



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 2132014743-4
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
388/16-09-2025
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 17249/19-09-2025

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 24^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
 ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την **16^{ην}** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00'**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **16738/12-09-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74, και 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 8 και 9 του Ν. 5056/2023 και ισχύουν, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Δημοτική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Μπονάτσο Χαράλαμπο, ως Πρόεδρο,
2. Νάκα Αριστείδη,
3. Γκιζελή Αλίκη,
4. Τρέζου Μαρία,
5. Δελακουρίδη Ιωάννη,
6. Γαλάνη Δημήτριο,
7. Παπαχρόνη Γεώργιο, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών μελών**, παρόντες ήταν **τρεις (3)** και απόντες **τέσσερις (4)**, ήτοι οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γκιζελή Αλίκη, Δελακουρίδης Ιωάννης, Γαλάνης Δημήτριος και Παπαχρόνης Γεώργιος.

Την απούσα Δημοτική Σύμβουλο κ. Γκιζελή Αλίκη αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Παλτζόγλου Ευφημία-Ελένη.

Τον απόντα Δημοτικό Σύμβουλο κ. Γαλάνη Δημήτριο αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Ζέππου Χαρλαύτη Ελένη.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Νάκας Αριστείδης αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 24^ο θέματος ημερήσιας διάταξης.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Μάντακα Στυλιανή.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 23^ο Η.Δ.**Λήψη απόφασης περί μεταφύτευσης ή μη πέντε δένδρων στην οδό Εθν. Μακαρίου 24, στο Ψυχικό.**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τη κατωτέρω αυτοψία του Γεωπόνου του Δήμου, η οποία έχει ως ακολούθως :



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΠΕΡ/ΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

ΠΡΟΣ: Τοπικό Συμβούλιο Ψυχικού
koinotitapsychikou@0177.syzefxis.gov.gr
ΚΟΙΝ: Τσαγγαλά Δήμητρα
dimitratsangala.arch@gmail.com

Θέμα: «Έκθεση αυτοψίας για το αίτημα μεταφοράς δένδρων στην οδό Εθν. Μακαρίου 24, στο Ψυχικό».

Σχέτ: 1. Η με αρ. πρωτ. 14804/14-9-2023 αίτηση της κ. Τσαγγαλά Δήμητρας.
2. Η με αρ. πρωτ. 15807/2-10-2023 αίτηση της κ. Τσαγγαλά Δήμητρας.

Κατόπιν του παραπάνω σχετικού αιτήματος, σε αυτοψία που διενήργησα στην διεύθυνση του θέματος, διαπίστωσα ότι στο πεζοδρόμιο φύονται 5 βραχυχίτωνες ηλικίας περίπου 15 ετών. Όλα τα δέντρα είναι σε καλή φυτοϋγειονομική κατάσταση, ευθυτενή, χωρίς κάποια σημάδια προσβολής ή σήψης, ύψους από 3 έως 5 μέτρα περίπου και είναι φυτεμένα σε πεζοδρόμιο πλάτους περίπου 1,5 μέτρου. Το συγκεκριμένο είδος δέντρου έχει γρήγορη ανάπτυξη και στην πλήρη ανάπτυξή του φτάνει σε ύψος τουλάχιστον 10 μέτρα και συνήθως πάνω από 15 μέτρα και μέχρι 20 μέτρα στις κλιματικές συνθήκες της Αττικής. Επίσης ο κορμός του στη βάση έχει μεγάλη διάμετρο με αποτέλεσμα σε λίγα χρόνια και λόγω της γρήγορης ανάπτυξής του θα ανασηκώσει τις πλάκες του πεζοδρομίου καθώς και την παρακείμενη μάντρα.

Για τους παραπάνω λόγους θεωρούμε ότι η φύτευσή του σε τόσο στενό πεζοδρόμιο δεν ενδείκνυται, ενώ αντίθετα μπορεί καλύτερα να αναδειχθεί το δέντρο – χωρίς να δημιουργεί προβλήματα – σε κάποιο πάρκο που θα υπάρχει αρκετός χώρος για να αναπτυχθεί.

Εφόσον αποφασιστεί η μεταφύτευσή τους, όπως προτείνει η αιτούσα, θα πρέπει να αφαιρεθεί το μεγαλύτερο δυνατό μέρος του ριζικού συστήματος με μεγάλη μπάλα χώματος και να αποκατασταθούν τα περίξ δομικά στοιχεία (πεζοδρόμιο, κράσπεδο κλπ).

Η φύτευση προτείνουμε να γίνει με δένδρα που έχουν μικρότερη κόμη και γενικότερα μικρότερη ανάπτυξη στην άκρη του πεζοδρομίου.

Μανόλης Χατζάκης
γεωπόνος

Παρακαλούνται τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής όπως αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου
2. Τις διατάξεις των άρθρων 74 και 74^Α του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν. 5056/2023,
4. Την με αρ. πρωτ. 14804/14-9-2023 αίτηση της κ. Τσαγγαλά Δήμητρας,
5. Την με αρ. πρωτ. 15807/2-10-2023 αίτηση της κ. Τσαγγαλά Δήμητρας
μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την μεταφύτευση πέντε (5) βραχυχιτώνων δένδρων από την Εθν. Μακαρίου 24 Ψυχικό στο Άλσος Εθνικής Αντιστάσεως Ψυχικού, διότι σύμφωνα με την από 3-10-2023 έκθεση αυτοψίας του Γεωπόνου κ. Μανόλη Χατζάκη, εκεί υπάρχει αρκετός χώρος και μπορούν καλύτερα να αναπτυχθούν τα δέντρα – χωρίς να δημιουργούν προβλήματα, με την προϋπόθεση ότι θα φυτευτούν από τον ιδιοκτήτη τρία (3) νέα δένδρα με κατευθυντήρια (καθοδηγητικά) πλαίσια, τα οποία θα υποδείξει η υπηρεσία Πρασίνου, στο ίδιο πεζοδρόμιο της άνω οδού.

Η μεταφύτευση των πέντε (5) βραχυχιτώνων στο Άλσος Εθνικής Αντιστάσεως Ψυχικού και η εκ νέου φύτευση τριών (3) νέων δένδρων, στο πεζοδρόμιο της οδού Εθν. Μακαρίου 24 στο Ψυχικό, θα γίνουν με έξοδα του ιδιοκτήτη της ανωτέρω οικίας.

Επίσης για την μεταφύτευση των ανωτέρω δένδρων, πρέπει να αφαιρεθεί το μεγαλύτερο δυνατό μέρος του ριζικού συστήματος με μεγάλη μπάλα χώματος και στη συνέχεια να αποκατασταθούν τα πέριξ δομικά στοιχεία (πεζοδρόμιο, κράσπεδο κλπ).

Πριν από τις παραπάνω ενέργειες θα δοθεί η εγγύηση 3.000,00€ από τον ιδιοκτήτη.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **388/2025**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 24^{ης} Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής την
16ην Σεπτεμβρίου 2025

Ψυχικό, 19/09/2025

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Τρέζου Μαρία

Παλτζόγλου Ευφημία-Ελένη

Ζέππου Χαρλαύτη Ελένη