



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 2132014743-4
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
383/16-09-2025
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 17218/19-09-2025

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 24^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
 ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την **16^{ην}** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00'**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **16738/12-09-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74, και 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 8 και 9 του Ν. 5056/2023 και ισχύουν, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Δημοτική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Μπονάτσο Χαράλαμπο, ως Πρόεδρο,
2. Νάκα Αριστείδη,
3. Γκιζελή Αλίκη,
4. Τρέζου Μαρία,
5. Δελακουρίδη Ιωάννη,
6. Γαλάνη Δημήτριο,
7. Παπαχρόνη Γεώργιο, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών μελών**, παρόντες ήταν **τρεις (3)** και απόντες **τέσσερις (4)**, ήτοι οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γκιζελή Αλίκη, Δελακουρίδης Ιωάννης, Γαλάνης Δημήτριος και Παπαχρόνης Γεώργιος.

Την απούσα Δημοτική Σύμβουλο κ. Γκιζελή Αλίκη αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Παλτζόγλου Ευφημία-Ελένη.

Τον απόντα Δημοτικό Σύμβουλο κ. Γαλάνη Δημήτριο αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Ζέππου Χαρλαύτη Ελένη.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Νάκας Αριστείδης αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 24^ο θέματος ημερήσιας διάταξης.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Μάντακα Στυλιανή.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 18ο Η.Δ.**Έγκριση παραλαβής της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΨΥΧΙΚΟΥ»**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το υπ' αριθμ. πρωτ. 16501/09-09-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως ακολούθως :



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Ταχ. δ/ση : **Τερτσέτη 44**
 Ταχ. κώδικας : 15451
 Πληροφορίες : Στέλιος Βαλής
 Τηλέφωνο : 2132014629
 Email : s.valis@philothei-psychiko.gov.gr

Α.Π. 16501/09-09-2025

ΠΡΟΣ: Δημοτική Επιτροπή
 Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών οργάνων
 του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού

ΚΟΙΝ: 1. [Γραφείο Δημάρχου](#)
 2. [Γραφείο Γενικής Γραμματέως](#)

ΘΕΜΑ: Έγκριση παραλαβής της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΨΥΧΙΚΟΥ»

Η σύμβαση αφορά την σύνταξη μελετών πυροπροστασίας των σχολικών μονάδων του Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού στα πλαίσια του προγράμματος *ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ*. Συνολικά περιλαμβάνει είκοσι (20) σχολικές μονάδες και το Κλειστό Γυμναστήριο Ψυχικού για τα οποία εκπονήθηκαν μελέτες Ενεργητικής και Παθητικής Πυροπροστασίας σύμφωνα με την Πυροσβεστική Διάταξη 16/2015 (για τα κτίρια με οικοδομική άδεια πριν τις 15/02/1989) και με το Προεδρικό Διάταγμα 71/1988 (για τα κτίρια με οικοδομική άδεια μετά τις 15/02/1989).

Οι μελέτες υποβλήθηκαν προς έγκριση στην Πυροσβεστική Υπηρεσία σύμφωνα με την Πυροσβεστική Διάταξη 13/2021 και εγκρίθηκαν.

Η σύμβαση που παραλαμβάνεται αποτελείται από δύο (2) συμβάσεις με τον ανάδοχο και περιλαμβάνει τις εγκεκριμένες από την Πυροσβεστική Υπηρεσία μελέτες Ενεργητικής και Παθητικής Πυροπροστασίας.

Οι συμβάσεις βάσει των οποίων εκπονήθηκαν οι μελέτες πυροπροστασίας είναι οι:

- 1815 / 01-02-2023
- 13923 / 31-07-2024

Η εκτιμώμενη δαπάνη για την εκτέλεση του ομώνυμου έργου, βάσει του προϋπολογισμού είναι **206.899,95€**, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων, δικαιώματος προαίρεσης και ΦΠΑ.

Η συμβατική δαπάνη για τη σύνταξη της μελέτης είναι η εξής:

Πίνακας 1. Συμβατική αμοιβή μελέτης

ΕΙΔΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΠΟΣΟ
Δαπάνη μελέτης κατηγορίας 09	55.000,00€
Απρόβλεπτα 15%	8.250,00€
Δικαίωμα Προαίρεσης	18.844,42€
ΦΠΑ 24%	19.702,66€
ΣΥΝΟΛΟ	101.797,08€

Μετά την έγκριση της παραλαβής ο ανάδοχος θα συντάξει και θα υποβάλλει στη διευθύνουσα υπηρεσία τελικό λογαριασμό βάσει των οριζόμενων στην παρ. 5 του άρθρου 187 του ν.4412/2016 (Α' 147).

Βάσει των ανωτέρω εισηγούμαστε:

Την έγκριση της απόφασης παραλαβής της Διευθύνουσας Υπηρεσίας που αφορά τις μελέτες κατηγορίας 09 (μελέτες ενεργητικής και παθητικής πυροπροστασίας) και τα τεύχη δημοπράτησης, ήτοι τα παραδοτέα του άρθρου 3 της υπ' αρ. πρωτ. 1815/01-02-2023 δημόσιας σύμβασης εκπόνησης μελετών.

Αν. Δ/ντης Τ.Υ.

Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών, έργων και Τοπικής
Οικονομικής Ανάπτυξης

ΣΤΕΛΙΟΣ ΒΑΛΗΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΑΚΑΣ

Παρακαλώ τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου
2. Τις διατάξεις των άρθρων 74 και 74^Α του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν. 5056/2023,
μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την απόφαση παραλαβής της Διευθύνουσας Υπηρεσίας που αφορά τις μελέτες κατηγορίας 09 (μελέτες ενεργητικής και παθητικής πυροπροστασίας) και τα τεύχη δημοπράτησης, ήτοι τα παραδοτέα του άρθρου 3 της υπ' αρ. πρωτ. 1815/01-02-2023 δημόσιας σύμβασης εκπόνησης μελετών.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **383/2025**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 24^{ης} Συνεδρίασης

της Δημοτικής Επιτροπής την

16ην Σεπτεμβρίου 2025

Ψυχικό, 19/09/2025

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νάκας Αριστείδης

Τρέζου Μαρία

Παλτζόγλου Ευφημία-Ελένη

Ζέππου Χαρλαύτη Ελένη

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ