



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 213 2014743-744
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
Αριθμ. Απόφ.: 198/31-10-2023
Αριθμ. Πρωτ: 17966/8-11-2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 31-10-2023 26ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ **ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (**Μαραθωνοδρόμου αρ.95**), σήμερα την **31^η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **18:00**, συνήλθε παρόντος και του Δημάρχου κ. Γαλάνη Δημητρίου, σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **17229/27-10-2023** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων Ε.Η.Δ. και Η.Δ.

ΘΕΜΑ 4^ο Η.Δ.

Έγκριση παράταση της μελέτης με τίτλο «μελέτη μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού»

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο ότι επί συνόλου **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν είκοσι δύο (22) και απόντες πέντε (5) ήτοι: οι κ.κ. Σαΐα Αλις – Αλίκη, Ξυριδάκης Παντελής, Χανακούλας Αθανάσιος, Καβαλάρης Ιωάννης και Δημουλά Ελισσάβετ-Ελένη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Σινανιώτου Χαρίκλεια (Κλαίρη)
 Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη
 Βυθούλκα-Χατζηγεωργίου Σοφία
 Ζερβό Νικόλαο
 Πανταζή Παυλίνα-Βασιλική
 Παπαχρόνη Γεώργιο
 Παλαιολόγου Μαρία-Χριστίνα
 Φωτιάδη Δημήτριο
 Χαροκόπο Παντελή
 Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη
 Ζαφρακοπούλου Σοφία
 Αλεξοπούλου Αικατερίνη
 Σαμαρόπουλο Βύρωνα - Παύλο
 Μαζαράκη Γεράσιμο-Αλέξανδρο
 Δελακουρίδη Ιωάννη
 Τρέζου Μαρία-Ελένη
 Κανελλάκη Νικόλαο
 Γκιζελή Αλίκη
 Μπανάτσο Χαράλαμπο
 Νάκα Αριστεΐδη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Σαΐα Αλις - Αλίκη
 Ξυριδάκη Παντελή
 Χανακούλα Αθανάσιο
 Καβαλάρη Ιωάννη
 Δημουλά Ελισσάβετ-Ελένη

Καρατζά Ζαφειρία (Ζαφειρίνα)
Μαρούδα Δημήτριο-Κωνσταντίνο

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χανακούλας Αθανάσιος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1ου έκτακτου θέματος Η.Δ.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου κ. Μάντακα Στυλιανή.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου το με αριθμό πρωτ. 15543/27-9-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με θέμα: **Εγκριση παράτασης της μελέτης με τίτλο «μελέτη μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού»**, το οποίο έχει ως ακολούθως:



Ψυχικό, 27/09/2023
Α.Π. 15543

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. δ/ση : Τερτσέτη 44, Νέο Ψυχικό

Ταχ. κώδικας : 154 51

Πληροφ. : Στέλιος Βαλής

Τηλέφωνο : 213 20 14 632

Email : s.valis@0177.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών
Οργάνων του Δήμου (για
Δημοτικό Συμβούλιο)
epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΘΕΜΑ : ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ»

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

1. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ	206.899,95 με Φ.Π.Α..
2. ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΡΩΝ ΔΙΑΚΥΡΗΣΗΣ	17/10-02-2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.
3. ΕΓΚΡΙΣΗ I ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ	177/05-07-2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.
4. ΕΓΚΡΙΣΗ II ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ	318/10-11-2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.
5. ΕΓΚΡΙΣΗ III ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ	64/08-03-2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.
6. ΑΝΑΔΟΧΟΣ	«Κ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ - Σ.ΤΣΑΝΤΕΣ & ΣΙΑ ΕΕ»
7. ΕΚΠΤΩΣΗ	56,43%

8. ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ / ΥΠΟΓΡΑΦΗ	78.430,00 με Αναθεώρηση & ΦΠΑ 1815/01-02-2023.
9. ΑΡΧΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	5 μήνες, έως 01-07-2023.

Η ανάδοχος εταιρεία «Κ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ - Σ.ΤΣΑΝΤΕΣ & ΣΙΑ ΕΕ» με το 10823/28-06-2023 έγγραφό της ζητά παράταση 6 μηνών με τις κάτωθι εξηγήσεις.

- Έχουν κατατεθεί στην Τ.Υ. και ελεγχθεί οι μελέτες όλων των κτηρίων.
 - Έχουν αναρτηθεί στο σύστημα e-adeies όλες οι μελέτες για έλεγχο και έγκριση από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και έχουν κατατεθεί στην Τ.Υ. του Δήμου όλα τα αντίστοιχα πρωτόκολλα.
 - Μετά από πολύμηνη προσπάθεια με διάφορες αρμόδιες υπηρεσίες (ΚΤΥΠ, πολεοδομία, Πυροσβεστική Υπηρεσία κ.λπ.) αποκτήθηκαν κρίσιμα στοιχεία για την πληρότητα των δικαιολογητικών υποβολής των αιτήσεων (υφιστάμενες μελέτες, σχέδια, οικ. άδειες κ.λπ.) μόλις πρόσφατα.
 - Με βάση την απόφαση 13/2021 (29/11/2021) για τις μελέτες που εμπίπτουν στο Π.Δ. 71/1988 «η μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας διορθώνεται και υποβάλλεται από τον αρμόδιο μηχανικό εκ νέου στο πληροφοριακό σύστημα έκδοσης οικοδομικών αδειών «e-Άδειες» για την ενημέρωση/ αναθεώρηση της Οικοδομικής Άδειας ή άλλης πράξης εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών». Η απαίτηση αυτή προϋποθέτει έκδοση άδειας μικρής κλίμακας.
 - Με απόφαση του Αρχηγείου της Π.Υ., από 01-03-2023 όλες οι μελέτες ενεργητικής και παθητικής πυροπροστασίας όλων των κτηρίων που εξετάζονταν από τις ανά περιοχή πυροσβεστικές υπηρεσίες (περισσότερες από 10) - πλην Πειραιά - θα εξετάζονται μόνο από το γραφείο πυρασφάλειας Αθήνας. Αυτό αυξάνει κατακόρυφα τον όγκο εργασίας του συγκεκριμένου γραφείου, με αποτέλεσμα να υπάρχουν μεγάλες καθυστερήσεις στον έλεγχο των μελετών (διορθώσεις – επανέλεγχοι), στη συγκρότηση και λειτουργία επιτροπών χορήγησης αποκλίσεων κατόπιν αυτοψίας κ.λπ.
- Για όλους τους ως άνω λόγους η Τεχνική Υπηρεσία συμφωνεί να δοθεί παράταση και προτείνει παράταση 6 μηνών, ήτοι μέχρι 28-12-2023.

Ο αναπληρωτής προϊστάμενος
Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών
Στέλιος Βαλής
Πολιτικός Μηχανικός

Παρακαλώ τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018,
4. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023,
5. το με αριθμό πρωτ. 15543/27-9-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της μελέτης με τίτλο «μελέτη μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού» έως 6 μηνών, ήτοι μέχρι 28-12-2023, για όλους τους ανωτέρω λόγους.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **198/2023**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ (ΚΛΑΙΡΗ)	Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη
	Βυθούλκα-Χατζηγεωργίου Σοφία
	Ζερβό Νικόλαο
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ	Πανταζή Παυλίνα-Βασιλική
Από το πρακτικό της 26 ^{ης} Συνεδριάσεως του	Παπαχρόνη Γεώργιο
Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού την	Παλαιολόγου Μαρία-Χριστίνα
31-10-2023	Φωτιάδη Δημήτριο
Ψυχικό, 8-11-2023	Χαροκόπο Παντελή
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη
	Ζαφρακοπούλου Σοφία
	Αλεξοπούλου Αικατερίνη
	Σαμαρόπουλο Βύρωνα - Παύλο
	Μαζαράκη Γεράσιμο-Αλέξανδρο
ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ (ΚΛΑΙΡΗ)	Δελακουρίδη Ιωάννη
	Χανακούλα Αθανάσιο
	Τρέζου Μαρία-Ελένη
	Κανελλάκη Νικόλαο
	Γκιζελή Αλίκη
	Μπονάτσο Χαράλαμπο
	Νάκα Αριστείδη
	Καρατζά Ζαφειρία (Ζαφειρίνα)
	Μαρούδα Δημήτριο-Κωνσταντίνο