



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: **213 2014743-744**
fax: **210 6726081**
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
Αριθμ. Απόφ.: 56/21-03-2024
Αριθμ. Πρωτ.: 6807/17-04-2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟ 21-03-2024 6^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ

Στο Ψυχικό και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (Μαραθωνοδρόμου 95), σήμερα την 21^η του μηνός Μαρτίου του έτους 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00' μ.μ., συνήλθε, παρόντος και του Δημάρχου κ. Μπονάτσου Χαράλαμπου, σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την υπ' αριθμ. 4564/15-03-2024 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 5056/2023, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

ΘΕΜΑ 5^ο Η.Δ.

Διευθέτηση παρτεριών στην οδό Ζαλόγγου 4 στο Ν. Ψυχικό

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **είκοσι πέντε (25)** Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν δεκαεφτά (**17**) και απόντες οχτώ (**8**) ήτοι: οι κκ. Δελακουρίδης Ιωάννης, Λιάπης Βασίλειος, Γαλάνης Δημήτριος, Παπαχρόνης Γεώργιος, Σινανιώτου Χαρίκλεια, Δημουλά Ελισσάβητ – Ελένη, Αποστολάκη Μαρία και Ζαφειροπούλου – Σαρρή Περσεφόνη – Άλκηστις.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΥΡΩΝ-ΠΑΥΛΟΣ
ΝΑΚΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ
ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΛΙΚΗ
ΜΠΡΕΛΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΧΑΝΑΚΟΥΛΑ ΑΘΗΝΑ
ΠΑΛΤΖΟΓΛΟΥ ΕΥΦΗΜΙΑ-ΕΛΕΝΗ
ΤΡΕΖΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΕΝΗ
ΒΛΑΧΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΓΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
ΒΑΒΕΤΣΗ ΧΡΥΣΑΝΘΗ
ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ-ΔΗΜΟΥ ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΙΑ
ΒΥΘΟΥΛΚΑ-ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΟΦΙΑ
ΖΕΠΠΟΥ-ΧΑΡΛΑΥΤΗ ΕΛΕΝΗ
ΧΑΤΖΗΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΦΑΝΗ (ΦΑΙΝΗ)
ΜΠΟΥΛΟΥΓΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΔΕΛΑΚΟΥΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΙΑΠΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΓΑΛΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΑΠΑΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΙΝΑΝΙΩΤΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΔΗΜΟΥΛΑ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ-ΕΛΕΝΗ
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΥ-ΣΑΡΡΗ ΠΕΡΣΕΦΟΝΗ-ΑΛΚΗΣΤΙΣ

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ζαφειροπούλου – Σαρρή Περσεφόνη – Άλκηστις προσήλθε κατά τη συζήτηση θεμάτων προ ημερησίας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου κ. Μάντακα Στυλιανή.

Εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα η Προέδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθμό 58/23-02-2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: Ανάκληση της υπ' αριθμ. 48/30-10-2023 απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και λήψη νέας απόφασης σχετικά με τη διευθέτηση παρτεριών στην οδό Ζαλόγγου 4 στο Ν.Ψυχικό, η οποία έχει ως ακολούθως:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: **2132014743-4**
fax: **210 6726081**
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ: Ψ50ΙΩΗ8-615
58/23-02-2024
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 3670/04-03-2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 4^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στο Ψυχικό σήμερα την **23^{ην}** του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **09:30'**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **2851/19-02-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 και 74Α του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 8 και 9 του Ν. 5056/2023 και ισχύουν, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Δημοτική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Μπονάτσο Χαράλαμπο, ως Πρόεδρο,
2. Νάκα Αριστείδη,
3. Γκιζελή Αλίκη,
4. Τρέζου Μαρία,
5. Δελακουριδίδη Ιωάννη,
6. Γαλάνη Δημήτριο,
7. Παπαχρόνη Γεώργιο, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών μελών**, παρόντες ήταν **τέσσερις (4)** και απόντες **τρεις (3)**, ήτοι: οι κ.κ. Νάκας Αριστείδης, Δελακουρίδης Ιωάννης και Γαλάνης Δημήτριος.

Τον απόντα κ. Νάκα Αριστεΐδη αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μπρέλλας Γεώργιος.

Τον απόντα κ. Δελακουρίδη Ιωάννη αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Παλτζόγλου Ευθυμία - Ελένη

Τον απόντα κ. Γαλάνη Δημήτριο αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κα Ζέππου – Χαρλαύτη Ελένη.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Δημοτική Σύμβουλος κα Χατζηαθανασιάδου Φανή.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Μάντακα Στυλιανή.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 16° Η.Δ.

Ανάκληση της υπ' αριθμ. 48/30-10-2023 απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και λήψη νέας απόφασης σχετικά με τη διευθέτηση παρτεριών στην οδό Ζαλόγγου 4 στο Ν. Ψυχικό

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το υπ' αριθμ. πρωτ. 2819/19-02-2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως ακολούθως :



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΠ : 2819/19-2-2024

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Υπόψη Προέδρου
Κοιν/ση: Τμήμα Υποστήριξης
των Πολιτικών Οργάνων του Δήμου

ΘΕΜΑ: «ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 48/30-10-2023 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΚΑΙ ΛΗΨΗ ΝΕΑΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΠΑΡΤΕΡΙΩΝ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΖΑΛΛΟΓΟΥ 4 ΣΤΟ Ν. ΨΥΧΙΚΟ»

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Υπ' όψη σας τίθεται η με αρ. πρωτ. 5784/03-04-2023 αίτηση της κας Δήμου Καλλιόπης προκειμένου να γίνει διευθέτηση των παρτεριών στη πρόσοψη του ακινήτου της επί της οδού Ζαλόγγου αρ. 4 στο Ν.Ψυχικό, λόγω ανέγερσης οικοδομής, με αριθμ. Αδείας δόμησης 146/21-07-2017.

Βάσει της εγκεκριμένης άδειας, στην όψη του κτιρίου προβλέπεται είσοδος – έξοδος αυτοκινήτων (γκαραζ), όπου υπάρχει παρτέρι κατασκευασμένο από τον Δήμο. Προκειμένου να μη δημιουργηθεί πρόβλημα στην είσοδο-έξοδο των αυτοκινήτων, ζητά την άδεια να μειωθεί η έκταση του παρτεριού κατά 2,00μ. μήκος (να ευθυγραμμιστεί με το όριο του οικοπέδου) και 3,30μ. πλάτος δηλαδή 6,60μ2, καθώς και, να μετατοπιστεί ο στύλος φωτισμού αντίστοιχα 2,00μ. που βρίσκεται εντός του παρτεριού.

Επίσης στην πρόσοψη, υπάρχει ακόμη ένα παρτέρι μήκους 1,00μ. και πλάτους 2,00μ., δηλαδή 2,00μ2, το οποίο εμποδίζει τις εργασίες κατεδάφισης (αρ. αδείας 602051/13-02-2023) της παλιάς κατοικίας και τις εργασίες ανέγερσης, το οποίο ζητά να αποξηλωθεί και να κατασκευαστεί εκ νέου, καθώς και να φυτευτεί, μετά το πέρας των εργασιών, με έξοδα δικά της.

Κατόπιν αυτοψίας, προτείνεται τα απομειωθέντα 6,60μ2 να προστεθούν στο νέο παρτέρι, που θα κατασκευάσει η αιτούσα, και η δημιουργία παρτεριού 8,60μ2, δηλαδή σε ισοζύγιο με την υπάρχουσα κατάσταση.

Επισυνάπτεται κάτοψη διευθέτησης παρτεριών κλ.: 1:100.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο αν. Δ/ντής Τ.Υ.

Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών, Έργων & Τοπικής Οικονομικής

Ανάπτυξης

Βαλής Στέλιος
Πολιτικός Μηχανικός

Αριστείδης Νάκας

Παρακαλώ τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις των άρθρων 74 και 74Α του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις των άρθρων 9 του Ν. 5056/2023,
4. Τις διατάξεις των παρ.1 και 2 του άρθρου 203 του Ν.4555/18,
5. Την υπ' αριθμ. 48/30-10-2023 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 2819/19-02-2024 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών,
7. Την με αρ. πρωτ. 5784/03-04-2023 αίτηση της κας Δήμου Καλλιόπης, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει :

Α) Την ανάκληση της υπ' αριθμ. 48/30-10-2023 απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Β) Την δημιουργία νέου παρτεριού 8,60μ2, δηλαδή σε ισοζύγιο με την υπάρχουσα κατάσταση (ένα παρτέρι 2,00μ. μήκος και 3,30μ. πλάτος δηλαδή 6,60μ2 και ένα δεύτερο παρτέρι μήκους 1,00μ. και πλάτους 2,00μ. δηλαδή 2,00μ2), σύμφωνα με την με αριθμό πρωτ. 2819/19-2-2024 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, μετά το πέρας των εργασιών, με έξοδα του ιδιοκτήτη.

Γ) Να μετατοπιστεί ο στύλος φωτισμού αντίστοιχα 2,00μ. που βρίσκεται εντός του παρτεριού.

Η απόφαση παραπέμπεται στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **58/2024**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 4^{ης} Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής την
23ην Φεβρουαρίου 2024

Ψυχικό, 04-03-2024

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γκιζελή Αλίκη

Τρέζου Μαρία

Παπαχρόνης Γεώργιος

Μηρέλλας Γεώργιος

Παλτζόγλου Ευθυμία – Ελένη

Ζέππου – Χαρλαύτη Ελένη

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Παρακαλώ τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την εισήγηση της Προέδρου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023,
3. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023,
4. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018,
5. Την με αριθμό 58/23-02-2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής,
6. Την υπ' αριθμ. 48/30-10-2023 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
7. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 2819/19-02-2024 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών,
8. Τη με αρ. πρωτ. 5784/03-04-2023 αίτηση της κας Δήμου Καλλιόπης, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει :

Α) Την υπ' αριθμ. 83/11-03-2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής

Β) Την δημιουργία ενός νέου παρτεριού έκτασης 8,60μ2, προκειμένου να τηρηθεί το ισοζύγιο με την υπάρχουσα κατάσταση (δημιουργία ενός παρτεριού μήκους 2,00μ. και πλάτους 3,30μ2 δηλαδή 6,60μ2 και ενός δευτέρου παρτεριού μήκους 1,00μ2 και πλάτους 2,00μ2, δηλαδή 2,00μ2), σύμφωνα με την με αριθμό πρωτ. 2819/19-2-2024 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, μετά το πέρας των εργασιών, με έξοδα του ιδιοκτήτη.

Γ) Να μετατοπιστεί ο στύλος φωτισμού αντίστοιχα 2,00μ. που βρίσκεται εντός του παρτεριού, με έξοδα του ιδιοκτήτη.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **56/2024**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κάτωθι:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
	ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΥΡΩΝ-ΠΑΥΛΟΣ
	ΝΑΚΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ
	ΓΚΙΖΕΛΗ ΑΛΙΚΗ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ	ΜΠΡΕΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Από το πρακτικό της 6 ^{ης} Συνεδρίασεως του	ΧΑΝΑΚΟΥΛΑ ΑΘΗΝΑ
Δημοτικού Συμβουλίου Φιλοθέης – Ψυχικού την	ΠΑΛΤΖΟΓΛΟΥ ΕΥΦΗΜΙΑ-ΕΛΕΝΗ
21 ^{ης} - 03- 2024	ΤΡΕΖΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΕΛΕΝΗ
Ψυχικό, 17-04-2024	ΒΛΑΧΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΓΑΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
	ΒΑΒΕΤΣΗ ΧΡΥΣΑΝΘΗ
	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ-ΔΗΜΟΥ ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΙΑ
	ΒΥΘΟΥΛΚΑ-ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΟΦΙΑ
ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΖΕΠΠΟΥ-ΧΑΡΛΑΥΤΗ ΕΛΕΝΗ
	ΧΑΤΖΗΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΦΑΝΗ (ΦΑΙΝΗ)
	ΜΠΟΥΛΟΥΓΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
	ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΥ-ΣΑΡΡΗ ΠΕΡΣΕΦΟΝΗ-ΑΛΚΗΣΤΙΣ