού χορήγησε στην εταιρεία με την επωνυμία «ΜΗΛΕ –ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ, (με διαχειριστή της σχετικής αίτησης την εταιρεία μ την επωνυμία «ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΚΑΡΦΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ») άδεια ανέγερσης «Εμπορικού καταστήματος με ισόγειο και υπόγειο χώρο στάθμευσης, χώρο καταστήματος στον πρώτο όροφο και βοηθητικούς χώρους στον δεύτερο όροφο και φυτεμένη στέγη», επί του οικοπέδου επιφανείας 4396,5 τ.μ. ευρισκομένου στο υπ' αριθμ. 173 Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου του πρώην Δήμου Νέου Ψυχικού (και νυν Δημοτικής Κοινότητας Νέου Ψυχικού του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού) και επί των οδών Μεσογείων – Ρήγα Φεραίου – Νικηταρά καθώς και β) για συζήτηση και λήψη απόφασης για τις ενέργειες του Δήμου ενόψει της εκδίκασης της αίτησης ακύρωσης του ΜΕΟ ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών κατά την δικάσιμο της 6/11/2023. Το κατεπείγον συνίσταται, αφενός μεν στο γεγονός ότι η παραπάνω υπόθεση εκδικάζεται στις 6/11/2023 ενώπιον του προαναφερθέντος δικαστηρίου, αφετέρου δε ότι η Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού εξέδωσε την με αρ. πρωτ. 17190/27-10-2023 «Άρση της προσωρινής διακοπής οικοδομικών εργασιών», ως εκ τούτου η εν λόγω εταιρεία να συνεχίζει τις οικοδομικές εργασίες, το δε αποτέλεσμα αυτών θα είναι μη αναστρέψιμο.

Παρακαλώ τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018,
4. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023,
5. Την με αριθμ. πρωτ. 17502/1-11-2023 μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει :

- A) Την συζήτηση του ανωτέρω θέματος ως Έκτακτο Ημερησίας Διάταξης.
- B) Την δημιουργία Επιτροπής για να εξετάσει τις περαιτέρω ενέργειες του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού αποτελούμενη από τους δημοτικούς συμβούλους κκ. Μπονάτσο Χαράλαμπο, Αλεξόπουλου Αικατερίνη, Χαροκόπος Παντελής, Ζέππου – Χαρλαύτη Ελένη, Φωτιάδη Δημήτριο και Μαζαράκης Γεράσιμος – Αλέξανδρος και από τους δικηγόρους κκ. Παπαδημητρίου Βασίλειος και Μπραβάκου Βασίλειος

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **193/2023**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ (ΚΛΑΙΡΗ)	Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη Βυθούλκα-Χατζηγεωργίου Σοφία Ζερβό Νικόλαο
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ	Πανταζή Παυλίνα-Βασιλική
Από το πρακτικό της 26 ^{ης} Συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού την 31-10-2023	Παπαχρόνη Γεώργιο Παλαιολόγου Μαρία-Χριστίνα Φωτιάδη Δημήτριο
Ψυχικό, 20-11-2023	Χαροκόπο Παντελή
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη Ζαφρακοπούλου Σοφία Αλεξοπούλου Αικατερίνη Σαμαρόπουλο Βύρωνα - Παύλο Μαζαράκη Γεράσιμο-Αλέξανδρο
ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ (ΚΛΑΙΡΗ)	Δελακουρίδη Ιωάννη Χανακούλα Αθανάσιο Τρέζου Μαρία-Ελένη Κανελλάκη Νικόλαο Γκιζελή Αλίκη Μπονάτσο Χαράλαμπο Νάκα Αριστείδη Καρατζά Ζαφειρία (Ζαφειρίνα) Μαρούδα Δημήτριο-Κωνσταντίνο