



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 213 2014743-744
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
Αριθμ. Απόφ.: 234/20-12-2023
Αριθμ. Πρωτ: 21056/27-12-2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 20-12-2023 31ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ **ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ**

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (**Μαραθωνοδρόμου αρ.95**), σήμερα την **20^η** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, συνήλθε παρόντος και του Δημάρχου κ. Γαλάνη Δημητρίου, σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **20479/15-12-2023** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

ΘΕΜΑ 10^ο Η.Δ.

Έγκριση παράτασης της μελέτης με τίτλο «μελέτη μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού»

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν δέκα πέντε (15) και απόντες δώδεκα (12) ήτοι: οι κ.κ. Βυθούλκα – Χατζηγεωργίου Σοφία, Πανταζή Παυλίνα – Βασιλική, Παπαχρόνης Γεώργιος, Παλαιολόγου Μαρία – Χριστίνα, Σαΐα Αλिस (Αλίκη), Ξυριδάκης Παντελής, Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος, Δελακουρίδης Ιωάννης, Χανακούλας Αθανάσιος, Κανελλάκης Νικόλαος, Γκιζελή Αλίκη και Μαζαράκης Γεράσιμος – Αλέξανδρος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Σινανιώτου Χαρίκλεια (Κλαίρη)
 Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη
 Ζερβό Νικόλαο
 Φωτιάδη Δημήτριο
 Χαροκόπος Παντελής
 Ζαφρακοπούλου Σοφία
 Αλεξοπούλου Αικατερίνη
 Τρέζου Μαρία - Ελένη
 Καβαλάρης Ιωάννης
 Πετρίτση-Μουράντ Αικατερίνη
 Μπονάτσος Χαράλαμπος
 Δημουλά Ελισσάβετ-Ελένη
 Νάκας Αριστείδης
 Καρατζά Ζαφειρία (Ζαφειρίνα)
 Μαρούδας Δημήτριος-Κωνσταντίνος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Βυθούλκα-Χατζηγεωργίου Σοφία
 Πανταζή Παυλίνα – Βασιλική
 Παπαχρόνης Γεώργιος
 Παλαιολόγου Μαρία – Χριστίνα
 Σαΐα Αλिस (Αλίκη)
 Ξυριδάκη Παντελή
 Σαμαρόπουλος Βύρων – Παύλος
 Δελακουρίδης Ιωάννης
 Χανακούλας Αθανάσιος
 Κανελλάκη Νικόλαο
 Γκιζελή Αλίκη
 Μαζαράκης Γεράσιμος - Αλέξανδρος

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Παλαιολόγου Μαρία – Χριστίνα, Βυθούλκα – Χατζηγεωργίου Σοφία, Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος, και προσήλθαν κατά τη συζήτηση θεμάτων προ Η.Δ.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δελακουρίδης Ιωάννης και Γκιζελή Αλίκη προσήλθαν κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος Η.Δ.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Παλαιολόγου Μαρία – Χριστίνα , και Τρέζου Μαρία - Ελένη απεχώρησαν κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Πετρίτση – Μουράντ Αικατερίνη απεχώρησε κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Καρατζά Ζαφειρία (Ζαφειρίνα) απεχώρησε κατά τη συζήτηση του 9^{ου} θέματος Η.Δ.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Ζέππου – Χαρλαύτη Ελένη απεχώρησε κατά τη συζήτηση του 14^{ου} θέματος Η.Δ.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ζερβός Νικόλαος απεχώρησε κατά τη συζήτηση του 15^{ου} θέματος Η.Δ.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Σινανιώτου Χαρίκλεια ζήτησε να συζητηθεί το 11^ο θέμα ΗΔ ως 2^ο θέμα ΗΔ, το 2^ο θέμα ως 3^ο θέμα ΗΔ, το 3^ο θέμα ΗΔ ως 4^ο θέμα ΗΔ, το 4^ο θέμα ΗΔ ως 5^ο θέμα ΗΔ , το 5^ο θέμα ΗΔ ως 6^ο θέμα ΗΔ, το 6^ο θέμα ΗΔ ως 7^ο θέμα ΗΔ, το 7^ο θέμα ΗΔ ως 8^ο θέμα ΗΔ, το 8^ο θέμα ΗΔ ως 9^ο θέμα ΗΔ, το 9^ο θέμα ΗΔ ως 10^ο θέμα ΗΔ, το 10^ο θέμα ΗΔ ως 11^ο θέμα ΗΔ. Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ενέκριναν ομόφωνα την πρόταση της Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου κ. Μάντακα Στυλιανή.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου το με αριθμ. πρωτ.: 20221/12-12-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με θέμα: «**ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ**», το οποίο έχει ως ακολούθως:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. δ/νση : Τερτσέτη 44, Νέο

Ψυχικό

Ταχ. κώδικας : 154 51

Πληροφορίες : Στέλιος Βαλής

Τηλέφωνο : 213 20 14 632

Email : s.valis@0177.syzefxis.gov.gr

Ψυχικό, 12/12/2023

ΑΠ : 20221

ΠΡΟΣ: Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών
Οργάνων του Δήμου (για
Δημοτικό Συμβούλιο)
epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

**ΘΕΜΑ : ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ
«ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ
ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ»**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

1. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ	206.899,95 με Φ.Π.Α..
2. ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΡΩΝ ΔΙΑΚΥΡΗΣΗΣ	17/10-02-2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής,
3. ΕΓΚΡΙΣΗ Ι ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ	177/05-07-2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής,
4. ΕΓΚΡΙΣΗ ΙΙ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ	318/10-11-2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής,
5. ΕΓΚΡΙΣΗ ΙΙΙ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ	64/08-03-2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής,
6. ΑΝΑΔΟΧΟΣ	«Κ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ - Σ.ΤΣΑΝΤΕΣ & ΣΙΑ ΕΕ»
7. ΕΚΠΤΩΣΗ	56,43%
8. ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ / ΥΠΟΓΡΑΦΗ	78.430,00 με Αναθεώρηση & ΦΠΑ 1815/01-02-2023.
9. ΑΡΧΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	5 μήνες, έως 01-07-2023.
10. ΠΑΡΑΤΑΣΗ	198/31-10-2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. Εγκρίθηκε παράταση έως 28-12-2023
11. ΝΕΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	19837/07-12-2023 σύμβαση (λόγω παράτασης & συμπληρωματικής εγγυητικής καλής εκτέλεσης)

Η ανάδοχος εταιρεία «Κ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ - Σ.ΤΣΑΝΤΕΣ & ΣΙΑ ΕΕ» με το 19803/06-12-2023 έγγραφό της ζητά παράταση 6 μηνών με τις κάτωθι εξηγήσεις.

1. Έχουν αναρτηθεί στο σύστημα e-adeies όλες οι μελέτες για έλεγχο και έγκριση από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και έχουν κατατεθεί στην Τ.Υ. του Δήμου όλα τα αντίστοιχα πρωτόκολλα.
2. Για τις δέκα (10) σχολικές μονάδες που έχουν κατασκευαστεί πριν τις 17/02/1989 και εξετάζονται με την πυροσβεστική διάταξη 16/2015, αρκετές έχουν εγκριθεί και άλλες βρίσκονται υπό έγκριση μετά από διορθώσεις που ζήτησε η πυροσβεστική υπηρεσία.

3. Βρίσκονται σε εκκρεμότητα έξι (6) μελέτες για σχολικές μονάδες / κτίρια που εμπίπτουν στο Π.Δ. 71/1988. Για αυτές περιμένουμε υπογραφή νέας σύμβασης με τον Δήμο για να διεκπεραιωθούν οι άδειες μικρής κλίμακας ως προϋπόθεση για τον έλεγχο και έγκρισή τους από την Πυροσβεστική.

4. Με απόφαση του Αρχηγείου της Π.Υ., από 01-03-2023 όλες οι μελέτες ενεργητικής και παθητικής πυροπροστασίας όλων των κτηρίων που εξετάζονταν από τις ανά περιοχή πυροσβεστικές υπηρεσίες (περισσότερες από 10) - πλην Πειραιά - θα εξετάζονται μόνο από το γραφείο πυρασφάλειας Αθήνας. Αυτό αυξάνει κατακόρυφα τον όγκο εργασίας του συγκεκριμένου γραφείου, με αποτέλεσμα να υπάρχουν μεγάλες καθυστερήσεις στον έλεγχο των μελετών (διορθώσεις – επανέλεγχοι), στη συγκρότηση και λειτουργία επιτροπών χορήγησης αποκλίσεων κατόπιν αυτοψίας κ.λπ.

Για όλους τους ως άνω λόγους η Τεχνική Υπηρεσία συμφωνεί να δοθεί παράταση και προτείνει παράταση 6 μηνών, ήτοι μέχρι 28-06-2024.

Ο αναπληρωτής προϊστάμενος
Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Στέλιος Βαλής
Πολιτικός Μηχανικός

Παρακαλώ τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018,
4. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023,
5. Το με αριθμ. πρωτ.: 20221/12-12-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών,
6. Το 19803/06-12-2023 έγγραφο της αναδόχου εταιρείας «Κ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ - Σ.ΤΣΑΝΤΕΣ & ΣΙΑ ΕΕ»,
μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της μελέτης με τίτλο «μελέτη μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού», οχτώ (8) μηνών, από τις 28/02/2023 που λήγει η σύμβαση, παράταση έως 28/06/2024.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **234/2023**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ (ΚΛΑΙΡΗ)	Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη
	Βυθούλκα-Χατζηγεωργίου Σοφία
	Ζερβός Νικόλαος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ	Φωτιάδης Δημήτριος
Από το πρακτικό της 31ης Συνεδρίασεως του	Χαροκόπος Παντελής
Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού την	Ζαφρακοπούλου Σοφία
20-12-2023	Αλεξοπούλου Αικατερίνη
Ψυχικό, 27-12-2023	Σαμαρόπουλος Βύρωνας - Παύλος
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Δελακουρίδης Ιωάννης
	Καβαλάρης Ιωάννης
	Γκιζελή Αλίκη
	Μπονάτσος Χαράλαμπος
	Δημουλά Ελισσάβητ - Ελένη
ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ (ΚΛΑΙΡΗ)	Νάκας Αριστείδης
	Μαρούδας Δημήτριος-Κωνσταντίνος