



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 2132014743-4
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
465/29-10-2025
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 20224/30-10-2025

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 29^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
 ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την **29^η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13:00'**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **20002/24-10-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74, και 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 8 και 9 του Ν. 5056/2023 και ισχύουν, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Δημοτική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Μπονάτσο Χαράλαμπο, ως Πρόεδρο,
2. Νάκα Αριστείδη,
3. Γκιζελή Αλίκη,
4. Τρέζου Μαρία,
5. Δελακουρίδη Ιωάννη,
6. Γαλάνη Δημήτριο,
7. Παπαχρόνη Γεώργιο, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών μελών**, παρόντες ήταν **τρεις (3)** και απόντες **τέσσερις (4)**, ήτοι οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Νάκας Αριστείδης, Δελακουρίδης Ιωάννης, Γαλάνης Δημήτριος και Παπαχρόνης Γεώργιος.

Τον απόντα Δημοτικό Σύμβουλο κ. Νάκα Αριστείδη αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μπρέλλας Γεώργιος.

Τον απόντα Δημοτικό Σύμβουλο κ. Γαλάνη Δημήτριο αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Ζέππου – Χαρλαύτη Ελένη.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Μάντακα Στυλιανή.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 5ο Η.Δ.

Έγκριση εφαρμογής οριζόντιας σήμανσης με κίτρινη διαγράμμιση επί του οδοστρώματος έμπροσθεν της εισόδου της κατοικίας στην οδό ΓΕΩΡΓ. ΤΕΡΤΣΕΤΗ 70, στην Δημοτική Ενότητα Νέου Ψυχικού, για την αποτροπή στάθμευσης οχημάτων.

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το υπ' αριθμ. πρωτ. 19422/17-10-2025

έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως ακολούθως :



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ,
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ**

Α.Π. 19422/17-10-2025

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ
(Δια του Προέδρου)
ΚΟΙΝ: ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Ταχ. δ/ση : Τερτσέτη 44 Νέο Ψυχικό
Ταχ. κωδικας: 15451
Πληροφορίες: Πισιώτα Αικατερίνη
Τηλέφωνο : 213 20 14 631
E-mail : k.pisiota@philothai-psychiko.gov.gr

ΘΕΜΑ : Εισήγηση για την έγκριση εφαρμογής οριζόντιας σήμανσης με κίτρινη διαγράμμιση επί του οδοστρώματος έμπροσθεν της εισόδου της κατοικίας στην οδό ΓΕΩΡΓ. ΤΕΡΤΣΕΤΗ 70, στην Δημοτική Ενότητα Νέου Ψυχικού, για την αποτροπή στάθμευσης οχημάτων

Σχετ. : Η με αριθ. πρωτ.: 12499/2025 αίτηση

Αναφορικά με το ανωτέρω θέμα που αφορά παρεμπόδιση εισόδου – εξόδου παρόδιας ιδιοκτησίας υποβλήθηκε η με αριθ. πρωτ.: 12499/2025 αίτηση. Ο κ. Πόπορης Ανδρέας αιτήθηκε την μη παρεμπόδιση της εισόδου της οικίας του επί της οδού Γεωργ. Τερτσέτη 70 στο Νέο Ψυχικό από τα σταθμευμένα οχήματα.

Για τους σκοπούς της εξέτασης του αιτήματος, διενεργήθηκε επιτόπια αυτοψία από την Πολιτικό Μηχανικό της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Φιλοθέης Ψυχικού Αικατερίνη Πισιώτα **στην οδό Γεωργ. Τερτσέτη 70 στην Δημοτική Ενότητα Ν. Ψυχικού** κατά την οποία διαπιστώθηκαν τα κάτωθι:

- Η οδός Γεωργ. Τερτσέτη είναι μονόδρομης κυκλοφορίας και πραγματοποιείται στάθμευση στην πλευρά του εν λόγω ακινήτου αφού δεν υφίσταται σήμανση απαγόρευσης της στάθμευσης βάσει των σχετικών πινακίδων κάθετης σήμανσης απαγόρευσης.

Το πλάτος των πεζοδρομίων είναι έως 0,90 περίπου μέτρα και επιπλέον καταγράφονται οι παρακάτω δυσχέρειες:

στην οδό Γ. Τερτσέτη 70 η φύτευση δέντρου που υφίσταται, στο δεξιό τμήμα του πεζοδρομίου και η τσιμεντένια κολώνα ηλεκτροδότησης ΔΕΔΔΗΕ στην αριστερή πλευρά, αποκλείουν την διέλευση των κατοίκων της οικίας από και προς την είσοδό της από το πεζοδρόμιο.

Συνεπώς σε ότι αφορά τα αναφερόμενα χαρακτηριστικά του πεζοδρομίου δεν υπάρχει δίοδος από το πεζοδρόμιο λόγω τσιμεντένιας κολώνας, δέντρων (Εικόνα 1).

Κατόπιν των ανωτέρω συμπεραίνεται ότι αφενός μεν καθίσταται αδύνατη η κυκλοφορία πεζών στο αναφερόμενο πεζοδρόμιο για τους ανωτέρω λόγους και αφετέρου σε συνδυασμό με την στάθμευση οχημάτων μπροστά από την είσοδο της κατοικίας αποκλείεται η πρόσβαση σε αυτήν.



Εικόνα 1: Οδός Γεωργ. Τερτσέτη 70, Νέο Ψυχικό (πεζοδρόμιο εκατέρωθεν εισόδου κατοικίας με δέντρο-θάμνους και κολώνα)

Λαμβάνοντας υπόψη:

α) Το γεγονός ότι στην οδό ΓΕΩΡΓ. ΤΕΡΤΣΕΤΗ στην Δημοτική Ενότητα Νέου Ψυχικού η στάθμευση δεν απαγορεύεται στην πλευρά του εν λόγω ακινήτου, εκτός των τμημάτων που υπάρχουν εισοδοί/έξοδοι οχημάτων παρόδων ιδιοκτησιών και των τμημάτων που εμπίπτουν στις απαγορεύσεις του άρθρου 34 του Ν. 2696/99 (ΦΕΚ Α' 57/23-3-1999) «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» (Κ.Ο.Κ.).

β) Το άρθρο 26 «Προσβασιμότητα χωρίς φραγμούς για τα άτομα με αναπηρία και τα εμποδιζόμενα άτομα» του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».

δ) Την παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, «Ελεύθερη Ζώνη Όδευσης Πεζών- Ελεύθερο Ύψος» της υπ' αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (ΦΕΚ/6213/Β'/07-12-2022): «Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε

κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (Β' 2621), σύμφωνα με την οποία:

1. «Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών του άρθρου 1 της παρούσας, που προορίζονται για την κίνηση, στάση και δραστηριότητα πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50μ. (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%. Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση όπως σήμανση, φύτευση, αστικός εξοπλισμός απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών.»

2 «Στην περίπτωση υφιστάμενων πεζοδρομίων πλάτους μικρότερου του 1,50μ. η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου...»

Κατόπιν των ανωτέρω προκύπτει ότι βάσει της αυτοψίας και της ισχύουσας νομοθεσίας:

το αναφερόμενο πεζοδρόμιο της οδού ΓΕΩΡΓ. ΤΕΡΤΣΕΤΗ 70, Νέο Ψυχικό έχει κατασκευαστεί και προϋπάρχει της αναφερόμενης ως άνω υπ' αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (ΦΕΚ /6213/Β'/07-12-2022) και τα χαρακτηριστικά του υπάρχοντος πεζοδρομίου και της οδού εμποδίζουν την πρόσβαση στην είσοδο της αναφερόμενης κατοικίας όταν έμπροσθεν αυτής σταθμεύει όχημα στο οδόστρωμα.

Για την αντιμετώπιση του ως άνω σχετικού αιτήματος με σκοπό να αποφευχθεί η παρεμπόδιση της πρόσβασης στην κατοικία της οδού **Γεωργ. Τερτσέτη 70 στην Δημοτική Ενότητα Νέου Ψυχικού**, και για την αποτροπή της στάθμευσης οχημάτων έμπροσθεν αυτών:

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την εφαρμογή οριζόντιας σήμανσης με κίτρινη διαγράμμιση στο κράσπεδο του πεζοδρομίου και στο οδόστρωμα, έμπροσθεν της ιδιωτικής εισόδου της κατοικίας **στην οδό Γεωργ. Τερτσέτη 70, στην Δημοτική Ενότητα Νέου Ψυχικού**,

συνολικού μήκους 1,30 m στο κράσπεδο και πλαίσιο στο οδόστρωμα διαστάσεων 1,30 m (μήκος) και 2,00 m (πλάτος), για την οριοθέτηση της εισόδου της κατοικίας ως μέτρο για την αποτροπή της στάθμευσης, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η ανεμπόδιστη πρόσβαση στην είσοδο της κατοικίας όταν έμπροσθεν της εισόδου σταθμεύει όχημα στο οδόστρωμα, διότι τα χαρακτηριστικά του πεζοδρομίου στην αναφερόμενη οδό εμποδίζουν την κατά μήκος όδευση των πεζών.

Ο αιτών θα προμηθευτεί τα απαιτούμενα υλικά για την οριζόντια ως άνω σήμανση η οποία θα πραγματοποιηθεί με δικής τους μέριμνα εφαρμόζοντας τις σχετικές οδηγίες του Τμήματος Εκτέλεσης Έργων, Συγκοινωνιών και κυκλοφορίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
Βαλής Στυλιανός
Πολιτικός Μηχανικός

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών
Νάκας Αριστείδης

Παρακαλούνται τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής όπως αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου
2. Τις διατάξεις των άρθρων 74 και 74^Α του Ν. 3852/2010,
3. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν. 5056/2023,
4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 19422/17-10-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών,
5. Την υπ' αριθ. πρωτ.: 12499/2025 αίτηση του κ. Πόπορη Ανδρέα,
6. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2696/99 (ΦΕΚ Α' 57/23-3-1999) «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» (Κ.Ο.Κ.),
7. Τις διατάξεις του άρθρου 26 «Προσβασιμότητα χωρίς φραγμούς για τα άτομα με αναπηρία και τα εμποδιζόμενα άτομα» του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»,
8. Την παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, «Ελεύθερη Ζώνη Όδευσης Πεζών- Ελεύθερο Ύψος» της υπ' αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (ΦΕΚ/6213/Β'/07-12-2022): «Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (Β' 2621),
9. Την υπ' αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (ΦΕΚ /6213/Β'/07-12-2022),
μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εφαρμογή οριζόντιας σήμανσης με κίτρινη διαγράμμιση στο κράσπεδο του πεζοδρομίου και στο οδόστρωμα, έμπροσθεν της ιδιωτικής εισόδου της κατοικίας **στην οδό Γεωργ. Τερτσέτη 70, στην Δημοτική Ενότητα Νέου Ψυχικού**, συνολικού μήκους 1,30 m στο κράσπεδο και πλαίσιο στο οδόστρωμα διαστάσεων 1,30 m (μήκος) και 2,00 m (πλάτος), για την οριοθέτηση της εισόδου της κατοικίας ως μέτρο για την αποτροπή της στάθμευσης, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η ανεμπόδιστη πρόσβαση στην είσοδο της κατοικίας όταν έμπροσθεν της εισόδου σταθμεύει όχημα στο οδόστρωμα, διότι τα χαρακτηριστικά του πεζοδρομίου στην αναφερόμενη οδό εμποδίζουν την κατά μήκος όδευση των πεζών.

Ο αιτών θα προμηθευτεί τα απαιτούμενα υλικά για την οριζόντια ως άνω σήμανση η οποία θα πραγματοποιηθεί με δικής τους μέριμνα εφαρμόζοντας τις σχετικές οδηγίες του Τμήματος Εκτέλεσης Έργων, Συγκοινωνιών και κυκλοφορίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **465/2025**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 29^{ης} Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής την
29ην Οκτωβρίου 2025

Ψυχικό, 30/10/2025

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γκιζελή Αλίκη

Τρέζου Μαρία

Μπρέλλας Γεώργιος

Ζέππου-Χαρλαύτη Ελένη